



CITTÀ DI VERBANIA



Rendiconto della gestione

2025

Relazione sulla gestione

COMUNE DI VERBANIA

**RELAZIONE AL RENDICONTO
ESERCIZIO 2025**

Premessa

Analisi dei risultati della gestione

- 1 - Risultato di amministrazione
 - Elenco analitico delle risorse accantonate
 - Elenco analitico delle risorse vincolate
 - Elenco analitico delle risorse destinate agli investimenti
 - Dimostrazione del risultato di amministrazione
 - Prospetto pluriennale del risultato di amministrazione
- 3 - Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità
 - Andamento pluriennale del fondo crediti di dubbia esigibilità
- 4 - Equilibrio di bilancio
- 5 - Tempestività di pagamento
 - Prospetto dell'indice trimestrale e annuale di tempestività dei pagamenti
 - Dettaglio delle transazioni commerciali effettuate in seguito alla scadenza dei termini di pagamento previsti

Analisi degli stanziamenti

- 1 - Previsioni approvate
- 2 - Variazioni di bilancio
 - Variazioni di bilancio
 - Variazione di bilancio che coinvolgono l'avanzo di amministrazione
 - Variazioni di bilancio che coinvolgono il fondo di riserva
 - Variazioni di bilancio che coinvolgono l'anticipazione di cassa
- 3 - Assestamento di bilancio
 - Assestato di competenza
 - Assestato di cassa

Analisi della gestione

- 1 - Quadro generale riassuntivo della gestione di competenza
- 2 - Analisi dell'entrata
- 3 - Analisi della spesa
- 4 - Analisi della gestione dei residui
 - Analisi dell'entrata
 - Analisi della spesa
- 5 - Analisi della gestione di cassa
 - Analisi dell'entrata
 - Analisi della spesa
- 6 - Approfondimenti
 - Prospetto comparativo dell'assestato di competenza
 - Opere pubbliche
 - Ricorso, sostenibilità e andamento dell'indebitamento
 - Andamento pluriennale

Sostenibilità indebitamento a medio/lungo termine

Incidenza degli interessi sulle entrate correnti

Indebitamento a breve termine

Indebitamento da strumenti derivati

Tributi e tariffe

Imposta Municipale Propria (IMU)

Tributo per i servizi indivisibili (TASI)

Tassa sui rifiuti (TARI)

Addizionale comunale IRPEF

Imposta di soggiorno

Canone unico patrimoniale

Analisi delle entrate da trasferimenti correnti

Diritti reali di godimento

Alienazione

Permessi di costruire

Risorse umane

Analisi della spesa per l'acquisto di beni e servizi

Grado di copertura dei servizi

Conto economico patrimoniale

Conto economico

Stato patrimoniale attivo

Stato patrimoniale passivo

Approfondimenti

1 - Elenco degli organismi, enti strumentali e società controllate e partecipate

2 - Variazioni annuali al patrimonio netto

3 - Garanzie prestate dall'ente a terzi

Conclusione

Premessa.

Signori Consiglieri,

in relazione a quanto previsto dall'art. 11 c. 1 e 4 del Decreto Legislativo 118 del 23.06.2011, dall'art. 151 c. 6 e dall'art. 231 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e dal vigente Regolamento di Contabilità, la Giunta Comunale predispone e presenta all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale il rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario, corredato della presente "Relazione al rendiconto della gestione".

La finalità principale del Rendiconto della gestione è quella di illustrare l'operato dell'Amministrazione nell'esercizio appena concluso evidenziando i risultati conseguiti in funzione degli indirizzi espressi dal Consiglio con l'approvazione del Bilancio di Previsione.

Il rendiconto della gestione, predisposto sulla base delle disposizioni previste dall'articolo nr. 11 c. 6 del medesimo decreto, è composto da:

1. Conto del Bilancio
2. Quadro generale riassuntivo
3. Verifica degli equilibri
4. Stato Patrimoniale
5. Conto Economico

ed è corredato dai seguenti allegati obbligatori:

- a) il prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- d) il prospetto degli accertamenti per titoli, tipologie e categorie;
- e) il prospetto degli impegni per missioni, programmi e macroaggregati;
- f) la tabella dimostrativa degli accertamenti assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- g) la tabella dimostrativa degli impegni assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- h) il prospetto rappresentativo dei costi sostenuti per missione;
- i) il prospetto delle spese sostenute per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali;
- j) il prospetto delle spese sostenute per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni;
- k) il prospetto dei dati SIOPE;
- l) l'elenco dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza, distintamente per esercizio di provenienza e per capitolo;
- m) l'elenco dei crediti inesigibili, stralciati dal conto del bilancio, sino al compimento dei termini di prescrizione;
- n) la presente relazione sulla gestione dell'organo esecutivo;
- o) la relazione del collegio dei revisori dei conti.

La relazione al Rendiconto della gestione esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti, evidenzia i criteri di valutazione e le principali voci del conto di bilancio e del conto economico-patrimoniale. In altre parole si può considerare il momento conclusivo del processo di programmazione e controllo e ne esplicita in termini descrittivi, dettagliati e prospettici l'andamento.

Si dà infine atto che:

- il tesoriere, l'economista e gli agenti contabili hanno regolarmente depositato i propri rendiconti ai sensi degli art. 226 e 233 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- si rileva che i prospetti delle Entrate e delle Spese dei dati SIOPE del mese di dicembre, allegati al Rendiconto e contenuti i valori cumulati dell'esercizio in corso e il prospetto relativo alle disponibilità liquide, coincidono con i dati contabili e le rilevazioni del Tesoriere.
- dalle attestazioni rese dai Dirigenti di Dipartimento e agli atti dell'ufficio Ragioneria non si rilevano debiti fuori bilancio relativi all'esercizio in corso.
- l'Ente si avvale di un sistema informativo integrato per la gestione della Contabilità Finanziaria, Economica e Patrimoniale. Le procedure per la registrazione delle Entrate e delle Spese rilevano contestualmente ed in modo automatico tutti gli aspetti contabili interessati e sono conformi alle disposizioni e ai modelli previsti dalla vigente normativa.

CONTABILITÀ FINANZIARIA: il ruolo fondamentale della Contabilità Finanziaria è quello dell'autorizzazione della gestione; è uno strumento di rilevazione indispensabile per soddisfare le esigenze di controllo e legittimità dell'azione amministrativa delle Pubbliche Amministrazioni. Il risultato della gestione finanziaria determina l'avanzo o il disavanzo di amministrazione.

CONTABILITÀ ECONOMICA: è invece il sistema contabile tipico in Italia delle aziende private che prescinde dall'autorizzazione, ma rileva in modo più ampio i fatti della gestione nel momento della loro effettiva realizzazione potendo in tal modo stimolare l'adozione di logiche manageriali nella gestione degli Enti.

CONTABILITÀ PATRIMONIALE: riassume la consistenza del Patrimonio al termine dell'esercizio evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso rispetto ai valori del precedente rendiconto.

Con deliberazione di GC n. 324 del 09/09/2024 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2025-2027. Con deliberazione di CC è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027, successivamente modificato dalla Nota di Aggiornamento con deliberazione di CC n. 4 del 31/01/2025. Con deliberazione di CC n. 7 del 31/01/2025 è stato definitivamente approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati.

Importante ed approfondito è stato il lavoro effettuato, oltre che per le scritture in contabilità finanziaria, anche per gli schemi di bilancio della contabilità economico-patrimoniale.

Il Comune di Verbania rientra negli enti coinvolti nella fase pilota della Riforma 1.15 del PNRR "Riforma delle norme di contabilità pubblica".

Con la riforma si prevede, a regime, l'adozione di un sistema unico di contabilità economico-patrimoniale basato sul principio accrual unico per l'intero settore pubblico, ispirato agli IPSAS e in linea con la Direttiva europea 2011/85/UE.

Si tratta di un passaggio cruciale nella modernizzazione dei sistemi contabili italiani, poiché segnerà un'evoluzione del quadro informativo: alle rilevazioni della tradizionale contabilità finanziaria si affiancheranno quelle economiche e patrimoniali del nuovo sistema, capaci di rappresentare in modo completo e dinamico lo stock del patrimonio pubblico, il suo valore e la sua evoluzione nel tempo. L'integrazione amplia significativamente le informazioni disponibili per la collettività e per i processi decisionali.

La cosiddetta contabilità Accrual nel 2025 si affianca alla tradizionale contabilità finanziaria ed economica a fini solo esemplificativi e con tempistiche diverse rispetto all'attuale rendicontazione (invio alla Banca dati amministrazioni pubbliche BDAP entro il 30/06/2026).

Per quanto riguarda la contabilità finanziaria, a conclusione delle analisi effettuate in collaborazione con i vari servizi comunali per la verifica degli impegni e degli accertamenti di competenza 2025, è stata adottata la delibera di Giunta n. 140 del 07/04/2026 quale atto propedeutico al Rendiconto 2025, al fine di verificare le ragioni dei crediti e debiti iscritti quali accertamenti ed impegni, determinare il fondo pluriennale vincolato e gli impegni e gli accertamenti da reimputare negli esercizi successivi nelle annualità in cui si prevede la scadenza delle obbligazioni.

A partire dall'esercizio finanziario 2019, il risultato di amministrazione per la parte accantonata, vincolata e destinata è riportato in modo analitico negli allegati A1, A2, A3 introdotti con D.M. del 1/8/2019 ad integrazione della modulistica prevista dal D.Lgs 118/11; gli stessi a partire dal rendiconto 2020 costituiscono allegati obbligatori al Rendiconto, e sono soggetti all'invio a BDAP entro un mese dalla scadenza normativa di approvazione, unitamente agli altri documenti contabili e alle Relazioni della Giunta e dei Revisori.

L'esercizio 2025 si conclude con un risultato finanziario positivo pari ad € 18.308.344,51, a cui si affianca un saldo del Conto Economico pari ad € 61.065,14 (€ 572.429,60 prima delle imposte).

Sebbene la fase emergenziale legata alla pandemia da Covid-19 possa considerarsi definitivamente superata, la gestione finanziaria del Comune di Verbania, così come quella di tutti gli Enti Locali nel 2025, ha continuato ad essere influenzata dagli effetti economici conseguenti al conflitto in Ucraina, dalle tensioni nell'area mediorientale e dalla dinamica inflattiva che ha interessato tutto il paese.

Le priorità e le strategie del Comune sono state costantemente ripensate alla luce degli obiettivi prefissati da perseguire: aumento delle risorse destinate alla manutenzione del patrimonio comunale, del verde pubblico e della cura del territorio; mantenimento dei servizi erogati senza aumento di imposte e tributi; risorse destinate al welfare e al sostegno delle fasce più deboli della popolazione; efficientamento dei servizi pubblici con particolare riferimento al servizio di igiene urbana mediante l'adeguamento della scheda di servizio; attuazione del piano di comunicazione strategica, costruzione di brand e identità della nostra

città' e posizionamento nei mercati internazionali; interventi volti all'efficientamento energetico del patrimonio comunale mediante misure finalizzate alla riduzione dei consumi energetici (pubblica illuminazione, sostituzione caldaie, serramenti; nuove infrastrutture per la crescita della città.

Una condizione utile alla ripartenza è stata la positiva modifica della normativa in materia di vincoli di finanza pubblica attuata dal 2019, in direzione di maggiore autonomia per i singoli enti. Infatti la normativa riguardante il patto di stabilità è stata modificata con la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), che ha previsto nuove regole di finanza pubblica per gli enti territoriali, in sostituzione dei previgenti vincoli.

Con l'articolo 1, commi 819 e seguenti della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019), anche la nuova disciplina è stata superata, e gli enti locali si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, come risultante dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione, secondo il modello di cui all'allegato 10 al D. Lgs. 118/2011. Detti indicatori sono anche nel 2025 positivi.

Con riferimento alle risorse trasferite, se è da registrare che fino al 2017 numerosi provvedimenti di "spending review", in particolare dal 2010 al 2014, hanno ridotto notevolmente le attribuzioni, nel 2020, in seguito alla pandemia, vengono erogati trasferimenti aggiuntivi che hanno permesso di garantire l'equilibrio finanziario della gestione anche in un anno particolarmente difficile. Nel 2021 si mantiene un trend positivo: ritorna ad aumentare la parte "stabile" dei trasferimenti statali attraverso il Fondo di solidarietà comunale e viene confermato l'impianto di sostegno alle funzioni dei Comuni di mitigazione degli effetti della pandemia, seppure con risorse inferiori, che si azzerano dal 2022. Dal 2024 riprendono i tagli da spending review, ulteriormente acuiti nel triennio 2025-2028. In particolare nell'annualità 2025, ai tagli disposti dalle Leggi di Bilancio per il 2021 e per il 2024 nei confronti dei comuni per complessivi 300 milioni, che non comportano una minore entrata, ma una maggiore spesa, in quanto trattenuti sulle spettanze del fondo di solidarietà comunale e previsti nella parte spesa del bilancio, si aggiunge il contributo aggiuntivo previsto dalla Legge di Bilancio 2025 di 130 milioni di euro per il 2025. Tale contributo, per il Comune di Verbania nella misura definita con Decreto Ministeriale pari ad € 90.594,52, deve essere stanziato nella missione 20, Fondi e accantonamenti, della spesa corrente del bilancio di previsione per confluire nella parte accantonata del risultato di amministrazione ed essere destinato, successivamente all'approvazione del Rendiconto al finanziamento di investimenti, prioritariamente rispetto alla formazione di nuovo debito.

La programmazione ha necessitato di interventi di modifica anche dei dati finanziari per adeguare il bilancio alle mutate condizioni, per recepire i finanziamenti, principalmente statali / regionali, per un utilizzo celere e puntuale per far fronte alle emergenze nonché adeguare il programma degli investimenti alle mutate tempistiche progettuali e all'aumento inflattivo.

La verifica degli equilibri complessivi si è svolta in due momenti, a Luglio e a Novembre, mentre con delibere ad hoc sono state approvate modifiche mirate o recepite modifiche urgenti del bilancio soprattutto per dare tempestivamente evasione a progetti per i quali si è recepito finanziamenti o applicazione di quote vincolate od accantonate di avanzo, oltre che per ordinarie esigenze di gestione.

Di seguito i provvedimenti di variazione approvati nell'anno 2025:

1 - Previsioni approvate

Entrata	Competenza entrata	Cassa entrata	Spesa	Competenza spesa	Cassa spesa
Utilizzo Avanzo di Amm.ne	€ 72.082,00	€ 0,00			
F.P.V. parte corrente	€ 239.902,64	€ 0,00			
F.P.V. c/capitale	€ 0,00	€ 0,00	Disavanz o di Amm.ne	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 1	€ 23.421.463,36	€ 34.862.378,62			
Titolo 2	€ 4.027.827,73	€ 5.399.732,47			
Titolo 3	€ 11.964.813,06	€ 15.763.158,19	Titolo 1	€ 37.743.578,79	€ 46.015.135,91
Titolo 4	€ 9.135.124,34	€ 51.664.963,36	Titolo 2	€ 9.835.124,34	€ 46.661.938,24
Titolo 5	€ 0,00	€ 8.316.134,35	Titolo 3	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 6	€ 700.000,00	€ 700.000,00	Titolo 4	€ 1.982.510,00	€ 1.982.510,00
Titolo 7	€ 14.000.000,00	€ 14.000.000,00	Titolo 5	€ 14.000.000,00	€ 14.000.000,00
Titolo 9	€ 36.455.000,00	€ 40.974.662,45	Titolo 7	€ 36.455.000,00	€ 41.951.209,41
Totale	€ 100.016.213,13	€ 171.681.029,44	Totale	€ 100.016.213,13	€ 150.610.793,56

2 - Variazioni di bilancio

Provvedimento	Numero	Data	Tipo	Descrizione	Variazione di Competenza	Saldo di Cassa
DELIBERA DI GIUNTA	47	10-02-2025	Cassa	ADEGUAMENTO DEGLI STANZIAMENTI INIZIALI DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI PRESUNTI ALLA DATA DEL 01/01/2025 E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DELLE DOTAZIONI DI CASSA. VARIAZIONE DI COMPETENZA DELLA GIUNTA COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-BIS LETTERA D) DEL TUEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	-€10.309.953,62
DELIBERA DI GIUNTA	98	26-02-2025	Cassa	ADOZIONE PIANO ANNUALE FLUSSI DI CASSA AI SENSI DELL'ART. 6 C. 1 E 2 DEL D.L. 155/2024 – ANNO 2025.	€ 0,00	-€ 2.159.180,56
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	408	17-03-2025	Competenza e cassa	1^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027, ANNUALITA' 2025, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA C), DEL D.LGS N. 267/2000 - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PRESUNTO ANNO 2024.	€ 80.894,78	-€ 80.894,78
DELIBERA DI GIUNTA	132	24-03-2025	Competenza e Cassa	RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2024. VARIAZIONI AGLI STANZIAMENTI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 118/2011 E	€ 30.180.148,91	€ 4.372.286,01

				ADEGUAMENTO DEGLI STANZIAMENTI DEI RESIDUI E DELLE PREVISIONI DI CASSA.		
DELIBERA DI GIUNTA	158	14-04-2025	Competenza e cassa	1^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	617	14-04-2025	Competenza e cassa	2^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	781	12-05-2025	Competenza e cassa	3^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	815	15-05-2025	Competenza e cassa	APPLICAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE – FONDI VINCOLATI – APPROVATO CON IL RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024. 2^ VARIAZIONE DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. C) DEL T.U.E.L.	€ 990.464,57	-€ 990.464,57
DELIBERA DI GIUNTA	207	26-05-2026	Competenza e cassa	2^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI ADOTTATA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 42 E 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000	€ 2.143.365,64	-€ 1.371.059,93
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	927	04-06-2025	Competenza e cassa	4^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175,	€ 0,00	€ 0,00

				COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.		
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	949	09-06-2025	Competenza e cassa	APPLICAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE – FONDI VINCOLATI – APPROVATO CON IL RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024. 3^ VARIAZIONE DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. C)	€ 205.168,47	-€ 205.168,47
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1259	24/07/2025	Competenza e cassa	5^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1361	11-08-2025	Competenza e cassa	6^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1404	20-08-2025	Competenza e cassa	8^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1547	09-09-2025	Competenza e cassa	10^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00

DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1639	26-09-2025	Competenza e cassa	11^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	1674	03-10-2025	Competenza e cassa	12^ VARIAZIONE - COMPENSATIVA - DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E) DEL D.LGS. 18.08.2000, N. 267.	€ 0,00	€ 0,00
DELIBERE DI GIUNTA	437	02-12-2025	Competenza e cassa	2^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL.	€ 0,00	€ 0,00
DELIBERE DI GIUNTA	140	07-04-2026	Competenza e cassa	RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025. VARIAZIONI AGLI STANZIAMENTI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 118/2011 E ADEGUAMENTO DEGLI STANZIAMENTI DEI RESIDUI E DELLE PREVISIONI DI CASSA	€ 0,00	€ 0,00

Variazioni di Bilancio che coinvolgono l'avanzo di amministrazione

Provvedimento	Numero	Data	Tipo	Descrizione	Variazione di Competenza	Saldo di Cassa
---------------	--------	------	------	-------------	--------------------------	----------------

DETERMINAZIONE DIRIGENTE	408	17-03-2025	Competenza e cassa	1^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027, ANNUALITA' 2025, DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA C), DEL D.LGS N. 267/2000 - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PRESUNTO ANNO 2024.	€ 80.894,78	-€ 80.89784,
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	815	15-05-2025	Competenza e cassa	APPLICAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE – FONDI VINCOLATI – APPROVATO CON IL RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024. 2^ VARIAZIONE DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. C) DEL T.U.E.L.	€ 990.464,57	-€ 990.464,57
DELIBERA DI GIUNTA	207	26-05-2026	Competenza e cassa	2^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI ADOTTATA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 42 E 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000	€ 2.143.365,64	-€ 1.371.059,93

DETERMINAZIONE DIRIGENTE	949	09-06-2025	Competenza e cassa	APPLICAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE – FONDI VINCOLATI – APPROVATO CON IL RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024. 3^ VARIAZIONE DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. C)	€ 205.168,47	€ 205.168,47
CONSIGLIO COMUNALE	61	30-07-2025	Competenza e cassa	3^ VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO E DELLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 8 E DELL'ART. 193, COMMA 2 DEL D.LGS 267/2000.	€ 11.646.947,66	€ 11.646.947,66
CONSIGLIO COMUNALE	87	14-11-2025	Competenza e cassa	4^ VARIAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI	€ 11.646.947,66	€ 11.646.947,66
DETERMINAZIONE DIRIGENTE	2235	16-12-2025	Competenza e cassa.	4^ VARIAZIONE DI COMPETENZA DEL R.S.F. AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. C) DEL T.U.E.L. APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO 2024.	€ 7.705,52	€ 7.705,52

Variazioni di bilancio che coinvolgono il fondo di riserva

Provvedimento	Numero	Data	Descrizione	Saldo
DELIBERA DI GIUNTA	158	14-04-2025	1^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL.	-€ 16.000,00
DELIBERE DI GIUNTA	437	02-12-2025	2^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL.	-€ 38.000,00
DELIBERE DI GIUNTA	450	15-12-2025	3^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL.	-€ 20.000,00
DELIBERE DI GIUNTA	473	22-12-2025	4^ PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA ORDINARIO E DI CASSA EX ARTT. 166 E 176 D.LGS. N. 267/2000 - TUEL.	-€ 20.000,00

Variazioni di bilancio che coinvolgono l'anticipazione di cassa

Nell'esercizio 2025 non è stata utilizzata l'anticipazione di cassa.

Il Comune di Verbania ha rispettato i tempi di pagamento come evidenziato dall'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti elaborato dalla PCC (Piattaforma Crediti Commerciali gestita dalla Ragioneria Generale Dello Stato), con tempi medi di pagamento pari a 11,42 gg. antecedenti la scadenza contrattuale.

Dal 2025, in attuazione dell'art. 6 del D.L. 19 ottobre 2024, n. 155 (in G.U. 19/10/2024, n.246), convertito dalla L. 9 dicembre 2024, n. 189 (in G.U. 12/12/2024, n. 291), l'Ente ha predisposto il Piano annuale dei flussi di cassa secondo i modelli approvati dalla Ragioneria Generale dello Stato. Le previsioni trimestrali del Piano sono state elaborate dal servizio finanziario sulla base dei dati di cassa dell'ente, tenendo conto dell'andamento degli incassi e dei pagamenti degli esercizi precedenti (dati SIOPE). Il Piano annuale dei flussi di cassa è stato trasmesso all'organo di revisione per le verifiche previste dall'art. 6, comma 2, del DL 155 del 2024.

Complessivamente il rendiconto 2025 si chiude con risultati positivi, sia riguardo ai flussi di cassa (con una liquidità pari ad € 17.871.113,91), sia riguardo al lato finanziario, come illustrato nelle tabelle di seguito riportate.

CONFRONTO FLUSSI DI CASSA NEL TRIENNIO 2023-2025			
	2023	2024	2025
Fondo di cassa al 1 Gennaio	17.093.170,20	8.393.574,12	7.678.420,19
Riscossioni	59.497.971,51	86.077.122,67	67.619.778,28
Pagamenti	68.197.567,59	86.792.276,60	57.427.084,56
Fondo cassa al 31 Dicembre	8.393.574,12	7.678.420,19	17.871.113,91
<i>di cui cassa vincolata</i>	6.243.708,04	5.739.149,33	5.461.006,58

Si evidenzia che non si è manifestata la necessità di anticipazioni di tesoreria nel corso dell'anno e quindi il bilancio non è stato appesantito da interessi passivi per fabbisogni di liquidità. Tra i fondi vincolati trovano esposizione anche gli anticipi ricevuti per progetti PNRR.

Le risultanze finanziarie complessive mostrano un **avanzo disponibile pari a € 1.968.289,25** che potrà e dovrà essere prioritariamente utilizzato per eventuali debiti fuori bilancio e in sede di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio 2026 ai sensi dell'art 193 T.U.E.L.

La legge di bilancio 2026 (L. 199/2025) ha introdotto maggiore flessibilità nell'utilizzo dell'avanzo libero per gli enti locali, modificando l'art. 187 del TUEL. L'avanzo libero potrà essere utilizzato in modo più flessibile, orientando le risorse verso priorità locali, sociali o infrastrutturali, offrendo margini per accelerare la spesa e sostenere interventi strategici per il territorio.

I risultati economici e patrimoniali 2025, in applicazione del Principio contabile di cui all'Allegato n. 4/3 al D.Lgs 118/2011, sono scaturiti dall'adozione di un sistema contabile integrato che garantisce la rilevazione unitaria delle operazioni gestionali nel duplice aspetto finanziario ed economico-patrimoniale.

In particolare il Piano dei conti finanziario è correlato con il Piano dei conti economico-patrimoniale attraverso la Matrice di transizione resa disponibile dal MEF.

In applicazione dei Principi contabili, i proventi sono stati rilevati in corrispondenza della fase di accertamento delle entrate e i costi nella fase di liquidazione delle spese.

Fanno eccezione i costi derivanti da trasferimenti e contributi (correnti, agli investimenti e in conto capitale) che devono essere rilevati in corrispondenza della fase di impegno della spesa.

Con riferimento alle attività rilevanti ai fini Iva, la procedura informatica, sulla base dei documenti emessi e ricevuti, rileva i proventi al netto dell'Iva a debito e i costi già al netto dell'imposta detraibile da pro-rata.

In sede di scritture di assestamento, in corrispondenza delle spese liquidabili sono state rilevate le fatture da ricevere che consentono di attribuire alla competenza economica il costo dei beni e delle prestazioni rese nell'anno ancorché non liquidate.

Pertanto tutti gli impegni 2025 si sono tradotti in costi di competenza dell'esercizio e in debiti.

L'applicazione del principio della "competenza finanziaria potenziata" ha comportato la riallocazione ad esercizi futuri, mediante l'istituto del "Fondo Pluriennale Vincolato", di impegni 2025 per complessivi € 19.565.796,97. Detti "impegni su esercizi futuri" sono stati rilevati nei conti d'ordine e trovano evidenza nel passivo dello Stato Patrimoniale.

A fine anno le risultanze economico-patrimoniali, determinate dal raccordo con la contabilità finanziaria attraverso la matrice di correlazione, sono state integrate e rettifiche dalle scritture di assestamento nel rispetto dei principi della prudenza e della competenza economica.

In particolare, anche se non rilevati dalla contabilità finanziaria, ai fini della determinazione del risultato economico dell'esercizio, sono stati considerati i seguenti componenti positivi e negativi: quote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali utilizzate, quote di accantonamento e di utilizzo dei fondi rischi e oneri futuri, rimanenze finali di magazzino, quote di costi e ricavi corrispondenti a ratei e risconti attivi e passivi di competenza dell'esercizio, rettifiche di valore da operazioni inventariali.

Il risultato economico dell'esercizio 2025 pari ad € 61.065,14 è esposto sinteticamente nella seguente tabella:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	41.743.691,49
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	40.594.842,94
RISULTATO DELLA GESTIONE A-B	1.148.848,55
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI Proventi 264.336,00 Oneri 1.298.435,57	-1.034.099,57
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI Proventi 2.114.403,56 Oneri 1.656.722,94	457.680,62
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE A-B+C+E	572.429,60
IMPOSTE (Irap)	511.364,46
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	61.065,14

Il patrimonio netto al 31/12/2025 è pari ad € 50.032.230,85, come risulta dal seguente Stato Patrimoniale in forma sintetica:

STATO PATRIMONIALE	2025
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	173.729.351,88
C) ATTIVO CIRCOLANTE	51.555.071,17
D) RATEI E RISCONTI	112.412,95
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	225.396.836,00
A) PATRIMONIO NETTO	50.032.230,85
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.167.617,83
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00
D) DEBITI	43.878.260,27
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	129.318.727,05
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	225.396.836,00
TOTALE CONTI D'ORDINE	20.225.796,97

I risultati patrimoniali trovano corrispondenza nelle scritture inventariali per quanto riguarda la movimentazione delle immobilizzazioni, nel riaccertamento dei residui per la consistenza dei crediti e dei debiti, nel conto del tesoriere per la liquidità presente in cassa, nel piano di ammortamento dei mutui e prestiti obbligazionari per quanto riguarda le passività consolidate.

Dal 2025, in via sperimentale alla contabilità economico/patrimoniale si affianca la contabilità ACCRUAL che per il primo anno troverà esposizione in documenti da predisporre entro il 30/6/2026 e che quindi non vengono allegati in questa fase al rendiconto

Infatti, la Ragioneria generale dello Stato ha confermato che per gli schemi Accrual da predisporre nella fase pilota non occorre l'approvazione consiliare e quindi neppure il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria.

L'art. 10 del dl 113/2024 (convertito in L. 143/2024) ha previsto che, a valere sull'esercizio 2025, debbano essere prodotti un conto economico e uno stato patrimoniale "accrual compliant", ossia redatti secondo gli schemi previsti dallo standard contabile ITAS 1 – Composizione e schemi del bilancio di esercizio. Il comma 7 dell'art. 10 specifica che tali documenti avranno un valore esclusivamente sperimentale e non sostituiranno gli schemi di bilancio e di rendiconto che le amministrazioni producono in applicazione delle norme e dei regolamenti contabili vigenti, che sono e resteranno cogenti.

Gli enti dovranno limitarsi a trasmettere i nuovi schemi alla Banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP) entro il prossimo 30 giugno, in questo modo certificando l'adempimento dell'obbligo posto a loro carico e consentendo al MEF di rendicontare il rispetto della milestone.

CONTO DEL BILANCIO

Analisi dei risultati della gestione

1 - Risultato di amministrazione

Il risultato di amministrazione è calcolato secondo i dettami della sezione 9.2 del principio contabile applicato concernente la Contabilità Finanziaria allegato al D.Lgs. 118/11: al Fondo di Cassa (aggiornato al 31 dicembre dall'importo dei Mandati e delle Reversali dell'esercizio) è necessario sommare i residui attivi e sottrarre i residui passivi e il Fondo Pluriennale Vincolato risultanti dal procedimento di ricognizione e riaccertamento.

L'eventuale avanzo o disavanzo che ne risulta è composto da due distinte componenti: il risultato della gestione degli anni precedenti (o dei residui) e il risultato della gestione di competenza; di seguito, a titolo prettamente informativo, è stato implementato il prospetto ufficiale D.Lgs. 118/11 in modo da evidenziarne la ripartizione.

Si precisa che un eventuale disavanzo della gestione di competenza, lungi dall'evidenziare criticità relativamente alla sana gestione finanziaria, rappresenta la differenza tra gli accertamenti - con l'esclusione quindi dell'avanzo di amministrazione applicato - e gli impegni e il Fondo Pluriennale Vincolato, comprensivi di quelli finanziati con il predetto avanzo.

	Operazione	Residui	Competenza	Totale
Fondo cassa al 1° gennaio				€ 7.678.420,19
Riscossioni	+	€ 22.937.598,52	€ 44.682.179,76	€ 67.619.778,28
Pagamenti	-	€ 11.171.259,33	€ 46.255.825,23	€ 57.427.084,56
Saldo di cassa al	=			€ 17.871.113,91
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2025	-			€ 0,00
Fondo di cassa al 31 Dicembre 2025	=			€ 17.871.113,91
Residui Attivi	+	€ 25.346.299,95	€ 10.504.601,59	€ 35.850.901,54
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

tesoreria principale				
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Residui Passivi	-	€ 2.783.837,41	€ 13.064.036,56	€ 15.847.873,97
Fondo Pluriennale Vincolato per Spese Correnti	-			€ 541.465,23
Fondo Pluriennale Vincolato per Spese in Conto Capitale	-			€ 19.024.331,74
Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie	-			€ 0,00
Risultato di Amministrazione al 31 Dicembre 2025 (A)	=			€ 18.308.344,51

E' determinato nelle sue componenti principali dai risultati della gestione di competenza e della gestione residui, nonché dall'avanzo del risultato amministrazione 2024 non applicato al bilancio 2025. Inoltre la declinazione del principio della "competenza potenziata" applicata agli impegni di competenza 2025 ha comportato la riallocazione ad esercizi futuri, mediante l'istituto del "Fondo Pluriennale Vincolato", di impegni di spesa già finanziati con risorse accertate nell'anno o in esercizi precedenti, per complessivi € 19.565.796,97.

Il vigente D.Lgs. 118/11 richiede una ripartizione del risultato di amministrazione in fondi accantonati, vincolati, destinati e liberi, a loro volta suddivise in base alla derivazione o alla destinazione.

Questo dettaglio, molto più puntuale rispetto al passato, ci permette di evidenziare le voci più rilevanti e dettagliarne la funzione :

1. Fondo crediti di dubbia esigibilità : calcolato facendo riferimento all'importo complessivo dei residui attivi e secondo i criteri indicati nel principio applicato n. 3.3 e nell'esempio n. 5 in appendice del suddetto principio contabile applicato, è il risultato

dell'omonimo prospetto allegato al Rendiconto. E' istituito per controbilanciare i crediti in sofferenza che rimangono iscritti in bilancio e concorrono alla determinazione del risultato della gestione:

2. Fondo contenzioso per rischi spese legali: l'Ente è tenuto ad accantonare le risorse previste per il pagamento degli oneri da sentenze di contenzioso (necessarie alla copertura degli eventuali impegni derivanti dalla sentenza definitiva) stanziando nell'esercizio le relative spese che, a Rendiconto, incrementeranno il risultato di amministrazione accantonato costituendo un apposito fondo.

L'analisi dettagliata del rischio futuro connesso al contenzioso è stata effettuata in collaborazione con il Servizio Avvocatura, tenendo conto dei principi contabili nonché del grado di giudizio delle cause in corso e del rischio di soccombenza stimato per ogni singolo procedimento, anche alla luce di quanto previsto dalle deliberazioni della Corte dei Conti adottate negli ultimi anni.

Nel determinare l'importo dell'accantonamento si è tenuto conto quindi delle somme già accantonate, delle cause ancora in essere, sia iniziate nel 2025 che in anni antecedenti, delle cause concluse con esito positivo, di un aggiornamento complessivo dello stato del contenzioso, utilizzando le metodologie di calcolo previste dalle richiamate delibere della Corte dei Conti, e di un margine prudenziale per far fronte all'aleatorietà nella stima del rischio potenziale di soccombenza.

3. Fondo indennità di fine mandato: la liquidazione al Sindaco è una spesa potenziale dell'Ente per la quale si ritiene opportuno un apposito accantonamento tra le spese del Bilancio di Previsione; su tale posta non è possibile né impegnare né pagare e, a fine esercizio, la conseguente economia di bilancio confluisce nella quota accantonata del risultato di amministrazione, immediatamente utilizzabile.
4. Vincoli formalmente istituiti dall'Ente: si tratta di spese specifiche - gran parte delle quali in investimento - individuate dall'Amministrazione facendo ricorso ad entrate straordinarie (non aventi quindi natura ricorrente) già accertate e riscosse.

Composizione del Risultato di Amministrazione al 31 Dicembre 2025	
Risultato di Amministrazione al 31/12/2025 (A)	€ 18.308.344,51
Fondo crediti dubbia esigibilita' al 31/12/2025	€ 2.273.784,80
Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)	€ 0,00
Fondo anticipazioni liquidita'	€ 0,00
Fondo perdite societa' partecipate	€ 25.000,00
Fondo contenzioso	€ 1.112.263,36
Fondo di garanzia debiti commerciali	€ 0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	€ 90.594,52
Altri accantonamenti	€ 939.759,95
Totale parte accantonata (B)	€ 4.441.402,63
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	€ 1.271.355,89
Vincoli derivanti da trasferimenti	€ 1.273.753,62
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	€ 7.720.599,61
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	€ 896.680,18
Altri vincoli	€ 0,00
Totale parte vincolata (C)	€ 11.162.389,30
Totale parte destinata agli investimenti (D)	€ 736.263,33
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	€ 1.968.289,25

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Capitolo di spesa	descrizione	Risorse accantonate al 01/01/2025	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno -)	Risorse accantonate stanziata nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/-)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)+(c)+(d)
Fondo perdite società partecipate						
20031.10.248400000	CAP 24840/0 FONDO COPERTURA PERDITE SOCIETA' PARTECIPATE	20.000,00	0,00	5.000,00	0,00	25.000,00
Totale Fondo perdite società partecipate		20.000,00	0,00	5.000,00	0,00	25.000,00
Fondo contenzioso						
20031.10.248200000	CAP 24820/0 FONDO DI RISERVA ASSICURAZIONI RIMBORSO FRANCHIGIE	80.000,00	0,00	15.000,00	0,00	95.000,00
20031.10.248300001	CAP 24830/1 FONDO PASSIVITA' POTENZIALI - AA	1.021.338,69	-404.075,33	0,00	400.000,00	1.017.263,36
Totale Fondo contenzioso		1.101.338,69	-404.075,33	15.000,00	400.000,00	1.112.263,36
Fondo crediti di dubbia esigibilità						
20021.10.247500000	CAP 24750/0 FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'	3.198.367,70	0,00	0,00	-924.582,90	2.273.784,80
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità		3.198.367,70	0,00	0,00	-924.582,90	2.273.784,80
Altri accantonamenti						
01101.01.245800202	CAP 24580/202 RINNOVI CONTRATTUALI DIPENDENTI E DIRIGENTI - AA	110.315,71	0,00	0,00	0,00	110.315,71
20031.10.019000003	CAP 1900/3 FONDO RIVERSAMENTO CSEA COMPONENTI PEREQUATIVE TARI UR1 UR2 UR3	0,00	0,00	160.000,00	-11.877,09	148.122,91
20031.10.040100357	CAP 4010/357 IRAP RINNOVI CONTRATTUALI DIPENDENTI E DIRIGENTI	19.435,42	-19.435,42	0,00	0,00	0,00
20031.10.245800300	CAP 24580/300 RINNOVI CONTRATTUALI DIPENDENTI E DIRIGENTI	285.905,64	-278.621,15	0,00	0,00	7.284,49
20031.10.245800301	CAP 24580/301 OO.RR. RINNOVI CONTRATTUALI DIPENDENTI E DIRIGENTI	62.168,21	-62.168,21	0,00	0,00	0,00
20031.10.247200000	CAP 24720/0 FONDO RISCHI E ONERI FUTURI	635.088,70	0,00	20.000,00	0,00	655.088,70

Allegato a/1) Risultato di amministrazione - quote accantonate

20031.10.248500000	CAP 24850/0 FONDO TFM SINDACO	9.288,14	0,00	9.660,00	0,00	18.948,14
Totale Altri accantonamenti		1.122.201,82	-360.224,78	189.660,00	-11.877,09	939.759,95
Fondo obiettivi di finanza pubblica						
20031.10.020000005	CAP 2000/5 FONDO ACCANTONAMENTO FINANZA PUBBLICA LEGGE BILANCIO 2025	0,00	0,00	90.594,52	0,00	90.594,52
Totale Fondo obiettivi di finanza pubblica		0,00	0,00	90.594,52	0,00	90.594,52
Totale		5.441.908,21	-764.300,11	300.254,52	-536.459,99	4.441.402,63

L'avanzo accantonato è costituito principalmente dal fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) pari a complessivi € 2.273.784,80 diminuito rispetto al 2024 di € 924.582,90..

Il fondo contenzioso è risultato pari a € 1.112.263,36 per contenziosi in corso tenuto conto della nota dell'Avvocatura comunale in base alla valutazione di soccombenza ed € 95.000,00 quale accantonamento per fondo rimborso franchigie.

La voce altri accantonamenti pari a € 939.759,95 comprende in parte accantonamenti già risultanti nell'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2024 ed ulteriori accantonamenti effettuati nell'anno 2025 e rappresentata dai seguenti fondi:

- Fondo accantonamento per indennità di fine mandato Sindaco € 18.948,14
- Fondo rinnovi contrattuali dipendenti e dirigenti € 117.600,20
- Fondo rischi € 655.088,70, comprende il fondo eredi spese personale e quota oneri retributivi c/Comune di € 7.628,88
- Fondo riversamento alla Cassa per i servizi energetici e ambientali (CSEA) delle componenti perequative UR1, UR2 e UR3 della TARI istituite da ARERA, in conformità alla procedura di contabilizzazione pubblicata dalla Sezione Autonomie della Corte dei conti con deliberazione n. 13/SEZAUT/2025/QMIG) € 148.122,91
- Fondo obiettivi di finanza pubblica Legge di Bilancio 2025 € 90.594,52, accantonato nel 2025 nella spesa corrente da destinarsi nell'annualità successiva a spese di investimento

Tutti gli accantonamenti verranno monitorati in concomitanza con la tempistica prevista per il controllo degli equilibri contabili ed eventualmente rimodulati a seguito di elementi aggiuntivi in modo da sbloccarne l'utilizzo in caso di venir meno dei rischi connessi all'accantonamento o integrando risorse, se necessario tramite l'utilizzo prioritario dell'avanzo disponibile.

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Capitolo di entrata	descrizione	Capitolo di spesa correlato	descrizione	Risorse vincolate al 01/01/2025	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni es. 2025 finanziati da entrate acc. nell'esercizio o da quote vincolate del ris. di amm.	Fondo plur.vinc al 31/12/2025 finanziato da entrate vinc. acc. nell'eserc. o da quote vincolate del ris. di amm.	Cancellazione di residui att.vinc. o eliminazione vincolo su quote ris. amm (+) e can. di residui passivi fin. da risorse vinc.(-)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni fin. da FPV dopo approvazione rendiconto 2024 non reimp. nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)-(e)+ (g)	(i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)
Vincoli derivanti dalla legge												
CANONI DEMANIO IDRICO LACUALE - PARTE CORRENTE	null	null	SPESA MANUTENZIONE DEMANIO IDRICO - CORRENTE	0,00	0,00	1.392.628,94	1.174.543,97	185.859,48	-24.038,81	0,00	32.225,49	56.264,30
40500.04.057500600	CAP 5750/600 CANONI DEL DEMANIO IDRICO LACUALE - CD	S_205	CAP 5750/600 CANONI DEL DEMANIO IDRICO LACUALE - CD	0,00	0,00	350.000,00	63.829,84	140.061,67	0,00	0,00	146.108,49	146.108,49
40400.01.058600000	CAP 5860/0 RIMOZIONE VINCOLI	08022.02.255500265	CAP 25550/265 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ERP - RV	0,00	0,00	27.041,87	26.164,37	0,00	0,00	0,00	877,50	877,50
40500.01.060000100	CAP 6000/100 ONERI URBANIZZAZIONE	S_217	CAP 6000/100 ONERI URBANIZZAZIONE	0,00	0,00	1.093.432,83	487.263,87	0,00	-1.992,89	0,00	606.168,96	608.161,85
40500.01.060000500	CAP 6000/500 MONETIZZAZIONE AREE STANDARD	S_218	CAP 6000/500 MONETIZZAZIONE AREE STANDARD	0,00	0,00	139.211,33	62.517,00	0,00	-34.431,38	0,00	76.694,33	111.125,71
40500.04.060000700	CAP 6000/700 FONDO MONETIZZAZIONI PARCHEGGI ATTIVITA' PUBBLICI ESERCIZI	S_219	CAP 6000/700 FONDO MONETIZZAZIONI PARCHEGGI ATTIVITA' PUBBLICI ESERCIZI	0,00	0,00	14.053,36	0,00	0,00	0,00	0,00	14.053,36	14.053,36
S_290	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli derivanti dalla legge	S_290	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli derivanti dalla legge	208.630,14	170.000,00	0,00	151.297,69	18.682,23	0,00	0,00	20,08	38.650,23
S_325	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti dalla legge	S_325	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti dalla legge	1.170.980,48	1.000.921,69	0,00	151.232,86	723.633,16	0,00	0,00	126.055,67	296.114,46
Totale Vincoli derivanti dalla legge				1.379.610,62	1.170.921,69	3.016.368,33	2.116.849,60	1.068.236,54	-60.463,08	0,00	1.002.203,88	1.271.355,86
Vincoli derivanti da Trasferimenti												
FONDO SVILUPPO SERVIZI SOCIALI	null	null	FONDO SVILUPPO SERVIZI SOCIALI - EMERGENZA AMMINISTRATIVA	0,00	0,00	48.371,53	0,00	0,00	0,00	0,00	48.371,53	48.371,53
20101.01.008500303	CAP 850/303 PROGETTO CONTRASTO TRUFFE AGLI ANZIANI / CS	S_127	CAP 850/303 PROGETTO CONTRASTO TRUFFE AGLI ANZIANI / CS	0,00	0,00	19.715,21	19.664,05	0,00	-196,83	0,00	51,16	247,79
20101.01.009100100	CAP 910/100 FONDO EQUITA' LIVELLO DEI SERVIZI - SERVIZI SOCIALI / CS	S_132	CAP 910/100 FONDO EQUITA' LIVELLO DEI SERVIZI - SERVIZI SOCIALI / CS	0,00	0,00	256.409,51	256.409,51	0,00	-4.688,38	0,00	0,00	4.688,38

Capitolo di entrata	descrizione	Capitolo di spesa correlato	descrizione	Risorse vincolate al 01/01/2025	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni es. 2025 finanziati da entrate acc. nell'esercizio o da quote vincolate del ris. di amm.	Fondo plur.vinc al 31/12/2025 finanz. da entrate vinc. acc. nell'eserc. o da quote vincolate del ris. di amm.	Cancellazione di residui att.vinc. o eliminazione vincolo su quote ris. amm (+) e canc. di residui passivi fin. da risorse vinc.(-)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni fin. da FPV dopo approvazione rendiconto 2024 non reimp. nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)-(e)+ (g)	(i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)
20101.01.009100200	CAP 910/200 FONDO EQUITA' LIVELLO DEI SERVIZI - TRASPORTO STUDENTI DISABILI / CS	04061.03.081200006	CAP 8120/6 SVILUPPO OBIETTIVI DI SERVIZIO TRASPORTO STUDENTI DISABILI / CS	0,00	0,00	43.890,45	43.890,40	0,00	-9.543,70	0,00	0,05	9.543,75
20101.01.009220002	CAP 922/2 CONTRIBUTO MIBACT FONDO EMERGENZE ISTITUTI CULTURALI / CS (S 9270/200)	05021.03.092700200	CAP 9270/200 PROGETTI MIBACT SISTEMA BIBLIOTECARIO / CS	0,00	0,00	12.286,99	0,00	0,00	0,00	0,00	12.286,99	12.286,99
20101.02.020900000	CAP 2090/0 RIMBORSI DA COMUNI PRESTAZIONI CENTRO RETE (S 9300/301 9240/3)	S_151	CAP 2090/0 RIMBORSI DA COMUNI PRESTAZIONI CENTRO RETE (S 9300/301 9240/3)	0,00	0,00	62.207,07	56.619,14	0,00	0,00	0,00	5.587,93	5.587,93
20101.01.021900200	CAP 2190/200 TRASFERIMENTO ISTAT ATTIVITA' CENSIMENTO PERMANENTE E INDAGINI STATISTICHE	01071.03.227200000	CAP 22720/0 ATTIVITA' CENSIMENTO PERMANENTE E INDAGINI STATISTICHE ISTAT	0,00	0,00	25.768,00	25.768,00	0,00	-10,00	0,00	0,00	10,00
40200.01.053500042	CAP 5350/42 CUP F51F22007020006 ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA - PNRR M1 C1 - INVESTIMENTO 1.4.3 SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE / NGEU	01082.02.252000012	CAP 25200/12 CUP F51F22007020006 ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA - PNRR M1 C1 - INVESTIMENTO 1.4 SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE - MISURA 1.4.3 / PNRR	0,00	0,00	80.097,00	17.733,84	0,00	0,00	0,00	62.363,16	62.363,16
40200.01.053500044	CAP 5350/44 CUP F51F22003940006 ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI - PNRR M1 - C1 - INVESTIMENTO 1.4.1 SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE / NGEU	01082.02.252000014	CAP 25200/14 CUP F51F22003940006 ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI - PNRR M1 - C1 - INVESTIMENTO 1.4.1 SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE / NGEU	0,00	0,00	203.462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.462,00	203.462,00
40200.01.053500400	CAP 5350/400 CONTRIBUTO (GETTITO TASI) PIANI SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI , ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - CS	01052.02.263000011	CAP 26300/11 PIANO DI SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI -CS	0,00	0,00	123.584,07	3.586,80	75.188,80	0,00	0,00	44.808,87	44.808,87
40200.02.059200019	CAP 5920/19 DONAZIONE A FAVORE CANILE COMUNALE / C. PRIV	13072.02.263000138	CAP 26300/138 LAVORI DI SISTEMAZIONE CANILE COMUNALE / C. PRIV	0,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.500,00	8.500,00
40200.03.059200051	CAP 5920/51 CONTRIBUTO DA PRIVATI BONIFICA AREA PARCHEGGIO EX GASOMETRO / C. PRIV	09022.02.260000319	CAP 26000/319 BONIFICA AREA PARCHEGGIO EX GASOMETRO - C/PRIV	0,00	0,00	38.813,49	25.005,12	13.503,88	0,00	0,00	304,49	304,49

Capitolo di entrata	descrizione	Capitolo di spesa correlato	descrizione	Risorse vincolate al 01/01/2025	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni es. 2025 finanziati da entrate acc. nell'esercizio o da quote vincolate del ris. di amm.	Fondo plur.vinc al 31/12/2025 finanz. da entrate vinc. acc. nell'eserc. o da quote vincolate del ris. di amm.	Cancellazione di residui att.vinc. o eliminazione vincolo su quote ris. amm (+) e cano. di residui passivi fin. da risorse vinc.(-)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni fin. da FPV dopo approvazione rendiconto 2024 non reimp. nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)-(e)+ (g)	(i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)
40200.01.070000071	CAP 7000/71 RIQUALIFICAZIONE ECOLOGICA CANALE DI FONDOTOCE / CR	09062.02.261000056	CAP 26100/56 RIQUALIFICAZIONE ECOLOGICA CANALE DI FONDOTOCE / CR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.764,01	0,00	0,00	12.764,01
40200.01.070000074	CAP 7000/74 CANILE SANITARIO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – CR	13072.02.263000020	CAP 26300/220 CANILE SANITARIO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – CR	0,00	0,00	1.940,72	1.273,80	291,21	0,00	0,00	375,71	375,71
S_291	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli derivanti da trasferimenti	S_291	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli derivanti da trasferimenti	1.029.000,77	462.589,06	0,00	243.128,57	0,00	0,00	0,00	219.460,49	785.872,20
S_326	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti da trasferimenti	S_326	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti da trasferimenti	106.669,21	33.366,46	0,00	32.102,20	0,00	0,00	0,00	1.264,26	74.567,01
Totale Vincoli derivanti da Trasferimenti				1.135.669,98	495.955,52	925.046,04	725.181,43	88.983,69	-27.202,72	0,00	606.836,44	1.273.753,62
Vincoli derivanti da finanziamenti												
S_323	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli derivanti da finanziamenti	06011.09.010620000	CAP 1062/0 RIMBORSO SOMME MUTUI ICS / AV	91.991,98	91.991,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91.991,98	91.991,98
S_327	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti da finanziamenti	S_327	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli derivanti da finanziamenti	7.773.682,54	7.055.074,91	0,00	0,00	145.074,91	0,00	0,00	6.910.000,00	7.628.607,63
Totale Vincoli derivanti da finanziamenti				7.865.674,52	7.147.066,89	0,00	0,00	145.074,91	0,00	0,00	7.001.991,98	7.720.599,61
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente												
30500.99.045310301	CAP 4531/301 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - MANUTENZIONE PATRIMONIO E CURA CITTA'	null	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE MANUTENZIONE PATRIMONIO E CURA DELLA CITTA'	0,00	0,00	4.113,70	0,00	0,00	0,00	0,00	4.113,70	4.113,70
AVANZO 2024	null	null	ARRETRATI CONTRATTUALI DIRIGENTI E DIPENDENTI 2022-2024	0,00	0,00	360.224,78	0,00	0,00	0,00	0,00	360.224,78	360.224,78
FONDO PROGETTAZIONI URBANISTICA	null	null	FONDO PROGETTAZIONI URBANISTICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-142.800,37	0,00	0,00	142.800,37
FONDO VINCOLATO SOSTEGNO SOCIALE	null	null	FONDO VINCOLATO SOSTEGNO SOCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-172.932,87	0,00	0,00	172.932,87

Capitolo di entrata	descrizione	Capitolo di spesa correlato	descrizione	Risorse vincolate al 01/01/2025	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni es. 2025 finanziati da entrate acc. nell'esercizio o da quote vincolate del ris. di amm.	Fondo plur.vinc al 31/12/2025 finanz da entrate vinc. acc. nell'eserc. o da quote vincolate del ris. di amm.	Cancellazione di residui att.vinc. o eliminazione vincolo su quote ris. amm (+) e canc. di residui passivi fin. da risorse vinc.(-)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni fin. da FPV dopo approvazione rendiconto 2024 non reimp. nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)-(e)+ (g)	(i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)
20101.01.01500000	CAP 1500/0 QUOTA PARTE R. F.F. DESTINATO SPESA CORRENTE	S_143	CAP 1500/0 QUOTA PARTE R. F.F. DESTINATO SPESA CORRENTE	0,00	0,00	1.215.000,00	1.126.173,16	0,00	0,00	0,00	88.826,84	88.826,84
30500.99.045310014	CAP 4531/14 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - FUNZIONI TECNICHE SERVIZI ALLE PERSONE P.I.	S_170	CAP 4531/14 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - FUNZIONI TECNICHE SERVIZI ALLE PERSONE P.I.	0,00	0,00	9.922,81	9.705,26	0,00	0,00	0,00	217,55	217,55
40500.04.059400000	CAP 5940/0 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - INNOVAZIONE FONDO INCENTIVI - LL.PP	01062.02.252510600	CAP 25251/600 INNOVAZIONE FONDO INCENTIVO PROGETTAZIONE LL.PP. - MP	0,00	0,00	1.740,71	0,00	0,00	0,00	0,00	1.740,71	1.740,71
40500.04.059400001	CAP 5940/1 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - INNOVAZIONE FONDO INCENTIVI - MANUTENZIONI PATRIMONIO IMMOBILIARE	01062.02.252510700	CAP 25251/700 INNOVAZIONE FONDO INCENTIVO PROGETTAZIONE SERVIZI AL TERRITORIO - MP	0,00	0,00	224,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,00	224,00
40500.04.059400004	CAP 5940/4 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - INNOVAZIONE PATRIMONIO	01052.02.252510004	CAP 25251/4 INNOVAZIONE FONDO INCENTIVO PATRIMONIO - MP	0,00	0,00	1.246,27	0,00	1.246,27	-1.472,00	0,00	0,00	1.472,00
40500.04.059400017	CAP 5940/17 FONDI INCENTIVANTI PERSONALE - INNOVAZIONE ASSICURAZIONI / MP	01112.05.252510017	CAP 25251/17 INNOVAZIONE FONDO INCENTIVO ASSICURAZIONI E SINISTRI - MP	0,00	0,00	1.805,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.805,00	1.805,00
S_324	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	S_324	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE - Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	248.474,70	245.924,17	0,00	184.994,17	0,00	-7,00	0,00	60.930,00	63.487,53
S_328	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	S_328	AVANZO VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI - Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	126.598,03	98.415,08	0,00	67.763,20	0,00	0,00	0,00	30.651,88	58.834,83
Totale Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				375.072,73	344.339,25	1.594.277,27	1.388.635,79	1.246,27	-317.212,24	0,00	548.734,46	896.680,16
Totale				10.756.027,85	9.158.283,35	5.535.691,64	4.230.666,82	1.303.541,41	-404.878,04	0,00	9.159.766,76	11.162.389,30

Le quote di avanzo vincolato dovranno necessariamente essere utilizzate per i medesimi scopi istitutivi.

Si tratta di entrate originate da contributi e trasferimenti già accertate e riscosse, aventi un vincolo di destinazione, a fronte delle quali entro il 2025 non si sono concretizzati i presupposti per impegnare le correlate spese, che pertanto saranno impegnate successivamente previa applicazione della relativa quota di avanzo d'amministrazione vincolato.

Con riferimento alla quota dell'avanzo derivante da contrazioni dei mutui si riportano di seguito le somme già vincolate per diverso utilizzo nell'avanzo di amministrazione 2024, non impegnate, che sono riconfluiti nell'avanzo vincolato 2025:

7.440.000,00	4.940.000,00	PRESTITO CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. POSIZIONE N. 6221060 DI €. 4.940.000,00 PER IL FINANZIAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA FRATELLI BANDIERA CUP F51B16000900004
	2.500.000,00	PRESTITO CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. POSIZIONE N. 6058780 DI €. 2.500.000,00 PER IL FINANZIAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA F.LLI BANDIERA 1° LOTTO CUP F51B16000900004
	123.764,23	PRESTITO CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. POSIZIONE N. 6215253 DI €. 1.100.000,00 PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI RESTAURO E RIFACIMENTO FACCIATE E OPERE DI ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CITTA'
	64.843,40	PRESTITO CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. POSIZIONE N. 6209408 DI €. 400.000,00 PER IL FINANZIAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI CORSO CAIROLI CUP F57H21003740005

91.991,98	7.614,75	ICS - BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2021 MUTUO N. 5803600 DI €. 190.000,00 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE RIDUZIONE PROFONDITA' VASCA GRANDE INTERNA
	75.158,06	ICS - BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2021 MUTUO N. 5803800 DI €. 263.688,54 RIQ. IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE IMPIANTO SPORTIVO VERBATHLON
	8.777,60	ICS - BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2023 MUTUO N. 5923800 DI €. 149.522,67 RIQ. PISTA DI PATTINAGGIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
	441,57	BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2023 MUTUO N. 5923200 DI €. 94.704,60 MANUTENZIONE STR. PER SOSTITUZIONE UNITA' DI TRATTAMENTO ARIE E RELATIVE OPERE ACCESSORIE PRESSO LA PISCINA COMUNALE

TOTALE	7.720.599,61
---------------	---------------------

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Capitolo di entrata	descrizione	Capitolo di spesa correlato	descrizione	Risorse destinate agli investim. al 01/01/2025	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2025	Impegni es. 2025 finanziati da entrate dest. nell'esercizio o da quote destinate del ris di amm.	Fondo plur.vinc al 31/12/2025 finanz. da entrate dest. acc. nell'eserc. o da quote destinate del ris. di amm.	Cancellazione di residui att.vinc. o eliminazione vincolo su quote ris. amm (+) e canc. residui ass. fin. da risorse vinc.(-)	Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)=(a) +(b)-(c)-(d)-(e)
40400.01.052100100	CAP 5210/100 ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI DIVERSI	S_178	CAP 5210/100 ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI DIVERSI	0,00	12.276,00	6.237,00	0,00	0,00	6.039,00
40400.01.052700300	CAP 5270/300 ALIENAZIONE MACCHINARI E ALTRI BENI MOBILI	01112.02.289300152	CAP 28930/152 MOBILI E ARREDI / MP	0,00	6.800,00	3.389,16	0,00	0,00	3.410,84
40200.01.055100000	CAP 5510/0 CONTRIBUTO STATO RISTORNO FISCALE FRONTALIERI	S_202	CAP 5510/0 CONTRIBUTO STATO RISTORNO FISCALE FRONTALIERI	0,00	1.744.680,24	1.187.967,22	370.833,54	0,00	185.879,48
40400.01.065420200	CAP 6542/200 INTERVENTI NEI CIMITERI - AF	12092.02.257500008	CAP 25750/8 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - AF	0,00	149.676,80	3.761,86	0,00	0,00	145.914,94
40500.03.059200032	CAP 5920/32 RETROCESSIONE INDENNITA ESPROPRIO COMPLETAMENTO PISTA CICLOPEDONALE SUNA-FONDOTOCE / MP	12042.02.289300153	CAP 28930/153 ACQUISTO ARREDI VILLA OLIMPIA / MP	0,00	896,80	896,80	0,00	0,00	0,00
40500.03.059200033	CAP 5920/33 RETROCESSIONE INDENNITA ESPROPRIO SPIAGGE RIQUALIFICAZIONE E ACCESSIBILITA / MP	S_285	CAP 5920/33 RETROCESSIONE INDENNITA ESPROPRIO SPIAGGE RIQUALIFICAZIONE E ACCESSIBILITA / MP	0,00	10.145,73	1.145,73	0,00	0,00	9.000,00
S_288	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI	S_288	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI	1.211.258,00	0,00	295.020,40	815.173,40	22.000,66	79.063,54
S_289	AVANZO LIBERO - PARTE INVESTIMENTI	S_289	AVANZO LIBERO - PARTE INVESTIMENTI	0,00	2.865.994,02	233.575,18	2.426.171,59	-2.870,46	209.117,71
40500.03.053500058	CAP 5350/58 TRANSAZIONE COES ASSE VIARIO SS34 - LOCALITA CARMINE E PUNCETTA COMUNE DI CANNOBIO-ZONA H / MP	10052.02.280000024	CAP 28000/24 ASSE VIARIO SS34 - LOCALITA CARMINE E PUNCETTA COMUNE DI CANNOBIO-ZONA H - KM 30+680-30+790 - CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI	0,00	97.837,82	0,00	0,00	0,00	97.837,82
Totale				1.211.258,00	4.888.307,41	1.731.993,35	3.612.178,53	19.130,20	736.263,33
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)									0,00
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)									736.263,33

Dimostrazione del risultato di amministrazione

Di seguito è riportato un calcolo alternativo del risultato di amministrazione incentrato sulle maggiori/minori Entrate e Spese dell'anno, suddiviso tra competenza e residuo. I valori ottenuti coincidono con quelli del prospetto sopra riportato, dimostrando la correttezza del risultato di amministrazione.

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE 2025	
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 4.133.080,44
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 20.281.692,30
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 19.565.796,97
SALDO FPV	€ 715.895,33
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 548.371,62
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 1.517.959,50

Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 1.061.120,58
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 91.532,70
Riepilogo:	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 4.133.080,44
SALDO FPV	€ 715.895,33
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 91.532,70
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 15.358.644,32
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 6.275.352,60
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 18.308.344,51

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

Prospetto pluriennale del risultato di amministrazione

	2021	2022	2023	2024	2025
Risultato Amministrazione (A)	€ 10.555.212,74	€ 9.474.695,22	€ 14.064.510,55	€ 21.633.996,92	€ 18.308.344,51
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>					
Parte accantonata (B)	€ 5.918.704,53	€ 4.747.281,93	€ 5.108.677,08	€ 5.441.908,21	€ 4.441.402,63
Parte vincolata (C)	€ 1.036.938,83	€ 1.397.397,55	€ 3.197.917,53	€ 10.756.027,85	€ 11.162.389,30
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 351.776,10	€ 825.776,48	€ 38.690,26	€ 1.211.258,00	€ 736.263,33

Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 3.247.793,28	€ 2.504.239,26	€ 5.719.225,68	€ 4.224.802,86	€ 1.968.289,25
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Fondo Pluriennale Vincolato

Il Fondo Pluriennale Vincolato

- è un saldo finanziario costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'Ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'Entrata. Trattasi quindi di un saldo finanziario che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

In altre parole, il principio della competenza potenziata prevede che il Fondo Pluriennale Vincolato sia uno strumento di rappresentazione della programmazione e previsione delle spese pubbliche territoriali, sia correnti sia di investimento, che evidenzia con trasparenza e attendibilità il procedimento di impiego delle risorse acquisite dall'Ente che richiedono un periodo di tempo ultrannuale per il loro effettivo impiego ed utilizzo per le finalità programmate e previste. Sugli stanziamenti di Spesa intestati ai singoli Fondi Pluriennali Vincolati non è possibile assumere impegni ed effettuare pagamenti.

- è alimentato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese. Il fondo pluriennale vincolato costituito in occasione del riaccertamento ordinario dei residui prescinde dalla natura vincolata o destinata delle entrate che lo alimentano, al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

- riguarda prevalentemente le spese in Conto Capitale ma può essere destinato a garantire la copertura di Spese Correnti, come ad esempio per quelle impegnate a fronte di Entrate derivanti da trasferimenti correnti vincolati esigibili in esercizi precedenti a quelli in cui è esigibile la corrispondente Spesa. Il Fondo Pluriennale risulta utilizzabile ed impegnabile immediatamente dopo l'accertamento delle Entrate che lo finanziano. In sede di elaborazione del rendiconto, i fondi pluriennali vincolati non prenotati costituiscono economia del bilancio e concorrono alla determinazione del risultato contabile di amministrazione.

Il Fondo Pluriennale Vincolato stanziato tra le spese è costituito da due componenti logicamente distinte:

- 1) la quota di risorse accertate negli esercizi precedenti che costituiscono la copertura di spese già impegnate e imputate all'esercizio in corso o a quelli successivi;

2) le risorse accertate nel corso dell'esercizio destinate a costituire la copertura di spese impegnate nel corso dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, con imputazione agli esercizi successivi.

	Importo
FPV 2025 SPESA CORRENTE	€ 541.465,23
- di cui Salario accessorio e premiante	€ 251.464,65
- di cui Trasferimenti correnti	€ 0,00
- di cui Incarichi a legali	€ 0,00
- di cui Altri incarichi	€ 71.838,37
- di cui Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	€ 218.162,21
- di cui Impossibilità svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto	€ 0,00
FPV 2025 SPESA IN CONTO CAPITALE	€ 19.024.331,74
FPV 2025 SPESA PER ATTIVITÀ FINANZIARIE	€ 0,00

L'evoluzione del FPV è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31/12	€ 380.321,06	€ 490.514,38	€ 541.465,23
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 2.074,30	€ 59.972,22	€ 199.479,98
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile*	€ 359.004,87	€ 263.583,79	€ 251.464,65
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ 13.314,17	€ 59.598,37	€ 71.838,37
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.682,23
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile*	€ 5.927,72	€ 107.360,00	€ 0,00
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31/12	€ 30.391.968,51	€ 19.791.177,92	€ 19.024.331,74
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 12.056.438,14	€ 2.511.493,86	€ 5.360.950,73
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 18.335.530,37	€ 14.469.043,95	€ 13.663.381,01
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

3 - Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità

Il D.Lgs. 118/2011 ha introdotto, in materia di entrate, l'obbligo di accertare i crediti per l'intero importo, anche qualora vi sia incertezza sulla loro effettiva riscossione. Tale previsione ha comportato un rafforzamento del ruolo del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE), precedentemente denominato Fondo Svalutazione Crediti (ai sensi del D.Lgs. 267/2000), che assume ora una funzione centrale nella programmazione e nella rendicontazione del bilancio.

A tal fine, nel bilancio di previsione è prevista un'apposita voce denominata "Accantonamento al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità", il cui ammontare è determinato tenendo conto dell'entità degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, della loro natura e dell'andamento storico della riscossione negli ultimi cinque esercizi, calcolato attraverso la media del rapporto tra incassi e accertamenti per ciascuna tipologia di entrata.

L'Accantonamento non è oggetto di impegno, genera un'economia di bilancio e confluisce integralmente nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

In sede di rendiconto, il FCDE è ricalcolato applicando ai residui attivi la media dell'incidenza degli accertamenti non riscossi mediante ruoli o strumenti coattivi negli ultimi cinque anni. In base a tale calcolo, si procede ad adeguare le quote vincolate dell'avanzo di amministrazione precedentemente accantonate, attraverso vincoli o svincoli.

Non sono oggetto di svalutazione:

- i crediti verso altre amministrazioni pubbliche
- i crediti garantiti da fidejussione
- le entrate tributarie accertate per cassa
- le entrate riscosse da un Ente per conto di un altro, in quanto il relativo accantonamento al FCDE è a carico dell'Ente beneficiario finale.

Andamento pluriennale del fondo crediti di dubbia esigibilità

Dal prospetto emerge che, in virtù della gestione ordinaria, la quale comporta annualmente la formazione di nuovi residui attivi e la riscossione o la cancellazione di quelli preesistenti, lo stock complessivo dei residui attivi si mantiene tendenzialmente stabile nel tempo. Di conseguenza, anche la quota del risultato di amministrazione accantonata al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità risulta stabile. Pertanto, la parte del fondo stanziata nel Bilancio di Previsione, finalizzata a evitare l'utilizzo di entrate non esigibili, non confluisce interamente nella corrispondente quota del risultato di amministrazione. In quest'ultima, infatti, rientra solo la porzione del fondo effettivamente utilizzata per la cancellazione o lo stralcio dei crediti.

	2021	2022	2023	2024	2025
Titolo 1					
101 - Imposte, tasse e proventi assimilati	€ 4.373.136,72	€ 3.382.573,35	€ 3.485.195,53	€ 3.069.237,89	€ 2.148.083,41
Totale titolo 1	€ 4.373.136,72	€ 3.382.573,35	€ 3.485.195,53	€ 3.069.237,89	€ 2.148.083,41
Titolo 3					
100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	€46.491,95	€ 24.117,17	€ 39.956,33	€ 41.310,13	€ 38.719,41
200 - Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	€ 0,00	€ 0,00	€ 66,49	€ 40.128,50	€ 86.981,98
500 - Rimborsi e altre entrate correnti	€ 3.061,81	€ 28.945,31	€ 43.379,35	€ 47.691,18	€ 0,00
Totale titolo 3	€ 49.553,76	€ 53.057,48	€ 83.402,17	€ 129.129,81	€ 125.701,39

	2021	2022	2023	2024	2025
Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità di Parte Corrente	€ 4.422.690,48	€ 3.435.630,83	€ 3.568.597,70	€ 3.198.367,70	€ 2.273.784,80
Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità in Conto Capitale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità	€ 4.422.690,48	€ 3.435.630,83	€ 3.568.597,70	€ 3.198.367,70	€ 2.273.784,80

Si ricorda che l'Ente si è avvalso, nella determinazione dell'accantonamento del FCDE, fino al Rendiconto 2016, dell'applicazione del metodo semplificato introdotto dal DM MEF 20/05/2015, in base al quale la quota accantonata nel risultato di amministrazione per il FCDE veniva calcolata per un importo non inferiore all'accantonamento a FCDE nel risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio – gli utilizzi del FCDE effettuati per la cancellazione o lo stralcio dei crediti + l'importo definitivamente accantonato nel bilancio di previsione per il FCDE nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Il decreto citato ha previsto l'applicazione del metodo semplificato fino al rendiconto dell'esercizio 2018 compreso, vista la situazione di avanzo di amministrazione anno 2017, si è ritenuto opportuno già dal 2017 passare all'applicazione del metodo ordinario di determinazione dell'accantonamento al FCDE, pertanto nel rendiconto 2017 è stata accantonata una quota a titolo di FCDE facendo riferimento all'importo complessivo dei residui attivi, sia di competenza dell'esercizio cui si riferisce il rendiconto, sia degli esercizi precedenti procedendo:

1. alla determinazione per ciascuna categoria di entrata dell'importo dei residui attivi alla fine dell'esercizio;
2. al calcolo della media del rapporto tra gli incassi in c/residui e l'importo dei residui attivi all'inizio di ogni anno degli ultimi 5 anni;
3. all'applicazione all'importo complessivo dei residui finali dell'anno una percentuale pari al complemento a 100 delle medie di cui al punto 2).

L'art. 107-bis del D.L. n. 18/2020 ha previsto, a decorrere dal bilancio di previsione 2021 (nonché dal rendiconto 2020 e 2021), che gli enti possono calcolare il FCDE dei titoli 1° e 3°, stanziato nel bilancio di previsione (o accantonato nel risultato di amministrazione), calcolando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019, che dovranno quindi essere conteggiati 3 volte, in luogo di quelli del 2020 e del 2021. Questa disposizione è stata introdotta per evitare un maggiore accantonamento al fondo, a causa del calo degli incassi dell'anno

2020 delle entrate tributarie ed extratributarie, connesso con la crisi economica conseguente alla pandemia, evitando che le medie quinquennali su cui viene calcolato il FCDE siano peggiorate dagli incassi del 2020. Trattasi di facoltà da esercitare valutando attentamente gli effetti che produce: infatti se da una parte un minore accantonamento al FCDE aiuta gli enti a liberare risorse per garantire gli equilibri di bilancio , dall'altra parte rende il fondo meno adeguato rispetto ad un incrementato rischio di insolvenza causato dalla pandemia.

L'Ente ha effettuato la simulazione di determinazione del FCDE con il metodo sopra descritto ma non risultava vantaggioso rispetto al metodo definito dalla FAQ RGS-ARCONET n. 25/2017.

Il prospetto allegato c) ai documenti del Rendiconto della Gestione 2024 riporta i dati del fondo raggruppandoli per tipologia di entrata.

Nel 2025 il FCDE risulta pari a € 2.273.784,80 diminuito di € 924.582,90 rispetto al 2024. Anche per il 2025 la voce più significativa dei crediti inesigibili riguarda la TARI.

4 - Equilibrio di bilancio

Il prospetto degli equilibri di bilancio, nell'ambito del Rendiconto, consente di verificare la corretta tenuta degli equilibri finanziari. Oltre al pareggio finanziario complessivo tra entrate e spese, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo o del recupero del disavanzo di amministrazione e del Fondo Pluriennale Vincolato, il bilancio deve garantire un fondo di cassa finale non negativo e assicurare:

- l'equilibrio della parte corrente, mediante la corrispondenza tra spese correnti (comprensive di trasferimenti in conto capitale e quote capitale di ammortamento) e entrate correnti (comprensive di contributi per il rimborso di prestiti, utilizzo dell'avanzo e fondo pluriennale vincolato di parte corrente), tenendo conto anche delle entrate in conto capitale destinate a spese correnti e dell'eventuale saldo negativo delle partite finanziarie
- l'equilibrio in conto capitale, assicurato dalla copertura delle spese di investimento attraverso le relative entrate in conto capitale, l'accensione di prestiti, il fondo pluriennale vincolato, l'avanzo in conto capitale e risorse correnti destinate agli investimenti secondo normativa o principi contabili.

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI AL 2025)
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti	(+)	€2.977.872,98
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€101.505,18
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€0,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	€490.514,38
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	€0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	€39.374.687,32
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti di amministrazioni pubbliche	(+)	€0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€1.300,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€1.300,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	€ 37.765.118,09
- di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione		€0,00
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	€ 541.465,23
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	€0,00

E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	€0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	€2.082.471,70
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		€0,00
F2) Fondo anticipazione di liquidità	(-)	€0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se negativo VF3)	(-)	€0,00
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		€2.455.319,66
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	€300.254,52
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	€924.308,57
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		€ 1.230.756,57
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-€536.459,99
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		€ 1.767.216,56
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	€12.380.771,34
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	€19.791.177,92
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	€0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	€0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	€8.481.346,24
C) Entrate Titoli 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	€0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o	(-)	€1.300,00

dei principi contabili		
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	€0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	€0,00
T) Entrate titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	€0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	€0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	€12.141.524,21
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	€ 19.024.331,74
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizione di attività finanziarie	(-)	€0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	€0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	€0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - Titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	€0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se positivo VF3)	(+)	€0,00
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		€ 9.486.139,55
- Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	€0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	€8.235.458,19
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		€ 1.250.681,36
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	€0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		€ 1.250.681,36
J) Utilizzo risultato di	(+)	€0,00

amministrazione per l'incremento di attività finanziarie		
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	€0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	€0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	€0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	€0,00
T) Entrate titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	€0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	€0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	€0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizione di attività finanziarie	(-)	€0,00
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	€0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+)	€0,00
VF1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		€0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	€0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	€0,00
VF2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		€0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	€0,00
VF3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo		€0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W1=O1+Z1)		€ 11.941.459,21
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		€ 2.481.437,93

(W2=O2+Z2)		
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W3=O3+Z3)		€ 3.017.897,92
O1) Risultato di competenza di parte corrente		€ 2.455.319,66
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	€2.977.872,98
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	€0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio	(-)	€300.254,52
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-€536.459,99
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	€924.308,57
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE AI FINI DELLA COPERTURA DI INVESTIMENTI PLURIENNALI		-€ 1.210.656,42

5 - Tempestività di pagamento.

Come istituito dalla L. 89/2014 (già DL 66/2014) e dal D.P.C.M del 22/09/2014, le pubbliche amministrazioni elaborano un indicatore trimestrale e annuale dei propri tempi medi di pagamento relativi agli acquisti di beni, servizi e forniture, denominato: «indicatore trimestrale o annuale di tempestività dei pagamenti».

L'indicatore di tempestività dei pagamenti è calcolato come la somma, per ciascuna fattura emessa a titolo corrispettivo di una transazione commerciale, dei giorni effettivi intercorrenti tra la data di scadenza della fattura o richiesta equivalente di pagamento e la data di pagamento ai fornitori moltiplicata per l'importo dovuto, rapportata alla somma degli importi pagati nel periodo di riferimento.

Ai fini del calcolo dell'indicatore si intende per:

"transazione commerciale": i contratti, comunque denominati, tra imprese e pubbliche amministrazioni, che comportano, in via esclusiva o prevalente, la consegna di merci o la prestazione di servizi contro il pagamento di un prezzo;

"giorni effettivi": tutti i giorni da calendario, compresi i festivi;

"data di pagamento": la data di trasmissione dell'ordinativo di pagamento in tesoreria;

"data di scadenza": i termini previsti dall'art. 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato dal decreto legislativo 9 novembre 2012, n. 192;

"importo dovuto": la somma da pagare entro il termine contrattuale o legale di pagamento, comprese le imposte, i dazi, le tasse o gli oneri applicabili indicati nella fattura o nella richiesta equivalente di pagamento.

Sono esclusi dal calcolo i periodi in cui la somma era inesigibile essendo la richiesta di pagamento oggetto di contestazione o contenzioso.

L'Ente si è prefissato da tempo l'intento di migliorare costantemente le tempistiche di pagamento, facendo soprattutto ricorso a tecnologie e meccanismi quali la fattura elettronica, gli atti di liquidazione informatico e la firma digitale che permettono uno snellimento dei tempi operativi di pagamento.

Il rispetto dei tempi di pagamento nelle transazioni commerciali della Pubblica Amministrazione è parte delle riforme inserite nel PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (missione 1, componente 1, riforma 1.11), di competenza del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF).

Tale riforma non è connessa a specifici investimenti del Piano, ma risulta abilitante e funzionale all'attuazione del PNRR nel suo complesso. In particolare, la riforma prevede che il rispetto dei tempi di pagamento previsti dalla normativa nazionale ed europea venga conseguito sia in termini di tempi medi di pagamento che in termini di tempi medi di ritardo, entrambi ponderati con l'importo delle fatture pagate.

Ai fini della verifica degli obiettivi, sono stati definiti criteri operativi di misurazione attraverso indicatori elaborati sulla base dei dati della Piattaforma dei crediti commerciali (PCC) istituita presso la Ragioneria Generale dello Stato.

Quanto alla situazione del Comune di Verbania, l'Ente ha adottato, ai sensi dell'art. 9 della legge 3/8/2009, n. 102, misure organizzative (procedure di spesa e di allocazione delle risorse) per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per lavori, appalti e forniture.

Secondo i dati calcolati dalla PCC, nel 2025 – analogamente all'esercizio precedente – è stato rispettato l'indicatore dei tempi medi ponderati di ritardo:

- l'indicatore di tempestività dei pagamenti (**ITP**) relativi agli acquisti di beni, servizi e forniture, pubblicato sul sito istituzionale del Comune con cadenza trimestrale e annuale, ha registrato un valore per l'anno 2025 di **- 11,42 giorni**.

- L'indicatore dei tempi medi ponderati di pagamento è risultato pari a 18,59 giorni.

Il debito commerciale residuo scaduto ex art. 33 del D.Lgs. n. 33/2013, rilevato alla fine dell'esercizio 2025, come elaborato direttamente dalla PCC, ammonta ad € - 64.954,23 (importo totale fatture € 32.191,55 e importo totale note di accredito € 97.145,78), n. 12 imprese creditrici e per un totale di documenti commerciali ricevuti nell'esercizio 2025 pari ad € 26.277.415,81 e pertanto non vi sono pagamenti oltre la scadenza contrattuale.

Al riguardo è stata rilasciata apposita attestazione, allegata alla presente relazione, ai sensi dell'art. 41 del D.L. n. 66/2014.

Grazie al rispetto dei tempi medi di pagamento ed in considerazione di una consistenza a fine 2025 del debito commerciale inferiore al 5% del valore dei documenti commerciali ricevuti nell'anno, come risultanti dai dati contenuti nella PCC, non si è dovuto procedere all'accantonamento al Fondo di garanzia per i debiti commerciali ex art. 1, comma 859, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio 2019), che avrebbe costretto l'Ente a "congelare" risorse nella spesa di parte corrente del bilancio di previsione annualità 2026.

Prospetto dell'indice trimestrale e annuale di tempestività dei pagamenti 2025

I trimestre 2025	II trimestre 2025	III trimestre 2025	IV trimestre 2025	Anno 2025
-7,12	-15,18	-15,30	-9,32	-11,42 gg.

Prospetto pluriennale dell'indice annuale di tempestività dei pagamenti

2021	2022	2023	2024	2025
-10,32 gg.	-9,66 gg.	-10,61 gg.	-2,52 gg.	-11,42 gg.

3 - Assestamento di bilancio

Assestato di competenza

Entrata	Previsione entrata	% previsione entrata sul totale	Assestato entrata	% assestato entrata sul totale	Differenza entrata	% differenza entrata di variazione	Spesa	Previsione spesa	% previsione spesa sul totale	Assestato spesa	% assestato spesa sul totale	Differenza spesa	% differenza spesa di variazione
Utilizzo Avanzo di Amm.n e	€ 72.082,00	0,07%	€ 15.358.644,32	10,62%	€ 15.286.562,32	34,23%							
F.P.V. di parte corrente	€ 239.902,64	0,24%	€ 490.514,38	0,34%	€ 250.611,74	0,56%							
F.P.V. in c/ capitale	€ 0,00	0,00%	€ 19.791.177,92	13,68%	€ 19.791.177,92	44,32%	Disavanzo di Amm.n e	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 1	€ 23.421.463,36	23,42%	€ 23.600.304,66	16,31%	€ 178.841,30	0,40%							
Titolo 2	€ 4.027.827,73	4,03%	€ 4.370.072,49	3,02%	€ 342.244,76	0,77%							

Titolo 3	€ 11.964.813,06	11,96%	€ 13.279.508,52	9,18%	€ 1.314.695,46	2,94%	Titolo 1	€ 37.743.578,79	37,74%	€ 42.634.257,85	29,47%	€ 4.890.679,06	10,95%
Titolo 4	€ 9.135.124,34	9,13%	€ 17.297.383,80	11,96%	€ 8.162.259,46	18,28%	Titolo 2	€ 9.835.124,34	9,83%	€ 49.468.033,06	34,19%	€ 39.632.908,72	88,75%
Titolo 5	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	Titolo 3	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 6	€ 700.000,00	0,70%	€ 0,00	0,00%	-€ 700.000,00	-1,57%	Titolo 4	€ 1.982.510,00	1,98%	€ 2.085.315,18	1,44%	€ 102.805,18	0,23%
Titolo 7	€ 14.000.000,00	14,00%	€ 14.000.000,00	9,68%	€ 0,00	0,00%	Titolo 5	€ 14.000.000,00	14,00%	€ 14.000.000,00	9,68%	€ 0,00	0,00%
Titolo 9	€ 36.455.000,00	36,45%	€ 36.485.017,44	25,22%	€ 30.017,44	0,07%	Titolo 7	€ 36.455.000,00	36,45%	€ 36.485.017,44	25,22%	€ 30.017,44	0,07%
Totale	€ 100.016.213,13	100,00%	€ 144.672.623,53	100,00%	€ 44.656.410,40	100,00%	Totale	€ 100.016.213,13	100,00%	€ 144.672.623,53	100,00%	€ 44.656.410,40	100,00%

Assestato di cassa

Entrata	Previsione entrata	Percentuale previsione entrata sul totale	Assestato entrata	Percentuale assestato entrata sul totale	Differenza entrata	Percentuale differenza entrata di variazioni	Spesa	Previsione spesa	Percentuale previsione spesa sul totale	Assestato spesa	Percentuale assestato spesa sul totale	Differenza spesa	Percentuale differenza spesa di variazioni
Fondo di cassa	€ 7.678.420,19	4,28%	€ 7.678.420,19	4,74%	€ 7.678.420,19	0,00%							
Titolo 1	€ 34.862.378,62	19,44%	€ 28.416.916,12	17,54%	-€ 6.445.462,50	37,20%							
Titolo 2	€ 5.399.732,47	3,01%	€ 5.765.723,36	3,56%	€ 365.990,89	-2,11%							
Titolo 3	€ 15.763.158,19	8,79%	€ 14.804.569,72	9,14%	-€ 958.588,47	5,53%	Titolo 1	€ 46.015.135,91	30,55%	€ 47.973.788,87	30,66%	€ 1.958.652,96	33,46%
Titolo 4	€ 51.664.963,36	28,81%	€ 46.836.811,26	28,91%	-€ 4.828.152,10	27,87%	Titolo 2	€ 46.661.938,24	30,98%	€ 54.640.236,55	34,92%	€ 7.978.298,31	136,28%
Titolo 5	€ 8.316.134,35	4,64%	€ 8.006.689,01	4,94%	-€ 309.445,34	1,79%	Titolo 3	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 6	€ 700.000,00	0,39%	€ 0,00	0,00%	-€ 700.000,00	4,04%	Titolo 4	€ 1.982.510,00	1,32%	€ 2.085.315,18	1,33%	€ 102.805,18	1,76%
Titolo 7	€ 14.000.000,00	7,81%	€ 14.000.000,00	8,64%	€ 0,00	0,00%	Titolo 5	€ 14.000.000,00	9,30%	€ 14.000.000,00	8,95%	€ 0,00	0,00%
Titolo 9	€ 40.974.662,45	22,84%	€ 36.523.883,23	22,54%	-€ 4.450.779,22	25,69%	Titolo 7	€ 41.951.209,41	27,85%	€ 37.765.832,19	24,14%	-€ 4.185.377,22	-71,49%
Totale	€ 179.359.449,63	100,00%	€ 162.033.012,89	100,00%	-€ 17.326.436,74	100,00%	Totale	€ 150.610.793,56	100,00%	€ 156.465.172,79	100,00%	€ 5.854.379,23	100,00%

Analisi della gestione

1 - Quadro generale riassuntivo della gestione di competenza

Entrate	Accertato 2021	Accertato 2022	Accertato 2023	Accertato 2024	Accertato 2025	Spese	Impegnato 2021	Impegnato 2022	Impegnato 2023	Impegnato 2024	Impegnato 2025
Utilizzo avanzo di amministrazione	€ 2.686.631,48	€ 4.813.125,57	€ 4.080.175,94	€ 6.628.790,09	€ 15.358.644,32		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FPV di parte corrente	€ 715.966,19	€ 642.300,74	€ 657.277,64	€ 380.321,06	€ 490.514,38		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FPV in conto capitale	€ 15.109.140,81	€ 15.623.301,66	€ 33.821.693,34	€ 30.391.968,51	€ 19.791.177,92	Disavanzo di amm.ne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 20.721.051,64	€ 21.033.899,34	€ 21.876.560,36	€ 22.274.154,72	€ 23.455.215,84	Titolo 1 - Spese correnti	€ 31.172.901,34	€ 33.145.626,92	€ 33.189.288,24	€ 35.756.110,55	€ 37.765.118,09
Titolo 2 - Trasferim	€ 3.835.429,74	€ 3.139.761,91	€ 3.461.056,02	€ 3.454.952,30	€ 4.035.124,19	F.P.V. di parte	€ 642.300,74	€ 657.277,64	€ 380.321,06	€ 490.514,38	€ 541.465,23

enti correnti						corrente					
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 9.752.657,68	€ 11.370.161,62	€ 11.281.181,04	€ 11.944.142,32	€ 11.884.347,29	Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 10.070.324,37	€ 13.664.689,02	€ 24.004.456,74	€ 14.421.355,12	€ 12.141.524,21
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 10.322.711,94	€ 28.932.495,93	€ 15.358.416,30	€ 10.346.526,61	€ 8.481.346,24	F.P.V. in c/capitale	€ 15.623.301,66	€ 33.821.693,34	€ 30.391.968,51	€ 19.791.177,92	€ 19.024.331,74
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 400.000,00	€ 1.100.000,00	€ 5.458.880,00	€ 0,00	€ 0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 410.049,98	€ 1.100.000,00	€ 5.458.880,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale entrate finali	€ 45.031.851,00	€ 65.576.318,80	€ 57.436.093,72	€ 48.019.775,95	€ 47.856.033,56	Totale spese finali	€ 41.653.275,69	€ 47.910.315,94	€ 62.652.624,98	€ 50.177.465,67	€ 69.472.439,27
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 853.688,54	€ 1.100.000,00	€ 6.563.314,95	€ 0,00	€ 0,00	Titolo 4 - Rimborsi di prestiti	€ 1.734.797,10	€ 1.710.539,92	€ 1.637.502,52	€ 1.873.964,19	€ 2.082.471,70
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 4.761.282,81	€ 5.500.139,02	€ 7.841.779,33	€ 33.332.976,28	€ 7.330.747,79	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 4.761.282,81	€ 5.500.139,02	€ 7.841.779,33	€ 33.332.976,28	€ 7.330.747,79

Totale dell'esercizio	€ 66.471.929,35	€ 88.442.060,22	€ 106.320.158,98	€ 112.125.041,80	€ 90.827.117,97	Totale dell'esercizio	€ 48.149.355,60	€ 55.120.994,88	€ 72.131.906,83	€ 85.384.406,14	€ 78.885.658,76
Disavanzo dell'esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Avanzo di competenza	€ 18.322.573,75	€ 33.321.065,34	€ 34.188.252,15	€ 26.740.635,66	€ 11.941.459,21
Totale a pareggio	€ 66.471.929,35	€ 88.442.060,22	€ 106.320.158,98	€ 112.125.041,80	€ 90.827.117,97	Totale a pareggio	€ 66.471.929,35	€ 88.442.060,22	€ 106.320.158,98	€ 112.125.041,80	€ 90.827.117,97

2 - Analisi dell'entrata

	Assestato	Percentuale assestato sul totale	Accertato/ Utilizzo	Percentuale Accertato/ Utilizzo sul totale	Maggiori/ Minori entrate	Percentuale di realizzazione	Incassato	Percentuale incassato sul totale	Da riportare	Percentuale di incasso
Utilizzo Av. amm.ne	€ 15.358.644,32	14,09%	€ 15.358.644,32	27,83%	€ 0,00	100,00%	€ 15.358.644,32	34,37%	€ 0,00	100,00%
F.P.V. di parte corrente	€ 490.514,38	0,45%	€ 490.514,38	0,89%	€ 0,00	100,00%	€ 490.514,38	1,10%	€ 0,00	100,00%
F.P.V. in c/capitale	€ 19.791.177,92	18,15%	€ 19.791.177,92	35,86%	€ 0,00	100,00%	€ 19.791.177,92	44,29%	€ 0,00	100,00%
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 23.600.304,66	21,65%	€ 23.455.215,84	42,50%	-€ 145.088,82	99,39%	€ 19.478.448,19	43,59%	€ 3.976.767,65	83,05%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 4.370.072,49	4,01%	€ 4.035.124,19	7,31%	-€ 334.948,30	92,34%	€ 2.777.538,66	6,22%	€ 1.257.585,53	68,83%
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 13.279.508,52	12,18%	€ 11.884.347,29	21,53%	-€ 1.395.161,23	89,49%	€ 10.326.060,73	23,11%	€ 1.558.286,56	86,89%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 17.297.383,80	15,86%	€ 8.481.346,24	15,37%	-€ 8.816.037,56	49,03%	€ 4.771.709,41	10,68%	€ 3.709.636,83	56,26%
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 14.000.000,00	12,84%	€ 0,00	0,00%	-€ 14.000.000,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 36.485.017,44	33,46%	€ 7.330.747,79	13,28%	-€ 29.154.269,65	20,09%	€ 7.328.422,77	16,40%	€ 2.325,02	99,97%
Totale	€ 109.032.286,91	100,00%	€ 55.186.781,35	100,00%	-€ 53.845.505,56	50,62%	€ 44.682.179,76	100,00%	€ 10.504.601,59	80,97%

3 - Analisi della spesa

	Assestato	Percentuale assestato sul totale	Impegnato	Percentuale impegnato sul totale	F.P.V.	Percentuale F.P.V. sul totale	Minori spese	Percentuale di realizzazione	Pagato	Percentuale pagato sul totale	Da riportare	Percentuale di pagamento
Disavanzo di amm.ne	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	100,00%	€ 0,00	100,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	100,00%
Titolo 1 - Spese correnti	€ 42.634.257,85	29,47%	€ 37.765.118,09	63,66%	€ 541.465,23	2,77%	-€ 4.869.139,76	88,58%	€ 31.568.448,70	68,25%	€ 6.196.669,39	83,59%
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 49.468.033,06	34,19%	€ 12.141.524,21	20,47%	€ 19.024.331,74	97,23%	-€ 37.326.508,85	24,54%	€ 6.231.601,23	13,47%	€ 5.909.922,98	51,32%
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 2.085.315,18	1,44%	€ 2.082.471,70	3,51%	€ 0,00	0,00%	-€ 2.843,48	99,86%	€ 2.082.471,70	4,50%	€ 0,00	100,00%
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 14.000.000,00	9,68%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	-€ 14.000.000,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 36.485.017,44	25,22%	€ 7.330.747,79	12,36%	€ 0,00	0,00%	-€ 29.154.269,65	20,09%	€ 6.373.303,60	13,78%	€ 957.444,19	86,94%
Totale	€ 144.672.623,53	100,00%	€ 59.319.861,79	100,00%	€ 19.565.796,97	100,00%	-€ 85.352.761,74	41,00%	€ 46.255.825,23	100,00%	€ 13.064.036,56	77,98%

4 - Analisi della gestione dei residui

In ossequio al principio contabile generale della prudenza e a quello applicato della contabilità finanziaria allegato al D.Lgs. 118/11, l'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 07/04/2026 ha effettuato la ricognizione dei residui attivi e passivi diretta a verificare:

- la fondatezza giuridica dei crediti accertati e dell'esigibilità del credito;
- l'affidabilità della scadenza dell'obbligazione prevista in occasione dell'accertamento o dell'impegno;
- il permanere delle posizioni debitorie effettive degli impegni assunti;
- la corretta classificazione e imputazione dei crediti e dei debiti in bilancio.

La ricognizione annuale dei residui attivi e passivi ha quindi consentito di individuare:

1. i crediti di dubbia e difficile esazione;
2. i crediti riconosciuti insussistenti, per l'avvenuta legale estinzione o per indebito o erroneo accertamento del credito;
3. i debiti insussistenti;
4. i crediti e i debiti non imputati correttamente in bilancio a seguito di errori materiali o di revisione della classificazione del bilancio, per i quali è stato necessario procedere ad una loro riclassificazione;
5. i crediti e i debiti imputati all'esercizio di riferimento che non risultano di competenza finanziaria di tale esercizio, per i quali è stato necessario procedere alla reimputazione contabile all'esercizio in cui il credito o il debito sarà esigibile.

Con riferimento ai crediti di dubbia e difficile esazione accertati nell'esercizio, sulla base della ricognizione effettuata, si è provveduto all'accantonamento al Fondo Crediti di Dubbia e Difficile Esigibilità, accantonando a tal fine una quota dell'avanzo di amministrazione; al riguardo, si rinvia alla sezione 1.3 di tale relazione.

Considerato che, a seguito dell'adozione a regime del principio della competenza finanziaria cd. potenziata, i residui sono interamente costituiti da obbligazioni scadute, con riferimento a tali crediti saranno attivate le azioni di recupero mediante procedure coattive. I crediti e i debiti formalmente riconosciuti insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento/impegno sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio attraverso il provvedimento di riaccertamento dei residui. Nel caso in cui l'eliminazione o la riduzione del residuo passivo abbia riguardato una spesa avente vincolo di destinazione, l'economia conseguente ha mantenuto, per il medesimo ammontare, lo stesso vincolo applicato all'avanzo di amministrazione.

Dalla ricognizione non è sorta la necessità di procedere al riconoscimento formale di maggior crediti e debiti rispetto all'ammontare dei residui attivi e passivi contabilizzati; di conseguenza, non è stato necessario procedere all'accertamento e all'impegno di nuovi crediti o nuovi debiti imputati contabilmente alla competenza dell'esercizio. Non sono altresì emersi debiti assunti dall'Ente non registrati quando l'obbligazione è sorta; di conseguenza si è esclusa l'attivazione della procedura amministrativa di riconoscimento del debito fuori bilancio.

Il riaccertamento dei residui può infine riguardare crediti e debiti:

- non correttamente classificati in bilancio: si riporta che durante la ricognizione non sono risultati errori di classificazioni di Entrate o Spese;
- non correttamente imputati all'esercizio in quanto risultano non di competenza dell'esercizio cui sono stati imputati e non esigibili nel corso di tale esercizio. In tali casi si è proceduto come segue:
 1. nel bilancio dell'esercizio in corso si è provveduto a costituire (o a incrementare) il Fondo Pluriennale Vincolato per un importo pari a quello dell'impegno cancellato;
 2. nel primo esercizio del Bilancio di Previsione si è incrementato il Fondo Pluriennale iscritto tra le Entrate per un importo pari all'incremento del Fondo Pluriennale di cui al punto 1);
 3. nel Bilancio dell'esercizio cui la Spesa è reimputata si incrementano o si iscrivono gli stanziamenti di Spesa necessari per la reimputazione degli impegni.

Nella disamina dettagliata per titolo, viene data specifica evidenza alle partite con **anzianità superiore ai cinque anni**, evidenziandone l'incidenza percentuale rispetto al volume complessivo dei residui conservati.

Analisi residui attivi

	Residui iniziali	Percentuale sul totale	Incassato	Percentuale incassato sul totale	Minori residui	Percentuale incassato sui residui iniziali	Residui conservati	Percentuale di conservazione	di cui con anzianità superiore a 5 anni	Percentuale di anzianità superiore a 5 anni
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 5.752.792,02	11,68%	€ 3.761.067,14	16,40%	-€ 320.417,75	65,38%	€ 1.671.307,13	6,59%	€ 33.433,15	2,00%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 1.430.650,87	2,90%	€ 880.743,52	3,84%	-€ 39.222,46	61,56%	€ 510.684,89	2,01%	€ 279.741,69	54,78%
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 2.875.061,20	5,84%	€ 2.123.418,17	9,26%	-€ 178.270,51	73,86%	€ 573.372,52	2,26%	€ 129.971,68	22,67%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 31.149.427,46	63,24%	€ 16.061.001,56	70,02%	-€ 429.908,49	51,56%	€ 14.658.517,41	57,83%	€ 1.096.404,09	7,48%
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 8.006.689,01	16,26%	€ 75.167,01	0,33%	€ 0,00	0,94%	€ 7.931.522,00	31,29%	€ 2.645.075,91	33,35%
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo 9 - Entrate per	€ 38.865,79	0,08%	€ 36.201,12	0,16%	-€ 1.768,67	93,14%	€ 896,00	0,00%	€ 276,00	30,80%

conto di terzi e partite di giro										
Totale	€ 49.253.486,35	100,00%	€ 22.937.598,52	100,00%	-€ 969.587,88	46,57%	€ 25.346.299,95	100,00%	€ 4.184.902,52	16,51%

Analisi residui passivi

	Residui iniziali	Percentuale sul totale	Pagato	Percentuale pagato sul totale	Minori residui	Percentuale pagato sui residui iniziali	Residui conservati	Percentuale di conservazione	di cui con anzianità superiore a 5 anni	Percentuale di anzianità superiore a 5 anni
Titolo Spese correnti	€ 6.753.199,08	44,97%	€ 5.020.547,27	44,94%	-€ 474.810,08	74,34%	€ 1.257.841,73	45,18%	€ 325.794,26	25,90%
Titolo Spese in conto capitale	€ 6.982.203,49	46,50%	€ 5.473.353,05	48,99%	-€ 565.646,34	78,39%	€ 943.204,10	33,88%	€ 0,00	0,00%
Titolo Spese per incremento di attività finanziarie	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo Rimborso di prestiti	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
Titolo Spese per conto terzi e partite di giro	€ 1.280.814,75	8,53%	€ 677.359,01	6,06%	-€ 20.664,16	52,89%	€ 582.791,58	20,93%	€ 361.726,21	62,07%
Totale	€ 15.016.217,32	100,00%	€ 11.171.259,33	100,00%	-€ 1.061.120,58	74,39%	€ 2.783.837,41	100,00%	€ 687.520,47	24,70%

5 - Analisi della gestione di cassa

Analisi dell'entrata

	Assestato di cassa	Percentuale assestato di cassa sul totale	Incassato competenza	Incassato su residuo	Totale incassato	Percentuale su competenza	Percentuale su residuo	Percentuale su totale incassato	Percentuale di incasso
Fondo di Cassa	€ 7.678.420,19	4,74%	€ 0,00	€ 7.678.420,19	€ 7.678.420,19	0,00%	25,08%	10,20%	100,00%
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 28.416.916,12	17,54%	€ 19.478.448,19	€ 3.761.067,14	€ 23.239.515,33	43,59%	12,28%	30,86%	81,78%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 5.765.723,36	3,56%	€ 2.777.538,66	€ 880.743,52	€ 3.658.282,18	6,22%	2,88%	4,86%	63,45%
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 14.804.569,72	9,14%	€ 10.326.060,73	€ 2.123.418,17	€ 12.449.478,90	23,11%	6,94%	16,53%	84,09%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 46.836.811,26	28,91%	€ 4.771.709,41	€ 16.061.001,56	€ 20.832.710,97	10,68%	52,46%	27,67%	44,48%
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 8.006.689,01	4,94%	€ 0,00	€ 75.167,01	€ 75.167,01	0,00%	0,25%	0,10%	0,94%
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto	€ 14.000.000,00	8,64%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

tesoriere/cassiere									
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 36.523.883,23	22,54%	€ 7.328.422,77	€ 36.201,12	€ 7.364.623,89	16,40%	0,12%	9,78%	20,16%
Totale	€ 162.033.012,89	100,00%	€ 44.682.179,76	€ 30.616.018,71	€ 75.298.198,47	100,00%	100,00%	100,00%	46,47%

Analisi della spesa

	Assestato di cassa	Percentual e assestato di cassa sul totale	Pagato di competenza	Pagato a residuo	Totale pagato	Percentuale su competenza	Percentuale su residuo	Percentuale su totale pagato	Percentuale di pagamento
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 47.973.788,87	30,66%	€ 31.568.448,70	€ 5.020.547,27	€ 36.588.995,97	68,25%	44,94%	63,71%	76,27%
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 54.640.236,55	34,92%	€ 6.231.601,23	€ 5.473.353,05	€ 11.704.954,28	13,47%	48,99%	20,38%	21,42%
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 2.085.315,18	1,33%	€ 2.082.471,70	€ 0,00	€ 2.082.471,70	4,50%	0,00%	3,63%	99,86%
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 14.000.000,00	8,95%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 37.765.832,19	24,14%	€ 6.373.303,60	€ 677.359,01	€ 7.050.662,61	13,78%	6,06%	12,28%	18,67%
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Totale	€ 156.465.172,79	100,00%	€ 46.255.825,23	€ 11.171.259,33	€ 57.427.084,56	100,00%	100,00%	100,00%	36,70%

6 - Approfondimenti

Prospetto comparativo dell'assestato di competenza

Entrate	Accertamenti	Incassi	Spese	Impegni	Pagamento
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		€ 7.678.420,19			
Utilizzo avanzo di amministrazione	€ 15.358.644,32		Disavanzo di amministrazione	€ 0,00	
			Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ripianato	€ 0,00	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	€ 490.514,38				
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	€ 19.791.177,92				
di cui Fondo pluriennale vincolato in c/capitale finanziato da debito	€ 0,00				
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie	€ 0,00				
Tit. 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 23.455.215,84	€ 19.478.448,19	Tit. 1 - Spese correnti	€ 37.765.118,09	€ 31.568.448,70
Tit. 2 - Trasferimenti correnti	€ 4.035.124,19	€ 2.777.538,66	Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	€ 541.465,23	
Tit. 3 - Entrate extratributarie	€ 11.884.347,29	€ 10.326.060,73	Tit. 2 - Spese in conto capitale	€ 12.141.524,21	€ 6.231.601,23
Tit. 4 - Entrate in conto capitale	€ 8.481.346,24	€ 4.771.709,41	Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	€ 19.024.331,74	

Tit. 5 - Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	€ 0,00	€ 0,00	Tit. 3 - Spese per incremento di attivita' finanziarie	€ 0,00	€ 0,00
Totale entrate finali	€ 47.856.033,56	€ 37.353.756,99	Totale spese finali	€ 69.472.439,27	€ 37.800.049,93
Tit. 6 - Accensione di prestiti	€ 0,00	€ 0,00	Tit. 4 - Rimborso di prestiti	€ 2.082.471,70	€ 2.082.471,70
Tit. 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	€ 0,00	Tit. 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 0,00	€ 0,00
Tit. 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	€ 7.330.747,79	€ 7.328.422,77	Tit. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 7.330.747,79	€ 6.373.303,60
Totale entrate dell'esercizio	€ 55.186.781,35	€ 44.682.179,76	Totale spese dell'esercizio	€ 78.885.658,76	€ 46.255.825,23
Totale complessivo entrate	€ 90.827.117,97	€ 52.360.599,95	Totale complessivo spese	€ 78.885.658,76	€ 46.255.825,23
Disavanzo dell'esercizio	€ 0,00	€ 0,00	Avanzo di competenza/fondo di cassa	€ 11.941.459,21	€ 6.104.774,72
Totale a pareggio	€ 90.827.117,97	€ 52.360.599,95	Totale a pareggio	€ 90.827.117,97	€ 52.360.599,95

PIANO INVESTIMENTI 2025

Aggiornato al 31/12/2025

categoria 01 OPERE STRADALI																	
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	Interventi strade	500.000,00	RFF		500.000,00	500.000,00			5510/0	26000/209		480.390,38				
				OOUU	68.283,00	68.283,00	68.283,00			6000/...	26000/251		64.925,09				
	2	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade cittadine	150.000,00	RFF		150.000,00	150.000,00			5510/0	26000/108		150.000,00				
	2	Realizzazione nuovi posti auto "diffusi" nelle frazioni	100.000,00	RFF		100.000,00	100.000,00			5510/0	26000/307		765,96				
	2	Manutenzione straordinaria parcheggi	147.000,00	OOUU	-71.483,00	42.517,00	42.517,00			6000/...	26000/310		42.517,00				
				RFF		33.000,00	33.000,00			5510/0	26000/56		26.272,63				
	2	Realizzazione parcheggio multipiano a Pallanza "Area ex Caserma"	4.410.000,00	AV CDP - D.U.	4.410.000,00	4.410.000,00	4.410.000,00				26000/309						
	2	CUP F51B20000810001 - Programma mobilità sostenibile PNRR - M5 C2-12.1	410.000,00	NGEU		410.000,00	410.000,00			5350/24	26000/232		410.000,00				
	2	Manutenzione straordinaria caditoie - Sistemazione scarpate e sentieri	120.000,00	OOUU		120.000,00	120.000,00			6000/...	26000/317		118.200,64				
	2	Messa in sicurezza Ponte San Giovanni	3.000.000,00	CR	-3.000.000,00	0,00	0,00			7000/75	26000/130						
				AVVF - CDP D.U.	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00				26000/327						
				RFF	300.000,00	300.000,00	300.000,00			5510/0	26000/328		300.000,00				
	2	Manutenzione str. Pubblica illuminazione	50.000,00	OOUU		50.000,00	50.000,00			6000/...	26000/260						
				RFF	9.680,24	9.680,24	9.680,24			5510/0	26000/185						
	2	Accordo pista ciclabile del Lago Maggiore 1° lotto	235.000,00	OOUU		235.000,00	235.000,00			6000/...	26000/24		235.000,00				
	2	Accordo pista ciclopedonale Verbania-Mergozzo - protocollo di intesa con Provincia del VCO	154.402,00	OOUU	-154.402,00	0,00	0,00			6000/...	26000/299						
	1	Bonifica area parcheggio ex Gasometro		C/PRIV	40.000,00	40.000,00	40.000,00			5920/51	26000/319		38.509,00				
				OOUU	23.200,00	23.200,00	23.200,00			6000/...	26000/225		23.196,40				
	PM	Progetto sicurezza stradale P.U.T.		AA	60.000,00	60.000,00	60.000,00				26000/323		57.050,80				
	2	Messa in sicurezza passerella sul fiume loc. Fondotoce		AA	20.000,00	20.000,00	20.000,00				26000/321		16.897,00				
	2	Asse viario SS 34 - Loc. Carmine e Puncetta Comune di Cannobio -Zona A H - KM 30+680-30+790 - Consolidamento versanti con difese attive e passive e pulizia versante e taglio selettivo di alberi / MP		MP	97.837,82	97.837,82	97.837,82			5350/58	28000/24						
	2	Transazione condominio autorimesse Magnolia		AA	115.741,18	115.741,18	115.741,18				26000/322		115.741,18				
	2	Manutenzione straordinaria strade cittadine - asfalti		AA	500.000,00	500.000,00	500.000,00				26000/274		500.000,00				
				AAVF - BPS	145.074,91	145.074,91	145.074,91				26000/329		145.074,91				
		totale	9.276.402,00		653.932,15	9.930.334,15	9.930.334,15						2.724.540,99				
								totale	9.930.334,15								

categoria 04 MARITTIME - LACUALE E FLUVIALE																	
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	Manutenzione straordinaria approdi e scivoli	100.000,00	CD		100.000,00	100.000,00			5750/600	26100/60		63.829,84				
	2	Illuminazione artistica Porti	100.000,00	CD		100.000,00	100.000,00			5750/600	26100/61		100.000,00				
	2	Fontana olografica del Lago Maggiore	100.000,00	CD	-100.000,00	0,00	0,00			5750/600	26100/62						
	2	Riqualificazione asta fluviale torrente San Bernardino	1.500.000,00	CR		1.500.000,00	1.500.000,00			7000/78	26100/64						
		totale	1.800.000,00		-100.000,00	1.700.000,00	1.700.000,00						163.829,84				
								totale	1.700.000,00								

categoria 08 EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA																	
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	CUP F55E22000280006 Realizzazione nuovo asilo nido - PNRR M4 C1-I1.1	354.000,00	NGEU		354.000,00	354.000,00			5350/34	26300/183		354.000,00				
	2	Realizzazione nuovo asilo nido - (integrazione a seguito risoluzione contrattuale)		AAD	300.000,00	300.000,00	300.000,00				26300/239		300.000,00				
	2	Manutenzione straordinaria asili nido	50.000,00	OOUU	-50.000,00	0,00	0,00			6000/...	26300/160						
	2	Manutenzione straordinaria edifici scolastici Scuole	250.000,00	RFF		200.000,00	200.000,00			5510/0	26200/17		200.000,00				
				OOUU		50.000,00	50.000,00			6000/...	26200/10		50.000,00				
	2	Efficientamento energetico scuole	100.000,00	OOUU		100.000,00	100.000,00			6000/...	26200/122		38.869,20				
	2	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico Scuola media Quasimodo		AAD	200.000,00	200.000,00	0,00				26200/127			200.000,00			
	2	Manutenzione straordinaria Scuole cittadine		OU-AV	68.089,50	68.089,50	68.089,50				26200/32		19.204,15				
	2	Verifiche statiche scuole Torchiedo e Della Rossa		AE-AV	17.763,20	17.763,20	17.763,20				26200/28		17.763,20				
		totale	754.000,00		535.852,70	1.289.852,70	1.089.852,70						979.836,55	200.000,00			
								totale	1.289.852,70								

categoria 09 ALTRA EDILIZIA PUBBLICA																	
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	CUP F57H21002040001 - Riqualificazione Palazzo Cioia - PNRR M5 C2-12.1	302.219,27	NGEU		302.219,27	302.219,27			5350/22	26300/169		302.219,27				
	2	Manutenzioni str. patrimonio comunale	100.000,00	OOUU	50.000,00	150.000,00	150.000,00			6000/...	26300/164		110.153,03				
	2	Manutenzione straordinaria patrimonio comunale -		AP	10.976,00	10.976,00	10.976,00			5210/100	26300/163		4.937,00				

	←	Tetti immobili Cavandone e via Quattrini		AA	202.024,00	202.024,00	202.024,00			26300/185		202.024,00				
	2	Piano sicurezza immobili comunali	123.584,07	CS		123.584,07	123.584,07			5350/400	26300/11	78.775,40				
	2	Interventi straordinari Villa Olimpia		MP-AV	54.159,04	54.159,04	54.159,04				26300/238					
	2	Efficientamento energetico sede via Brigata Val Grande Martiri		AAD	200.000,00	200.000,00	200.000,00				26300/240	140.000,00				
	4	Interventi biblioteca e parco / AA + AD		AA-AD	26.224,14	26.224,14	26.224,14				26300/229	26.224,14				
totale			525.803,34		543.383,18	1.069.186,52	1.069.186,52					864.332,84				
										totale						

categoria 10		EDILIZIA ABITATIVA															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	Manutenzione straordinaria ERP (ATC)	20.000,00	DS	78.017,91	98.017,91	98.017,91			5250/0	25550/263		98.017,91				
	2	Manutenzione straordinaria ERP	100.000,00	RFF	17.041,87	90.000,00	90.000,00			5510/0	25550/262		90.000,00				
				RV	17.041,87	27.041,87	27.041,87			5860/0	25550/265		26.164,37				
				DS-AV	111.317,45	111.317,45	111.317,45				25550/201		111.317,45				
				RV-AV	42.500,27	42.500,27	42.500,27				25550/261		42.500,27				
totale			120.000,00		248.877,50	368.877,50	368.877,50					368.000,00					
										totale							

categoria 12		SPORT E SPETTACOLO															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
367	2	Realizzazione manto sintetico campo Possaccio	700.000,00	ICS	-700.000,00	0,00	0,00			8100/7	26500/47						
	2	Interventi sulle strutture sportive	121.000,00	RFF	50.000,00	121.000,00	121.000,00			5510/0	26500/4		96.532,50				
				RFF-AV	50.000,00	50.000,00	50.000,00				26500/53		50.000,00				
	2	Rifacimento in erba sintetica e realizzazione nuovi spogliatoi stadio Pedrolì		AA	1.900.000,00	1.900.000,00	1.900.000,00				26500/54		1.900.000,00				
totale			821.000,00		1.250.000,00	2.071.000,00	2.071.000,00					2.046.532,50					
										totale							

categoria 31		CULTO															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	1	Interventi luoghi sacri	40.000,00	OUUU	0,00	40.000,00	40.000,00			6000/...	29000/100						
totale			40.000,00		0,00	40.000,00	40.000,00										
										totale							

categoria 35		IGIENICO SANITARIO															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
totale			0,00		0,00	0,00											
										totale							

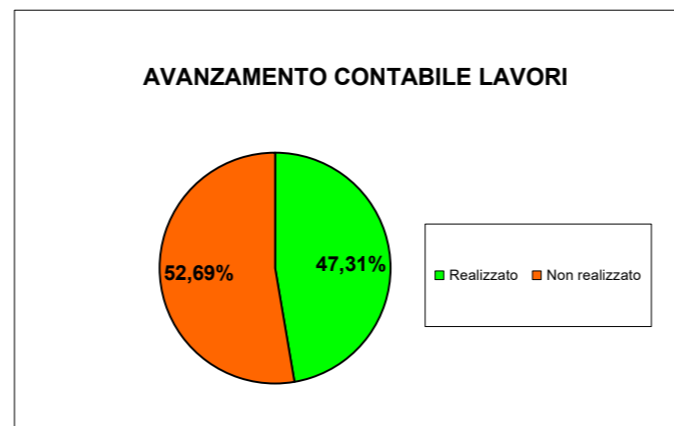
categoria 37		TURISTICO															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	Interventi spiagge	50.000,00	CD		50.000,00	50.000,00			5750/600	27000/68						
	2	Interventi parchi gioco	50.000,00	RFF		50.000,00	50.000,00			5510/0	27200/38		50.000,00				
	2	Parchi gioco - verifiche ed interventi straordinari		AA	100.000,00	100.000,00	100.000,00				27200/44		100.000,00				
	2	Manutenzione straordinaria verde pubblico		OU-AV	7.643,80	7.643,80	7.643,80				27200/46						
totale			100.000,00		107.643,80	207.643,80	207.643,80					150.000,00					
										totale							

categoria 90		ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE															
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio 2025	finanziamento	variazioni di bilancio	assestato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
							2025	2026	2027								
	2	Cabina Enel frazione Suna		OUUU	50.000,00	50.000,00	50.000,00			6000/...	26300/237		50.000,00				
	2	Lavori di sistemazione canile comunale		C/PRIV	8.500,00	8.500,00	8.500,00			5920/19	26300/138						
totale			0,00		58.500,00	58.500,00	58.500,00						50.000,00				
										totale							

ALTRIO																		
opera	DIP.	descrizione opera	previsioni bilancio		finanziamento	variazioni di bilancio	asessato	CRONOPROGRAMMA			capitolo entrata	capitolo spesa	prenotato 2025	impegnato 2025	FPV al 31/12/2025	prenotato 2026	impegnato 2026	impegnato 2027
			2025					2025	2026	2027								
2		Manutenzione straordinaria cimiteri	50.000,00		AF	24.838,40	74.838,40	74.838,40			6542/200	25750/8		3.761,86				
2		Interventi nei cimiteri			AF-AV	30.651,88	30.651,88	30.651,88				25750/301						
2		Progettazioni e servizi di supporto Lavori Pubblici	100.000,00		OOUU	74.402,00	174.402,00	174.402,00			6000/...	25250/200		174.401,99				
					AA	155.000,00	155.000,00	155.000,00				25250/282		137.777,45				
					OU	0,00	0,00	0,00			6000/...	25250/283						
2		Progettazione parcheggio ex Caserma Carabinieri			AV	244.323,35	244.323,35	244.323,35				25250/284		244.323,35				
2		Spese per progettazione parcheggi e altri immobili			AV	105.569,75	105.569,75	105.569,75				25250/285		96.306,13				
2		Spese per indagini verifiche sicurezza Ponti			AA	38.000,00	38.000,00	38.000,00				25250/287		37.937,12				
2		Indagini preliminari alle progettazioni	30.000,00		OOUU		30.000,00	30.000,00			6000/...	25250/206		26.860,46				
2		Progettazioni e servizi di supporto Lavori Pubblici - Lungolago Intra			CD	100.000,00	100.000,00	100.000,00			5750/600	25250/286		40.061,67				
					AV	166.000,00	166.000,00	166.000,00				25250/234		166.000,00				
2		Progettazioni e servizi di supporto area Manutenzioni	50.000,00		OOUU		50.000,00	50.000,00			6000/...	25250/250		48.570,85				
					AV	55.877,27	55.877,27	55.877,27				25250/234		55.877,27				
					AA	30.000,00	30.000,00	30.000,00				25250/251		23.635,16				
2		Incarichi certificato prevenzione incendi - CPI	20.000,00		RFF		20.000,00	20.000,00			5510/0	25250/255		8.304,04				
1		Progettazioni Patrimonio	10.000,00		OOUU		10.000,00	10.000,00			6000/...	25250/305		3.926,00				
1		Progettazioni Urbanistica	50.000,00		OOUU	-30.000,00	20.000,00	20.000,00			6000/...	25250/100		20.000,00				
2		Innovazione fondo incentivi Lavori Pubblici	3.000,00		MP		3.000,00	3.000,00			5940/0	25251/600						
2		Innovazione fondo incentivi Servizi al Territorio	3.000,00		MP		3.000,00	3.000,00			5940/1	25251/700						
1		Innovazione fondo incentivi Patrimonio	1.000,00		MP	2.234,08	3.234,08	3.234,08			5940/4	25251/4		1.246,27				
2		Acquisto attrezzature	10.000,00		RFF		10.000,00	10.000,00			5510/0	28930/100		5.173,20				
2		Acquisto mobili e arredi	10.000,00		RFF		10.000,00	10.000,00			5510/0	28930/700		9.845,03				
2		Acquisto mobili e arredi per servizi demografici e politiche sociali			MP	3.400,00	3.400,00	3.400,00			5270/300	28930/152		3.389,16				
2		Acquisto attrezzature impianti sportivi	10.000,00		OOUU		10.000,00	10.000,00			6000/...	28930/143						
2		Acquisto attrezzature per ufficio verde	15.000,00		RFF		15.000,00	15.000,00			5510/0	28930/113		2.548,26				
2		Acquisto autovetture e automezzi	60.000,00		RFF		60.000,00	60.000,00			5510/0	28931/10		48.489,29				
2		Acquisto attrezzature e arredo urbano (cestini porta rifiuti)			AAD	20.000,00	20.000,00	20.000,00				28930/150		19.999,34				
2		Acquisto attrezzature canine comunale (cucce)			AAD	10.000,00	10.000,00	10.000,00				28930/151		9.107,30				
4		Acquisto arredi scolastici	25.000,00		RFF		25.000,00	25.000,00			5510/0	26520/400		25.000,00				
4		Acquisto attrezzature asili nido	4.000,00		RFF		4.000,00	4.000,00			5510/0	28930/101		3.869,85				
4		Acquisto mobili e arredi asilo nido	10.000,00		RFF		10.000,00	10.000,00			5510/0	28930/145		10.000,00				
4		Acquisto attrezzature ambulatorio sociale	10.000,00		RFF		10.000,00	10.000,00			5510/0	28930/144		10.000,00				
4		Acquisto mobili e arredi Biblioteca	5.000,00		C/PRIV		5.000,00	5.000,00			5920/20	28930/711		4.949,72				
					AA	1.930,84	1.930,84	1.930,84				28930/710		1.927,60				
PM		Acquisto attrezzature piano traffico - PM	5.000,00		RFF		5.000,00	5.000,00			5510/0	28932/603						
PM		Acquisto attrezzature e impianti di videosorveglianza PM	30.000,00		OOUU		30.000,00	30.000,00			6000/...	28932/300		29.999,80				
PM		Potenziamento sistemi videosorveglianza FSC			CR	88.418,16	88.418,16	88.418,16			7000/79	28932/323		88.418,16				
PM		Attrezzature Polizia Municipale			AA	26.503,96	26.503,96	26.503,96				28932/322		26.503,96				
2		Progetto digitalizzazione	22.000,00		RFF		22.000,00	22.000,00			5510/0	25200/0 25200/500		22.000,00				
2		Estensione e collegamenti fibra ottica	6.000,00		OOUU		6.000,00	6.000,00			6000/...	27000/42						
2		CUP F51F22007020006 Adozione piattaforma PAGOPA - PNRR M1 C1 - Investimento 1.4 Servizi e Cittadinanza digitale - MISURA 1.4.3 / PNRR	65.457,00		NGEU		65.457,00	65.457,00			5350/42	25200/12		3.093,84				
2		CUP F51F22003940006 Esperienza del cittadino nei servizi pubblici - PNRR M1 - C1 - Investimento 1.4.1 Servizi e cittadinanza digitale / NGEU	203.462,00		NGEU		203.462,00	203.462,00			5350/44	25200/14						
2		CUP F51F24001960006 Digitalizzazione delle procedure SUAP & SUE - PNRR MISURA 2.2.3 / NGEU			NGEU	35.310,56	35.310,56	35.310,56			5350/56	25200/23		17.690,00				
2		CUP F51F22003420006 - Piattaforma notifiche digitali - M1 - C1 - INVESTIMENTO 1.4.5 / PNRR NGEU / AV			PNRR NGEU-AV	32.102,20	32.102,20	32.102,20				25200/24		32.102,20				
2		CUP F51F24007850006 adesione allo stato civile digitale (ANSC) MISURA 1.4.4. PNRR / NGEU			PNRR NGEU	14.030,00	14.030,00	14.030,00			5350/57	25200/25		3.050,00				
2		PNRR MISURA 1.3.1 - Piattaforma digitale nazionale dati - Comuni- Archivio nazionale dei numeri civici delle strade urbane - ANNCSU			PNRR NGEU	18.990,54	18.990,54	18.990,54			5350/59	25200/26		15.860,00				
1		CUP F52F22000730006 Bonifica e ripristino ambientale siti orfani - PNRR M2 C4 I3.4 / NGEU			NGEU	103.719,44	103.719,44	103.719,44			5350/54	27000/74		103.719,44				
					AV	28.000,00	28.000,00	28.000,00				27000/76		20.631,88				
2		Progetto Madonna di Campagna 500			OOUU	25.000,00	25.000,00	25.000,00			6000/...	26000/320						
1		Superamento barriere architettoniche - contributo a favore di privati			CR	5.793,61	5.793,61	5.793,61			5390/0	26300/182		5.793,60				
PM		Smart Parking			FESR	110.000,00	110.000,00	110.000,00			7105/15 7105/16 7105/17	25200/901						
					AA	0,00	0,00	0,00				25200/902						
4		Mobili e arredi Villa Giulia			C/PRIV	6.100,00	6.100,00	6.100,00			5920/52	28930/147		6.100,00				
					AA	11.958,00	11.958,00	11.958,00				28930/134		10.858,00				
4		Acquisto attrezzature per Villa Giulia			AAD	12.000,00	12.000,00	12.000,00				28930/132		11.998,70				
4		Contributo straordinario Fondazione Teatro il Maggiore			AA	30.000,00	30.000,00	30.000,00				27300/30		30.000,00				
4		Progetto Oasi VCO - Arredi dormitorio Rosa Franzi / PNRR M5.C2.INTERVENTO 1.3.2 / CSSV			C/PRIV	26.682,77	26.682,77	26.682,77			5920/53	28930/148		26.682,77				
4		Progetto OASI VCO - Arredi casa custode / PNRR M5.C2.INTERVENTO 1.1.2. / CSSV			C/PRIV	22.238,97	22.238,97	22.238,97			5920/53	28930/149		22.238,97				
3		Trasferimento a CR VCO per progetto tariffa puntuale / AA			AA	140.411,08	140.411,08	140.411,08				27300/31						
					CS	8.261,18	8.261,18	8.261,18			5350/50	28930/142		8.261,18				
4		Acquisto arredi Villa Olimpia			MP	2.042,53	2.042,53	2.042,53			5920/32 5920/33	28930/153		2.042,53				

1	Acquisto automezzo refrigerato – Quota Comune / AA	AA	11.200,00	11.200,00	11.200,00			28931/11							
1	Progetto Distretto del Commercio Bando Imprese – Quota Comune / AA	AA	42.000,00	42.000,00	42.000,00			27300/32							
4	Contributo ristrutturazione Casa di riposo M. Muller / AA	AA	40.000,00	40.000,00	40.000,00			27300/20		40.000,00					
4	Innovazione fondo incentivo biblioteca – MP	MP	1.704,92	1.704,92	1.704,92			5940/8	25251/8						
2	Innovazione fondo incentivi assicurazioni e sinistri – MP	MP	1.805,00	1.805,00	1.805,00			5940/17	25251/17						
2	Progettazione piscina comunale	OOUU	30.000,00	30.000,00	30.000,00			6000/...	25250/289		25.482,94				
		AV	111.000,00	111.000,00	111.000,00				25250/290		111.000,00				
		MP	9.000,00	9.000,00	9.000,00			5920/32 5920/33	25250/291						
1	Indagini ambientali area ex Gasometro – OU / AV	OU-AV	7.705,52	7.705,52	7.705,52			25250/602			7.705,52				
totale			807.919,00	2.034.206,01	2.842.125,01	-	-			-	1.914.521,86	-	-	-	-
TOTALE COMPLESSIVO			14.245.124,34	5.332.395,34	19.577.519,68	19.377.519,68	200.000,00	200.000,00			-	9.261.594,58	200.000,00	-	-

Grado di realizzazione delle previsioni del Piano degli Investimenti			47,31%
IMPEGNATO NEL 2025	9.261.594,58		
IMPEGNATO NEL 2026	-		
IMPEGNATO NEL 2027	-		
totale	9.261.594,58		
prenotazioni 2025	-		



Si riporta di seguito l'elenco delle principali opere in fase di esecuzione e non ancora ultimate alla data di chiusura del rendiconto:

Capitolo	Descrizione	Residui iniziali	Assestato	Impegnato	F.P.V.	Minori spese	Pagato	Da riportare
252000000	CAP 25200/0 HARDWARE - POST. LAVORO E SERVER - RFF	€ 0,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.937,02	€ 5.062,98
252000011	CAP 25200/11 CUP F51F220013800 06 ESTENSIONE UTILIZZO PIATTAFORME NAZIONALI IDENTITÀ DIGITALE SPID E CIE SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE - PNRR M1 C1 - INVESTIMENT O 1.4 / NGEU	€ 12.780,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.930,00	€ 0,00	€ 4.850,00
252000012	CAP 25200/12 CUP F51F220070200 06 ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA – PNRR M1 C1 – INVESTIMENT O 1.4 SERVIZI E	€ 0,00	€ 80.097,00	€ 17.733,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.640,00	€ 3.093,84

	CITTADINANZA DIGITALE – MISURA 1.4.3 / PNRR							
252000014	CAP 25200/14 CUP F51F220039400 06 ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI - PNRR M1 - C1 - INVESTIMENTO 1.4.1 SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE / NGEU	€ 77.470,00	€ 203.462,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.470,00
252000500	CAP 25200/500 ADEGUAMENTO SISTEMA INFORMATICO SOFTWARE - RFF	€ 0,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.000,00
252000550	CAP 25200/550 NUOVA PIATTAFORMA E-GOVERNMENT - FESR OT2	€ 154.133,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.133,21
252000554	CAP 25200/554 STRUMENTI PER UNA VERBANIA SMART - FESR OT2	€ 0,00	€ 68.000,00	€ 68.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.000,00

252000555	CAP 25200/555 STRUMENTI PER UNA VERBANIA SMART - RFF	€ 17.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.000,00
252500100	CAP 25250/100 SPESE PER PROGETTAZIO NI E SERVIZI DI SUPPORTO URBANISTICA - OOUU	€ 56.734,38	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 56.734,38	€ 0,00	€ 20.000,00
252500200	CAP 25250/200 SPESE PER PROGETTAZIO NI E SERVIZI DI SUPPORTO SETTORE LL.PP - OOUU	€ 5.832,38	€ 103.632,53	€ 103.355,23	€ 296.156,00	€ 5.832,38	€ 63.095,23	€ 40.260,00
252500250	CAP 25250/250 PROGETTAZIO NI E SERVIZI DI SUPPORTO AREA MANUTENZION I / OOUU	€ 28.712,58	€ 39.444,84	€ 38.015,69	€ 17.141,87	€ 21.523,67	€ 18.367,26	€ 26.837,34
252500272	CAP 25250/272 SPESE PER PROGETTAZIO NI E SERVIZI DI SUPPORTO SETTORE LL.PP - RFF	€ 0,00	€ 30.070,56	€ 18.476,42	€ 39.929,44	-€ 0,00	€ 14.976,42	€ 3.500,00
252500300	CAP 25250/300 PROGETTAZIO NI PATRIMONIO - OOUU	€ 7.454,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.454,20
252500305	CAP 25250/305 PROGETTAZIO	€ 0,00	€ 7.904,00	€ 1.830,00	€ 2.096,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.830,00

	NI PATRIMONIO - OOUU								
255500257	CAP 25550/257 MANUTENZION E STRAORDINAR IA PATRIMONIO ERP - RV	€ 0,00	€ 53.654,42	€ 53.654,42	€ 0,00	-€ 0,00	€ 20.120,41	€ 33.534,01	
255500262	CAP 25550/262 MANUTENZION E STRAORDINAR IA ERP - RFF	€ 0,00	€ 90.000,00	€ 90.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.000,00	
255500263	CAP 25550/263 MANUTENZION E STRAORDINAR IA ERP (ATC) - DS	€ 0,00	€ 98.017,91	€ 98.017,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.017,91	
255500265	CAP 25550/265 MANUTENZION E STRAORDINAR IA ERP - RV	€ 0,00	€ 27.041,87	€ 26.164,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.164,37	
257500008	CAP 25750/8 MANUTENZION E STRAORDINAR IA CIMITERI - AF	€ 0,00	€ 74.838,40	€ 3.761,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.761,86	
260000056	CAP 26000/56 MANUTENZION E STRAORDINAR IA PARCHEGGI - RFF	€ 0,00	€ 29.354,64	€ 22.627,27	€ 3.645,36	€ 0,00	€ 11.651,00	€ 10.976,27	
260000190	CAP 26000/190 MANUTENZION	€ 23.474,00	€ 16.414,20	€ 1.640,00	€ 0,00	€ 23.474,00	€ 0,00	€ 1.640,00	

	E STRAORDINAR IA ILLUMINAZION E C.SO ITALIA / RFF							
260000209	CAP 26000/209 INTERVENTI STRADE LL.PP. - RFF	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 480.390,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 408.385,86	€ 72.004,52
260000225	CAP 26000/225 PARCHEGGIO AREA EX GASOMETRO – BONIFICA AREA - OOUU	€ 0,00	€ 17.956,15	€ 17.952,55	€ 5.243,85	-€ 0,00	€ 14.247,65	€ 3.704,90
260000232	CAP 26000/232 CUP F51B200008100 01 - PROGRAMMA MOBILITA SOSTENIBILE PNRR- M5 C2- I2.1 / NGEU	€ 1.436.881,60	€ 796.467,59	€ 467.464,46	€ 0,00	€ 1.406.397,38	€ 72.592,25	€ 425.356,43
260000233	CAP 26000/233 CUP F57H20004050 001 - RIQUALIFICAZI ONE PIAZZA RANZONI PNRR M5 C2- I2.1 / NGEU	€ 47.686,43	€ 2.429.543,45	€ 2.429.543,45	€ 1.699.820,25	€ 47.686,43	€ 684.251,06	€ 1.745.292,39
260000235	CAP 26000/235 CUP F51B200008200 01 - RIQUALIFICAZI ONE	€ 236.384,86	€ 190.527,23	€ 15.669,09	€ 0,00	€ 232.229,89	€ 15.669,09	€ 4.154,97

	PARCHEGGIO INTERMODALE FLAIM PNRR - M5 C2-12.1 / NGEU							
260000255	CAP 26000/255 ADEGUAMENTO VIA PER SANTINO - IMPIANTO DI RACCOLTA ACQUE STRADALI E MARCIAPIEDI / OOUU	€ 90.424,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.424,53
260000258	CAP 26000/258 PIANO DEL TRAFFICO - ROTATORIA ZOVERALLO - RFF	€ 111.128,55	€ 41.099,84	€ 41.099,84	€ 67.471,84	€ 111.128,55	€ 35.221,84	€ 5.878,00
260000291	CAP 26000/291 CUP F57H21008220 001 MESSA IN SICUREZZA SS34 VERSANTE FONDOTOCE DIFESE ATTIVE E PASSIVE - PNRR M2 C4 12.2 / NGEU	€ 155.140,12	€ 677.422,14	€ 661.289,64	€ 0,00	€ 155.140,12	€ 405.385,89	€ 255.903,75
260000317	CAP 26000/317 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CADITOIE - SISTEMAZIONE	€ 0,00	€ 112.079,36	€ 110.280,00	€ 7.920,64	€ 0,00	€ 41.627,56	€ 68.652,44

	E SCARPATE E SENTIERI- OOUU							
261000033	CAP 26100/33 RIQUALIFICAZIONE LUNGOLAGO SUNA - CD	€ 0,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.321,30	€ 323.678,70
261000042	CAP 26100/42 MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE LACUALI - CD	€ 42.137,33	€ 142.571,24	€ 142.571,24	€ 0,00	€ 5.175,23	€ 0,00	€ 179.533,34
261000048	CAP 26100/48 MANUTENZIONE STRAORDINARIE OPERE LACUALI - CD	€ 6.037,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.441,27	€ 0,00	€ 1.595,74
261000056	CAP 26100/56 RIQUALIFICAZIONE ECOLOGICA CANALE DI FONDOTOCE / CR	€ 186.131,47	€ 68.870,81	€ 27.660,92	€ 0,00	€ 186.131,47	€ 23.209,34	€ 4.451,58
262000010	CAP 26200/10 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - OOUU	€ 0,00	€ 43.290,00	€ 43.290,00	€ 6.710,00	€ 0,00	€ 40.838,64	€ 2.451,36
262000017	CAP 26200/17 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI -	€ 2.940,00	€ 249.389,82	€ 249.389,82	€ 8.258,18	€ 2.940,00	€ 69.550,03	€ 179.839,79

	RFF							
263000007	CAP 26300/7 CUP F57D22000090 006 RIQUALIFICAZIONE CENTRO PER L'IMPIEGO EX CAROLINA ALVAZZI M5 C1 11.1 PNRR / NGEU	€ 111.903,59	€ 198.223,59	€ 198.223,59	€ 0,00	€ 89.048,94	€ 66.900,48	€ 154.177,76
263000094	CAP 26300/94 RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE VIA ROMA (SOCIAL MARKET) - RFF	€ 8.727,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.822,55	€ 0,00	€ 905,12
263000163	CAP 26300/163 MANUTENZIONE E STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE - AP	€ 10.069,17	€ 10.976,00	€ 4.937,00	€ 0,00	€ 10.069,17	€ 0,00	€ 4.937,00
263000164	CAP 26300/164 MANUTENZIONE E STRAORDINARIE PATRIMONIO COMUNALE - OOUU	€ 2.335,60	€ 130.552,80	€ 90.441,83	€ 19.711,20	€ 2.335,60	€ 68.060,77	€ 22.381,06
263000169	CAP 26300/169 CUP F57H21002040 001 - RIQUALIFICAZIONE URBANA	€ 1.314.182,84	€ 2.470.293,12	€ 884.626,02	€ 112.877,33	€ 1.314.180,75	€ 883.636,13	€ 991,98

	PALAZZO CIOIA - PNRR M5 C2-I2.1 / NGEU							
263000183	CAP 26300/183 CUP F55E220002800 06 REALIZZAZION E NUOVO ASILO NIDO - PNRR M4 C1- I1.1 / NGEU	€ 299.806,13	€ 1.007.006,46	€ 908.321,17	€ 201.676,56	€ 299.806,13	€ 336.269,73	€ 572.051,44
263000198	CAP 26300/198 CUP B14H22000210 006 RISTRUTTURA ZIONE CASA CUSTODE / PNRR M5.C2.INTERV ENTO 1.1.2. / TRASF. CSSV	€ 29.418,94	€ 130.581,06	€ 125.351,24	€ 0,00	€ 28.753,76	€ 125.351,24	€ 665,18
263000201	CAP 26300/201 CUP B14H22000250 006 RIQUALIFICAZI ONE SPAZI DORMITORIO ROSA FRANZI / PNRR M5.C2.INTERV ENTO 1.3.2 / TRASF. CSSV	€ 2.067,82	€ 57.825,10	€ 23.696,86	€ 0,00	€ 2.067,82	€ 1.717,01	€ 21.979,85

263000205	CAP 26300/205 RIQUALIFICAZIONE TETTI SASSONIA / AA	€ 0,00	€ 186.915,38	€ 78.217,15	€ 0,00	-€ 0,00	€ 77.211,24	€ 1.005,91
265000004	CAP 26500/4 INTERVENTI SULLE STRUTTURE SPORTIVE - RFF	€ 0,00	€ 121.000,00	€ 96.532,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.532,50
270000042	CAP 27000/42 ESTENSIONE E COLLEGAMENTI FIBRA OTTICA - OOUU	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 128,76	€ 0,00	€ 5.871,24
270000068	CAP 27000/68 INTERVENTI SPIAGGE - CD	€ 49.842,93	€ 50.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.542,18	€ 0,00	€ 44.300,75
280000001	CAP 28000/1 ASSE VIARIO SS 34 - FASCIA DI 30 MT A MONTE SS34 - PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI / CS	€ 0,00	€ 26.084,40	€ 4.174,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.174,53
280000004	CAP 28000/4 ASSE VIARIO SS 34 - COMUNE DI GHIFFA AL CONFINE CON IL COMUNE DI OGGEBBIO -	€ 0,00	€ 6.576,22	€ 4.182,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.182,96

	ZONA C - PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAME NTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE / C							
280000007	CAP 28000/7 ASSE VIARIO SS 34 - LOCALITA DONEGO E OGGIOGNO COMUNE DI CANNERO RIVIERA - ZONA F - PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAME NTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE / CS	€ 18,00	€ 6.255,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18,00
280000010	CAP 28000/10 ASSE VIARIO SS 34 - LOCALITA SIGNAGO COMUNE DI CANNOBIO - ZONE L-M - PULIZIA	€ 0,00	€ 7.466,15	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00

	VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E CONSOLIDAME NTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PASSIVE / CS							
280000014	CAP 28000/14 ASSE VIARIO SS 34 - LOCALITA DONEGO E OGGIOGNO COMUNE DI CANNERO RIVIERA - ZONA F - KM 26+600 26+654 - CONSOLIDAME NTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI A	€ 183,87	€ 5.898,72	€ 3.702,83	€ 0,00	€ 183,87	€ 0,00	€ 3.702,83
280000018	CAP 28000/18 ASSE VIARIO SS 34 - LOCALITA SIGNAGO COMUNE DI CANNOBIO - ZONA L - KM 37+160-37+190 -	€ 4,85	€ 4.040,02	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 4,85	€ 0,00	€ 1.000,00

	CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESA ATTIVE E PULIZIA VERSANTE E TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI / CS							
288300007	CAP 28830/7 CUP F57H22000090 001 RII MINORI SUL TERRITORIO DI VERBANIA INTERVENTI DI REGIMAZIONE ACQUE - PNRR M2 C4 I2.2 / NGEU	€ 33.399,59	€ 1.046.572,41	€ 543.806,03	€ 131.964,08	€ 1.353,84	€ 542.067,16	€ 33.784,62
289300101	CAP 28930/101 ACQUISTO ATTREZZATURE E ASILI NIDO (SERVIZIO RILEVANTE I.V.A.) - RFF	€ 649,69	€ 4.000,00	€ 3.869,85	€ 0,00	€ 649,69	€ 2.309,70	€ 1.560,15
289300113	CAP 28930/113 ACQUISTO ATTREZZATURE E UFFICIO VERDE - RFF	€ 0,00	€ 15.000,00	€ 2.548,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.317,60	€ 1.230,66
289300145	CAP 28930/145 MOBILI E ARREDI ASILI NIDO (SERVIZIO RILEVANTE	€ 0,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.173,00	€ 6.827,00

	I.V.A.) - RFF							
289300711	CAP 28930/711 MOBILI E ARREDI BIBLIOTECA - C/PRIV	€ 1.007,98	€ 5.000,00	€ 4.949,72	€ 0,00	€ 1.007,98	€ 0,00	€ 4.949,72
289320300	CAP 28932/300 ATTREZZATUR E E IMPIANTI DI VIDEOSORVEG LIANZA PM - OOUU	€ 19.995,80	€ 30.000,00	€ 29.999,80	€ 0,00	€ 19.995,80	€ 17.446,00	€ 12.553,80
	Totale opere pubbliche	€ 4.588.097,12	€ 12.119.417,34	€ 8.643.459,74	€ 2.620.622,60	€ 4.049.716,46	€ 4.115.547,91	€ 5.066.292,49

Ricorso, sostenibilità e andamento dell'indebitamento

La mole dell'indebitamento, insieme al costo del personale, è la componente più rilevante della rigidità di un bilancio comunale.

L'intenzione dell'Ente è quella di migliorare progressivamente tali risultati.

Particolare attenzione è stata dedicata alle scelte di indebitamento, le quali sono state attentamente valutate nella loro portata e nei riflessi sulla gestione, soprattutto in riferimento al costante mantenimento degli equilibri economico-finanziari nel tempo.

Nel 2025 non è stato fatto ricorso all'indebitamento.

Andamento pluriennale

EVOLUZIONE INDEBITAMENTO	2021	2022	2023	2024	2025
Residuo debito	28.605.305,31	27.724.196,75	27.113.656,83	32.039.469,26	30.112.858,00
Nuovi prestiti	853.688,54	1.100.000,00	6.563.314,95	-	-
Prestiti rimborsati	1.734.797,10	1.710.539,92	1.637.502,52	1.873.964,19	1.979.666,52
Estinzioni anticipate/riduzioni				52.647,07*	102.805,18*
TOTALE	27.724.196,75	27.113.656,83	32.039.469,26	30.112.858,00	28.030.386,30
Popolazione al 31/12	30.209	30.333	30.313	30.178	30.048
Debito medio per abitante	917,75	893,87	1.056,95	997,84	932,85

I prestiti CDP sono stati ridotti all'ammontare delle erogazioni (ridotto importo delle economie di spesa quadro economico finale con conseguente rideterminazione del piano di ammortamento. I mutui sono stati estinti anticipatamente destinando il 10% dei proventi derivanti da alienazioni patrimoniali (art. 7, comma 5, DL n. 78/2015 e quote di avanzo di amministrazione.

Sostenibilità indebitamento a medio/lungo termine

	2021	2022	2023	2024	2025
Quota Capitale	€ 1.734.797,10	€ 1.710.539,92	€ 1.637.502,52	€ 1.873.964,19	€ 2.082.471,70
Quota Interessi	€ 1.236.560,11	€ 1.177.952,39	€ 1.141.791,29	€ 1.274.565,81	€ 1.297.407,52
Totale	€ 2.971.357,21	€ 2.888.492,31	€ 2.779.293,81	€ 3.148.530,00	€ 3.379.879,22

Incidenza degli interessi sulle entrate correnti

	2021	2022	2023	2024	2025
Quota Interessi	€ 1.236.560,11	€ 1.177.952,39	€ 1.141.791,29	€ 1.274.565,81	€ 1.297.407,52
Entrate Correnti	€ 34.309.139,06	€ 35.543.822,87	€ 36.618.797,42	€ 37.673.249,34	€ 39.374.687,32
% su entrate correnti	3,60%	3,31%	3,12%	3,38%	3,30%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

Indebitamento a breve termine

Le anticipazioni di cassa erogate dal tesoriere dell'Ente sono contabilizzate nel titolo istituito appositamente per tale tipologia di Entrate che, ai sensi dell'articolo all'art. 3, comma 17, della legge 350/2003, non costituiscono debito dell'Ente, in quanto destinate a fronteggiare temporanee esigenze di liquidità dell'Ente e destinate ad essere chiuse entro l'esercizio.

Pertanto, alla data del 31 dicembre di ciascun esercizio, l'ammontare delle Entrate accertate e riscosse derivanti da anticipazioni deve corrispondere all'ammontare delle Spese impegnate e pagate per la chiusura delle stesse. Le Entrate derivanti dalle anticipazioni di tesoreria e le corrispondenti Spese riguardanti la chiusura delle anticipazioni di tesoreria sono contabilizzate nel rispetto del principio contabile generale dell'integrità, per il quale le Entrate e le Spese devono essere registrate per il loro intero importo, al lordo delle correlate Spese e Entrate. Nel corso dell'esercizio, nonostante difficoltà di cassa dovute a ritardi negli incassi di contributi regionali, statali e PNRR, con conseguente utilizzo di entrate vincolate per spese correnti, non si è dovuto ricorrere all'anticipazione di tesoreria.

Indebitamento da strumenti derivati.

Il Comune di Verbania non ha attivato strumenti derivati, conseguentemente nel bilancio non sono stati previsti oneri finanziari relativamente a tali contratti.

Tributi e tariffe

Imposta Municipale Propria (IMU)

Con la Legge di Bilancio 2020 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160 comma 738, è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova imposta municipale propria (IMU).

Il presupposto dell'imposta è il possesso di immobili. Il possesso dell'abitazione principale o assimilata, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A1/A8/A9.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 31/01/2025 sono state approvate le aliquote e le detrazioni per l'anno 2025:

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,6%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,06%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	1,04%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,06%

Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	<p>Abitazione locata o in comodato</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tipo contratto: Comodato d'uso gratuito <p>Categoria catastale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A/2 Abitazioni di tipo civile - A/3 Abitazioni di tipo economico - A/4 Abitazioni di tipo popolare - A/5 Abitazioni di tipo ultrapopolare - A/6 Abitazioni di tipo rurale - A/7 Abitazioni in villini - A/11 Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi <ul style="list-style-type: none"> - Con contratto registrato - Condizioni locatario/comodatario: Parenti - Sino al primo grado (ipotesi di cui all'art. 1, comma 747, lett. c), della legge n. 160 del 2019) - Destinazione d'uso: Purché l'affittuario/comodatario la utilizzi come abitazione principale. - Limitatamente ad un solo immobile. 	1,04%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	<p>Abitazione locata o in comodato</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tipo contratto: Locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n.431/1998 e s.m.i. - Destinazione d'uso: Purché l'affittuario/comodatario la utilizzi come abitazione principale. 	0,76%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	<p>Abitazione locata o in comodato</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tipo contratto: Locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n.431/1998 e s.m.i. 	1,06%

Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Abitazione locata o in comodato - Tipo contratto: Locazione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 431/1998 e s.m.i.	1,06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Abitazione locata o in comodato - Tipo contratto: Locazione a studenti ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 431/1998 e s.m.i. - Condizioni locatario/comodatario: Studenti - Destinazione d'uso: Purché l'affittuario/comodatario la utilizzi come abitazione principale.	0,76%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Abitazione locata o in comodato - Tipo contratto: Locazione a studenti ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 431/1998 e s.m.i. - Condizioni locatario/comodatario: Studenti	1,06%

Elenco esenzioni e/o agevolazioni indicate dal comune:

- immobili dati in comodato gratuito (art. 1, comma 777, lett. e), della legge n. 160 del 2019): al comune esclusivamente per l'esercizio dei relativi scopi istituzionali.

	Assestato 2025	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 1.187.319,02	€ 1.187.319,02	-€ 287.766,79	€ 875.337,87	€ 24.214,36
Competenza	€ 9.888.758,00	€ 9.929.738,84	-€ 0,00	€ 8.916.837,43	€ 1.012.901,41
Totale	€ 11.076077,02	€ 11.117.057,86	-€ 287.766,79	€ 9.792.175,30	€ 1.037.115,77

Tributo per i servizi indivisibili (TASI)

La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati e aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria (IMU), esclusa l'abitazione principale e loro pertinenze (C2, C6 e C7 in misura di uno per tipologia) ad eccezione degli immobili di lusso (A1, A8 e A9). La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 132.368,22	€ 132.368,22	-€ 119.328,00	€ 13.040,22	€ 0,00
Competenza	€ 34.236,58	€ 40.205,56	€ 0,00	€ 40.205,56	€ 0,00
Totale	€ 166.604,80	€ 172.573,78	-€ 119.328,00	€ 53.245,78	€ 0,00

Tassa sui rifiuti (TARI)

Dal 1° gennaio 2014 in base all'art. 1 L. 27 dicembre 2013, n. 147 e s.m.i., è istituita in tutti i Comuni del territorio nazionale la tassa sui rifiuti (TARI) , a copertura dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore, in sostituzione della TARES.

Presupposto per l'applicazione del tributo è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo e anche di fatto, di locali o unità immobiliari suscettibili di produrre rifiuti urbani in qualità di utenze non domestiche.

La tariffa è determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, sulla base dei criteri determinati con il Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della tassa sui rifiuti.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28/04/2025 sono state approvate le tariffe e definite le scadenze dei pagamenti e le agevolazioni/riduzioni tariffarie:

Aliquote TARI anno 2025 - Utenze domestiche

COMUNE DI VERBANIA					
					ALLEGATO A
TARIFFARIO TARI ANNO 2025					
UTENZE DOMESTICHE					
CodAtt	Componenti	ANNO 2025			
		Ka	Kb	Quota fissa	Quota variabile
1	1 OCCUPANTE	0,842	0,695	€ 0,65867	€ 62,33495
2	2 OCCUPANTI	0,947	1,440	€ 0,74081	€ 129,15444
3	3 OCCUPANTI	1,0525	1,835	€ 0,82334	€ 164,58221
4	4OCCUPANTI	1,1406	2,221	€ 0,89226	€ 199,20278
5	5 OCCUPANTI	1,23	2,900	€ 0,96219	€ 260,10268
6	6 E PIU OCCUPANTI	1,3	3,400	€ 1,01695	€ 304,94797

Aliquote TARI anno 2025 - Utenze non domestiche

UTENZE NON DOMESTICHE						
CodAtt	Descrizione attività	ANNO 2025				
		Kc	Kd	Quota fissa	Quota variabile	Totale
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,4000	3,2800	€ 0,63575	€ 0,97019	€ 1,60594
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,3450	2,8750	€ 0,54833	€ 0,85040	€ 1,39873
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	0,5600	4,5500	€ 0,89005	€ 1,34584	€ 2,23589
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,7600	6,2500	€ 1,20792	€ 1,84869	€ 3,05661
5	STABILIMENTI BALNEARI	0,3800	3,1000	€ 0,60396	€ 0,91695	€ 1,52091
6	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,3400	2,8200	€ 0,54039	€ 0,83413	€ 1,37452
7	ALBERGHI CON RISTORANTE	0,9600	7,8800	€ 1,52580	€ 2,33083	€ 3,85663
8	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,8075	6,5960	€ 1,28342	€ 1,95103	€ 3,23445
8A	AFFITTACAMERE SENZA RISTORAZIONE, BED & BREAKFAST, CASE ED APPARTAMENTI VACANZE E RESIDENZE DI CAMPAGNA, CASE PER FERIE, OSTELLI E IMMOBILI DESTINATI A LOCAZIONI BREVI	0,8100	6,6000	€ 1,28739	€ 1,95221	€ 3,23960
9	CASE DI CURA E RIPOSO	1,0000	8,2000	€ 1,58937	€ 2,42548	€ 4,01485
10	OSPEDALI	1,0700	8,8100	€ 1,70063	€ 2,60591	€ 4,30654
11	UFFICI, AGENZIE	1,0700	8,7800	€ 1,70063	€ 2,59704	€ 4,29767
12	BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	0,6100	5,0300	€ 0,96952	€ 1,48782	€ 2,45734
13	NEGOZI DI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIE, CARTOLERIE, FERRAMENTA ED ALTRI BENI DUREVOLI	0,9900	8,1500	€ 1,57348	€ 2,41069	€ 3,98417
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,1100	9,0800	€ 1,76420	€ 2,68577	€ 4,44997
15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI ED OMBRELLI, ANTIQUARIATO	0,6000	4,9200	€ 0,95362	€ 1,45529	€ 2,40891
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	1,2500	10,2350	€ 1,98671	€ 3,02741	€ 5,01412
17	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	1,0900	8,9500	€ 1,73241	€ 2,64732	€ 4,37973
18	ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	0,8200	6,7600	€ 1,30328	€ 1,99954	€ 3,30282
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,0900	8,9500	€ 1,73241	€ 2,64732	€ 4,37973
20	ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,4370	3,5990	€ 0,69455	€ 1,06455	€ 1,75910
21	ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,5500	4,5000	€ 0,87415	€ 1,33106	€ 2,20521
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	5,0130	41,0300	€ 7,96751	€ 12,13626	€ 20,10377
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	4,3650	35,8020	€ 6,93760	€ 10,58987	€ 17,52747
24	BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA	3,5640	29,1960	€ 5,66451	€ 8,63588	€ 14,30039
25	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	2,917	23,9060	€ 4,63619	€ 7,07116	€ 11,70735
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,54	12,6000	€ 2,44763	€ 3,72695	€ 6,17458
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	5,736	47,0080	€ 9,11663	€ 13,90450	€ 23,02113
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	2,253	18,5180	€ 3,58085	€ 5,47744	€ 9,05829
29	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	3,5	28,7000	€ 5,56280	€ 8,48917	€ 14,05197
30	DISCOTECHES, NIGHTCLUB	1,04	8,5600	€ 1,65294	€ 2,53196	€ 4,18490
31	COOPERATIVE AGRICOLE	0,55	4,5000	€ 0,87415	€ 1,33106	€ 2,20521

Categoria 1010151 - Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 150.948,94	€ 150.948,94	-€ 6.602,12	€ 53.493,04	€ 90.853,78
Competenza	€ 256.589,00	€ 232.234,90	€ 0,00	€ 99.304,93	€ 132.929,97
Totale	€ 407.537,94	€ 383.183,84	-€ 6.602,12	€ 152.797,97	€ 223.783,75

Categoria 1010161 - Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 3.089.736,45	€ 3.089.736,56	-€ 418.611,29	€ 1.127.625,14	€ 1.543.500,13
Competenza	€ 6.181.990,00	€ 6.181.007,00	-€ 0,00	€ 5.130.066,52	€ 1.050.940,48
Totale	€ 9.271.726,45	€ 9.270.743,56	-€ 418.611,29	€ 6.257.691,66	€ 2.594.440,61

Addizionale comunale IRPEF

Nel contesto della fiscalità locale rientra anche l'Addizionale Comunale IRPEF, una risorsa che trae origine dalla base imponibile del reddito delle persone fisiche residenti nel Comune.

Pur essendo un tributo attribuito all'Ente, la sua gestione non è diretta, poiché segue le regole dell'Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche (IRPEF), amministrata e controllata dall'Agenzia delle Entrate.

Si tratta di un'entrata caratterizzata da un'elevata variabilità, poiché il suo ammontare dipende dal reddito effettivamente prodotto dai contribuenti, il quale è a sua volta influenzato dalle condizioni e dalle fluttuazioni del mercato del lavoro. Un'ulteriore complessità nella stima del gettito deriva dal fatto che solo in fase di consuntivo è possibile verificarne con precisione l'ammontare effettivo.

La "Legge di Bilancio" per l'anno 2025 n. 207 del 30/12/2024 all'art. 1 commi 1-2 ha approvato uno strutturale riordino delle aliquote dell'IRPF a decorrere dall'anno 2025, con una riduzione della progressività, stabilendo tre scaglioni d'aliquota, anziché i precedenti quattro, dell'imposta, con l'eliminazione dello scaglione di reddito da € 15.000,01 ad € 28.000,00 di imponibile.

Al fine di garantire la coerenza della disciplina dell'addizionale comunale all'IRPEF con la nuova articolazione degli scaglioni di reddito dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, i Comuni avevano tempo fino al 15 aprile 2025 per modificare, con propria deliberazione consiliare, gli scaglioni e le aliquote dell'addizionale comunale in conformità alla nuova articolazione prevista per l'IRPEF. Ciò in deroga all'articolo 1, comma 169, Legge n. 296/2006, che dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione (al tempo fissata al 28/02/2025).

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07/03/2025 sono state approvate le aliquote, fascia di esenzione e modifica al Regolamento per l'applicazione dell'addizionale comunale all'Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche (IRPEF) per l'anno 2025.

SCAGLIONI DI REDDITO	%
fino a 28.000,00 euro	0,55
oltre 28.000,00 e sino a 50.000,00 euro	0,64
oltre 50.000,00 euro	0,80

Per effetto di tale nuova modulazione, viene di fatto eliminato lo scaglione sino a 15.000,00 euro con aliquota 0,50%, mentre vengono riconfermate le aliquote già in vigore dal 2022 per i tre restanti scaglioni. Si è ritenuto di riconfermare la soglia di esenzione per i redditi non

superiori a 15.000,00 euro precisando che l'esenzione è da intendersi come limite di reddito al di sotto del quale l'addizionale non è dovuta, mentre nel caso di superamento, la stessa è dovuta ed è calcolata sul reddito imponibile complessivo.

Addizionale comunale IRPEF

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 1.126.503,39	€ 1.126.503,39	€ 538.510,56	€ 1.665.013,95	€ 0,00
Competenza	€ 2.650.000,00	€ 2.650.000,00	-€ 0,00	€ 893.149,34	€ 1.756.850,66
Totale	€ 3.776.503,39	€ 3.776.503,39	€ 538.510,56	€ 2.558.163,29	€ 1.756.850,66

Imposta di soggiorno

Ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011 e successive modifiche, l'imposta di soggiorno è a carico dei soggetti che pernottano nelle strutture ricettive presenti sul territorio comunale.

La sua applicazione avviene secondo quanto stabilito dal relativo Regolamento Comunale. Si tratta di un'imposta a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità. Il gettito dell'imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo e promozione della città, compreso quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero di beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

Con delibera del Consiglio Comunale n. 79 del 26 settembre 2011 a decorrere dal 1° gennaio 2012 è stata istituita, ai sensi dall'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, l'imposta di soggiorno.

Le tariffe dell'imposta di soggiorno sono state integrate con delibera di Giunta Comunale n. 347 del 29/09/2017 per prevedere la tariffa relativa alle locazioni brevi.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 309 del 04.08.2023 le tariffe dell'imposta di soggiorno sono state incrementate per adeguarle alle tariffe dei comuni del lago.

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 16.959,10	€ 16.959,10	€ 0,00	€ 11.459,10	€ 5.500,00
Competenza	€ 1.220.000,00	€ 1.070.577,30	-€ 0,00	€ 1.051.721,50	€ 18.855,80
Totale	€ 1.236.959,10	€ 1.087.536,40	-€ 0,00	€ 1.063.180,60	€ 24.355,80

Canone Unico Patrimoniale

In base alla Legge n. 160 del 2019, commi 816-836, a partire dal 1° gennaio 2021 è stato introdotto il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

Questo nuovo tributo unificato sostituisce una serie di preesistenti entrate comunali, tra cui: la tassa e il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità, il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone previsto dall'articolo 27, commi 7 e 8, del Codice della Strada (D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285), limitatamente però alle strade di competenza comunale e provinciale.

Inoltre, secondo quanto disposto dai commi 837-847 della medesima legge, a decorrere dalla stessa data, i comuni devono istituire – mediante apposito regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997 – un canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi del demanio o del patrimonio indisponibile destinati a mercati, anche se realizzati all'interno di strutture attrezzate.

	Assestato	Accertato	Maggiori/minori entrate	Incassato	Da riportare
Residuo	€ 60.091,82	€ 60.091,82	€ -39,34	€ 52.937,37	€ 7.115,11
Competenza	€ 968.013,75	€ 769.477,10	€ 11.130,35	€ 714.900,22	€ 54.576,88
Totale	€ 1.028.105,57	€ 829.568,92	€ 11.091,01	€ 767.837,59	€ 61.691,99

Analisi delle entrate da trasferimenti correnti

	Accertato	Percentuale sul totale accertato	Incassato	Percentuale sul totale incassato	Da riportare	Percentuale di incasso
1.3.1.01.01.001 - Trasferimenti correnti da Ministeri	€ 2.487.696,45	61,73%	€ 2.062.770,21	74,27%	€ 424.926,24	82,92%
1.3.1.01.01.002 - Trasferimenti correnti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche	€ 132.540,59	3,29%	€ 132.540,59	4,77%	€ 0,00	100,00%
1.3.1.01.01.003 - Trasferimenti correnti da Presidenza del Consiglio dei Ministri	€ 395.175,35	9,81%	€ 2.230,00	0,08%	€ 392.945,35	0,56%
1.3.1.01.01.011 - Trasferimenti correnti da enti centrali a struttura associativa	€ 2.369,59	0,06%	€ 2.369,59	0,09%	€ 0,00	100,00%
1.3.1.01.01.999 - Trasferimenti correnti da altre	€ 50.671,64	1,26%	€ 4.105,41	0,15%	€ 46.566,23	8,10%

Amministrazioni Centrali n.a.c.						
1.3.1.01.02.001 - Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	€ 398.628,44	9,89%	€ 157.429,91	5,67%	€ 241.198,53	39,49%
1.3.1.01.02.003 - Trasferimenti correnti da Comuni	€ 302.282,96	7,50%	€ 292.050,13	10,51%	€ 10.232,83	96,61%
1.3.1.01.02.018 - Trasferimenti correnti da Consorzi di enti locali	€ 80.000,00	1,99%	€ 2.783,65	0,10%	€ 77.216,35	3,48%
1.3.1.01.02.999 - Trasferimenti correnti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	€ 73.639,17	1,83%	€ 73.639,17	2,65%	€ 0,00	100,00%
1.3.1.02.01.001 - Trasferimenti correnti da famiglie	€ 20,00	0,00%	€ 20,00	0,00%	€ 0,00	100,00%
1.3.1.03.02.001 - Sponsorizzazioni da altre imprese partecipate	€ 5.000,00	0,12%	€ 5.000,00	0,18%	€ 0,00	100,00%
1.3.1.03.03.999 - Sponsorizzazioni da altre imprese	€ 38.100,00	0,95%	€ 15.600,00	0,56%	€ 22.500,00	40,94%
1.3.1.03.99.999 - Altri trasferimenti correnti da altre imprese	€ 40.000,00	0,99%	€ 27.000,00	0,97%	€ 13.000,00	67,50%

1.3.1.04.01.001 - Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ 24.000,00	0,60%	€ 0,00	0,00%	€ 24.000,00	0,00%
1.3.1.05.01.999 - Altri trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
2.4.1.03.04.01.005.02 - Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da enti di regolazione dell'attivita' economica	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%

Acquisizioni, alienazioni e diritti reali di godimento

Alienazione

	Assestato	Accertato	Incassato	Da riportare
52500000 - CAP 5250/0 CESSIONE DIRITTI DI SUPERFICIE	€ 98.017,91	€ 98.514,11	€ 96.592,83	€ 1.921,28
58600000 - CAP 5860/0 RIMOZIONE VINCOLI	€ 27.041,87	€ 27.041,87	€ 27.041,87	€ 0,00
Totale	€ 125.059,78	€ 125.555,98	€ 123.634,70	€ 1.921,28

**ALIENAZIONE
IMMOBILI COMUNALI
DIVERSI – 5210/100**

Descrizione	Costo storico del bene	F.do amm.	Valore residuo	Prezzo Vendita	Plusvalenza/Minusvalenza	Atto
ALIENAZIONE AUTORIMESSA IN CAVANDONE IDENTIFICATA AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 26 MAPPALE 394 SUBALTERNO 1 – VIVOLI ANTONIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.276,00	€ 12.276,00	Atto Notaio Vanina Daniela Gatti Rep. 9795 Racc. 8169 del 17/01/2025
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.276,00	€ 12.276,00	

**CESSIONE DIRITTI DI
SUPERFICIE – 5250/0**

Descrizione	Costo storico del bene	F.do amm.	Valore residuo	Prezzo Vendita	Plusvalenza/ Minusvalenza	Atto
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO "TRE ROBINIE" – CAMPANELLI DANIELE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.569,40	€ 15.569,40	Atto Notaio Leonardo Zanon Rep. 2427 Racc. 2226 del 31/01/2025
CESSIONE DIRITTO DI SUPERFICIE E	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 654,00	€ 654,00	Atto Notaio Maria Cervia Rep. 21418/5433 del 19/06/2013 -

COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI ELETTRDOTTO E SERVITÙ DI PASSAGGIO LOC. POSSACCIO – EDIFICA S.R.L.						Cessione di azienda con immobili autenticata Notaio Roberto Franzo Rep. 7548 Racc. 6475 del 25/10/2023
---	--	--	--	--	--	--

<p>CESSIONE DIRITTO DI SUPERFICIE E COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI ELETTRODOTTO E SERVITÙ DI PASSAGGIO LOC. POSSACCIO – EDIFICA S.R.L.</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 654,00</p>	<p>€ 654,00</p>	<p>Atto Notaio Maria Cervia Rep. 21418/5433 del 19/06/2013 - Cessione di azienda con immobili autenticata Notaio Roberto Franzo Rep. 7548 Racc. 6475 del 25/10/2023</p>
<p>TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 0,00</p>	<p>€ 8.137,81</p>	<p>€ 8.137,81</p>	<p>Atto Notaio Fabian Antonello Cerqua Rep. 81 Racc. 64 del 27/02/2025</p>

UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO “ANCORA” – RUOLI GILIA						
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO “TRE ROBINIE” – SPOTA DONATELLA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.656,70	€ 13.656,70	Atto Notaio Maria Cervia Rep. 25469 Racc. 8570 del 13/06/2025
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.459,76	€ 5.459,76	Atto Notaio Fabian Antonello Cerqua Rep. 152 Racc. 128 del 09/07/2025

VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO “LE TORRETTE” – BONORI ANTONIO						
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO “TRE ROBINIE” – RICCIARDELLI MARIA PIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.850,44	€ 17.850,44	Atto Notaio Elena Zappone Rep. 3223 Racc. 2582 del 23/09/2025
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.624,54	€ 18.624,54	Atto Notaio Alessandro Arcioni Rep. 1810 Racc. 1568 del 23/10/2025

DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARI SITE NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO "TRE ROBINIE" – DALL'OGLIO NOVELLA						
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARI SITE NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO "MERIDIANA" – RECCHIA MICHELE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.921,28	€ 1.921,28	Atto Notaio Monica Gramatica Rep. 15065 Racc. 10368 del 03/11/2025

TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARI SITE NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO "TRE ROBINIE" – ZANELLATO GIAN MARCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.986,18	€ 15.986,18	Atto Notaio Fabio Pala Rep. 68.641 Racc. 19.596 del 09/12/2025
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 98.514,11	€ 98.514,11	

**SERVITÙ SU BENI
 APPARTENENTI AL
 PATRIMONIO
 COMUNALE –
 5250/100**

Descrizione	Costo storico del bene	F.do amm.	Valore residuo	Prezzo Vendita	Plusvalenza/ Minusvalenza	Atto
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

RIMOZIONE VINCOLI
- 5860/0

Descrizione	Costo storico del bene	F.do amm.	Valore residuo	Prezzo Vendita	Plusvalenza/ Minusvalenza	Atto
SOPPRESSIONE DEGLI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.713,43	€ 7.713,43	Atto Notaio Elena Zappone Rep. 3067 Racc. 2452 del 22/05/2025

OBBLIGHI/VINCOLI DISCENDENTI DA CONVENZIONE EX ART. 35 LEGGE 865/1971 – UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDominio VIA PROSSANO 11 – MALINVERNO ANGELICA						
SOPPRESSIONE DEGLI OBBLIGHI/VINCOLI DISCENDENTI DA CONVENZIONE EX ART. 35 LEGGE 865/1971 – UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDominio VIA BELGIO 12 – TONA ELSA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.302,78	€ 14.302,78	Atto Notaio Fabio Pala Rep. 68.024 Racc. 19.114 del 15/04/2025
TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.025,66	€ 5.025,66	Atto Notaio Alessandro Arcioni Rep. 1663 Racc. 1432 del 13/06/2025

SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI UNITÀ IMMOBILIARE SITA NELL'AREA PEEP DI SANT'ANNA – CONDOMINIO "VIA LUSSEMBURGO" – TULUMELLO GENOVEFFA						
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.041,87	€ 27.041,87	

**ALIENAZIONE
MACCHINARI E
ALTRI BENI MOBILI –
5270/300**

Descrizione	Costo storico del	F.do amm.	Valore residuo	Prezzo Vendita	Plusvalenza/ Minusvalenza	Atto
-------------	-------------------	-----------	----------------	----------------	------------------------------	------

	bene					
ALIENAZIONE DI AUTOCARRO DI PROPRIETÀ COMUNALE PIAGGIO PORTER TARGA ED527PL – CONTESSA S.R.L.			€ 0,00	€ 3.400,00	€ 3.400,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.400,00	€ 3.400,00	

TOTALE PLUSVALENZE ANNO 2025 IMM. MATERIALI	€ 141.231,98	
TOTALE PLUSVALENZE ANNO 2025 BENI DEMANIALI (LOCULI-OSSARI)	€ 74.838,40	100047
TOTALE GENERALE	€ 216.070,38	

Permessi di costruire

	Assestato	Accertato	Incassato	Da riportare
60000100 - CAP 6000/100 ONERI URBANIZZAZIONE	€ 1.055.348,64	€ 1.093.432,83	€ 1.093.432,83	€ 0,00
60000500 - CAP 6000/500 MONETIZZAZIONE AREE STANDARD	€ 230.000,00	€ 139.211,33	€ 139.211,33	€ 0,00
Totale	€ 1.285.348,64	€ 1.232.644,16	€ 1.232.644,16	€ 0,00

Risorse Umane

La pianta organica del personale viene configurata, dal vigente ordinamento, come elemento strutturale correlato all'assetto organizzativo dell'ente, a fronte dell'obbligo di assumere un'adeguata programmazione diretta a conseguire obiettivi di efficienza ed economicità della gestione.

Tali scelte programmatiche sono state recepite nel presente documento, prendendo come riferimento la composizione del personale in servizio nell'ultimo triennio, come desumibile dalle seguenti tabelle:

Qualifica Professionale	2023		2024		2025	
	Dotazione Organica	Posti Occupati	Dotazione Organica	Posti Occupati	Dotazione Organica	Posti Occupati
OPERATORI ESPERTI	30,10	28	31,10	30	31,10	26,10
ISTRUTTORI	128,50	115	129	109	126,08	106,50
FUNZIONARI ED ELEVATE QUALIFICAZIONI	59	40	61,08	49	64,00	59,00
DIRIGENTI	5	3	5	3	5,00	3,00
TOTALE	222,60	186,00	226,18	191,00	226,18	194,60
Più il Segretario Generale						

PERSONALE DIPENDENTE IN SERVIZIO AL 31/12/2023 – 31/12/2024 – 31/12/2025													
Inquadramento professionale – Area	2023				2024				2025				
	M	F	di cui Tempo Det.	Totale Complessivo	M	F	di cui Tempo Det.	Totale Complessivo	M	F	di cui Tempo Det.	Totale Complessivo	
Area degli operatori esperti	19	9	0	28	20	10	0	30	20	10	3	30	
Area degli istruttori	33	83	1	116	36	79	6	115	36	76	6	112	
Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione	13	31	4	44	14	37	2	51	17	45	4	62	
Dirigenti (tempo indeterminato e determinato ex art. 110 D.Lgs. 165/2001)	2	2	1	4	1	2	0	3	1	2	0	3	
Segretario Generale	0	1	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	
Totale complessivo	67	126	6	187	72	128	8	192	75	133	13	195	

MOVIMENTAZIONE PERSONALE COMUNALE (Assunzioni, cessazioni e mobilità del personale)**ANNO 2023**

ASSUNTI	CESSATI	TEMPO DETERMINATO	DI CUI MOBILITA' DA ALTRI ENTI	DI CUI MOBILITA' VERSO ALTRI ENTI
29	18	8	3	0

ANNO 2024

ASSUNTI	CESSATI	TEMPO DETERMINATO	DI CUI MOBILITA' DA ALTRI ENTI	DI CUI MOBILITA' VERSO ALTRI ENTI
14	10	11	0	1

ANNO 2025

ASSUNTI	CESSATI	TEMPO DETERMINATO	DI CUI MOBILITA' DA ALTRI ENTI	DI CUI MOBILITA' VERSO ALTRI ENTI
14	11	13	2	2

Analisi della spesa per l'acquisto di beni e servizi.

	Impegnato	Percentuale su totale impegnato	Pagato	Percentuale su totale pagato	Da riportare	Percentuale di pagamento
2.1.1.01.01.001 - Giornali e riviste	€ 11.003,48	0,05%	€ 18.917,29	0,11%	-€ 7.913,81	171,92%
2.1.1.01.01.002 - Pubblicazioni	€ 56.731,07	0,28%	€ 56.505,51	0,34%	€ 225,56	99,60%
2.1.1.01.02.001 - Carta, cancelleria e stampati	€ 22.785,83	0,11%	€ 18.811,48	0,11%	€ 3.974,35	82,56%
2.1.1.01.02.002 - Carburanti, combustibili e lubrificanti	€ 36.555,60	0,18%	€ 30.042,12	0,18%	€ 6.513,48	82,18%
2.1.1.01.02.003 - Equipaggiamento	€ 6.093,80	0,03%	€ 2.093,80	0,01%	€ 4.000,00	34,36%
2.1.1.01.02.004 - Vestiario	€ 31.487,75	0,15%	€ 26.201,96	0,16%	€ 5.285,79	83,21%
2.1.1.01.02.005 - Accessori per uffici e alloggi	€ 1.308,94	0,01%	€ 5.158,94	0,03%	-€ 3.850,00	394,13%
2.1.1.01.02.006 - Materiale informatico	€ 1.687,50	0,01%	€ 1.687,50	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.1.01.02.007 - Altri materiali tecnico-	€ 39.318,77	0,19%	€ 27.437,80	0,17%	€ 11.880,97	69,78%

specialistici non sanitari						
2.1.1.01.02.008 - Strumenti tecnico-specialistici non sanitari	€ 1.616,50	0,01%	€ 1.616,50	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.1.01.02.009 - Beni per attivita' di rappresentanza	€ 2.498,36	0,01%	€ 2.498,36	0,02%	€ 0,00	100,00%
2.1.1.01.02.010 - Acquisto di beni per consultazioni elettorali	€ 128,10	0,00%	€ 128,10	0,00%	€ 0,00	100,00%
2.1.1.01.02.011 - Generi alimentari	€ 102.000,00	0,50%	€ 90.743,90	0,55%	€ 11.256,10	88,96%
2.1.1.01.02.012 - Accessori per attivita' sportive e ricreative	€ 805,20	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 805,20	0,00%
2.1.1.01.02.014 - Stampati specialistici	€ 2.188,50	0,01%	€ 2.188,50	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.1.01.02.999 - Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	€ 138.786,29	0,68%	€ 109.084,51	0,66%	€ 29.701,78	78,60%
2.1.1.01.05.001 - Prodotti farmaceutici ed emoderivati	€ 988.605,16	4,86%	€ 937.687,70	5,67%	€ 50.917,46	94,85%
2.1.1.01.05.003 - Dispositivi medici	€ 855,98	0,00%	€ 855,98	0,01%	€ 0,00	100,00%

2.1.1.01.05.007 - Materiali e prodotti per uso veterinario	€ 14.947,40	0,07%	€ 13.486,90	0,08%	€ 1.460,50	90,23%
2.1.1.01.05.999 - Altri beni e prodotti sanitari n.a.c.	€ 124,80	0,00%	€ 321,79	0,00%	-€ 196,99	257,84%
2.1.2.01.01.001 - Organi istituzionali dell'amministrazione - indennita'	€ 610.227,71	3,00%	€ 554.102,83	3,35%	€ 56.124,88	90,80%
2.1.2.01.01.002 - Organi istituzionali dell'amministrazione - Rimborsi	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
2.1.2.01.01.008 - Compensi agli organi istituzionali di revisione, di controllo ed altri incarichi istituzionali dell'amministrazione	€ 66.504,05	0,33%	€ 41.689,45	0,25%	€ 24.814,60	62,69%
2.1.2.01.02.001 - Rimborso spese di viaggio e di trasloco	€ 171,00	0,00%	€ 171,00	0,00%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.02.002 -	€ 8.780,77	0,04%	€ 7.138,28	0,04%	€ 1.642,49	81,29%

indennita' di missione e di trasferta						
2.1.2.01.02.004 - pubblicita'	€ 5.104,00	0,03%	€ 5.104,00	0,03%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.02.005 - Organizzazione e partecipazione a manifestazioni e convegni	€ 58.704,65	0,29%	€ 56.259,61	0,34%	€ 2.445,04	95,84%
2.1.2.01.02.999 - Altre spese per relazioni pubbliche, convegni e mostre, pubblicita' n.a.c	€ 139.646,75	0,69%	€ 141.190,37	0,85%	-€ 1.543,62	101,11%
2.1.2.01.03.999 - Altri aggi di riscossione n.a.c.	€ 165.506,69	0,81%	€ 131.645,24	0,80%	€ 33.861,45	79,54%
2.1.2.01.04.004 - Formazione obbligatoria	€ 4.116,00	0,02%	€ 4.035,00	0,02%	€ 81,00	98,03%
2.1.2.01.04.999 - Altre spese per formazione e addestramento n.a.c.	€ 25.765,32	0,13%	€ 24.228,84	0,15%	€ 1.536,48	94,04%
2.1.2.01.05.001 - Telefonia fissa	€ 29.190,04	0,14%	€ 26.191,48	0,16%	€ 2.998,56	89,73%
2.1.2.01.05.002 - Telefonia mobile	€ 13.401,83	0,07%	€ 12.234,12	0,07%	€ 1.167,71	91,29%

2.1.2.01.05.003 - Accesso a banche dati e a pubblicazioni on line	€ 5.000,00	0,02%	€ 1.424,42	0,01%	€ 3.575,58	28,49%
2.1.2.01.05.004 - Energia elettrica	€ 993.750,90	4,89%	€ 729.385,86	4,41%	€ 264.365,04	73,40%
2.1.2.01.05.005 - Acqua	€ 297.030,00	1,46%	€ 206.756,54	1,25%	€ 90.273,46	69,61%
2.1.2.01.05.006 - Gas	€ 942.374,85	4,64%	€ 741.837,74	4,48%	€ 200.537,11	78,72%
2.1.2.01.05.999 - Utenze e canoni per altri servizi n.a.c.	€ 44.207,26	0,22%	€ 32.905,99	0,20%	€ 11.301,27	74,44%
2.1.2.01.07.001 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	€ 68.557,04	0,34%	€ 34.018,13	0,21%	€ 34.538,91	49,62%
2.1.2.01.07.003 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di mobili e arredi	€ 4.282,20	0,02%	€ 4.282,20	0,03%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.07.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di	€ 24.521,49	0,12%	€ 17.301,88	0,10%	€ 7.219,61	70,56%

impianti e macchinari						
2.1.2.01.07.005 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature	€ 41.990,00	0,21%	€ 30.786,26	0,19%	€ 11.203,74	73,32%
2.1.2.01.07.006 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di macchine per ufficio	€ 930,86	0,00%	€ 930,86	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.07.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	€ 190.464,95	0,94%	€ 85.738,21	0,52%	€ 104.726,74	45,02%
2.1.2.01.07.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali	€ 64.008,13	0,31%	€ 59.017,53	0,36%	€ 4.990,60	92,20%
2.1.2.01.07.012 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	€ 33.422,59	0,16%	€ 31.165,90	0,19%	€ 2.256,69	93,25%
2.1.2.01.08.002 - Esperti per	€ 2.476,40	0,01%	€ 2.476,40	0,01%	€ 0,00	100,00%

commissioni, comitati e consigli						
2.1.2.01.09.004 - Perizie	€ 16.105,83	0,08%	€ 8.177,66	0,05%	€ 7.928,17	50,77%
2.1.2.01.09.006 - Patrocinio legale	€ 76.758,76	0,38%	€ 23.354,54	0,14%	€ 53.404,22	30,43%
2.1.2.01.09.008 - Prestazioni di natura contabile, tributaria e del lavoro	€ 18.007,20	0,09%	€ 9.003,60	0,05%	€ 9.003,60	50,00%
2.1.2.01.09.010 - Deposito, mantenimento e tutela dei brevetti	€ 7.446,90	0,04%	€ 3.645,96	0,02%	€ 3.800,94	48,96%
2.1.2.01.09.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	€ 155.175,60	0,76%	€ 130.168,43	0,79%	€ 25.007,17	83,88%
2.1.2.01.10.001 - Acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
2.1.2.01.10.999 - Altre forme di lavoro flessibile n.a.c.	€ 36.055,70	0,18%	€ 32.150,80	0,19%	€ 3.904,90	89,17%
2.1.2.01.11.001 - Servizi di sorveglianza e custodia e	€ 103.330,21	0,51%	€ 96.274,51	0,58%	€ 7.055,70	93,17%

accoglienza						
2.1.2.01.11.002 - Servizi di pulizia e lavanderia	€ 196.591,49	0,97%	€ 167.538,70	1,01%	€ 29.052,79	85,22%
2.1.2.01.11.003 - Trasporti, traslochi e facchinaggio	€ 15.782,05	0,08%	€ 15.361,71	0,09%	€ 420,34	97,34%
2.1.2.01.11.004 - Stampa e rilegatura	€ 6.107,99	0,03%	€ 6.107,99	0,04%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.11.005 - Servizi ausiliari a beneficio del personale	€ 4.000,00	0,02%	€ 4.000,00	0,02%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.11.006 - Rimozione e smaltimento di rifiuti tossico-nocivi e di altri materiali	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%	€ 0,00	0,00%
2.1.2.01.11.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.	€ 314.300,40	1,55%	€ 160.991,26	0,97%	€ 153.309,14	51,22%
2.1.2.01.13.001 - Contratti di servizio di trasporto pubblico	€ 157.112,80	0,77%	€ 151.782,82	0,92%	€ 5.329,98	96,61%
2.1.2.01.13.002 - Contratti di servizio di trasporto	€ 244.914,94	1,20%	€ 177.745,23	1,07%	€ 67.169,71	72,57%

scolastico						
2.1.2.01.13.003 - Contratti di servizio per il trasporto di disabili e anziani	€ 30.000,00	0,15%	€ 17.544,02	0,11%	€ 12.455,98	58,48%
2.1.2.01.13.004 - Contratti di servizio per la raccolta rifiuti	€ 6.236.116,70	30,67%	€ 5.716.668,57	34,55%	€ 519.448,13	91,67%
2.1.2.01.13.005 - Contratti di servizio per il conferimento in discarica dei rifiuti	€ 5.795,00	0,03%	€ 5.795,00	0,04%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.13.006 - Contratti di servizio per le mense scolastiche	€ 1.590.788,18	7,82%	€ 1.458.306,44	8,81%	€ 132.481,74	91,67%
2.1.2.01.13.007 - Contratti di servizio per la formazione dei cittadini	€ 164.589,13	0,81%	€ 101.946,23	0,62%	€ 62.642,90	61,94%
2.1.2.01.13.008 - Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale	€ 42.373,00	0,21%	€ 0,00	0,00%	€ 42.373,00	0,00%

2.1.2.01.13.009 - Contratti di servizio di assistenza sociale domiciliare	€ 29.319,89	0,14%	€ 26.783,91	0,16%	€ 2.535,98	91,35%
2.1.2.01.13.010 - Contratti di servizio di asilo nido	€ 800.000,00	3,93%	€ 631.062,66	3,81%	€ 168.937,34	78,88%
2.1.2.01.13.011 - Contratti di servizio per la lotta al randagismo	€ 129.373,50	0,64%	€ 116.328,80	0,70%	€ 13.044,70	89,92%
2.1.2.01.13.015 - Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica	€ 176.380,01	0,87%	€ 111.288,57	0,67%	€ 65.091,44	63,10%
2.1.2.01.13.999 - Altri costi per contratti di servizio pubblico	€ 1.984.243,32	9,76%	€ 1.490.302,17	9,01%	€ 493.941,15	75,11%
2.1.2.01.14.002 - Spese postali	€ 229.509,87	1,13%	€ 161.289,83	0,97%	€ 68.220,04	70,28%
2.1.2.01.14.999 - Altre spese per servizi amministrativi	€ 52.440,85	0,26%	€ 26.905,40	0,16%	€ 25.535,45	51,31%
2.1.2.01.15.001 - Commissioni per	€ 14.545,72	0,07%	€ 10.205,20	0,06%	€ 4.340,52	70,16%

servizi finanziari						
2.1.2.01.15.002 - Oneri per servizio di tesoreria	€ 32.100,00	0,16%	€ 9.072,21	0,05%	€ 23.027,79	28,26%
2.1.2.01.15.999 - Spese per servizi finanziari n.a.c.	€ 19.259,05	0,09%	€ 16.197,65	0,10%	€ 3.061,40	84,10%
2.1.2.01.16.001 - Gestione e manutenzione applicazioni	€ 201.229,81	0,99%	€ 19.009,81	0,11%	€ 182.220,00	9,45%
2.1.2.01.16.003 - Servizi per l'interoperabilita' e la cooperazione	€ 6.262,02	0,03%	€ 5.602,24	0,03%	€ 659,78	89,46%
2.1.2.01.16.004 - Servizi di rete per trasmissione dati e VoIP e relativa manutenzione	€ 6.502,04	0,03%	€ 5.168,42	0,03%	€ 1.333,62	79,49%
2.1.2.01.16.005 - Servizi per i sistemi e relativa manutenzione	€ 17.823,10	0,09%	€ 11.265,60	0,07%	€ 6.557,50	63,21%
2.1.2.01.16.006 - Servizi di sicurezza	€ 9.736,82	0,05%	€ 9.736,82	0,06%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.16.007 - Servizi di gestione documentale	€ 4.001,60	0,02%	€ 3.086,60	0,02%	€ 915,00	77,13%
2.1.2.01.16.008 -	€ 9.028,00	0,04%	€ 6.771,00	0,04%	€ 2.257,00	75,00%

Servizi di monitoraggio della qualita' dei servizi						
2.1.2.01.16.009 - Servizi per le postazioni di lavoro e relativa manutenzione	€ 239,73	0,00%	€ 189,10	0,00%	€ 50,63	78,88%
2.1.2.01.16.010 - Servizi di consulenza e prestazioni professionali ICT	€ 6.710,00	0,03%	€ 4.880,00	0,03%	€ 1.830,00	72,73%
2.1.2.01.16.012 - Altri servizi informatici e di telecomunicazioni n.a.c.	€ 16.615,00	0,08%	€ 14.160,41	0,09%	€ 2.454,59	85,23%
2.1.2.01.99.003 - Quote di associazioni	€ 67.896,05	0,33%	€ 61.896,05	0,37%	€ 6.000,00	91,16%
2.1.2.01.99.004 - Altre spese per consultazioni elettorali dell'ente	€ 47.836,54	0,24%	€ 47.836,54	0,29%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.99.005 - Spese per commissioni e comitati dell'Ente	€ 3.008,40	0,01%	€ 3.008,40	0,02%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.99.008 - Servizi di mobilita'	€ 3.893,00	0,02%	€ 3.893,00	0,02%	€ 0,00	100,00%

a terzi (bus navetta, ...)						
2.1.2.01.99.009 - Acquisto di sevizi per verde e arredo urbano	€ 284.999,24	1,40%	€ 0,00	0,00%	€ 284.999,24	0,00%
2.1.2.01.99.010 - Formazione a personale esterno all'ente	€ 18.181,96	0,09%	€ 10.191,76	0,06%	€ 7.990,20	56,05%
2.1.2.01.99.011 - Servizi per attivita' di rappresentanza	€ 2.438,78	0,01%	€ 2.438,78	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.2.01.99.013 - Comunicazione WEB	€ 111.800,00	0,55%	€ 87.400,00	0,53%	€ 24.400,00	78,18%
2.1.2.01.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	€ 560.677,28	2,76%	€ 417.482,98	2,52%	€ 143.194,30	74,46%
2.1.2.02.01.004 - Acquisti di servizi sanitari per assistenza specialistica ambulatoriale	€ 15.000,00	0,07%	€ 14.045,64	0,08%	€ 954,36	93,64%
2.1.2.02.01.999 - Altri acquisti di servizi sanitari n.a.c.	€ 82.548,80	0,41%	€ 58.804,26	0,36%	€ 23.744,54	71,24%
2.1.3.01.01.001 - Locazione di beni	€ 25.000,00	0,12%	€ 9.056,63	0,05%	€ 15.943,37	36,23%

immobili						
2.1.3.01.02.001 - Noleggi di mezzi di trasporto	€ 22.564,84	0,11%	€ 22.564,84	0,14%	€ 0,00	100,00%
2.1.3.01.03.001 - Noleggi di attrezzature scientifiche e sanitarie	€ 1.822,68	0,01%	€ 1.822,68	0,01%	€ 0,00	100,00%
2.1.3.01.06.001 - Noleggi di impianti e macchinari	€ 285.184,70	1,40%	€ 269.237,50	1,63%	€ 15.947,20	94,41%
2.1.3.02.01.001 - Licenze d'uso per software	€ 153.207,25	0,75%	€ 133.596,10	0,81%	€ 19.611,15	87,20%
2.1.3.04.01.001 - Leasing operativo di mezzi di trasporto	€ 19.987,44	0,10%	€ 15.272,83	0,09%	€ 4.714,61	76,41%
2.1.3.99.99.999 - Altri costi sostenuti per utilizzo di beni di terzi n.a.c.	€ 158.082,55	0,78%	€ 95.806,24	0,58%	€ 62.276,31	60,61%
Totale spese per acquisto di beni e servizi	€ 20.330.466,23	100,00%	€ 16.547.710,88	100,00%	€ 3.782.755,35	81,39%

Politiche tariffarie e grado di copertura dei servizi.

Il sistema tariffario si è mantenuto generalmente stabile nel tempo. La normativa che regola queste entrate è piuttosto lineare e consente alla Pubblica Amministrazione di richiedere – o in certi casi imporre – al beneficiario il pagamento di una controprestazione.

Le modalità applicative variano a seconda che si tratti di un servizio istituzionale oppure di un servizio a domanda individuale. L'Ente regola la materia tramite apposito regolamento, assegnando a ciascun servizio una specifica struttura tariffaria. Dove ritenuto opportuno per ragioni sociali, può essere previsto un sistema di riduzione selettiva del costo a carico del cittadino.

I servizi a domanda individuale raggruppano le attività gestite dal Comune che non siano intraprese per obbligo istituzionale, che vengano utilizzate a richiesta dell'utente e che non siano gratuite per legge.

E' evidente che quota parte del costo della prestazione non addebitata agli utenti produce una perdita nella gestione del servizio che viene indirettamente posta a carico di tutta la cittadinanza.

I Comuni sono tenuti a richiedere un contributo agli utenti per l'erogazione dei servizi pubblici a domanda individuale. Fanno eccezione a tale obbligo i servizi gratuiti per legge, quelli finalizzati all'inserimento sociale dei disabili, i servizi per i quali le norme vigenti prevedono tasse, diritti o prezzi amministrati, e i servizi di trasporto pubblico.

Entro la data di deliberazione del bilancio, è necessario stabilire la percentuale dei costi complessivi dei servizi pubblici a domanda individuale che dovrà essere coperta tramite tariffe, contributi o entrate specificamente dedicate.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 445 del 28/11/2024 si è provveduto ad aggiornare:

- le tariffe dei parcheggi e aree di sosta a pagamento;
- le tariffe per le celebrazioni dei matrimoni, costituzioni di unioni civili e cerimonie simboliche;
- le tariffe per l'utilizzo delle palestre comunali;
- le tariffe delle prestazioni sanitarie rese dalla Farmacia Comunale;
- le tariffe e la descrizione delle prestazioni rese dal Canile Comunale;
- le tariffe e la descrizione delle prestazioni rese dal Gattile Comunale;

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 28/11/2024, allegata al bilancio, è stata determinata la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 79,98%.

Si riporta di seguito il prospetto comparativo riepilogativo dei servizi a domanda individuale del Bilancio 2025, stanziamenti a previsione e impegnato / accertato a consuntivo.

A consuntivo, per l'anno 2025, la percentuale di copertura dei servizi a domanda individuale è stata del 74,50%

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE												
Bilancio di previsione 2025						Rendiconto 2025 – Impegnato/Accertato						
DESCRIZIONE	TOTALE RICAVI	TOTALE COSTI	DIFFERENZA A=ATTIVA P=PASSIVA	COPERTURA DEL COSTO	DIFFERENZA MEDIA PER ABITANTE	TOTALE RICAVI	TOTALE COSTI	DIFFERENZA A=ATTIVA P=PASSIVA	COPERTURA DEL COSTO	DIFFERENZA MEDIA PER ABITANTE		
ASILI NIDO	479.350,00	1.597.786,92	P	1.118.436,92	30,00%	36,90	547.705,91	1.563.617,07	P	1.015.911,16	35,03%	33,66
CENTRI ESTIVI	60.000,00	213.000,00	P	153.000,00	28,17%	5,05	50.204,00	215.250,95	P	165.046,95	23,32%	5,47
IMPIANTI SPORTIVI	80.000,00	100.000,00	P	20.000,00	80,00%	0,66	76.621,62	71.102,45	A	-5.519,17	100,00%	-0,18
UNIVERSITA' 3 ETA'	22.000,00	55.212,00	P	33.212,00	39,85%	1,10	25.118,00	54.399,60	P	29.281,60	46,17%	0,97
MENSE	77.500,00	200.000,00	P	122.500,00	38,75%	4,04	83.150,75	217.319,89	P	134.169,14	38,26%	4,45
REFEZIONE SCOLASTICA	860.000,00	1.501.043,78	P	641.043,78	57,29%	21,15	746.583,30	1.448.329,68	P	701.746,38	51,55%	23,25
SERVIZIO DI PRE-POST SCUOLA	40.000,00	48.440,00	P	8.440,00	82,58%	0,28	33.922,41	11.000,00	A	-22.922,41	100,00%	-0,76
TRASPORTO DISABILI	4.000,00	30.000,00	P	26.000,00	13,33%	0,86	47.890,45	73.890,40	P	25.999,95	64,81%	0,86
USO DI LOCALI ADIBITI STABILMENTE ED ESCLUSIVAMENTE A RIUNIONI NON ISTITUZIONALI: AUDITORIUM, PALAZZI DEI CONGRESSI E SIMILI	56.500,00	83.000,00	P	26.500,00	68,07%	0,87	18.275,17	87.967,80	P	69.692,63	20,77%	2,31
PARCHEGGI CUSTODITI E PARCHIMETRI	1.500.000,00	146.864,50	A	-1.353.135,50	100,00%	44,64	1.263.244,97	139.853,45	A	-1.123.391,52	100,00%	-37,23
TOTALE GENERALE	3.179.350,00	3.975.347,20	P	795.997,20	79,98%	26,26	2.892.716,58	3.882.731,29	P	990.014,71	74,50%	32,81

Conto economico patrimoniale

L'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 impone agli enti in contabilità finanziaria l'adozione di un sistema contabile integrato, volto a garantire una rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei profili finanziario ed economico-patrimoniale. In tale contesto, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che rimane il sistema principale a fini autorizzatori e di rendicontazione, al fine di rilevare costi/oneri e ricavi/proventi derivanti dalle operazioni dell'amministrazione pubblica.

La contabilità economico-patrimoniale è finalizzata alla redazione del conto economico e dello stato patrimoniale, alla rappresentazione delle variazioni del patrimonio quale indicatore dei risultati della gestione, alla predisposizione del bilancio consolidato, alla determinazione analitica dei costi, alla verifica in corso d'esercizio della situazione economico-patrimoniale e all'ampliamento delle informazioni disponibili per i portatori di interesse.

L'integrazione tra i due sistemi contabili si realizza attraverso la correlazione tra le rilevazioni finanziarie e quelle economico-patrimoniali: i ricavi/proventi sono rilevati in corrispondenza dell'accertamento delle entrate e i costi/oneri in corrispondenza della liquidazione delle spese, con contestuali variazioni di crediti e debiti secondo il metodo della partita doppia. Sono previste specifiche eccezioni per alcune tipologie di entrate e spese, per i trasferimenti e contributi, per le operazioni relative all'IVA e per i movimenti sui depositi bancari, che generano esclusivamente variazioni patrimoniali e non economiche.

La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria costituisce presupposto essenziale per l'adeguata rilevazione delle variazioni economico-patrimoniali e per l'integrazione dei sistemi, favorita anche dall'adozione del Piano dei conti integrato. Ai fini della determinazione del risultato economico dell'esercizio, sono inoltre considerati componenti positivi e negativi non rilevati dalla contabilità finanziaria, quali ammortamenti, accantonamenti, perdite, svalutazioni dei crediti, rimanenze, ratei e risconti, nonché sopravvenienze e insussistenze.

Il conto economico è redatto secondo uno schema rigido a struttura scalare e distingue il risultato della gestione operativa, finanziaria, delle rettifiche finanziarie e della gestione straordinaria, fino alla determinazione del risultato economico dell'esercizio, dato dalla differenza tra il totale dei proventi/ricavi e il totale degli oneri/costi.

Conto economico

Sigla	Voce di Stampa	2025	2024
A	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
A1	1) Proventi da tributi	€ 20.153.925,83	€ 18.795.073,20
A2	2) Proventi da fondi perequativi	€ 3.301.290,01	€ 3.479.081,52
A3	3) Proventi da trasferimenti e contributi	€ 5.911.105,32	€ 5.332.063,74
A3A	a) Proventi da trasferimenti correnti	€ 4.033.993,88	€ 3.454.952,30
A3B	b) Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 1.877.111,44	€ 1.877.111,44
A3C	c) Contributi agli investimenti	€ 0,00	€ 0,00
A4	4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 8.772.974,95	€ 8.457.676,52
A4A	a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 3.682.392,61	€ 3.626.144,43
A4B	b) Ricavi della vendita di beni	€ 1.422.113,23	€ 1.213.587,81
A4C	c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 3.668.538,93	€ 3.617.944,28
A5	5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
A6	6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
A7	7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 0,00	€ 0,00
A8	8) Altri ricavi e proventi diversi	€ 3.604.395,38	€ 3.402.753,75
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	€ 41.743.691,49	€ 39.466.648,73

B	B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 0,00	€ 0,00
B9	9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 1.540.571,33	€ 1.323.960,44
B10	10) Prestazioni di servizi	€ 17.688.566,98	€ 16.869.406,08
B11	11) Utilizzo beni di terzi	€ 723.005,89	€ 561.065,62
B12	12) Trasferimenti e contributi	€ 5.370.295,63	€ 5.983.818,43
B12A	a) Trasferimenti correnti	€ 5.284.502,03	€ 5.644.241,75
B12B	b) Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	€ 0,00	€ 270.690,76
B12C	c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	€ 85.793,60	€ 68.885,92
B13	13) Personale	€ 8.284.554,57	€ 7.957.227,84
B14	14) Ammortamenti e svalutazioni	€ 5.392.846,94	€ 5.373.893,64
B14A	a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	€ 865.413,43	€ 903.714,16
B14B	b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	€ 4.527.433,51	€ 4.424.451,84
B14C	c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ 0,00	€ 0,00
B14D	d) Svalutazione dei crediti	€ 0,00	€ 45.727,64
B15	15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 217,90	€ 2.030,98
B16	16) Accantonamenti per rischi	€ 440.000,00	€ 484.285,12
B17	17) Altri accantonamenti	€ 248.377,43	€ 436.203,86
B18	18) Oneri diversi di gestione	€ 906.406,27	€ 718.477,40
	TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	€ 40.594.842,94	€ 39.710.369,41

	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 1.148.848,55	-€ 243.720,68
C	C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	€ 0,00	€ 0,00
	Proventi finanziari	€ 0,00	€ 0,00
C19	19) Proventi da partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
C19A	a) da societa' controllate	€ 0,00	€ 0,00
C19B	b) da societa' partecipate	€ 0,00	€ 0,00
C19C	c) da altri soggetti	€ 0,00	€ 0,00
C20	20) Altri proventi finanziari	€ 264.336,00	€ 161.698,98
	Totale proventi finanziari	€ 264.336,00	€ 161.698,98
	Oneri finanziari	€ 0,00	€ 0,00
C21	21) Interessi ed altri oneri finanziari	€ 1.298.435,57	€ 1.274.565,81
C21A	a) Interessi passivi	€ 1.298.435,57	€ 1.274.565,81
C21B	b) Altri oneri finanziari	€ 0,00	€ 0,00
	Totale oneri finanziari	€ 1.298.435,57	€ 1.274.565,81
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-€ 1.034.099,57	-€ 1.112.866,83
D	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00
D22	22) Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00
D23	23) Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE RETTIFICHE (D)	€ 0,00	€ 0,00
E	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
E24	24) Proventi straordinari	€ 2.114.403,56	€ 3.346.202,85
E24A	a) Proventi da permessi di costruire	€ 0,00	€ 891.475,77
E24B	b) Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00
E24C	c) Sopravvenienze attive e insussistenze del	€ 557.385,80	€ 1.681.854,06

	passivo		
E24D	d) Plusvalenze patrimoniali	€ 216.070,38	€ 194.110,58
E24E	e) Altri proventi straordinari	€ 1.340.947,38	€ 578.762,44
	Totale proventi straordinari	€ 2.114.403,56	€ 3.346.202,85
E25	25) Oneri straordinari	€ 1.656.722,94	€ 1.120.113,70
E25A	a) Trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00
E25B	b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€ 1.612.460,18	€ 723.642,45
E25C	c) Minusvalenze patrimoniali	€ 0,00	€ 396.471,25
E25D	d) Altri oneri straordinari	€ 44.262,76	€ 0,00
	Totale oneri straordinari	€ 1.656.722,94	€ 1.120.113,70
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	€ 457.680,62	€ 2.226.089,15
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	€ 572.429,60	€ 869.501,64
E26	26) Imposte (*)	€ 511.364,46	€ 522.218,54
E27	27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO	€ 61.065,14	€ 347.283,10

Stato patrimoniale attivo

Sigla	Voce di Stampa	2025	2024
A	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00
B	B) IMMOBILIZZAZIONI	€ 0,00	€ 0,00
BI	I) Immobilizzazioni immateriali	€ 0,00	€ 0,00
BI1	1) Costi di impianto e di ampliamento	€ 0,00	€ 0,00
BI2	2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	€ 0,00	€ 0,00
BI3	3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	€ 99.783,90	€ 92.946,31
BI4	4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	€ 0,00	€ 0,00
BI5	5) Avviamento	€ 0,00	€ 0,00
BI6	6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 0,00	€ 0,00
BI9	9) Altre	€ 2.153.502,45	€ 2.539.801,50
	Totale immobilizzazioni immateriali	€ 2.253.286,35	€ 2.632.747,81
BII	II) Immobilizzazioni materiali	€ 0,00	€ 0,00
BII1	1) Beni demaniali	€ 52.148.765,42	€ 49.635.455,88
BII11.1	1.1) Terreni	€ 281.862,43	€ 281.862,43
BII11.2	1.2) Fabbricati	€ 1.806.556,84	€ 1.021.199,84
BII11.3	1.3) Infrastrutture	€ 23.108.725,24	€ 19.979.450,39
BII11.9	1.9) Altri beni demaniali	€ 26.951.620,91	€ 28.352.943,22
BIII2	III 2) Altre immobilizzazioni materiali	€ 78.295.022,66	€ 75.435.976,02
BIII22.1	2.1) Terreni	€ 5.089.958,12	€ 5.089.958,12
BIII22.1A	a) di cui in leasing	€ 0,00	€ 0,00

	finanziario		
BIII22.2	2.2) Fabbricati	€ 68.947.785,56	€ 66.305.663,00
BIII22.2A	a) di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00
BIII22.3	2.3) Impianti e macchinari	€ 340.989,85	€ 354.972,84
BIII22.3A	a) di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00
BIII22.4	2.4) Attrezzature industriali e commerciali	€ 1.229.434,06	€ 1.199.062,93
BIII22.5	2.5) Mezzi di trasporto	€ 90.503,26	€ 66.939,46
BIII22.6	2.6) Macchine per ufficio e hardware	€ 50.755,01	€ 88.559,89
BIII22.7	2.7) Mobili e arredi	€ 436.673,56	€ 341.512,88
BIII22.8	2.8) Infrastrutture	€ 1.502.575,42	€ 1.524.983,25
BIII22.99	2.99) Altri beni materiali	€ 606.347,82	€ 464.323,65
BIII3	3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 33.304.003,86	€ 29.246.614,34
	Totale immobilizzazioni materiali	€ 163.747.791,94	€ 154.318.046,24
BIV	IV) Immobilizzazioni Finanziarie	€ 0,00	€ 0,00
BIV1	1) Partecipazioni in	€ 7.728.273,59	€ 7.250.440,92
BIV1A	a) imprese controllate	€ 3.502.916,11	€ 3.042.063,88
BIV1B	b) imprese partecipate	€ 3.689.302,02	€ 3.676.192,45
BIV1C	c) altri soggetti	€ 536.055,46	€ 532.184,59
BIV2	2) Crediti verso	€ 0,00	€ 0,00
BIV2A	a) altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
BIV2B	b) imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
BIV2C	c) imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
BIV2D	d) altri soggetti	€ 0,00	€ 0,00
BIV3	3) Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
	Totale immobilizzazioni finanziarie	€ 7.728.273,59	€ 7.250.440,92
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 173.729.351,88	€ 164.201.234,97
C	C) ATTIVO CIRCOLANTE	€ 0,00	€ 0,00

CI	I) Rimanenze	€ 87.584,02	€ 87.801,92
	Totale rimanenze	€ 87.584,02	€ 87.801,92
CII	II) Crediti	€ 0,00	€ 0,00
CII1	1) Crediti di natura tributaria	€ 3.499.991,37	€ 2.716.232,70
CII1A	a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanita'	€ 0,00	€ 0,00
CII1B	b) Altri crediti da tributi	€ 3.499.991,37	€ 2.716.232,70
CII1C	c) Crediti da Fondi perequativi	€ 0,00	€ 0,00
CII2	2) Crediti per trasferimenti e contributi	€ 20.102.271,00	€ 32.574.642,33
CII2A	a) verso amministrazioni pubbliche	€ 18.763.744,03	€ 31.492.032,03
CII2B	b) imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
CII2C	c) imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
CII2D	d) verso altri soggetti	€ 1.338.526,97	€ 1.082.610,30
CII3	3) Verso clienti ed utenti	€ 975.025,36	€ 1.824.475,83
CII4	4) Altri Crediti	€ 1.087.563,51	€ 965.757,35
CII4A	a) verso l'erario	€ 19.256,50	€ 0,00
CII4B	b) per attivita' svolta per c/terzi	€ 7.471,08	€ 594,54
CII4C	c) altri	€ 1.060.835,93	€ 965.162,81
	Totale crediti	€ 25.664.851,24	€ 38.081.108,21
CIII	III) Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00
CIII1	1) Partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
CIII2	2) Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
	Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00
CIV	IV) Disponibilita' liquide	€ 0,00	€ 0,00
CIV1	1) Conto di tesoreria	€ 17.871.113,91	€ 7.678.420,19
CIV1A	a) Istituto tesoriere	€ 17.871.113,91	€ 7.678.420,19
CIV1B	b) presso Banca d'Italia	€ 0,00	€ 0,00
CIV2	2) Altri depositi	€ 7.931.522,00	€ 8.044.571,12

	bancari e postali		
CIV3	3) Denaro e valori in cassa	€ 0,00	€ 0,00
CIV4	4) Altri conti presso la tesoreria statale intetati all'ente	€ 0,00	€ 0,00
	Totale disponibilità liquide	€ 25.802.635,91	€ 15.722.991,31
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 51.555.071,17	€ 53.891.901,44
D	D) RATEI E RISCONTI	€ 0,00	€ 0,00
D1	1) Ratei attivi	€ 0,00	€ 695,10
D2	2) Risconti attivi	€ 112.412,95	€ 107.207,94
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	€ 112.412,95	€ 107.903,04
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	€ 225.396.836,00	€ 218.201.039,45

Stato patrimoniale passivo

Sigla	Voce di Stampa	2025	2024
A	A) PATRIMONIO NETTO	€ 0,00	€ 0,00
AI	I) Fondo di dotazione	€ 0,00	€ 0,00
AII	II) Riserve	€ 167.252.006,07	€ 160.601.351,25
AIIB	b) da capitale	€ 5.156.011,76	€ 4.678.179,09
AIIC	c) da permessi di costruire	€ 15.858.625,25	€ 14.625.981,09
AIID	d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	€ 130.539.020,19	€ 128.571.490,19
AIIE	e) altre riserve indisponibili	€ 0,00	€ 0,00
AIIF	f) altre riserve disponibili	€ 15.698.348,87	€ 12.725.700,88
AIII	III) Risultato economico dell'esercizio	€ 61.065,14	€ 347.283,10
AIV	IV) Risultati economici di esercizi precedenti	€ 8.018.811,77	€ 7.671.528,67
AV	V) Riserve negative per beni indisponibili	-€ 125.299.652,13	-€ 119.581.834,29
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 50.032.230,85	€ 49.038.328,73
B	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 0,00	€ 0,00
B1	1) Per trattamento di quiescenza	€ 0,00	€ 0,00
B2	2) Per imposte	€ 0,00	€ 0,00
B3	3) Altri	€ 2.167.617,83	€ 2.243.540,51
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	€ 2.167.617,83	€ 2.243.540,51
C	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE T.F.R. (C)	€ 0,00	€ 0,00
D	D) DEBITI	€ 0,00	€ 0,00
D1	1) Debiti da finanziamento	€ 28.030.386,30	€ 30.112.858,00

D1A	a) prestiti obbligazionari	€ 0,00	€ 0,00
D1B	b) v/ altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
D1C	c) verso banche e tesoriere	€ 0,00	€ 0,00
D1D	d) verso altri finanziatori	€ 28.030.386,30	€ 30.112.858,00
D2	2) Debiti verso fornitori	€ 10.613.872,72	€ 7.074.960,78
D3	3) Acconti	€ 0,00	€ 0,00
D4	4) Debiti per trasferimenti e contributi	€ 1.820.864,11	€ 1.990.984,16
D4A	a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	€ 0,00	€ 0,00
D4B	b) altre amministrazioni pubbliche	€ 1.123.377,08	€ 1.322.953,01
D4C	c) imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
D4D	d) imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
D4E	e) altri soggetti	€ 697.487,03	€ 668.031,15
D5	5) Altri debiti	€ 3.413.137,14	€ 2.980.314,76
D5A	a) tributari	€ 779.218,23	€ 713.059,59
D5B	b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	€ 695.217,33	€ 487.765,49
D5C	c) per attività svolta per c/terzi	€ 0,00	€ 0,00
D5D	d) altri	€ 1.938.701,58	€ 1.779.489,68
	TOTALE DEBITI (D)	€ 43.878.260,27	€ 42.159.117,70
E	E) RATEI E RISCOINTI	€ 0,00	€ 0,00
EI	I) Ratei passivi	€ 0,00	€ 0,00
EII	II) Risconti passivi	€ 129.318.727,05	€ 124.760.052,51
EII1	1) Contributi agli investimenti	€ 128.674.461,12	€ 123.999.922,93
EII1A	a) da altre amministrazioni pubbliche	€ 121.662.759,60	€ 117.166.776,77
EII1B	b) da altri soggetti	€ 7.011.701,52	€ 6.833.146,16
EII2	2) Concessioni pluriennali	€ 644.265,93	€ 644.265,93

EII3	3) Altri risconti passivi	€ 0,00	€ 115.863,65
	TOTALE RATEI E RISCOINTI (E)	€ 129.318.727,05	€ 124.760.052,51
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	€ 225.396.836,00	€ 218.201.039,45
O	CONTI D'ORDINE	€ 0,00	€ 0,00
O1	1) Impegni su esercizi futuri	€ 19.565.796,97	€ 20.281.692,30
O5	2) Beni di terzi in uso	€ 0,00	€ 0,00
O6	3) Beni dati in uso a terzi	€ 0,00	€ 0,00
O7	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
O8	5) Garanzie prestate a imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
O9	6) Garanzie prestate a imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
O10	7) Garanzie prestate a altre imprese	€ 660.000,00	€ 666.000,00
	TOTALE CONTI D'ORDINE	€ 20.225.796,97	€ 20.947.692,30

Approfondimenti

1 - Elenco degli organismi, enti strumentali e società controllate e partecipate

Come previsto dall'art. 3 commi 27, 28 e 29 della legge n. 244 del 27.12.2010, l'Ente ha approvato una delibera con cui ha provveduto a definire le società partecipate, controllate e gli Enti strumentali facenti capo al gruppo Amministrazione Pubblica. Di seguito se ne riportano gli estremi identificativi.

	Identificativo Fiscale	Forma Giuridica	Settore di Attività	Importo di Partecipazione	Quota di Partecipazione
ACQUA NOVARA V.C.O. S.p.A.	02078000037	Società per azioni	Gestione del servizio idrico integrato in tutte le sue fasi	3.089.732,34	2,47000%
BANCA POPOLARE ETICA S.c.a.r.l.	02622940233	Società consortile per azioni	Attività bancaria finalizzata allo sviluppo della finanza etica	2.950,00	0,00260%
CONSER V.C.O. S.p.A.	93024180031	Società per azioni	Gestione degli impianti tecnologici, di recupero e smaltimento dei rifiuti, ivi comprese le discariche di cui all'art. 10 c. 2 e 3 della L.R. del Piemonte 24/2002 e s.m.i. nonché l'erogazione dei servizi di gestione dei rifiuti urbani previsti dall'art. 10 c. 1 della predetta legge regionale	934.770,36	33,12640%
CONSORZIO CASE DI VACANZA COMUNI NOVARESI	80010440032	Consorzio	Organizzazione soggiorni vacanze in particolare per minori ed anziani appartenenti ai comuni che lo compongono e qualora vi fosse disponibilità di posti ad altri comuni od enti che ne facciano richiesta ai comuni che lo compongono e qualora vi fosse disponibilità di posti ad altri comuni od enti che ne facciano richiesta	447.537,36	6,27800%
CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO - CSSV -	93015370039	Consorzio	Gestione dei servizi a rilevanza sociale con autonomia gestionale: servizi socio assistenziali (socio-sanitari in convenzione con l'ASL, interventi a sostegno del nucleo familiare o del singolo), socio-educativi, dell'area delle politiche del lavoro (sostegno alle fasce deboli, immigrati, disabili, tossicodipendenti ecc...)	1.982.622,15	42,20900%
CONSORZIO RIFIUTI DEL V.C.O.	02235970031	Consorzio	Gestione rifiuti e tariffa di igiene ambientale (TIA)	596.969,68	16,70300%
CONSORZIO TOPIX	08445410015	Consorzio	Realizzazione e gestione siti internet – promuovere e sviluppare Progetti di Innovazione e progetti pilota – promuovere e divulgare, sia tra i Consorziati che all'esterno del Consorzio, la conoscenza e l'utilizzo	5.000,00	0,36000%

			della tecnologia Internet ed a larga banda ed, a tal fine, organizzare congressi, workshop, conferenze - fornire servizi, assistenza tecnica, manutenzione e quant'altro necessario all'interscambio dei dati ecc.		
CSI PIEMONTE	01995120019	Consorzio	Gestione del sistema informativo regionale e progettazione, realizzazione e gestione di un sistema regionale di elaborazione dati	0,00	0,75000%
DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.c.r.l.	01648650032	Società consortile a responsabilità limitata	Organizzazione a livello locale dell'attività di accoglienza, informazione ed assistenza turistica	28.868,11	4,90000%
FONDAZIONE CENTRO EVENTI "IL MAGGIORE"	02566350035	Fondazione	La Fondazione si costituisce per promuovere e valorizzare presso il pubblico le attività culturali in ogni forma ed espressione nonché il patrimonio storico, architettonico e artistico con il coinvolgimento e la partecipazione di soggetti ed Enti pubblici e privati	51.700,00	50,00000%
ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA E DELLA SOCIETA' CONTEMPORANEA NEL NOVARESE E NEL V.C.O.	80010400036	Consorzio	Centro studi specializzato in storia contemporanea. Fornisce un supporto completo e aggiornato, all'attività di ricerca che si svolge sul territorio novarese e del Verbano Cusio Ossola. Promuove la conoscenza e lo studio attraverso l'organizzazione e lo sviluppo della ricerca in campo storico, socio antropologico, politico ed economico sia a livello locale, che regionale e nazionale	0,00	4,00000%
LIDO DI SUNA S.r.l. in liquidazione	01505600039	Società a responsabilità limitata	Gestione, manutenzione e custodia del complesso denominato "Lido di Suna"	2.600,00	25,00000%
VCO FORMAZIONE S.C.A.R.L.	01905580039	Società cooperativa a responsabilità limitata	Promozione di attività di formazione anche in collaborazione con università, istituzioni scolastiche e con il sistema delle imprese (società senza scopo di lucro)	39.093,60	40,91000%
V.C.O. TRASPORTI S.r.l.	01792330035	Società a responsabilità limitata	Gestione dei servizi di trasporto pubblico su gomma e a fune e di mobilità urbana	546.430,01	44,25140%

E' stato effettuato con esito positivo il riscontro dei crediti e dei debiti con i propri Enti e società. I prospetti di conciliazione sono stati sottoscritti dal Collegio dei Revisori dei conti, dal Dirigente dei servizi finanziari e dal Segretario Generale e sono stati depositati agli atti dell'Ufficio Bilancio.

2 - Variazioni annuali al patrimonio netto

Come previsto dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale allegato al D.Lgs. 118/11, oltre alla naturale applicazione del risultato d'esercizio, ogni anno la quota dei permessi di costruire che – nei termini stabiliti dalla legge – non è destinata al finanziamento delle spese correnti, costituisce incremento delle riserve.

Conto	Descrizione	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Saldo
AIIB	b) da capitale	€ 477.832,67	€ 0,00	€ 5.156.011,76
AIIC	c) da permessi di costruire	€ 1.232.644,16	€ 0,00	€ 15.858.625,25
AIID	d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	€ 1.967.530,00	€ 0,00	€ 130.539.020,19
AIIF	f) altre riserve disponibili	€ 2.972.647,99	€ 0,00	€ 15.698.348,87
AIII	III) Risultato economico dell'esercizio	€ 0,00	€ 286.217,96	€ 61.065,14
AIV	IV) Risultati economici di esercizi precedenti	€ 347.283,10	€ 0,00	€ 8.018.811,77
AV	V) Riserve negative per beni indisponibili	€ - 5.717.817,84	€ 0,00	-€ 125.299.652,13
	Totale variazioni al patrimonio netto	€ 1.282.554,35	€ 286.217,96	€ 50.032.230,85

3 - Garanzie prestate dall'ente a terzi

Descrizione	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Saldo
Totale garanzie prestate dall'ente a terzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 660.000,00

L'Ente ha prestato garanzia ad altri soggetti per mutui assunti da terzi con l'Istituto per il Credito Sportivo (garanzie fideiussorie):

€ 210.000,00 Associazione Sportiva Dilettantistica Canottieri Intra – Delibera CC n. 97 del 15/10/2009

€ 450.000,00 Associazione Sportiva Dilettantistica Tennis Verbania – Delibera CC n. 166 del 19/12/2012

Conclusione

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del Rendiconto alle Risultanze della Gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del Rendiconto dell'Esercizio Finanziario 2025 .

Comune di Verbania, 10/04/2026

IL SINDACO

Giandomenico Albertella

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Raffaella Rizzato

RENDICONTO DEL TESORIERE

RENDICONTO DEL TESORIERE

QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE DI CASSA

DESCRIZIONE	CONTO		TOTALE
	RESIDUI	COMPETENZE	
I FONDO DI CASSA AL 1 GENNAIO 2025	0,00	0,00	7.678.420,19
I RISCOSSIONI (+)	22.937.598,52	44.682.179,76	67.619.778,28
I PAGAMENTI (-)	11.177.747,36	46.249.337,20	57.427.084,56
I DIFFERENZA			17.871.113,91
I RISCOSSIONI DA REGOLARIZZARE CON REVERSALI (+)			0,00
I PAGAMENTI DA REGOLARIZZARE CON MANDATI (-)			0,00
I PAGAMENTI PER AZIONI ESECUTIVE (-)			0,00
I FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025			17.871.113,91

CONCORDANZA CON LA TESORERIA PROVINCIALE

FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	17.871.113,91
(-) I	124.352,32
(+) I	227.848,73
DISPONIBILITA' PRESSO LA TESORERIA PROVINCIALE	17.974.610,32

SITUAZIONE VINCOLI DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025 DI CUI ALL'ART. 209, COMMA 3-BIS, DEL DLGS 267/2000

(SOLO PER GLI ENTI LOCALI)

FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	17.871.113,91
DI CUI QUOTA VINCOLATA DEL FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025 (A)	5.461.006,58
IQUOTA VINCOLATA UTILIZZATA PER LE SPESE CORRENTI NON REINTEGRATA AL 31/12/2025 (B)	0,00
TOTALE QUOTA VINCOLATA AL 31 DICEMBRE 2025 (A) + (B)	5.461.006,58

SI DICHIARA CHE SONO STATI RISPETTATI DURANTE L'ANNO 2025 I LIMITI IMPOSTI DALLA NORMATIVA SULLA TESORERIA UNICA

SONDRIO , LI 31.12.2025

IL TESORIERE
BANCA POPOLARE DI SONDRIO

Ente Codice	000030896
Ente Descrizione	COMUNE DI VERBANIA
Categoria	Province - Comuni - Citta' metropolitane - Unioni di Comuni
Sotto Categoria	COMUNI
Periodo	ANNUALE 2025
Prospetto	INCASSI
Tipo Report	Semplice
Data ultimo aggiornamento	09-apr-2026
Data stampa	10-apr-2026
Importi in EURO	

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
1.00.00.00.000 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa		23.239.515,33	23.239.515,33
1.01.00.00.000 Tributi		19.938.225,32	19.938.225,32
1.01.01.00.000 Imposte, tasse e proventi assimilati		19.938.225,32	19.938.225,32
1.01.01.06.001	Imposta municipale propria riscossa a seguito dell'attivita' ordinaria di gestione	8.683.517,43	8.683.517,43
1.01.01.06.002	Imposte municipale propria riscosse a seguito di attivita' di verifica e controllo	1.108.657,87	1.108.657,87
1.01.01.16.001	Addizionale comunale IRPEF riscossa a seguito dell'attivita' ordinaria di gestione	2.558.163,29	2.558.163,29
1.01.01.41.001	Imposta di soggiorno riscossa a seguito dell'attivita' ordinaria di gestione	1.063.180,60	1.063.180,60
1.01.01.41.002	Imposta di soggiorno riscossa a seguito di attivita' di verifica e controllo	0,00	0,00
1.01.01.51.002	Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani riscossa a seguito di attivita' di verifica e controllo	152.797,97	152.797,97
1.01.01.53.002	Imposta comunale sulla pubblicita' e diritto sulle pubbliche affissioni riscossa a seguito di attivita' di verifica e controllo	11.149,33	11.149,33
1.01.01.60.001	Tributo per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente	27.045,71	27.045,71
1.01.01.60.002	Tributo per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente riscosso a seguito di attivita' di verifica e controllo	900,20	900,20
1.01.01.61.001	Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi	6.257.691,66	6.257.691,66
1.01.01.76.002	Tributo per i servizi indivisibili (TASI) riscosso a seguito di attivita' di verifica e controllo	53.245,78	53.245,78
1.01.01.99.001	Altre imposte, tasse e proventi assimilati n.a.c. riscosse a seguito dell'attivita' ordinaria di gestione	21.875,48	21.875,48
1.03.00.00.000 Fondi perequativi		3.301.290,01	3.301.290,01
1.03.01.00.000 Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali		3.301.290,01	3.301.290,01
1.03.01.01.001	Fondi perequativi dallo Stato	3.301.290,01	3.301.290,01
2.00.00.00.000 Trasferimenti correnti		3.658.282,18	3.658.282,18
2.01.00.00.000 Trasferimenti correnti		3.658.282,18	3.658.282,18
2.01.01.00.000 Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche		3.570.662,18	3.570.662,18
2.01.01.01.001	Trasferimenti correnti da Ministeri	2.465.590,13	2.465.590,13
2.01.01.01.002	Trasferimenti correnti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche	132.540,59	132.540,59
2.01.01.01.003	Trasferimenti correnti da Presidenza del Consiglio dei Ministri	66.000,47	66.000,47
2.01.01.01.011	Trasferimenti correnti da enti centrali a struttura associativa	2.369,59	2.369,59
2.01.01.01.999	Trasferimenti correnti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	12.822,41	12.822,41
2.01.01.02.001	Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	398.566,81	398.566,81
2.01.01.02.003	Trasferimenti correnti da Comuni	311.507,46	311.507,46
2.01.01.02.018	Trasferimenti correnti da Consorzi di enti locali	98.271,01	98.271,01
2.01.01.02.999	Trasferimenti correnti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	82.993,71	82.993,71
2.01.02.00.000 Trasferimenti correnti da Famiglie		20,00	20,00
2.01.02.01.001	Trasferimenti correnti da famiglie	20,00	20,00
2.01.03.00.000 Trasferimenti correnti da Imprese		81.600,00	81.600,00
2.01.03.01.002	Sponsorizzazioni da altre imprese partecipate	5.000,00	5.000,00
2.01.03.01.999	Sponsorizzazioni da altre imprese	18.600,00	18.600,00

000030896 - COMUNE DI VERBANIA

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
2.01.03.02.999	Altri trasferimenti correnti da altre imprese	58.000,00	58.000,00
2.01.04.00.000	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	6.000,00	6.000,00
2.01.04.01.001	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	6.000,00	6.000,00
3.00.00.00.000	Entrate extratributarie	12.449.578,90	12.449.578,90
3.01.00.00.000	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	9.410.135,88	9.410.135,88
3.01.01.00.000	Vendita di beni	1.453.414,90	1.453.414,90
3.01.01.01.002	Proventi dalla vendita di medicinali e altri beni di consumo sanitario	1.453.159,35	1.453.159,35
3.01.01.01.004	Proventi da energia, acqua, gas e riscaldamento	255,55	255,55
3.01.02.00.000	Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	3.732.285,85	3.732.285,85
3.01.02.01.002	Proventi da asili nido	440.709,62	440.709,62
3.01.02.01.003	Proventi da convitti, colonie, ostelli, stabilimenti termali	23.485,00	23.485,00
3.01.02.01.004	Proventi da corsi extrascolastici	75.419,00	75.419,00
3.01.02.01.006	Proventi da impianti sportivi	56.079,78	56.079,78
3.01.02.01.008	Proventi da mense	762.557,53	762.557,53
3.01.02.01.013	Proventi da teatri, musei, spettacoli, mostre	32.316,37	32.316,37
3.01.02.01.014	Proventi da trasporti funebri, pompe funebri, illuminazione votiva	349.746,50	349.746,50
3.01.02.01.018	Proventi dall'uso di locali adibiti stabilmente ed esclusivamente a riunioni non istituzionali	3.264,87	3.264,87
3.01.02.01.020	Proventi da parcheggi custoditi e parchimetri	1.272.384,23	1.272.384,23
3.01.02.01.024	Proventi da servizi sanitari	15.526,96	15.526,96
3.01.02.01.029	Proventi da servizi di copia e stampa	4.613,52	4.613,52
3.01.02.01.032	Proventi da diritti di segreteria e rogito	18.515,40	18.515,40
3.01.02.01.033	Proventi da rilascio documenti e diritti di cancelleria	89.010,83	89.010,83
3.01.02.01.035	Proventi da autorizzazioni	137.231,50	137.231,50
3.01.02.01.999	Proventi da servizi n.a.c.	451.424,74	451.424,74
3.01.03.00.000	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4.224.435,13	4.224.435,13
3.01.03.01.002	Canone occupazione spazi e aree pubbliche	756.688,26	756.688,26
3.01.03.01.003	Proventi da concessioni su beni	2.428.158,02	2.428.158,02
3.01.03.02.001	Fitti di terreni e diritti di sfruttamento di giacimenti e risorse naturali	1.999,98	1.999,98
3.01.03.02.002	Locazioni di altri beni immobili	1.037.588,87	1.037.588,87
3.02.00.00.000	Proventi derivanti dall'attivita' di controllo e repressione delle irregolarita' e degli illeciti	1.302.259,40	1.302.259,40
3.02.02.00.000	Entrate da famiglie derivanti dall'attivita' di controllo e repressione delle irregolarita' e degli illeciti	1.281.759,60	1.281.759,60
3.02.02.01.003	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle famiglie	169.750,08	169.750,08
3.02.02.01.004	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie	1.111.909,52	1.111.909,52
3.02.02.01.999	Proventi da altre multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle famiglie	100,00	100,00
3.02.03.00.000	Entrate da Imprese derivanti dall'attivita' di controllo e repressione delle irregolarita' e degli illeciti	20.499,80	20.499,80
3.02.03.01.003	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle imprese	14.299,80	14.299,80

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
3.02.03.99.001	Altre entrate derivanti dall'attivita' di controllo e repressione delle irregolarita' e degli illeciti delle imprese n.a.c.	6.200,00	6.200,00
3.03.00.00.000	Interessi attivi	264.336,00	264.336,00
3.03.02.00.000	Interessi attivi da titoli o finanziamenti a medio - lungo termine	264.336,00	264.336,00
3.03.02.02.006	Interessi attivi da finanziamenti a medio lungo termine concessi a altre imprese	264.336,00	264.336,00
3.05.00.00.000	Rimborsi e altre entrate correnti	1.472.847,62	1.472.847,62
3.05.01.00.000	Indennizzi di assicurazione	55.544,42	55.544,42
3.05.01.01.001	Indennizzi di assicurazione su beni immobili	55.544,42	55.544,42
3.05.02.00.000	Rimborsi in entrata	937.881,83	937.881,83
3.05.02.01.001	Rimborsi ricevuti per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc.)	146.323,75	146.323,75
3.05.02.02.001	Entrate per rimborsi di imposte indirette	236,17	236,17
3.05.02.03.001	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Centrali	118.570,33	118.570,33
3.05.02.03.002	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Locali	195.280,99	195.280,99
3.05.02.03.004	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Famiglie	41.330,88	41.330,88
3.05.02.03.005	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	426.267,53	426.267,53
3.05.02.04.001	Incassi per azioni di regresso nei confronti di terzi	2.971,18	2.971,18
3.05.02.04.002	Incassi per azioni di surroga nei confronti di terzi	6.901,00	6.901,00
3.05.99.00.000	Altre entrate correnti n.a.c.	479.421,37	479.421,37
3.05.99.02.001	Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)	102.818,96	102.818,96
3.05.99.03.001	Entrate per sterilizzazione Inversione contabile IVA (reverse charge)	5.772,05	5.772,05
3.05.99.99.999	Altre entrate correnti n.a.c.	370.830,36	370.830,36
4.00.00.00.000	Entrate in conto capitale	20.832.710,97	20.832.710,97
4.02.00.00.000	Contributi agli investimenti	18.907.232,02	18.907.232,02
4.02.01.00.000	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	18.815.126,24	18.815.126,24
4.02.01.01.001	Contributi agli investimenti da Ministeri	16.153.559,29	16.153.559,29
4.02.01.01.002	Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche	22.232,10	22.232,10
4.02.01.01.003	Contributi agli investimenti da Presidenza del Consiglio dei Ministri	679.825,83	679.825,83
4.02.01.01.999	Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	1.711.154,83	1.711.154,83
4.02.01.02.001	Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	17.663,43	17.663,43
4.02.01.02.003	Contributi agli investimenti da Comuni	230.690,76	230.690,76
4.02.02.00.000	Contributi agli investimenti da Famiglie	8.500,00	8.500,00
4.02.02.01.001	Contributi agli investimenti da Famiglie	8.500,00	8.500,00
4.02.03.00.000	Contributi agli investimenti da Imprese	43.813,49	43.813,49
4.02.03.03.999	Contributi agli investimenti da altre Imprese	43.813,49	43.813,49

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
4.02.04.00.000	Contributi agli investimenti da Istituzioni Sociali Private	39.792,29	39.792,29
4.02.04.01.001	Contributi agli investimenti da Istituzioni Sociali Private	39.792,29	39.792,29
4.04.00.00.000	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	214.149,10	214.149,10
4.04.01.00.000	Alienazione di beni materiali	214.149,10	214.149,10
4.04.01.04.001	Alienazione di Macchinari	3.400,00	3.400,00
4.04.01.08.999	Alienazione di altri beni immobili n.a.c.	87.114,40	87.114,40
4.04.01.10.001	Alienazione di diritti reali	123.634,70	123.634,70
4.05.00.00.000	Altre entrate in conto capitale	1.711.329,85	1.711.329,85
4.05.01.00.000	Permessi di costruire	1.210.897,09	1.210.897,09
4.05.01.01.001	Permessi di costruire	1.210.897,09	1.210.897,09
4.05.03.00.000	Entrate in conto capitale dovute a rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso	108.880,35	108.880,35
4.05.03.01.001	Entrate in conto capitale dovute a rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Amministrazioni Centrali	11.042,53	11.042,53
4.05.03.05.001	Entrate in conto capitale dovute a rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	97.837,82	97.837,82
4.05.04.00.000	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	391.552,41	391.552,41
4.05.04.99.999	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	391.552,41	391.552,41
5.00.00.00.000	Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	75.167,01	75.167,01
5.04.00.00.000	Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	75.167,01	75.167,01
5.04.07.00.000	Prelievi da depositi bancari	75.167,01	75.167,01
5.04.07.01.001	Prelievi da depositi bancari	75.167,01	75.167,01
9.00.00.00.000	Entrate per conto terzi e partite di giro	7.364.523,89	7.364.523,89
9.01.00.00.000	Entrate per partite di giro	7.211.678,03	7.211.678,03
9.01.01.00.000	Altre ritenute	3.532.846,32	3.532.846,32
9.01.01.01.001	Ritenuta del 4% sui contributi pubblici	22.931,07	22.931,07
9.01.01.02.001	Ritenute per scissione contabile IVA (split payment)	3.473.719,77	3.473.719,77
9.01.01.99.999	Altre ritenute n.a.c.	36.195,48	36.195,48
9.01.02.00.000	Ritenute su redditi da lavoro dipendente	1.994.260,49	1.994.260,49
9.01.02.01.001	Ritenute erariali su redditi da lavoro dipendente per conto terzi	1.112.552,58	1.112.552,58
9.01.02.02.001	Ritenute previdenziali e assistenziali su redditi da lavoro dipendente per conto terzi	778.007,93	778.007,93
9.01.02.99.999	Altre ritenute al personale dipendente per conto di terzi	103.699,98	103.699,98
9.01.03.00.000	Ritenute su redditi da lavoro autonomo	95.665,86	95.665,86
9.01.03.01.001	Ritenute erariali su redditi da lavoro autonomo per conto terzi	95.392,54	95.392,54
9.01.03.02.001	Ritenute previdenziali e assistenziali su redditi da lavoro autonomo per conto terzi	273,32	273,32
9.01.99.00.000	Altre entrate per partite di giro	1.588.905,36	1.588.905,36

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
9.01.99.01.001	Entrate a seguito di spese non andate a buon fine	40.694,82	40.694,82
9.01.99.03.001	Rimborso di fondi economali e carte aziendali	20.500,00	20.500,00
9.01.99.06.001	Destinazione incassi vincolati a spese correnti ai sensi dell'art. 195 del TUEL	763.855,27	763.855,27
9.01.99.06.002	Reintegro incassi vincolati ai sensi dell'art. 195 del TUEL	763.855,27	763.855,27

9.02.00.00.000 Entrate per conto terzi **152.845,86** **152.845,86**

9.02.03.00.000 Trasferimenti da altri settori per operazioni conto terzi **7.040,34** **7.040,34**

9.02.03.01.001	Trasferimenti da Famiglie per operazioni conto terzi	7.040,34	7.040,34
----------------	--	----------	----------

9.02.04.00.000 Depositi di/presso terzi **145.101,70** **145.101,70**

9.02.04.01.001	Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi	145.101,70	145.101,70
----------------	---	------------	------------

9.02.99.00.000 Altre entrate per conto terzi **703,82** **703,82**

9.02.99.99.999	Altre entrate per conto terzi	703,82	703,82
----------------	-------------------------------	--------	--------

Entrate da regolarizzare **0,00** **0,00**

0.00.0 0.99.9 95	INCASSI DA REGOLARIZZARE DERIVANTI DALLA DESTINAZIONE DI INCASSI VINCOLATI A SPESE CORRENTI (riscossioni codificate dal tesoriere solo per gli enti locali)	0,00	0,00
0.00.0 0.99.9 96	INCASSI DA REGOLARIZZARE DERIVANTI DAL REINTEGRO DI INCASSI VINCOLATI (riscossioni codificate dal tesoriere solo per gli enti locali)	0,00	0,00
0.00.0 0.99.9 99	ALTRI INCASSI DA REGOLARIZZARE (riscossioni codificate dal tesoriere)	0,00	0,00

TOTALE INCASSI **67.619.778,28** **67.619.778,28**

Ente Codice	000030896
Ente Descrizione	COMUNE DI VERBANIA
Categoria	Province - Comuni - Citta' metropolitane - Unioni di Comuni
Sotto Categoria	COMUNI
Periodo	ANNUALE 2025
Prospetto	PAGAMENTI
Tipo Report	Semplice
Data ultimo aggiornamento	09-apr-2026
Data stampa	10-apr-2026
Importi in EURO	

000030896 - COMUNE DI VERBANIA

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
1.00.00.00.000 Spese correnti		36.644.520,46	36.644.520,46
1.01.00.00.000 Redditi da lavoro dipendente		8.172.883,27	8.172.883,27
1.01.01.00.000 Retribuzioni lorde		6.380.591,29	6.380.591,29
1.01.01.01.002	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo indeterminato	5.603.178,34	5.603.178,34
1.01.01.01.003	Straordinario per il personale a tempo indeterminato	47.430,54	47.430,54
1.01.01.01.004	Indennita' ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato	463.995,26	463.995,26
1.01.01.01.006	Voci stipendiali corrisposte al personale a tempo determinato	91.244,54	91.244,54
1.01.01.02.002	Buoni pasto	174.742,61	174.742,61
1.01.02.00.000 Contributi sociali a carico dell'ente		1.792.291,98	1.792.291,98
1.01.02.01.001	Contributi obbligatori per il personale	1.730.063,37	1.730.063,37
1.01.02.01.002	Contributi previdenza complementare	62.116,36	62.116,36
1.01.02.02.004	Oneri per il personale in quiescenza	112,25	112,25
1.02.00.00.000 Imposte e tasse a carico dell'ente		540.464,11	540.464,11
1.02.01.00.000 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente		540.464,11	540.464,11
1.02.01.01.001	Imposta regionale sulle attivita' produttive (IRAP)	479.005,40	479.005,40
1.02.01.02.001	Imposta di registro e di bollo	24.518,12	24.518,12
1.02.01.09.001	Tassa di circolazione dei veicoli a motore (tassa automobilistica)	4.357,14	4.357,14
1.02.01.99.999	Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.	32.583,45	32.583,45
1.03.00.00.000 Acquisto di beni e servizi		19.783.422,17	19.783.422,17
1.03.01.00.000 Acquisto di beni		1.515.838,02	1.515.838,02
1.03.01.01.001	Giornali e riviste	24.496,11	24.496,11
1.03.01.01.002	Pubblicazioni	61.410,24	61.410,24
1.03.01.02.001	Carta, cancelleria e stampati	20.376,78	20.376,78
1.03.01.02.002	Carburanti, combustibili e lubrificanti	32.470,48	32.470,48
1.03.01.02.003	Equipaggiamento	2.734,30	2.734,30
1.03.01.02.004	Vestiaro	32.103,61	32.103,61
1.03.01.02.005	Accessori per uffici e alloggi	5.158,94	5.158,94
1.03.01.02.006	Materiale informatico	2.784,35	2.784,35
1.03.01.02.007	Altri materiali tecnico-specialistici non sanitari	27.437,80	27.437,80
1.03.01.02.008	Strumenti tecnico-specialistici non sanitari	2.616,50	2.616,50
1.03.01.02.009	Beni per attivita' di rappresentanza	2.833,03	2.833,03
1.03.01.02.010	Beni per consultazioni elettorali	128,10	128,10
1.03.01.02.011	Generi alimentari	106.827,63	106.827,63
1.03.01.02.012	Accessori per attivita' sportive e ricreative	1.232,89	1.232,89
1.03.01.02.014	Stampati specialistici	2.188,50	2.188,50
1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	202.423,80	202.423,80
1.03.01.05.001	Prodotti farmaceutici ed emoderivati	973.007,89	973.007,89
1.03.01.05.003	Dispositivi medici	855,98	855,98
1.03.01.05.007	Materali e prodotti per uso veterinario	14.429,30	14.429,30
1.03.01.05.999	Altri beni e prodotti sanitari n.a.c.	321,79	321,79
1.03.02.00.000 Acquisto di servizi		18.267.584,15	18.267.584,15
1.03.02.01.001	Organi istituzionali dell'amministrazione - Indennita'	615.725,28	615.725,28

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
1.03.02.01.008	Compensi agli organi istituzionali di revisione, di controllo ed altri incarichi istituzionali dell'amministrazione	58.831,73	58.831,73
1.03.02.02.001	Rimborso per viaggio e trasloco	171,00	171,00
1.03.02.02.002	Indennita' di missione e di trasferta	8.088,28	8.088,28
1.03.02.02.004	Pubblicita'	5.104,00	5.104,00
1.03.02.02.005	Organizzazione e partecipazione a manifestazioni e convegni	57.728,61	57.728,61
1.03.02.02.999	Altre spese per relazioni pubbliche, convegni e mostre, pubblicita' n.a.c	153.525,24	153.525,24
1.03.02.03.999	Altri aggi di riscossione n.a.c.	158.994,94	158.994,94
1.03.02.04.004	Acquisto di servizi per formazione obbligatoria	4.035,00	4.035,00
1.03.02.04.999	Acquisto di servizi per altre spese per formazione e addestramento n.a.c.	34.788,84	34.788,84
1.03.02.05.001	Telefonia fissa	28.442,22	28.442,22
1.03.02.05.002	Telefonia mobile	13.396,80	13.396,80
1.03.02.05.003	Accesso a banche dati e a pubblicazioni on line	1.424,42	1.424,42
1.03.02.05.004	Energia elettrica	872.677,70	872.677,70
1.03.02.05.005	Acqua	258.440,83	258.440,83
1.03.02.05.006	Gas	791.253,67	791.253,67
1.03.02.05.999	Utenze e canoni per altri servizi n.a.c.	42.870,21	42.870,21
1.03.02.07.001	Locazione di beni immobili	27.806,63	27.806,63
1.03.02.07.002	Noleggi di mezzi di trasporto	26.669,04	26.669,04
1.03.02.07.003	Noleggi di attrezzature scientifiche e sanitarie	1.822,68	1.822,68
1.03.02.07.006	Licenze d'uso per software	136.760,42	136.760,42
1.03.02.07.008	Noleggi di impianti e macchinari	349.471,23	349.471,23
1.03.02.07.999	Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.	136.523,89	136.523,89
1.03.02.08.001	Leasing operativo di mezzi di trasporto	17.758,50	17.758,50
1.03.02.09.001	Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	62.516,37	62.516,37
1.03.02.09.003	Manutenzione ordinaria e riparazioni di mobili e arredi	4.282,20	4.282,20
1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	25.734,91	25.734,91
1.03.02.09.005	Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature scientifiche e sanitarie	35.826,88	35.826,88
1.03.02.09.006	Manutenzione ordinaria e riparazioni di macchine per ufficio	930,86	930,86
1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	153.062,98	153.062,98
1.03.02.09.011	Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali	76.325,64	76.325,64
1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti	35.177,79	35.177,79
1.03.02.10.002	Esperti per commissioni, comitati e consigli	2.476,40	2.476,40
1.03.02.11.004	Perizie	8.177,66	8.177,66
1.03.02.11.006	Patrocinio legale	94.168,36	94.168,36
1.03.02.11.008	Prestazioni di natura contabile, tributaria e del lavoro	9.003,60	9.003,60
1.03.02.11.009	Prestazioni tecnico-scientifiche a fini di ricerca	512,28	512,28
1.03.02.11.010	Deposito, mantenimento e tutela dei brevetti	3.645,96	3.645,96
1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	173.312,48	173.312,48
1.03.02.12.999	Altre forme di lavoro flessibile n.a.c.	39.386,50	39.386,50
1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	114.878,07	114.878,07
1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia	189.653,99	189.653,99
1.03.02.13.003	Trasporti, traslochi e facchinaggio	16.496,43	16.496,43
1.03.02.13.004	Stampa e rilegatura	6.257,99	6.257,99
1.03.02.13.005	Servizi ausiliari a beneficio del personale	4.000,00	4.000,00
1.03.02.13.999	Altri servizi ausiliari n.a.c.	334.387,74	334.387,74
1.03.02.15.001	Contratti di servizio di trasporto pubblico	316.229,88	316.229,88
1.03.02.15.002	Contratti di servizio di trasporto scolastico	247.084,11	247.084,11
1.03.02.15.003	Contratti di servizio per il trasporto di disabili e anziani	24.238,22	24.238,22

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
1.03.02.15.004	Contratti di servizio per la raccolta rifiuti	6.222.917,67	6.222.917,67
1.03.02.15.005	Contratti di servizio per il conferimento in discarica dei rifiuti	8.880,44	8.880,44
1.03.02.15.006	Contratti di servizio per le mense scolastiche	1.589.809,74	1.589.809,74
1.03.02.15.007	Contratti di servizio per la formazione dei cittadini	128.571,11	128.571,11
1.03.02.15.008	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale	25.706,51	25.706,51
1.03.02.15.009	Contratti di servizio di assistenza sociale domiciliare	29.207,90	29.207,90
1.03.02.15.010	Contratti di servizio di asilo nido	723.220,97	723.220,97
1.03.02.15.011	Contratti di servizio per la lotta al randagismo	126.693,37	126.693,37
1.03.02.15.013	Contratti di servizio per la gestione del servizio idrico integrato	15.809,84	15.809,84
1.03.02.15.015	Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica	320.817,66	320.817,66
1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	1.817.244,91	1.817.244,91
1.03.02.16.002	Spese postali	180.105,56	180.105,56
1.03.02.16.999	Altre spese per servizi amministrativi	46.941,32	46.941,32
1.03.02.17.001	Commissioni per servizi finanziari	12.949,16	12.949,16
1.03.02.17.002	Oneri per servizio di tesoreria	28.380,12	28.380,12
1.03.02.17.999	Spese per servizi finanziari n.a.c.	20.272,35	20.272,35
1.03.02.18.001	Spese per accertamenti sanitari resi necessari dall'attivita' lavorativa	6.893,00	6.893,00
1.03.02.18.004	Acquisti di servizi sanitari per assistenza specialistica ambulatoriale	14.045,64	14.045,64
1.03.02.18.014	Acquisti di servizi socio sanitari a rilevanza sanitaria	11.508,51	11.508,51
1.03.02.18.999	Altri acquisti di servizi sanitari n.a.c.	68.111,29	68.111,29
1.03.02.19.001	Gestione e manutenzione applicazioni	19.009,81	19.009,81
1.03.02.19.003	Servizi per l'interoperabilita' e la cooperazione	6.578,24	6.578,24
1.03.02.19.004	Servizi di rete per trasmissione dati e VoIP e relativa manutenzione	6.988,54	6.988,54
1.03.02.19.005	Servizi per i sistemi e relativa manutenzione	16.664,10	16.664,10
1.03.02.19.006	Servizi di sicurezza	9.736,82	9.736,82
1.03.02.19.007	Servizi di gestione documentale	3.086,60	3.086,60
1.03.02.19.008	Servizi di monitoraggio della qualita' dei servizi	6.771,00	6.771,00
1.03.02.19.009	Servizi per le postazioni di lavoro e relativa manutenzione	189,10	189,10
1.03.02.19.010	Servizi di consulenza e prestazioni professionali ICT	4.880,00	4.880,00
1.03.02.19.999	Altri servizi informatici e di telecomunicazioni n.a.c.	15.927,82	15.927,82
1.03.02.99.003	Quote di associazioni	67.896,05	67.896,05
1.03.02.99.004	Altre spese per consultazioni elettorali dell'ente	47.836,54	47.836,54
1.03.02.99.005	Spese per commissioni e comitati dell'Ente	3.008,40	3.008,40
1.03.02.99.008	Servizi di mobilita' a terzi (bus navetta, ÷)	3.893,00	3.893,00
1.03.02.99.009	Acquisto di sevizi per verde e arredo urbano	48.538,55	48.538,55
1.03.02.99.010	Formazione a personale esterno all'ente	26.216,56	26.216,56
1.03.02.99.011	Servizi per attivita' di rappresentanza	2.438,78	2.438,78
1.03.02.99.013	Comunicazione WEB	114.240,00	114.240,00
1.03.02.99.999	Altri servizi diversi n.a.c.	685.518,71	685.518,71

1.04.00.00.000 Trasferimenti correnti**5.521.572,03****5.521.572,03****1.04.01.00.000 Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche****3.536.979,47****3.536.979,47**

1.04.01.01.001	Trasferimenti correnti a Ministeri	140.568,41	140.568,41
1.04.01.01.002	Trasferimenti correnti a Ministero dell'Istruzione - Istituzioni scolastiche	40.559,98	40.559,98
1.04.01.01.020	Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa	208.239,90	208.239,90
1.04.01.01.999	Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	1.400,00	1.400,00
1.04.01.02.001	Trasferimenti correnti a Regioni e province autonome	31.432,14	31.432,14

Importo nel periodo **Importo a tutto il periodo**

1.04.01.02.003	Trasferimenti correnti a Comuni	1.191.195,92	1.191.195,92
1.04.01.02.017	Trasferimenti correnti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali	28.258,93	28.258,93
1.04.01.02.018	Trasferimenti correnti a Consorzi di enti locali	1.854.127,43	1.854.127,43
1.04.01.02.019	Trasferimenti correnti a Fondazioni e istituzioni liriche locali e a Teatri stabili di iniziativa pubblica	15.000,00	15.000,00
1.04.01.02.999	Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Locali n.a.c.	7.741,07	7.741,07
1.04.01.03.001	Trasferimenti correnti a INPS	12.140,39	12.140,39
1.04.01.03.999	Trasferimenti correnti a altri Enti di Previdenza n.a.c.	6.315,30	6.315,30

1.04.02.00.000 Trasferimenti correnti a Famiglie **730.080,31** **730.080,31**

1.04.02.02.999	Altri assegni e sussidi assistenziali	376.741,81	376.741,81
1.04.02.05.001	Servizio civile	15.189,00	15.189,00
1.04.02.05.999	Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.	338.149,50	338.149,50

1.04.03.00.000 Trasferimenti correnti a Imprese **148.987,57** **148.987,57**

1.04.03.01.001	Trasferimenti correnti a imprese controllate	30.000,00	30.000,00
1.04.03.99.999	Trasferimenti correnti a altre imprese	118.987,57	118.987,57

1.04.04.00.000 Trasferimenti correnti a Istituzioni Sociali Private **1.105.524,68** **1.105.524,68**

1.04.04.01.001	Trasferimenti correnti a Istituzioni Sociali Private	1.105.524,68	1.105.524,68
----------------	--	--------------	--------------

1.07.00.00.000 Interessi passivi **1.298.435,57** **1.298.435,57**

1.07.05.00.000 Interessi su Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine **1.298.435,57** **1.298.435,57**

1.07.05.04.003	Interessi passivi a Cassa Depositi e Prestiti SPA su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	1.200.291,62	1.200.291,62
1.07.05.04.004	Interessi passivi a Cassa Depositi e Prestiti - Gestione Tesoro su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	5.660,99	5.660,99
1.07.05.04.999	Interessi passivi a altre imprese su finanziamenti a medio lungo termine	91.454,91	91.454,91
1.07.05.05.999	Interessi passivi su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine ad altri soggetti	1.028,05	1.028,05

1.09.00.00.000 Rimborsi e poste correttive delle entrate **70.191,55** **70.191,55**

1.09.99.00.000 Altri Rimborsi di parte corrente di somme non dovute o incassate in eccesso **70.191,55** **70.191,55**

1.09.99.01.001	Rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Centrali di somme non dovute o incassate in eccesso	17.922,00	17.922,00
1.09.99.02.001	Rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Locali di somme non dovute o incassate in eccesso	3.482,85	3.482,85
1.09.99.04.001	Rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso	34.071,70	34.071,70
1.09.99.05.001	Rimborsi di parte corrente a Imprese di somme non dovute o incassate in eccesso	14.715,00	14.715,00

1.10.00.00.000 Altre spese correnti **1.257.551,76** **1.257.551,76**

1.10.03.00.000 Versamenti IVA a debito **478.210,13** **478.210,13**

1.10.03.01.001	Versamenti IVA a debito per le gestioni commerciali	478.210,13	478.210,13
----------------	---	------------	------------

1.10.04.00.000 Premi di assicurazione **242.776,90** **242.776,90**

1.10.04.01.001	Premi di assicurazione su beni mobili	16.504,40	16.504,40
1.10.04.01.002	Premi di assicurazione su beni immobili	65.508,82	65.508,82
1.10.04.01.003	Premi di assicurazione per responsabilita' civile verso terzi	111.112,29	111.112,29

000030896 - COMUNE DI VERBANIA

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
1.10.04.01.999	Altri premi di assicurazione contro i danni	49.651,39	49.651,39
1.10.05.00.000	Spese dovute a sanzioni, risarcimenti e indennizzi	340.466,91	340.466,91
1.10.05.02.001	Spese per risarcimento danni	80.551,24	80.551,24
1.10.05.04.001	Oneri da contenzioso	259.915,67	259.915,67
1.10.99.00.000	Altre spese correnti n.a.c.	196.097,82	196.097,82
1.10.99.99.999	Altre spese correnti n.a.c.	196.097,82	196.097,82
2.00.00.00.000	Spese in conto capitale	11.704.954,28	11.704.954,28
2.02.00.00.000	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	11.688.252,97	11.688.252,97
2.02.01.00.000	Beni materiali	10.192.007,04	10.192.007,04
2.02.01.01.001	Mezzi di trasporto stradali	48.489,29	48.489,29
2.02.01.03.001	Mobili e arredi per ufficio	44.235,65	44.235,65
2.02.01.03.002	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze	4.227,19	4.227,19
2.02.01.03.999	Mobili e arredi n.a.c.	64.858,60	64.858,60
2.02.01.05.999	Attrezzature n.a.c.	165.167,30	165.167,30
2.02.01.07.002	Postazioni di lavoro	8.494,98	8.494,98
2.02.01.07.999	Hardware n.a.c.	3.437,96	3.437,96
2.02.01.09.001	Fabbricati ad uso abitativo	329.763,68	329.763,68
2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale	25.609,37	25.609,37
2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	256.210,33	256.210,33
2.02.01.09.007	Fabbricati Ospedalieri e altre strutture sanitarie	29.157,21	29.157,21
2.02.01.09.009	Infrastrutture telematiche	17.278,27	17.278,27
2.02.01.09.010	Infrastrutture idrauliche	188.976,37	188.976,37
2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	4.379.394,22	4.379.394,22
2.02.01.09.014	Opere per la sistemazione del suolo	26.321,30	26.321,30
2.02.01.09.016	Impianti sportivi	475.248,87	475.248,87
2.02.01.09.017	Fabbricati destinati ad asili nido	636.075,86	636.075,86
2.02.01.09.018	Musei, teatri e biblioteche	127.981,46	127.981,46
2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale	36.253,39	36.253,39
2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	3.324.825,74	3.324.825,74
2.02.02.00.000	Terreni e beni materiali non prodotti	1.006.933,70	1.006.933,70
2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.	25.005,12	25.005,12
2.02.02.02.002	Demanio idrico	803.827,64	803.827,64
2.02.02.02.006	Flora	178.100,94	178.100,94
2.02.03.00.000	Beni immateriali	489.312,23	489.312,23
2.02.03.02.001	Sviluppo software e manutenzione evolutiva	34.967,20	34.967,20
2.02.03.02.002	Acquisto software	756,40	756,40
2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	450.296,63	450.296,63
2.02.03.99.001	Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	3.292,00	3.292,00
2.03.00.00.000	Contributi agli investimenti	16.701,31	16.701,31
2.03.02.00.000	Contributi agli investimenti a Famiglie	10.230,31	10.230,31
2.03.02.01.001	Contributi agli investimenti a Famiglie	10.230,31	10.230,31
2.03.04.00.000	Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private	6.471,00	6.471,00

		Importo nel periodo	Importo a tutto il periodo
2.03.04.01.001	Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private	6.471,00	6.471,00
4.00.00.00.000	Rimborso Prestiti	2.082.471,70	2.082.471,70
4.03.00.00.000	Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	2.082.471,70	2.082.471,70
4.03.01.00.000	Rimborso Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	2.082.471,70	2.082.471,70
4.03.01.04.003	Rimborso Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine a Cassa Depositi e Prestiti - Gestione CDP SPA	1.657.748,04	1.657.748,04
4.03.01.04.004	Rimborso Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine a Cassa Depositi e Prestiti - Gestione Tesoro	46.710,33	46.710,33
4.03.01.04.999	Rimborso Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine ad altre imprese	378.013,33	378.013,33
7.00.00.00.000	Uscite per conto terzi e partite di giro	6.995.138,12	6.995.138,12
7.01.00.00.000	Uscite per partite di giro	6.894.592,41	6.894.592,41
7.01.01.00.000	Versamenti di altre ritenute	3.291.825,72	3.291.825,72
7.01.01.01.001	Versamento della ritenuta del 4% sui contributi pubblici	24.006,43	24.006,43
7.01.01.02.001	Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (split payment)	3.231.606,37	3.231.606,37
7.01.01.99.999	Versamento di altre ritenute n.a.c.	36.212,92	36.212,92
7.01.02.00.000	Versamenti di ritenute su Redditi da lavoro dipendente	1.928.904,18	1.928.904,18
7.01.02.01.001	Versamenti di ritenute erariali su Redditi da lavoro dipendente riscosse per conto terzi	1.211.211,45	1.211.211,45
7.01.02.02.001	Versamenti di ritenute previdenziali e assistenziali su Redditi da lavoro dipendente riscosse per conto terzi	615.143,95	615.143,95
7.01.02.99.999	Altri versamenti di ritenute al personale dipendente per conto di terzi	102.548,78	102.548,78
7.01.03.00.000	Versamenti di ritenute su Redditi da lavoro autonomo	92.849,08	92.849,08
7.01.03.01.001	Versamenti di ritenute erariali su Redditi da lavoro autonomo per conto terzi	92.675,75	92.675,75
7.01.03.02.001	Versamenti di ritenute previdenziali e assistenziali su Redditi da lavoro autonomo per conto terzi	173,33	173,33
7.01.99.00.000	Altre uscite per partite di giro	1.581.013,43	1.581.013,43
7.01.99.01.001	Spese non andate a buon fine	32.802,89	32.802,89
7.01.99.03.001	Costituzione fondi economici e carte aziendali	20.500,00	20.500,00
7.01.99.06.001	Utilizzo incassi vincolati ai sensi dell'art. 195 del TUEL	763.855,27	763.855,27
7.01.99.06.002	Destinazione incassi liberi al reintegro incassi vincolati ai sensi dell'art. 195 del TUEL	763.855,27	763.855,27
7.02.00.00.000	Uscite per conto terzi	100.545,71	100.545,71
7.02.01.00.000	Acquisto di beni e servizi per conto terzi	1.463,61	1.463,61
7.02.01.01.001	Acquisto di beni per conto di terzi	1.463,61	1.463,61
7.02.03.00.000	Trasferimenti per conto terzi a Altri settori	7.018,47	7.018,47
7.02.03.01.001	Trasferimenti per conto terzi a Famiglie	7.018,47	7.018,47
7.02.04.00.000	Depositi di/presso terzi	91.359,81	91.359,81
7.02.04.01.001	Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi	18.093,56	18.093,56
7.02.04.02.001	Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi	73.266,25	73.266,25

Importo nel periodo Importo a tutto il periodo

7.02.99.00.000 Altre uscite per conto terzi	703,82	703,82
7.02.99.99.999 Altre uscite per conto terzi n.a.c.	703,82	703,82

Pagamenti da regolarizzare

	0,00	0,00
0.00.0 0.99.9 95 PAGAMENTI DA REGOLARIZZARE PER UTILIZZO DI INCASSI VINCOLATI (pagamenti codificati dal tesoriere)	0,00	0,00
0.00.0 0.99.9 96 PAGAMENTI DA REGOLARIZZARE PER DESTINAZIONE DI INCASSI LIBERI AL REINTEGRO DI INCASSI VINCOLATI (pagamenti codificati dal teoriere)	0,00	0,00
0.00.0 0.99.9 99 ALTRI PAGAMENTI DA REGOLARIZZARE (pagamenti codificati dal tesoriere)	0,00	0,00

TOTALE PAGAMENTI

57.427.084,56

57.427.084,56

**CITTÀ DI VERBANIA**

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Controllo di Gestione e Società Partecipate

RENDICONTO DELLA GESTIONE 2025**VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON GLI ORGANISMI PARTECIPATI AL 31/12/2025
NOTA INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 6, LETTERA J) DEL D.LGS N. 118/2011**

L'articolo 11, comma 6, lettera j) del D.Lgs. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi ha stabilito che al rendiconto di gestione vada allegata una nota informativa recante gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate.

La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione, in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie.

Richiamate le note protocollo del 19/01/2026 inviate agli Organismi partecipati con le quali si chiede la compilazione del prospetto "NOTA INFORMATIVA DI VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI VERBANIA AL 31/12/2025".

Viste le note informative degli Organismi partecipati, conservate agli atti dell'ufficio, attestanti la situazione dei crediti e debiti nei confronti del Comune di Verbania al 31/12/2025 debitamente compilate, sottoscritte dai loro legali rappresentanti ed asseverate dai rispettivi organi di revisione.

Visto il Rendiconto della Gestione 2025 del Comune di Verbania.

Verificata la situazione crediti e debiti al 31/12/2025 degli Organismi partecipati, si evidenziano le risultanze emerse dall'analisi contabile effettuata:

1	DENOMINAZIONE SOCIALE: ACQUA NOVARA.VCO S.P.A.			
	SEDE LEGALE: VIA TRIGGIANI N. 9 - 28100 NOVARA (NO)			
	C.F./PARTITA IVA: 0207800037			
	CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
	Bollette/fatture aperte al 31/12/2025	€ 25.418,60	Debiti diversi	€ 1.548,39
	Deposito cauzionale	€ 1.056,25	Debiti diversi per attraversamento	€ 1.510,33
	Fatture da emettere	€ 62.660,38	Fatture emesse dai Comuni aperte al 31/12/2025 (Mutui 2024)	€ 193.505,26
			Mutui 2025	€ 193.505,26
	Totale	€ 89.135,23		€ 390.069,24
	Il saldo dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità aziendale della Società.			
	Le differenze sono dovute a:			
	- la Società riporta un credito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un debito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti);			
	- la Società riporta un credito per fatture aperte al 31/12/2025 che non coincide con il debito risultante all'Ente in quanto alcuni pagamenti effettuati dal Comune di Verbania non sono stati contabilizzati dalla Società entro il 31/12/2025;			
	- la Società riporta crediti per gli importi delle fatture che prevedono di emettere nel 2026 per consumi 2025 mentre l'Ente riporta debiti per l'importo residuo impegnato per il pagamento delle fatture da ricevere comprensivo dell'iva;			
	Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.			
	Le differenze sono dovute a:			
	- la Società riporta un debito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un credito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti);			
	- la Società riporta un debito nei confronti dell'Ente di € 1.097,98 relativo alla gestione associata Bacino Maggiore non coincidente con il credito dell'Ente in quanto quota Comune di Stresa canone demanio idrico lacuale;			
	- la Società non riporta il debito nei confronti dell'Ente di € 2.293,16 per "Rimborso spese di affidamento incarico professionale per l'accatastamento dell'impianto di depurazione delle acque reflue", lo inserirà a bilancio quando l'accatastamento sarà completato e l'Ente avrà provveduto al pagamento del professionista incaricato;			
	- la Società non riporta il debito nei confronti dell'Ente di € 351,84 per "Attraversamento fognario KM. 25+980 Arona – Domodossola rimborso anno 2015", lo prevederanno nel 2026;			
	- la Società riporta il debito nei confronti dell'Ente di € 1.548,39 per "Nuova realizzazione marciapiede in Via per Santino a Trobaso (funzioni tecniche)" che l'Ente prevederà nel 2026.			

2	DENOMINAZIONE SOCIALE: CONSER VCO S.P.A.		SEDE LEGALE: VIA OLANDA N. 55 - 28922 VERBANIA (VB)		
	C.F./PARTITA IVA: C.F. 93024180031 - P.I. 01945190039				
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
		Fattura 1038/APA del 31/10/2025	€ 488,00	Fattura 1942/SP-2 del 16/12/2025	€ 3.660,00
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 88,00	dedotta iva (a nostro carico ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 660,00
		Fattura 1254/APA del 30/11/2025	€ 2.861,51		
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 516,01		
		Fattura 1285/APA del 23/12/2025	€ 367,40		
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 33,40		
		Fattura 1286/APA del 23/12/2025	€ 1.440,45		
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 130,95		
		Fattura 1372/APA del 31/12/2025	€ 519.176,43		
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 47.197,86		
		Fattura 1396/APA del 31/12/2025	€ 1.964,20		
		dedotta iva (a carico Comune ai sensi art 17 ter DPR 633/72)	-€ 354,20		
		Totale	€ 477.977,57	Totale	€ 3.000,00
<p>Il saldo dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Le differenze sono dovute a:</p> <p>- la Società riporta un credito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un debito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti) e per l'importo residuo impegnato per il pagamento delle fatture da ricevere comprensivo dell'iva.</p>					
<p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Le differenze sono dovute a:</p> <p>- la Società riporta un debito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un credito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti).</p>					

3	DENOMINAZIONE SOCIALE: VCO TRASPORTI S.P.A.		SEDE LEGALE: VIA OLANDA N. 55 - 28922 VERBANIA (VB)		
	C.F./PARTITA IVA: 01792330035				
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
		Fattura n.393/PA del 18/12/2025	€ 3.541,91		
		Fattura n. 402/PA del 22/12/2025	€ 17.621,10		
		Fattura n. 404/PA del 31/12/2025	€ 1.507,72		
		Fattura n. 344/PA del 17/11/2025	€ 545,45		
		Bus dicembre acconto	€ 2.671,48		
		Bus dicembre saldo	€ 7.088,97		
		Totale	€ 32.976,63	Totale	€ -
<p>Il saldo dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Le differenze sono dovute a:</p> <p>- la Società riporta un credito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un debito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti) e per l'importo residuo impegnato per il pagamento delle fatture da ricevere comprensivo dell'iva;</p> <p>- la Società riporta un credito di € 7.088,97, l'Ente ha previsto il debito nel 2026.</p>					
<p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p>					

4	DENOMINAZIONE SOCIALE: DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.		SEDE LEGALE: CORSO ITALIA N. 26 - 28838 STRESA (VB)		
	C.F./PARTITA IVA: 01648650032				
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
				Nota debito 1/E81 del 19/12/2025	€ 51.197,00
		Totale	€ -	Totale	€ 51.197,00
<p>I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p>					

5	DENOMINAZIONE SOCIALE: LIDO DI SUNA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE				
	SEDE LEGALE: VIA TROUBETZKOY N. 3 - 28922 VERBANIA (VB)				
C.F./PARTITA IVA: 1505600039					
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
				Accertamento TARSU	€ 17.105,25
				Canoni arretrati	€ 51.160,00
		Totale	€ -	Totale	€ 68.265,25
<p>Il saldo dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Le differenze sono dovute a: - Vista la difficile esigibilità di tali crediti, l'Ente prudenzialmente aveva già depennato il credito negli esercizi precedenti. La Società risulta cancellata dal Registro delle Imprese dal 03/12/2025.</p>					

6	DENOMINAZIONE SOCIALE: BANCA POPOLARE ETICA S.C.P.A.				
	SEDE LEGALE: VIA N. TOMMASEO N. 7 - 35131 PADOVA (PD)				
C.F./PARTITA IVA: C.F. 02622940233 - P.I. 01029710280					
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
		Saldo c/c n. 010/18581934	€ 4,70		
		Totale	€ 4,70	Totale	€ -
<p>I saldi dei debiti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risultano coincidenti con i saldi dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>La differenza è dovuta a: - la Società non riporta il debito dell'Ente di € 1,60 relativo all'imposta di bollo 2025 in quanto l'importo è stato contabilizzato dalla Società in data 07/01/2026.</p> <p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p>					

7	DENOMINAZIONE SOCIALE: VCO FORMAZIONE S.C.A.R.L.				
	SEDE LEGALE: VIA XI SETTEMBRE N. 5 - 28887 OMEGNA (VB)				
C.F./PARTITA IVA: 01905580039					
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
		Rimborsi per permessi retribuiti alla Consigliera Marchionini Silvia	€ 218,33		
		Totale	€ 218,33	Totale	€ -
<p>I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p>					

8	DENOMINAZIONE SOCIALE: FONDAZIONE CENTRO EVENTI IL MAGGIORE DI VERBANIA				
	SEDE LEGALE: VIA SAN BERNARDINO N. 49 - 28921 VERBANIA (VB)				
C.F./PARTITA IVA: 02566350035					
		CREDITI		DEBITI	
		DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
		Contributo del Comune di Verbania	€ 50.000,00	Debiti vs fornitori	€ 12.344,25
		Totale	€ 50.000,00	Totale	€ 12.344,25
<p>I saldi dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Le differenze sono dovute a: - la Società riporta un credito per l'importo del totale fatturato mentre l'Ente riporta un debito per il totale fatturato e per l'importo residuo impegnato per il pagamento delle fatture da ricevere.</p> <p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p>					

9	DENOMINAZIONE SOCIALE: CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO		SEDE LEGALE: VIALE AZARI N. 104 - 28922 VERBANIA (VB)		
	C.F./PARTITA IVA: 93015370039				
		CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Trasferimento minori riconosciuti da un solo genitore	€ 4.571,06	Progetto PNRR 1.3.2 Stazione di Posta Dormitorio	60.000,00	
	Progetto PNRR 1.7.2 facilitazione digitale Biblioteca Ceretti	€ 25.438,04	Progetto PNRR 1.1.2. Senior Housing Casa del Custode	160.000,00	
	Trasf. Assistenza economica	€ 120.000,00	Spese farmacia	39,16	
	Prelievo dal fondo riserva 2025 assist. Economica Del. 66/2025	€ 20.000,00	Rimborso affitto Villa Iride Cas Ucraina	30.000,00	
			Rimborso utente Villa Iride	47.216,35	
			Centrale di Committenza	€ 3.766,92	
			Ristrutturazione ex Artigiana	€ 30.000,00	
	Totale	€ 170.009,10	Totale	€ 331.022,43	
<p>I saldi dei debiti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei crediti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale della Società.</p> <p>La differenza è dovuta a:</p> <p>- la Società non riporta il credito dell'Ente di € 3.489,03 relativo a contributo fondazione CARIPLO codice progetto 2024-3379 in quanto la Società ha previsto il debito nell'annualità 2026.</p>					

10	DENOMINAZIONE SOCIALE: CONSORZIO CASE VACANZE DEI COMUNI NOVARESÌ		SEDE LEGALE: VIA F.LLI ROSSELLI N. 1 - 28100 NOVARA (NO)		
	C.F./PARTITA IVA: C.F. 80010440032 - P.I. 00912210036				
		CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Totale	€ -	Totale	€ -	
<p>I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità del Consorzio.</p>					

11	DENOMINAZIONE SOCIALE: ISTITUTO STORICO DELLA RESISTENZA "PIERO FORNARA"		SEDE LEGALE: CORSO CAVOUR N. 15 - 28100 NOVARA (NO)		
	C.F. 8001040036				
		CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Totale	€ -	Totale	€ -	
<p>I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità dell'Istituto.</p>					

12	DENOMINAZIONE SOCIALE: CSI PIEMONTE		SEDE LEGALE: CORSO UNIONE SOVIETICA N. 216 - 10134 TORINO (TO)		
	C.F./PARTITA IVA: 01995120019				
		CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Ft. 5600002263	€ 1.333,62			
	Nc da emettere	-€ 255,61			
	Ft da emettere	€ 3.490,87			
	Totale	€ 4.568,88	Totale	€ -	
<p>Il saldo dei debiti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune non risulta coincidente con il saldo dei crediti della contabilità del Consorzio.</p> <p>Le differenze sono dovute a:</p> <p>- il Consorzio riporta un credito per l'importo imponibile del totale fatturato mentre l'Ente riporta un debito per il totale fatturato comprensivo dell'iva (scissione dei pagamenti) e per l'importo residuo impegnato per il pagamento delle fatture da ricevere comprensivo dell'iva.</p> <p>Il saldo dei crediti risultante alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risulta coincidente con il saldo dei debiti della contabilità aziendale del Consorzio.</p>					

13	DENOMINAZIONE SOCIALE: CONSORZIO TOP-IX		SEDE LEGALE: VIA MARIA VITTORIA N. 38 - 10123 TORINO (TO)		
	C.F./PARTITA IVA: 08445410015				
		CREDITI		DEBITI	
	DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	Totale	€ -	Totale	€ -	
<p>I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità del Consorzio.</p>					

14	DENOMINAZIONE SOCIALE: CONSORZIO RIFIUTI DEL VERBANO CUSIO OSSOLA - C.R. VCO			
	SEDE LEGALE: VIA OLANDA N. 57 - 28922 VERBANIA (VB)			
	C.F./PARTITA IVA: 02235970031			
CREDITI		DEBITI		
DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO	
		Conai anno 2025	€ 325.843,00	
Totale	€ -	Totale	€ 325.843,00	
I saldi dei debiti e dei crediti risultanti alla data del 31/12/2025 nel Rendiconto della Gestione del Comune risultano coincidenti con i saldi dei debiti e dei crediti della contabilità del Consorzio.				

La presente nota informativa viene allegata al rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2025.

IL SEGRETARIO DELL'ENTE

Dott. Domenico d'Apolito
Firmato Digitalmente

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Dott.ssa Raffaella Rizzato
Firmato Digitalmente

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Dott. Giovanni Bosticco
Firmato Digitalmente

Dott.ssa Domenica Polimeni
Firmato Digitalmente

Dott. Alessandro Debernardi
Firmato Digitalmente

COMUNE DI VERBANIA

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

**ELENCO DELLE SPESE DI RAPPRESENTANZA
SOSTENUTE DAGLI ORGANI DI GOVERNO DELL'ENTE**

NELL'ANNO 2025

(art. 16, comma 26, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138)

SPESE DI RAPPRESENTANZA SOSTENUTE NELL'ANNO 2025(1)

Descrizione dell'oggetto della spesa	Occasione in cui la spesa è stata sostenuta	Importo (euro)
SPESE DI RAPPRESENTANZA DEL SINDACO	Omaggi floreali centenari, omaggi funebri, inaugurazioni, ricevimento benemerenze.	732,00
SPESE COMITATO GEMELLAGGIO	Visita comitato gemellaggio	19.517,67
	TOTALE	20.249,67

Verbania, 10/04/2026

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
dott. Domenico d'Apolito

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
dott.ssa Raffaella Rizzato

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIA (2)

dott. Giovanni Bosticco

dott.ssa Domenica Polimeni

dott. Alessandro Debernardi

(1) Ai fini dell'elencazione si richiamano i seguenti principi e criteri generali desunti dal consolidato orientamento della giurisprudenza

* stretta correlazione con le finalità istituzionali dell'ente;

* sussistenza di elementi che richiedano una proiezione esterna delle attività dell'ente per il migliore perseguimento dei propri fini istituzionali;

* rigorosa motivazione con riferimento allo specifico interesse istituzionale perseguito, alla dimostrazione del rapporto tra l'attività dell'ente e la spesa erogata, nonché alla qualificazione del soggetto destinatario dell'occasione della spesa;

* rispondenza a criteri di ragionevolezza e di congruità rispetto ai fini.

(2) E' richiesta la sottoscrizione di almeno due componenti del collegio, semprechè il regolamento di contabilità non preveda la presenza di tutti i componenti per il funzionamento, ovvero dell'unico revisore nel caso in cui l'organo sia costituito da un solo revisore.

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Bilancio di previsione 2025						Rendiconto 2025 – Impegnato/Accertato						
DESCRIZIONE	TOTALE RICAVID	TOTALE COSTI	DIFFERENZA A=ATTIVA P=PASSIVA	COPERTURA DEL COSTO	DIFFERENZA MEDIA PER ABITANTE	TOTALE RICAVID	TOTALE COSTI	DIFFERENZA A=ATTIVA P=PASSIVA	COPERTURA DEL COSTO	DIFFERENZA MEDIA PER ABITANTE		
ASILI NIDO	479.350,00	1.597.786,92	P	1.118.436,92	30,00%	36,90	547.705,91	1.563.617,07	P	1.015.911,16	35,03%	33,66
CENTRI ESTIVI	60.000,00	213.000,00	P	153.000,00	28,17%	5,05	50.204,00	215.250,95	P	165.046,95	23,32%	5,47
IMPIANTI SPORTIVI	80.000,00	100.000,00	P	20.000,00	80,00%	0,66	76.621,62	71.102,45	A	-5.519,17	100,00%	-0,18
UNIVERSITA' 3 ETA'	22.000,00	55.212,00	P	33.212,00	39,85%	1,10	25.118,00	54.399,60	P	29.281,60	46,17%	0,97
MENSE	77.500,00	200.000,00	P	122.500,00	38,75%	4,04	83.150,75	217.319,89	P	134.169,14	38,26%	4,45
REFEZIONE SCOLASTICA	860.000,00	1.501.043,78	P	641.043,78	57,29%	21,15	746.583,30	1.448.329,68	P	701.746,38	51,55%	23,25
SERVIZIO DI PRE-POST SCUOLA	40.000,00	48.440,00	P	8.440,00	82,58%	0,28	33.922,41	11.000,00	A	-22.922,41	100,00%	-0,76
TRASPORTO DISABILI	4.000,00	30.000,00	P	26.000,00	13,33%	0,86	47.890,45	73.890,40	P	25.999,95	64,81%	0,86
USO DI LOCALI ADIBITI STABILMENTE ED ESCLUSIVAMENTE A RIUNIONI NON ISTITUZIONALI: AUDITORIUM, PALAZZI DEI CONGRESSI E SIMILI	56.500,00	83.000,00	P	26.500,00	68,07%	0,87	18.275,17	87.967,80	P	69.692,63	20,77%	2,31
PARCHEGGI CUSTODITI E PARCHIMETRI	1.500.000,00	146.864,50	A	-1.353.135,50	100,00%	44,64	1.263.244,97	139.853,45	A	-1.123.391,52	100,00%	-37,23
TOTALE GENERALE	3.179.350,00	3.975.347,20	P	795.997,20	79,98%	26,26	2.892.716,58	3.882.731,29	P	990.014,71	74,50%	32,81



ATTESTAZIONE DEI TEMPI DI PAGAMENTO 2025

Si attesta che l'Indicatore Annuale di Tempestività dei Pagamenti per l'anno 2025

- previsto dall'art. 33 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016
- elaborato secondo le indicazioni fornite dal DPCM 22/09/2014 e dalla Circolare del Ministero dell'Economia - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - n. 3 del 14 Gennaio 2015
- già pubblicato ai sensi di quanto prescritto dalla citata normativa sul sito internet del Comune nella Sezione "Amministrazione trasparente"

è risultato di segno negativo (l'Ente ha mediamente pagato in anticipo rispetto al termine di pagamento contrattuale) pari a

- 11,42 giorni

Detto indicatore si riferisce ad un ammontare complessivo di debiti commerciali per i quali risultano scaduti i termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002 e non pagati al 31/12/2025 pari a € - 64.954,23 (importo totale fatture € 32.191,55 e importo totale note di credito € - 97.145,78), imprese creditrici n. 12, per un totale di documenti commerciali ricevuti nell'esercizio 2025 pari ad € 26.277.415,81 e pertanto non vi sono pagamenti oltre la scadenza contrattuale.

L'indicatore dei tempi medi ponderati di pagamento è risultato pari a 18,59 giorni.

Verbania, 10/04/2026

Il Sindaco
Dott. Giandomenico Albertella

La Dirigente
Dott.ssa Raffaella Rizzato