CRITERI DI VALUTAZIONE PROVA SCRITTA E TRACCE

La commissione ritiene che la valutazione delle domande a risposta sintetica sarà determinata dalla capacità espositiva (intesa come forma espositiva e correttezza sintattica e logica), dalla capacità di sintesi e dalla conoscenza della materia (intesa come pertinenza normativa e corretto riferimento al contesto).

La commissione ritiene inoltre di dare una valutazione globale della prova attribuendo quindi un punteggio complessivo secondo le seguenti fasce:

< 21 insufficiente
21 sufficiente
da 22 a 26 discreto
da 27 a 30 buono

BUSTA 1

Il candidato illustri il concetto di categoria di intervento e le diverse articolazioni previste dalla normativa vigente

il candidato illustri le principali differenze tra il procedimento amministrativo previsto dalla normativa vigente tra sportello unico dell'edilizia e sportello unico delle attività produttive

Il candidato illustri la relazione tra le tipologie di vincolo paesaggistico e il Piano Paesaggistico della Regione Piemonte

Il candidato illustri le principali differenze e finalità di classificazione degli usi del suolo previste dai piani regolatori generali comunali

Il candidato illustri la relazione tra il procedimento amministrativo previsto dalla normativa vigente in materia di Sportello unico delle attività produttive e l'istituto della conferenza dei servizi

In relazione agli interventi di trasformazione del territorio, il candidato illustri il ruolo e le competenze del consiglio comunale

BUSTA 2

Il candidato illustri i differenti titoli edilizi previsti dalla normativa vigente e le tipologie di intervento ad essi correlati e la relazione con le differenti categorie di intervento

Il candidato illustri le nozioni principali legate al mutamento della destinazione d'uso delle unità immobiliari

Il candidato illustri la relazione tra le tipologie di vincolo paesaggistico e il Piano Paesaggistico della Regione Piemonte

Il candidato illustri le differenze e le finalità dei vincoli previsti dalle normative vigenti in relazione alle possibilità di intervento di trasformazione del territorio

Il candidato illustri la relazione tra il procedimento amministrativo previsto dalla normativa vigente in materia di Sportello unico delle attività produttive e l'istituto della conferenza dei servizi

In relazione agli interventi di trasformazione del territorio, il candidato illustri il ruolo e le competenze del sindaco

BUSTA 3

Il candidato illustri le differenze sostanziali tra le categorie di intervento della ristrutturazione edilizia e della nuova costruzione

Il candidato illustri le differenze previste dalla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo rispetto ai titoli edilizi

Il candidato illustri i differenti procedimenti amministrativi di autorizzazione degli interventi in aree sottoposte a vincolo paesaggistico, in rapporto alla tipologia di vincolo

il candidato illustri la relazione tra le destinazioni d'uso del territorio previste dai piani regolatori generali comunali e i parametri di intervento previsti da norme e regolamenti parametri

Il candidato illustri la relazione tra il procedimento amministrativo previsto dalla normativa vigente in materia di Sportello unico delle attività produttive e l'istituto della conferenza dei servizi

In relazione agli interventi di trasformazione del territorio, il candidato illustri il ruolo e le competenze del dirigente e del responsabile del procedimento

SORTEGGIATA LA PROVA N. 1