

# ONERI DI URBANIZZAZIONE

## ANNO 2025

Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 26/02/2025

|   | PRIMARIA    | SECONDARIA  | TOTALE       |
|---|-------------|-------------|--------------|
| <b>RESIDENZIALE</b>                               | €/mq. 27,27 | €/mq. 47,22 | €/mq. 74,49  |
| <b>STRUTTURE A PARCHEGGIO<br/>COPERTO E SILOS</b> | €/mq. 28,73 | €/mq. 14,33 | €/mq. 43,06  |
| <b>COMMERCIALE: *</b>                             |             |             |              |
| Superficie fino a mq. 250                         | €/mq. 36,48 | €/mq. 16,76 | €/mq. 53,24  |
| Superficie da mq. 250 a mq. 1.000                 | €/mq. 62,35 | €/mq. 28,66 | €/mq. 91,01  |
| Superficie oltre a mq. 1.000                      | €/mq. 74,84 | €/mq. 34,40 | €/mq. 109,24 |
| <b>DIREZIONALE *</b>                              | €/mq. 74,84 | €/mq. 34,40 | €/mq. 109,24 |
| <b>TURISTICO RICETTIVO: *</b>                     |             |             |              |
| Alberghiero                                       | €/mq. 31,87 | €/mq. 59,16 | €/mq. 91,03  |
| Extralberghiero                                   | €/mq. 25,49 | €/mq. 47,29 | €/mq. 72,78  |
| <b>PRODUTTIVO:</b>                                |             |             |              |
| Superficie fino a mq. 100                         | €/mq. 15,72 | €/mq. 8,84  | €/mq. 24,56  |
| Superficie da mq. 100 a mq. 300                   | €/mq. 14,83 | €/mq. 8,38  | €/mq. 23,21  |
| Superficie oltre a mq. 300                        | €/mq. 14,00 | €/mq. 7,84  | €/mq. 21,84  |

Per le attività indicate con \* si applicano le riduzioni previste dalla Delibera di Consiglio della Regione Piemonte n. 615 del 01/02/2000

**COSTO DI COSTRUZIONE € 483,85**