

SCHEDA DEI REQUISITI TECNICI E IGIENICO SANITARI

(da allegare all'autocertificazione)

☐ TITOLARE:

.....

☐ TIPO D'INTERVENTO:

.....

CARATTERISTICHE IGIENICO SANITARIE DEGLI AMBIENTI:

☐ **AMBIENTI DI COTTURA:**

1) IL LOCALE CUCINA (ambiente con superficie uguale o superiore a mq. 9,00) E' PROVVISTO DI:

- ☐ fornitura di acqua calda (Regolamento comunale)
- ☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)
- ☐ aerazione diretta, mediante finestre apribili (DM 05/07/75)

ovvero

2) CUOCI VIVANDE/CUCINOTTO (ambiente con superficie inferiore a mq. 9,00) E' PROVVISTO DI:

- ☐ fornitura di acqua calda (Regolamento comunale)
- ☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)
- ☐ aerazione diretta, mediante finestre apribili (DM 05/07/75)

ovvero

3) ZONA COTTURA AMPIAMENTE COMUNICANTE CON IL LOCALE SOGGIORNO PRANZO

E' PROVVISTO DI:

- ☐ fornitura di acqua calda (Regolamento comunale)
- ☐ canne autonome di esalazione, sopra i fuochi di cottura a gas, sfocianti sul tetto (DM 05/07/75)

PER LE TIPOLOGIE **1) – 2) – 3)**

- ☐ rivestimenti interni delle pareti fino a mt. 2,00 e dei pavimenti (vedasi Regolamento comunale)
- specificare materiale

.....

• **SERVIZI IGIENICI:**

A - Dotazione apparecchi igienici (DM 05/07/75)

- ☐ completa (vasca/doccia, vaso, bidet, lavabo)
- ☐ completa per almeno un servizio igienico

B - Aerazione (DM 05/07/75)

- ☐ naturale (mediante finestre apribili)
- ☐ meccanica con canne indipendenti sfocianti sul tetto, con potenza pari a

- 4 vol./ora se continua
- 12 vol./ora se intermittente

C – Dotazione idrica:

- ☐ fornitura di acqua calda
- ☐ fornitura di acqua fredda

D – Impianto di scarico:

- ☐ presenza di impianto a cacciata d'acqua
- ☐ provvisto di sfiato sfociante sul tetto

E – Tecniche di coibentazione/insonorizzazione delle pareti divisorie (DM 05/07/75): (descrivere)

.....

F – Rivestimenti interni (Regolamento comunale)

- ☐ (specificare materiale di rivestimento dei pavimenti e delle pareti fino a mt. 2,00)

.....

- ☐ **LOCALE CON PERMANENZA CONTINUA di persone** (DM 05/07/75): camere, cucina, soggiorno, taverne, laboratori di casa, monolocali (superiori o uguali a mq. 28,00) e simili (riportare in planimetria il numero del locale)

N.	Destinazione d'uso (camera, soggiorno, cucina, ecc.)	Altezza media	Altezza minima *	Superficie pavimento mq.	Superficie finestrata apribile mq.	Rapporto superficie pavimento/finestre
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

* nel caso di copertura inclinata indicare: h minima – h media (vedi Regolamento comunale)

- ☐ Rivestimenti interni (Regolamento comunale) specificare materiale di rivestimento dei pavimenti e delle pareti

☐ **LOCALI D'ABITAZIONE SITI NEI SOTTOTETTI** (DM 05/07/75 e LR 21/98) SONO PROVVISI DI:

- ☐ tecniche di coibentazione termica/insonorizzazione (DM 05/07/75): (descrivere)

.....

- ☐ impianti tecnologici: descrivere quali

- ☐ rivestimenti dei pavimenti e delle pareti (vedi Regolamento Comunale): descrivere materiali

.....

☐ **LOCALI INTERRATI** (vedi regolamento Comunale):

N.	Destinazione d'uso	Altezza interna	N° lati controterra	Superficie pavimento mq.	Superficie finestrata apribile mq.	Rapporto di aeroilluminazione
1						
2						
3						
4						

☐ presenza di impianto di condizionamento/climatizzazione e/o ricambio d'aria: descrivere impianto

.....

☐ rivestimenti dei pavimenti e delle pareti (vedi Regolamento Comunale): descrivere materiali

.....

PROTEZIONE DALL'UMIDITA' (DM 05/07/75 e Regolamento Comunale) per i locali siti al piano terra e/o interrati ad uso abitazione:

☐ è prevista la realizzazione di intercapedine perimetrale esterna - (vedi regolamenti comunali)

☐ è previsto vespaio aerato di almeno cm. 40 circa (vedi regolamenti comunali)

• **IMPIANTI:**

APPROVVIGIONAMENTO IDRICO POTABILE specificare:

☐ acquedotto pubblico: allacciamento alla rete di Via

☐ Pozzo o sorgente privata (allegare autorizzazione del Sindaco ai sensi art. 5 LR Piemonte n. 22/96)

☐ altre

SMALTIMENTO ACQUE REFLUE (L.R. 13/90 – L.R. 37/96) specificare:

☐ fognatura pubblica comunale o consortile autorizzata di Via

☐ sul suolo / sottosuolo / corso d'acqua superficiale (allegare domanda di esonero all'allacciamento ai sensi dell'art. 15 L.R. 13/90)

☐ altro sistema.....

SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE specificare:

.....

SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI (VEDI TAVOLA ALLEGATA)

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO (DM 05/07/75) specificare:

☐ tipologia e potenzialità della caldaia:

☐ scarico fumi:

☐ ambiente di collocazione:

AERAZIONE E CLIMATIZZAZIONE AMBIENTE

Nei casi di impianti di climatizzazione o di aerazione meccanica, allegare documentazione grafica e tecnica descrittiva particolareggiata

SISTEMI DI ALLONTANAMENTO FUMI, VAPORI, ODORI ECC.

- ☐ canne di esalazione : tecniche di coibentazione/insonorizzazione
-
- ☐ comignoli: 1,00 mt. di sporgenza oltre il tetto

• **LOCALI ACCESSORI:**

AUTORIMESSE (DM 01/02/86):

- ☐ aerazione naturale per ogni box fino a 9 posti auto non inferiore a 1/100
- ☐ aerazione naturale per ogni box superiore a 9 posti auto non inferiore a 1/30

comunicazione con locali d'abitazione ? ☐ SI ☐ NO

presenza di porta REI a chiusura automatica ? ☐ SI ☐ NO

CANTINE, RIPOSTIGLI, MAGAZZINI E SIMILI (DM 05/07/75) descrivere:

.....

- ☐ INDICARE LA PRESENZA (QUALORA ESISTENTI) DI VINCOLI :

CIMITERIALI, RISORSE IDROPOTABILI, CAVI ALTA TENSIONE E CAMPI ELETTROMAGNETICI

- ☐ NOTA BENE: in caso di inosservanza dei parametri, prescritti dal DM 5/7/75, indicare, in allegato, con precisione gli artt.li del P.R.G., Regolamento Edilizio, Regolamento Igienico Comunali che si intendono adottare.

data

firma e timbro.....