



**RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DARSENA VILLA GIULIA**

**PROGETTO ESECUTIVO**

OGGETTO: **PROGETTO - PLANIMETRIE PIANO TERRENO E PRIMO PIANO**

TAV: **AR\_13**

SCALA: 1:50

Responsabile Unico del Procedimento:

**OPERE ARCHITETTONICHE E COORDINATO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

**Arch. CRISTINA SOLDATI**  
 Piazza VITTORIO VENETO n. 15, 10123 Torino  
 C.F. SLDCST7ZE45L219Q, Partita IVA: 07829280010  
 e-mail cristina.soldati@staswebnet.it

**OPERE ARCHITETTONICHE:**

**Arch. CHIARA BOVONE**  
 Via PAPA GIOVANNI XXIII n. 23 cap. 15065 FRUGAROLO (AL)  
 C.F. BVNCHR94E711304P, Partita IVA 02654420062  
 e-mail chiara.bovone@gmail.com

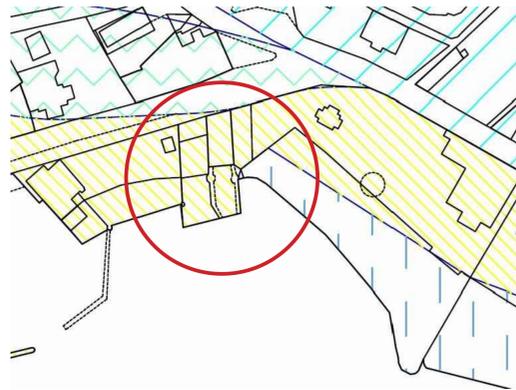
**OPERE STRUTTURALI E IMPIANTISTICHE:**

**Arch. LUCA SELVINI**  
 Via CARLO EMANUELE III n. 36, 12100 Cuneo  
 S.I.V. LUCA SELVINI ARCHITETTI - Partita IVA 02088500040  
 e-mail luca.selvini@selvini.it

**Ing. ELENA REALE**  
 DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI - Settore LL.PP.  
 Via Brigata Martire Valgrande n. 8 - 28921 Verbania  
 e-mail elena.reale@comune.verbania.it

REV: O2

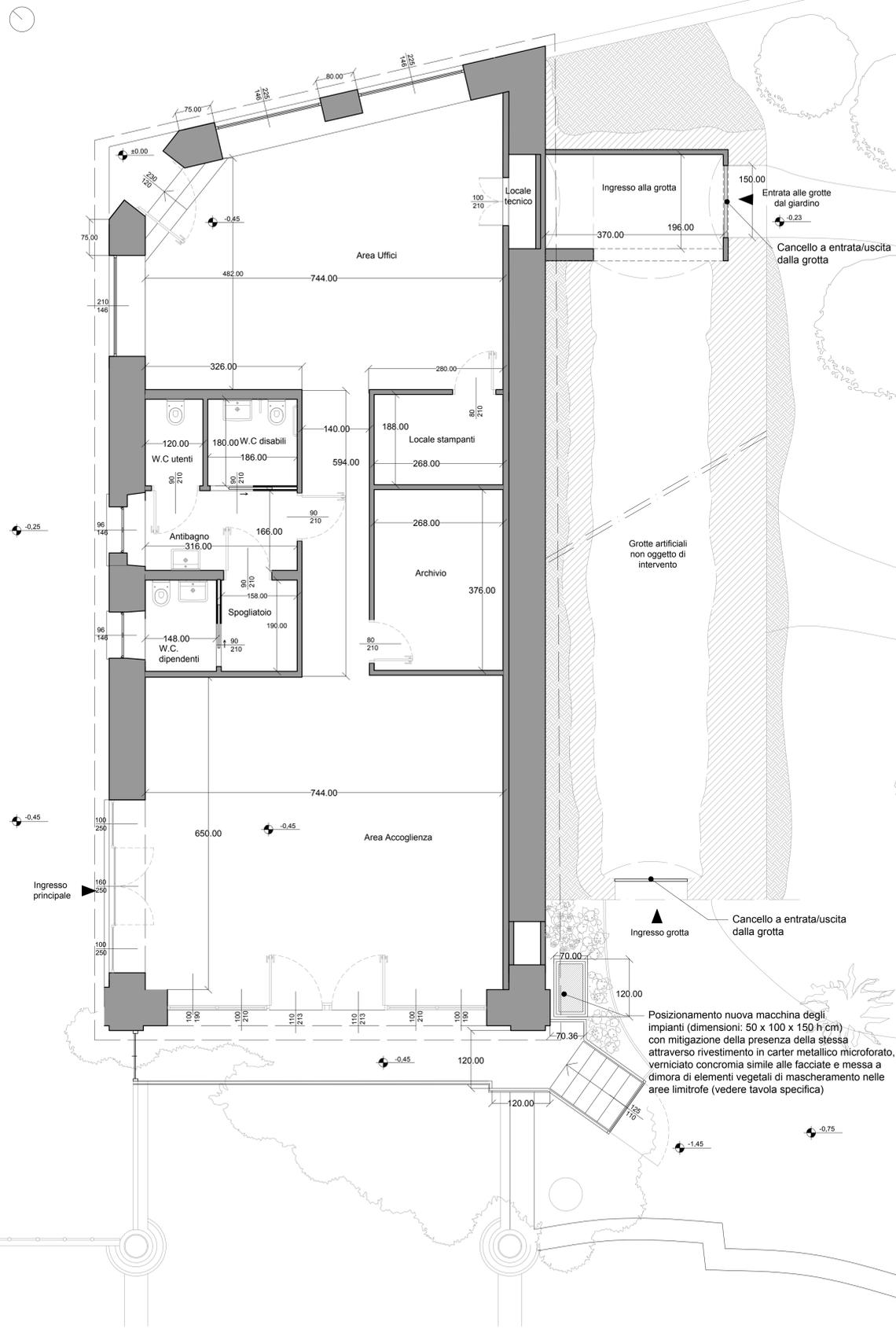
DATA: NOVEMBRE 2022



Estratto fuori scala da P.R.G.C. comune di Verbania - Carta della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

In merito alla localizzazione della nuova macchina per gli impianti, l'area individuata è contrassegnata all'interno degli elaborati del P.R.G.C. come appartenente alla classe IIIb7, ove è prevista l'ammissibilità di strutture accessorie e tecniche al di sotto della quota 198.50 m s.l.m. con deroga solo per motivi storico-architettonici e funzionali documentati. Pertanto, la nuova macchina verrà collocata a livello del terreno in prossimità della facciata dell'edificio, occultata con carter di rivestimento dal colore identico a quello della facciata e ulteriormente nascosta da elementi vegetali messi a dimora nella zona antistante.

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PRIMO PIANO

