

REGIONE PIEMONTE

Città di Verbania

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO

PRELIMINARE DI VARIANTE GENERALE

al PRG vigente approvato con D.R. n.1320 del 22.01.2006 e successi dalla L. n. 56/97 e s.m.i.

4° Dipartimento Programmazione Territoriale - Urbanistica

Ufficio di Piano

Progetto

Arch. Edoardo Manno - E45 Ordine APUC Milano
Arch. Vittorio Invernizzi - 688 Ordine APUC Roma - VCO
Ufficio Urbanistica - Anagrafe URS e Geomatica
Dott. Ivano Galvani
Ufficio Ambiente - Architetto Ambientale
Dott. Ivano Galvani

Contributo specialistico

Roberto Nigam - Tecnico di Abitazione
Dott. Marco Corbelli
Studio associato GAC
Dott. Roberto Nigam
L&M Design s.r.l.
Arch. Andrea Fagioli
Arch. Andrea Fagioli
SQUADROTTI
Dott. Sergio Sestini
Dott. Paolo Cristoforo Nigam
Studio Associato GAC/EDT
Dott. Paolo Cristoforo Nigam
Architetto Italia s.r.l.
Comitato Tecnico di Verbania
Dott. Roberto Nigam

Il Sindaco

L'Assessor all'Urbanistica

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Procedimento

Silvio Marchionni
Roberto Nigam
Antonella Motta
Vittorio Invernizzi

TITOLO E NUMERO

NUMERO

Tabella di approfondimento paesaggistico:
Territori non assoggettabili al D.Lgs. 42/2004
ed al commi 1 e 2 art. 241 e 56/97 e s.m.i.

AP4/a

Linea cartografica: linea topografica comunale. Asa. anno 2004. Scala 1:5.000

Legenda

Aree tutelate soggette all'espressione della C.L.P. della Soprintendenza

Zonizzazione PRGC

CS - Centro storico - Zona omogenea A

R1 - Città compatta, residenziale intensiva o semintensiva

R2 - Città media, residenziale semintensiva

R3 - Città medio-alta, residenziale estensiva

RC - Area di completamento a capacità edificatoria determinata (SL, 150mq)

IT - Attività produttive isolate nella città residenziale

IT3 - Interventi degradati

IC - Interventi degradati a schiere progettuali

SC1 - Area progetto (ex schiere) in attuazione

I - Interventi produttivi

IC - Distributori di carburante

C - Commercio, medie e grandi strutture di vendita

H - Attività ricettive

H1 - Conspogli

H2 - Aree sportive, per intrattenimento "open air"

S - Servizi

ST - Servizi tecnologici

A - Area agricola

A2 - Attività foresto-paesistiche

VP - Verde privato

VA - Servizi ecosistemici e ambientali

CA - Area di cava

Simboli convenzionali della base cartografica

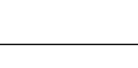
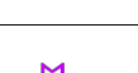
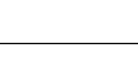
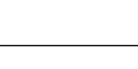
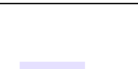
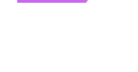
Territori di base

Edifici

Rilievo topografico superficiale

Laghi

Confini comunali

Territori non assoggettati ad espressione di C.L.P. o Soprintendenza	
	Componenti naturalistico-ambientali
	area verde intensa
	area verde moderata
	area verde debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole
	area verde molto debole