

REGIONE PIEMONTE



PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE GENERALE

al PRGC vigente approvato con D.G.R. n.13-2018 del 23.01.2006 ai sensi dell'art. 17, comma 3 della L.R n. 56/77 e s.m.i.



4° Dipartimento Programmazione Territoriale - Urbanistica Ufficio di Piano

Progetto

Arch. Edoardo Marini n. 8143 Ordine APPC Milano
Arch. Vittorio Brignardello n. 608 Ordine APPC Novara - VCO

Ufficio Urbanistica - Analisi GIS e Geomatica
Dott. Ivano Giuliano

Ufficio Ambiente - Acustica Ambientale
Dott.ssa Marina Della Lucia

Contributo specialistico

Studio associato CMC
Dott. Geol. Giovanni Capulli

LAND Italia s.r.l.
Arch. Andreas Kipar

SMAPROGETTI
Ing. Giorgio Sandrone
Dott. Pian. Cristina Mijno

Studio Associato GEOTER
Dott. Agr. Camilla Scalabrini

Ambiente Italia s.r.l.

Componente traffico e viabilità
Arch. Vincenzo Curti

Il Sindaco

Silvia Marchionini

L'Assessore all'Urbanistica

Roberto Brigatti

Il Segretario Comunale

Antonella Mollia

Il Responsabile del Procedimento

Vittorio Brignardello

RICOGNIZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI

Proposta Modifica Perimetri

Gennaio 2024

RICOGNIZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI

Ricognizione Beni Paesaggistici Proposta Modifica Perimetri come prescritto dalle Schede del Catalogo dei Beni Paesaggistici Schede: A178-A180-A240-A231-A232-A233-A234-A235-A236-A237-A238-A239-A241-A242-A243	
A178	Rettificato sul confine della strada di Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A180 -A240	Rettificato sul profilo dell'arco 2-5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte, sul confine della strada Corso Zanitello, in base allo stato dei luoghi originariamente modificati con le opere a Lago e riperimetrato sul mappale catastale.
A231	Rettificato sul confine della strada di Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo confini catastali
A232	Rettificato sul confine della strada di Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A233	I poligoni sono stati rettificati sulla base dei confini dei seguenti mappali: Foglio 72 Mappali : 2-22-23-864-744-739-740-743-755-754-751-864.
A234	Rettificato sul confine della strada di Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A235	Rettificato lungo i mappali 207-191-260 del Foglio 82, lungo la strada originaria Strada Via G. Branca, lungo i mappali 202-400-246 del Foglio 82, lungo la mezzeria della “Salita Edmondo Borri”, l'Arco 3-4A secondo indicazioni Regione Piemonte, lungo il perimetro esterno dei mappali 18-16-51-143-97 del Foglio 84; si propone di escludere la porzione ricadente sul mappale 97 del Fg 84
A236	Rettificato sul confine della strada originaria Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A237	Rettificato sul confine della strada originaria di Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A238	Rettificato sul confine della strada originaria Via Vittorio Veneto, a lago sul profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali
A239	Rettificato in base al profilo dell'Arco 1-4A (A183) secondo indicazioni della Regione Piemonte, a lago lungo il perimetro catastale esterno e lungo i confini dei seguenti mappali: Foglio 84 Mappali 16-18-Arco 7-4A (A183) Regione Piemonte, Mappale 16, proseguendo in aderenza al perimetro della Scheda di Vincolo A235, lungo i Mappali 6-7, l'Arco 2-5B (A066) Regione Piemonte, il confine della Strada Via del Pallanzotto, lungo i Mappali 126-138-110 e il confine della strada Via alla Castagnola
A241	Rettificato sull'Arco 2-5B (A066) e sull'Arco 1-4A (A183),– attestato sul profilo 2-5B (A066), secondo indicazioni Regione Piemonte, lungo il Mappale 81 del Fg 83, ricomprendendo la Chiesa di San Remigio e lungo il confine della Strada di Via San Remigio.

A242

Attestato sulla base della Scheda di Vincolo A181 e dei relativi Archi secondo indicazione Regione Piemonte, sul confine della strada originaria Via Vittorio Veneto e lungo i confini catastali

A243

Rettificato sul confine della strada originaria Via Vittorio Veneto, a lago lungo il profilo dell'arco 2 – 5B (A066) secondo indicazioni Regione Piemonte e lungo i confini catastali

LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente

A178

LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

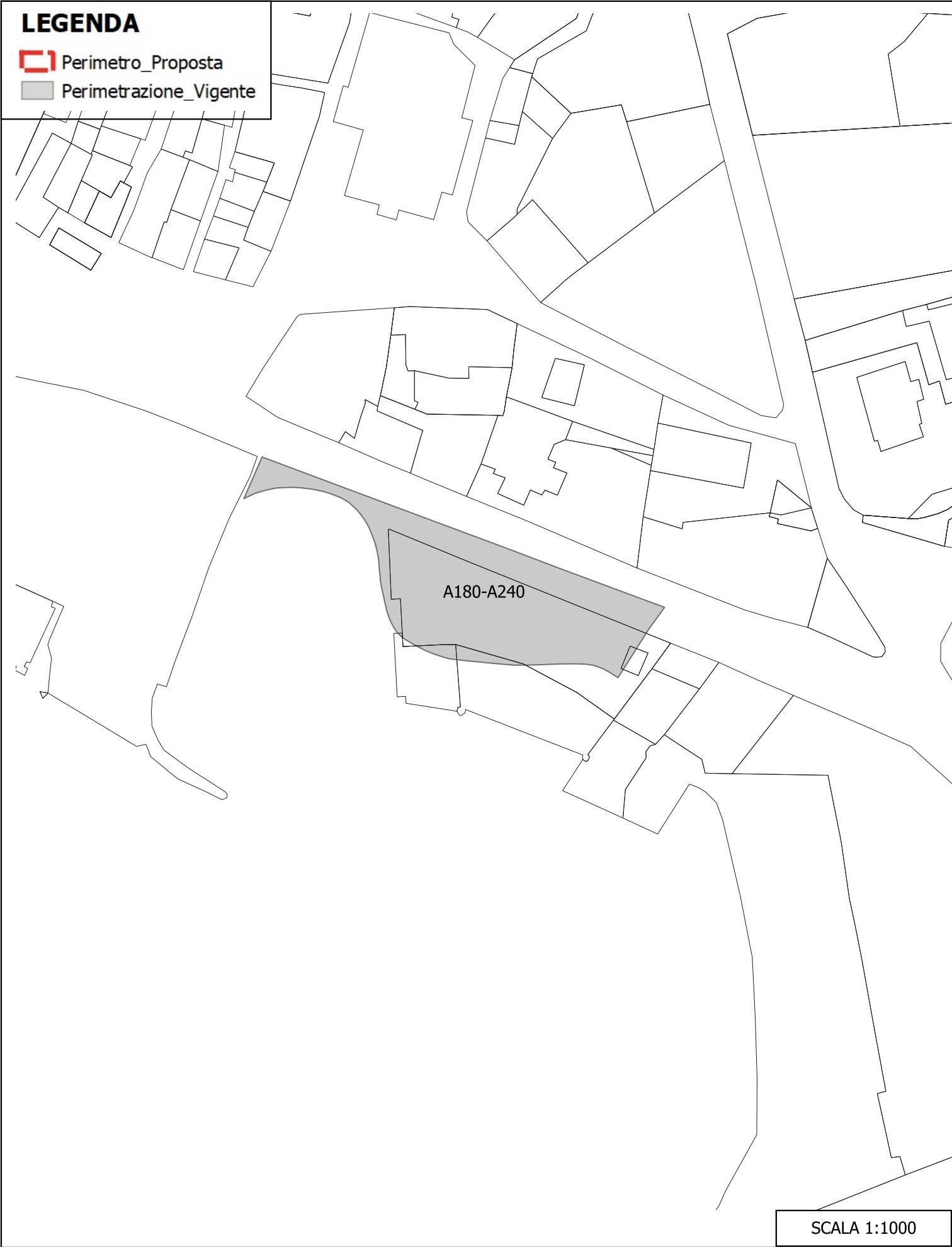
-  Perimetro_Proposta
 Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

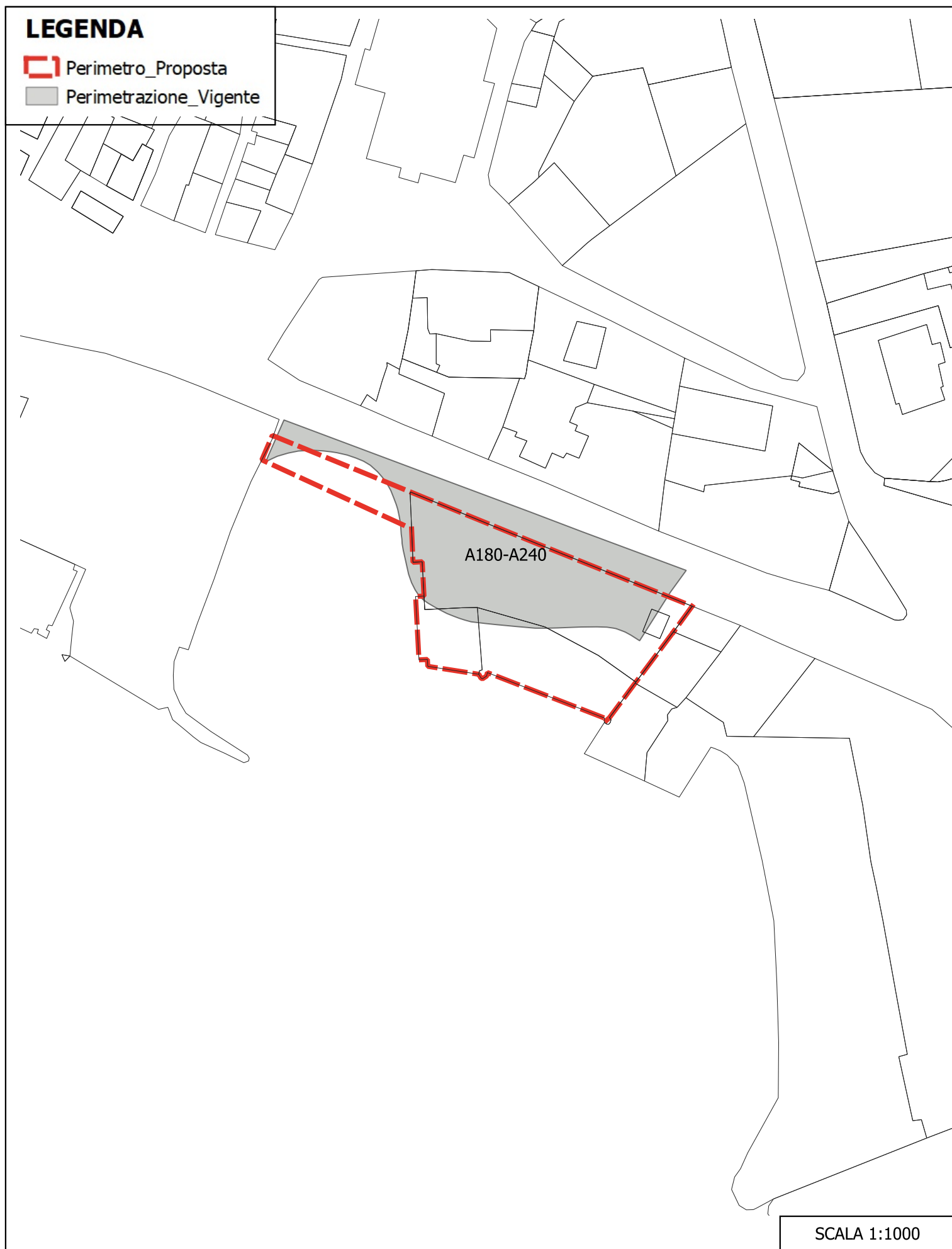
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

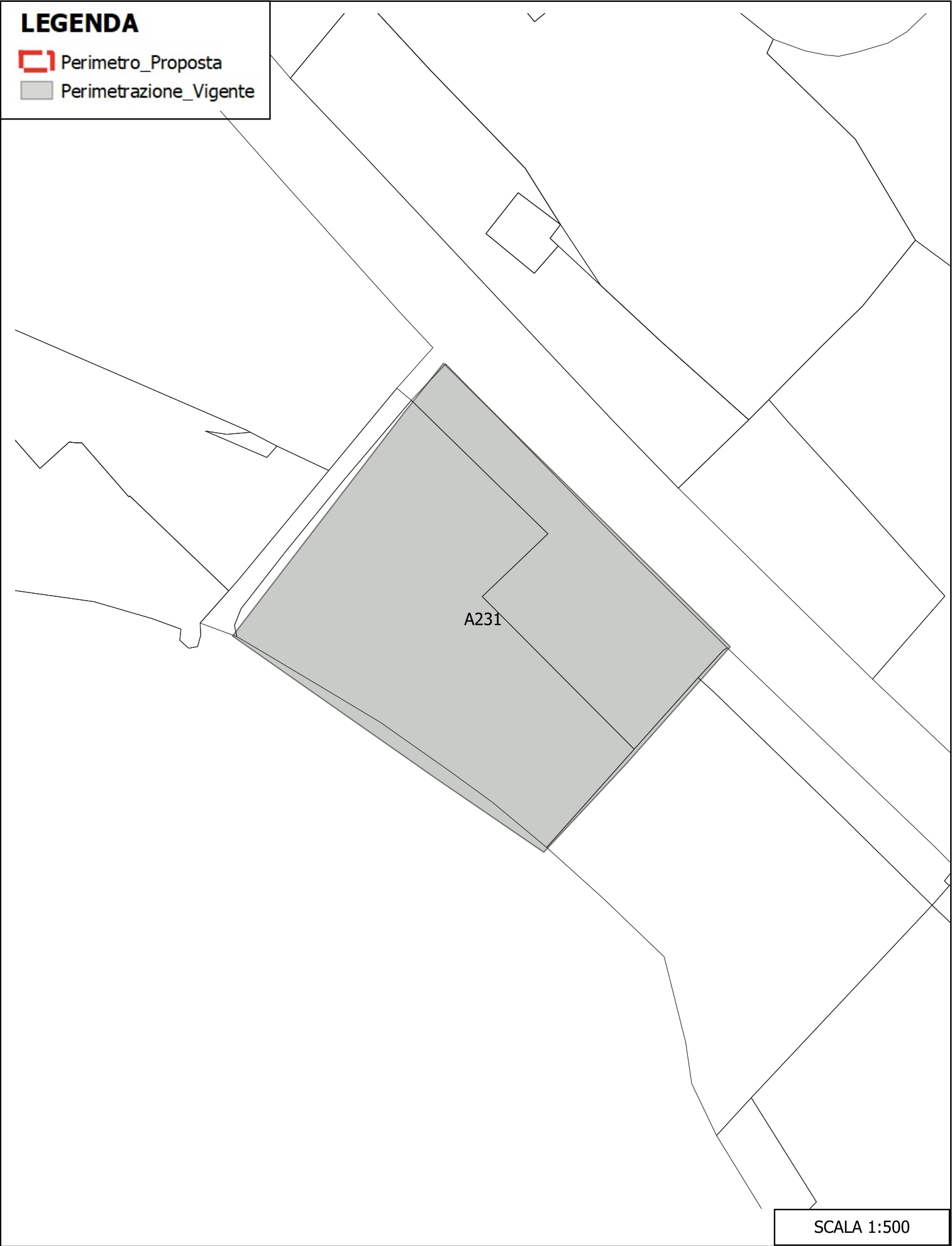
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

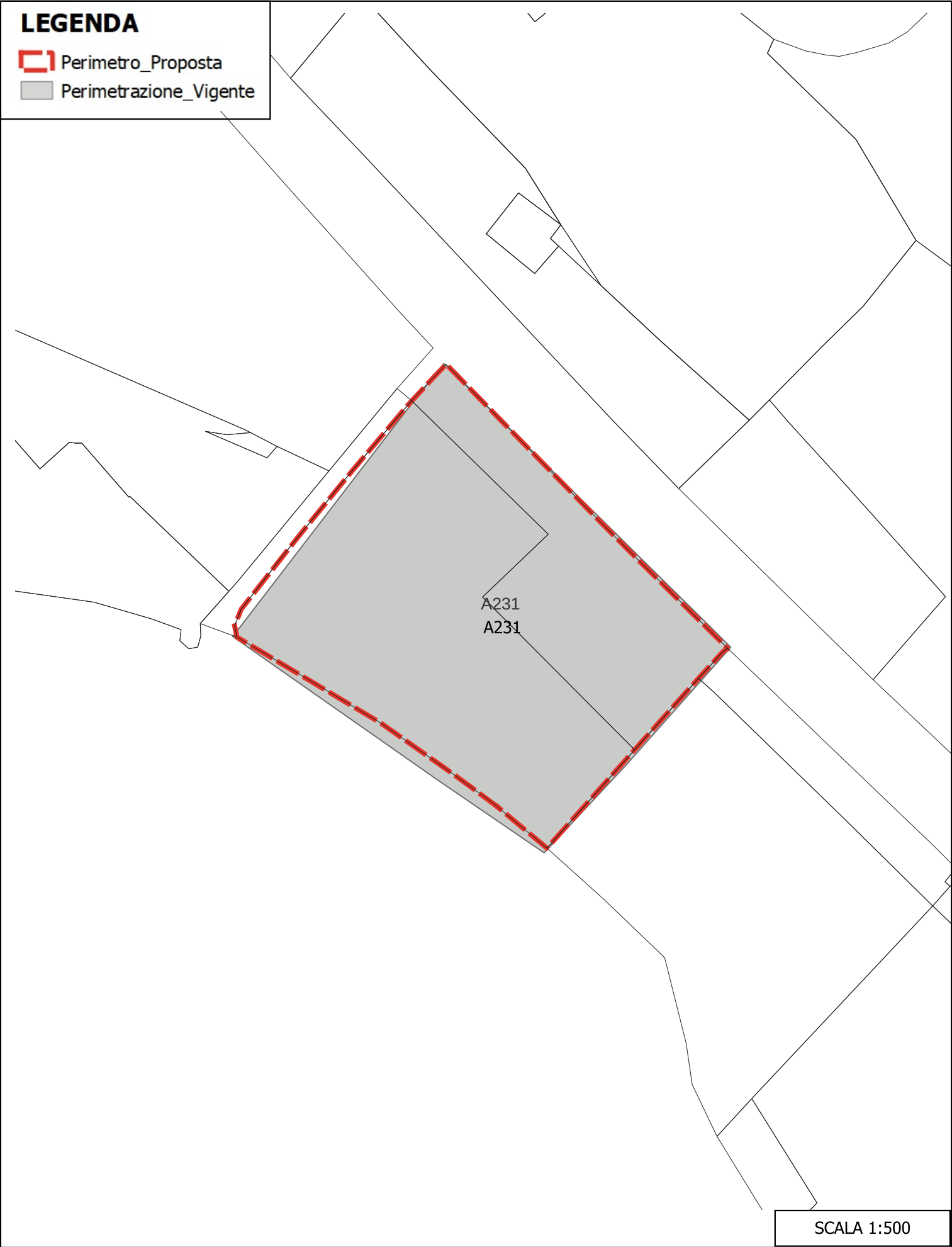
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

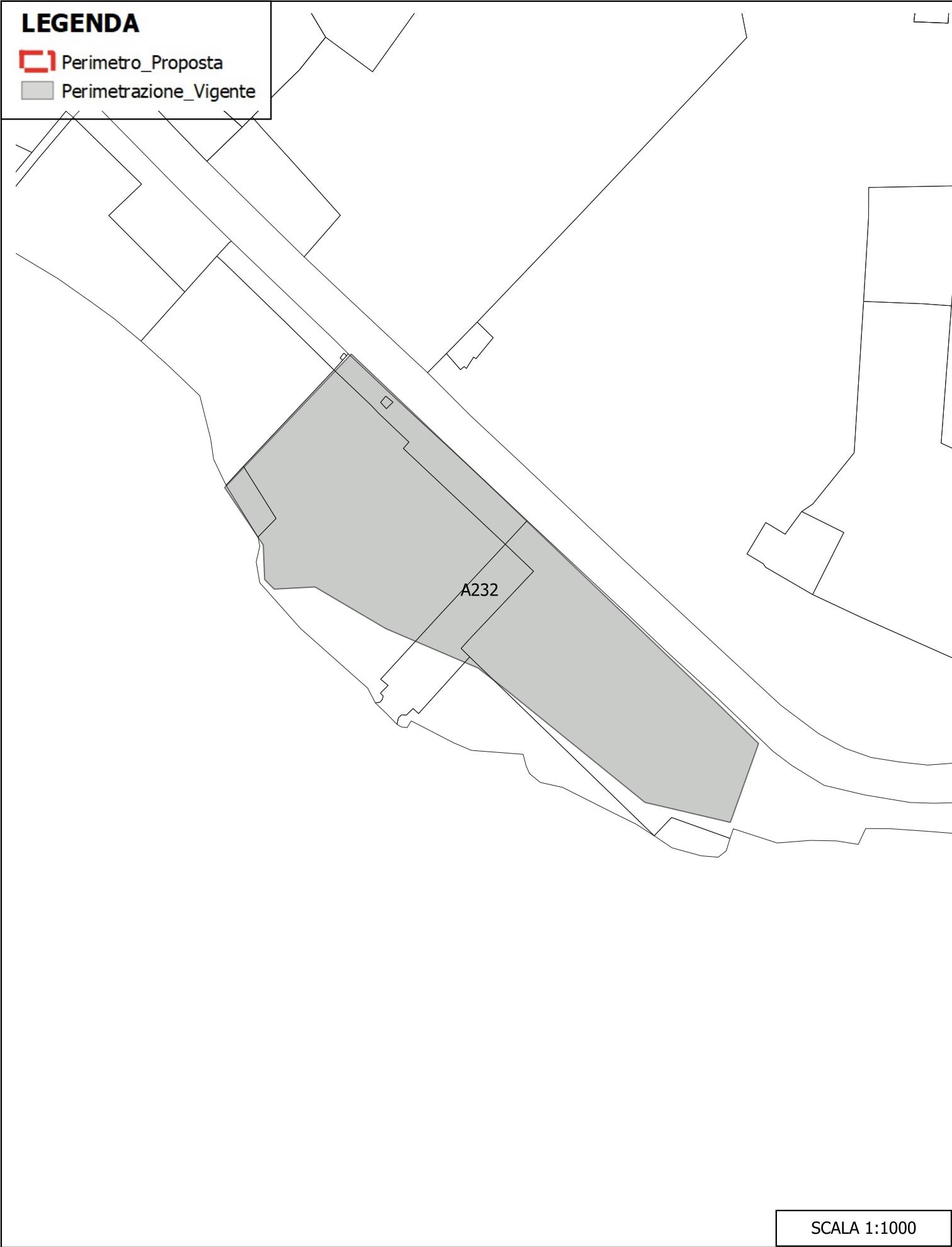
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

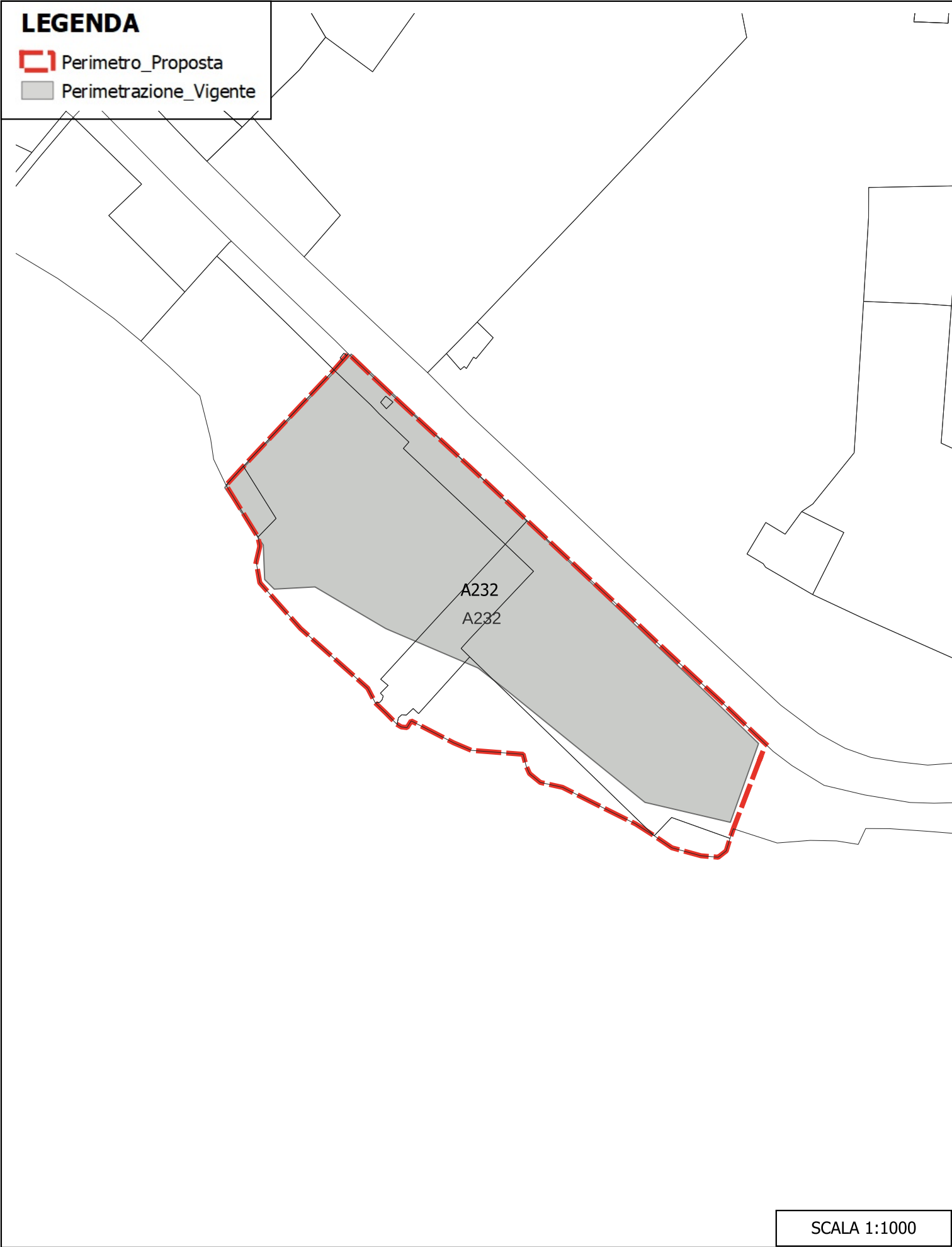
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente

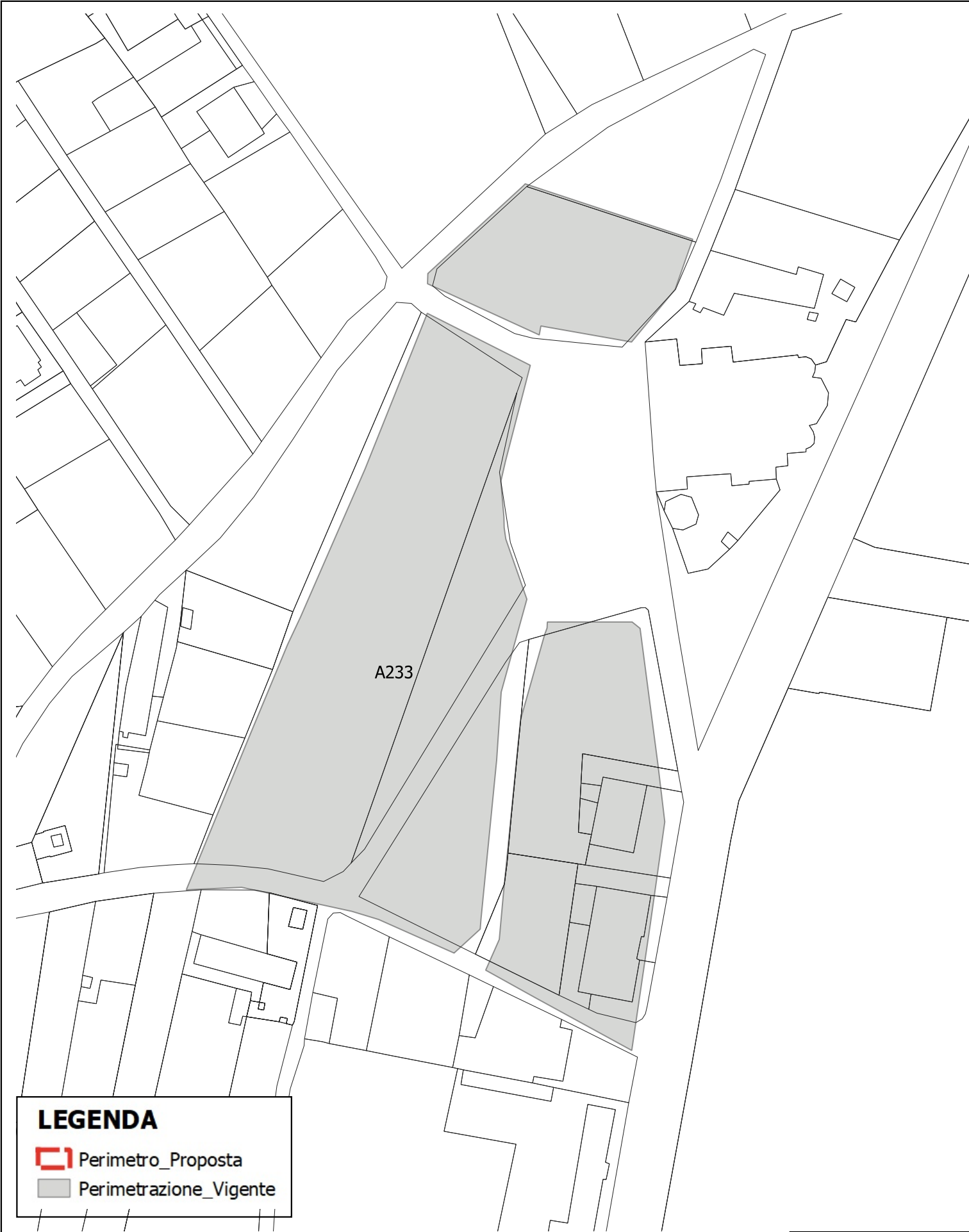




LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente

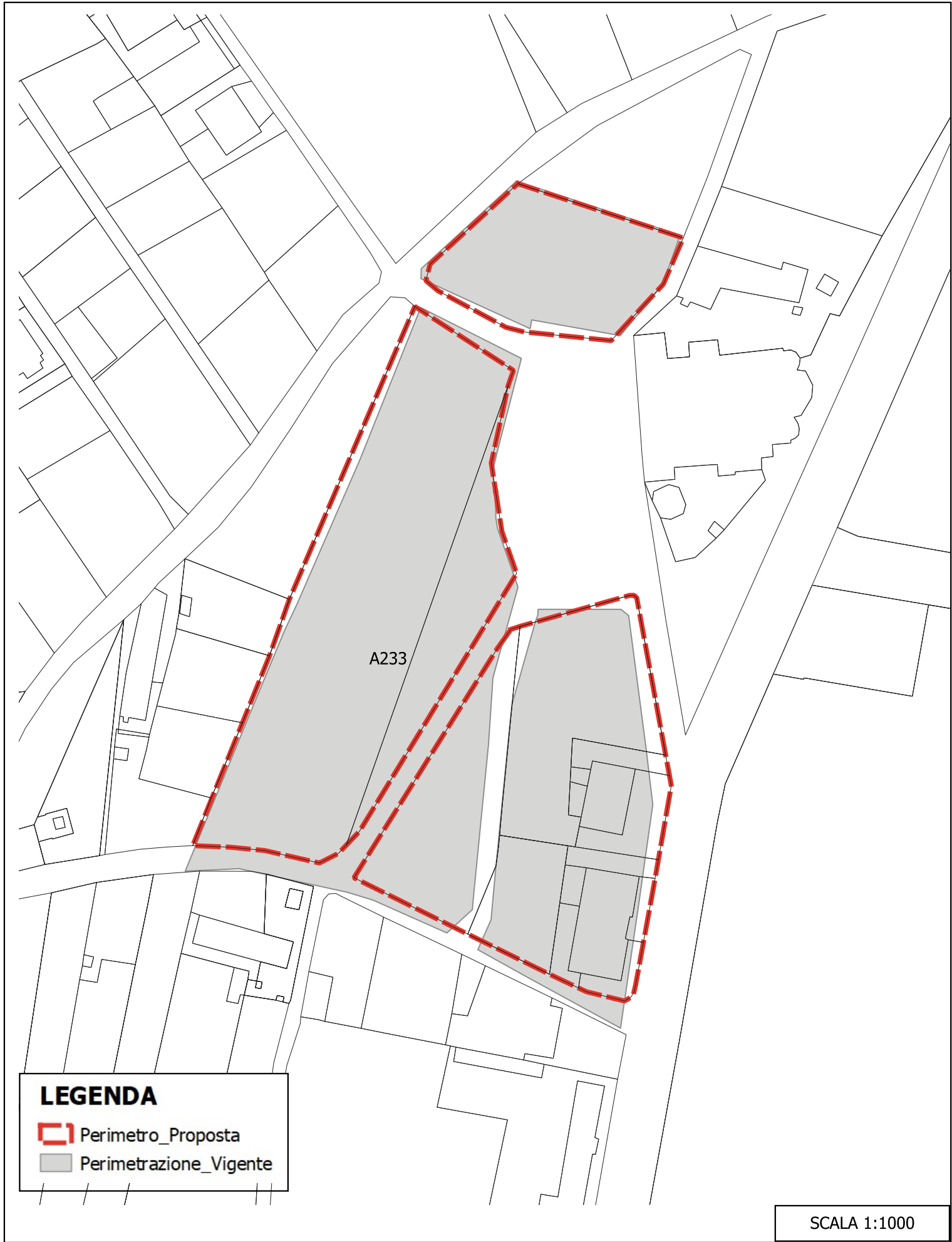




LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente







LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



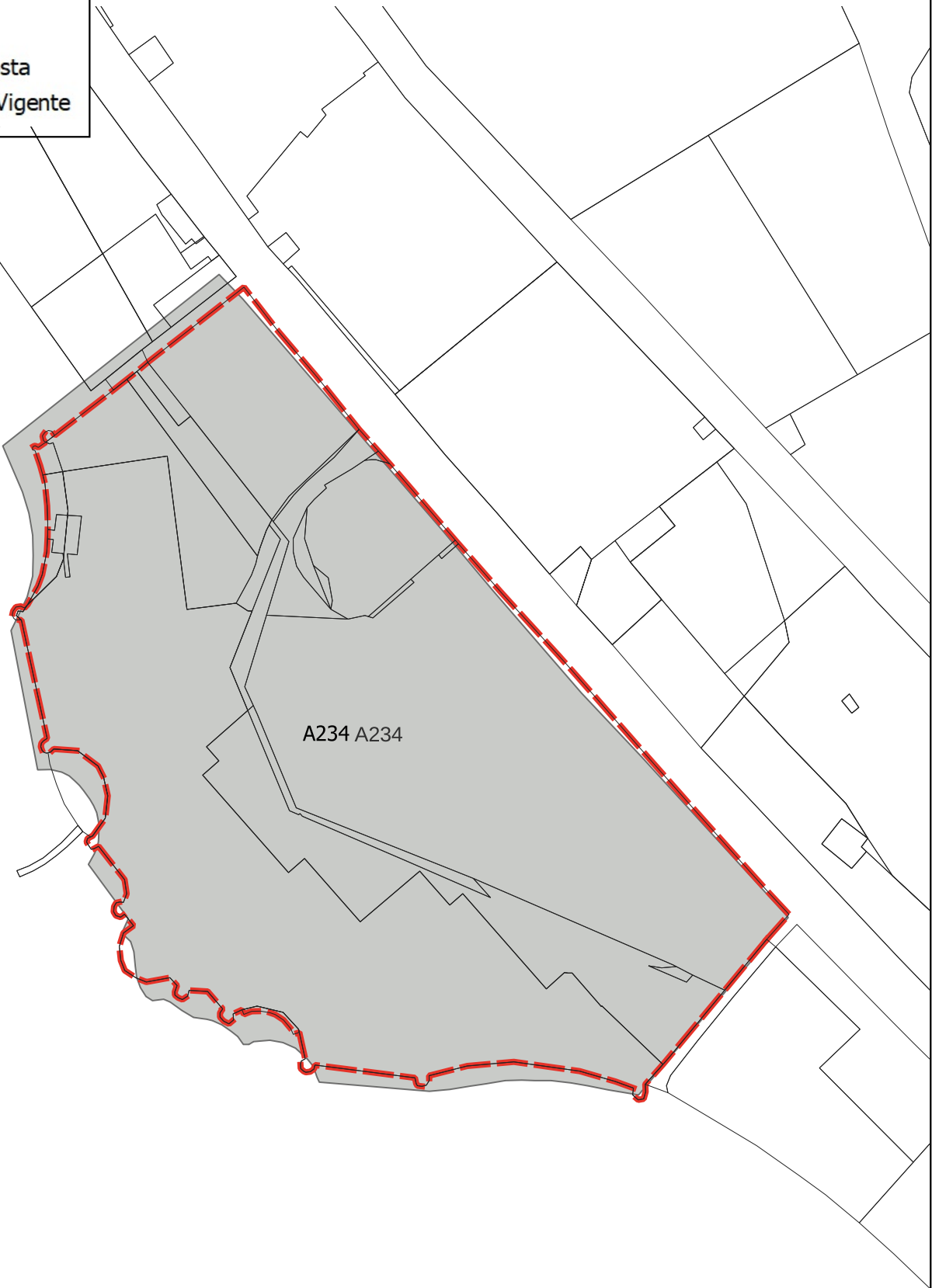
LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



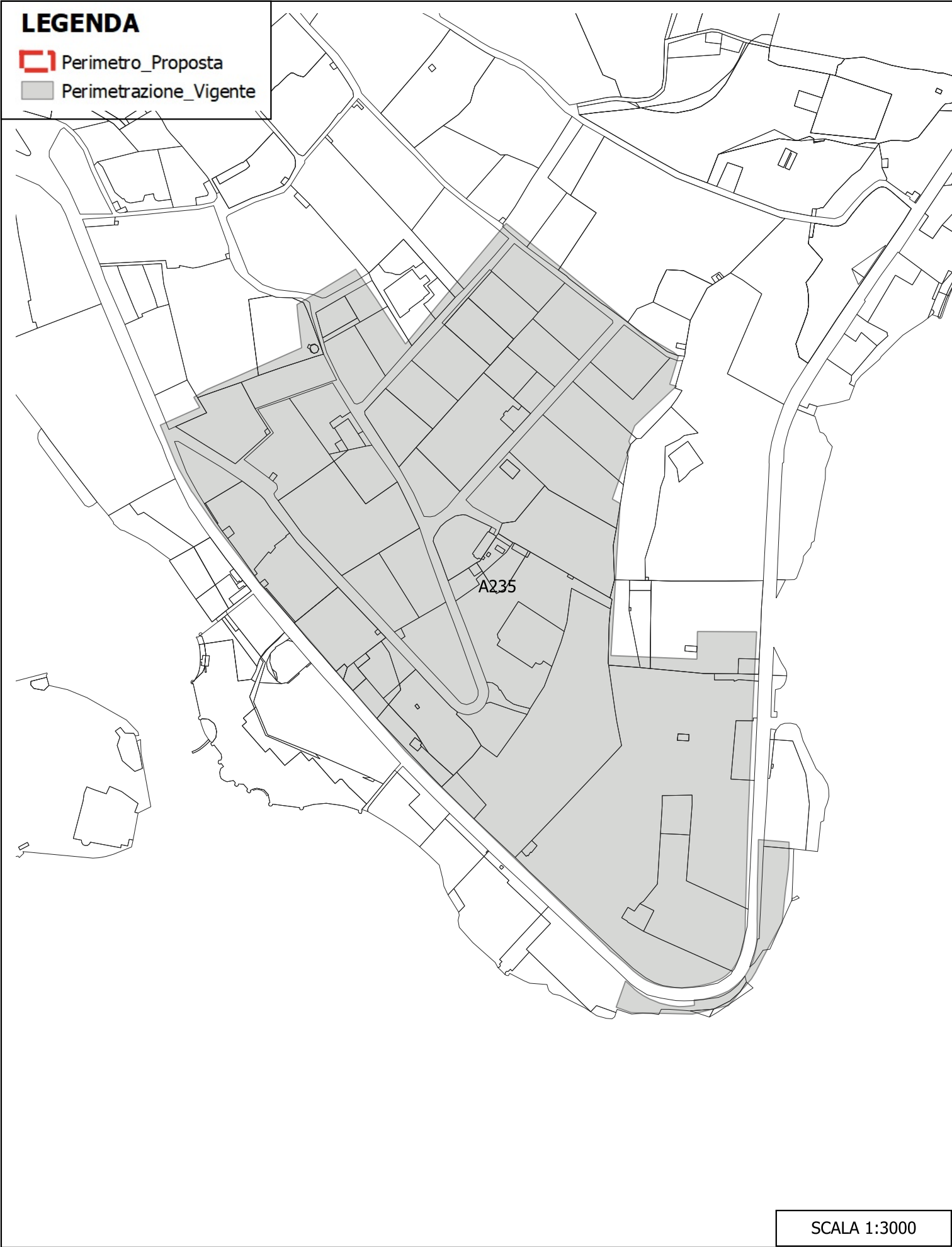
LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



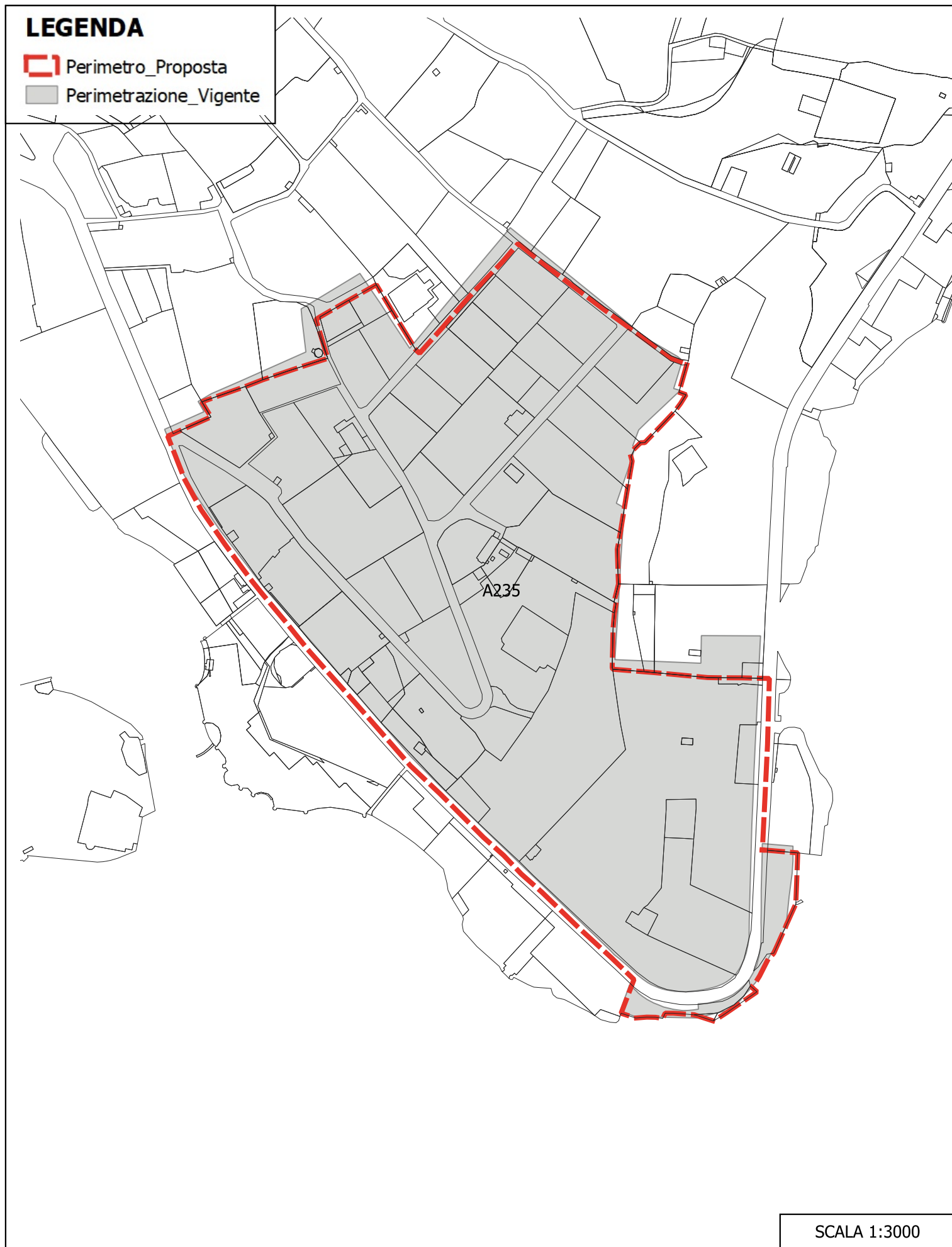
LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

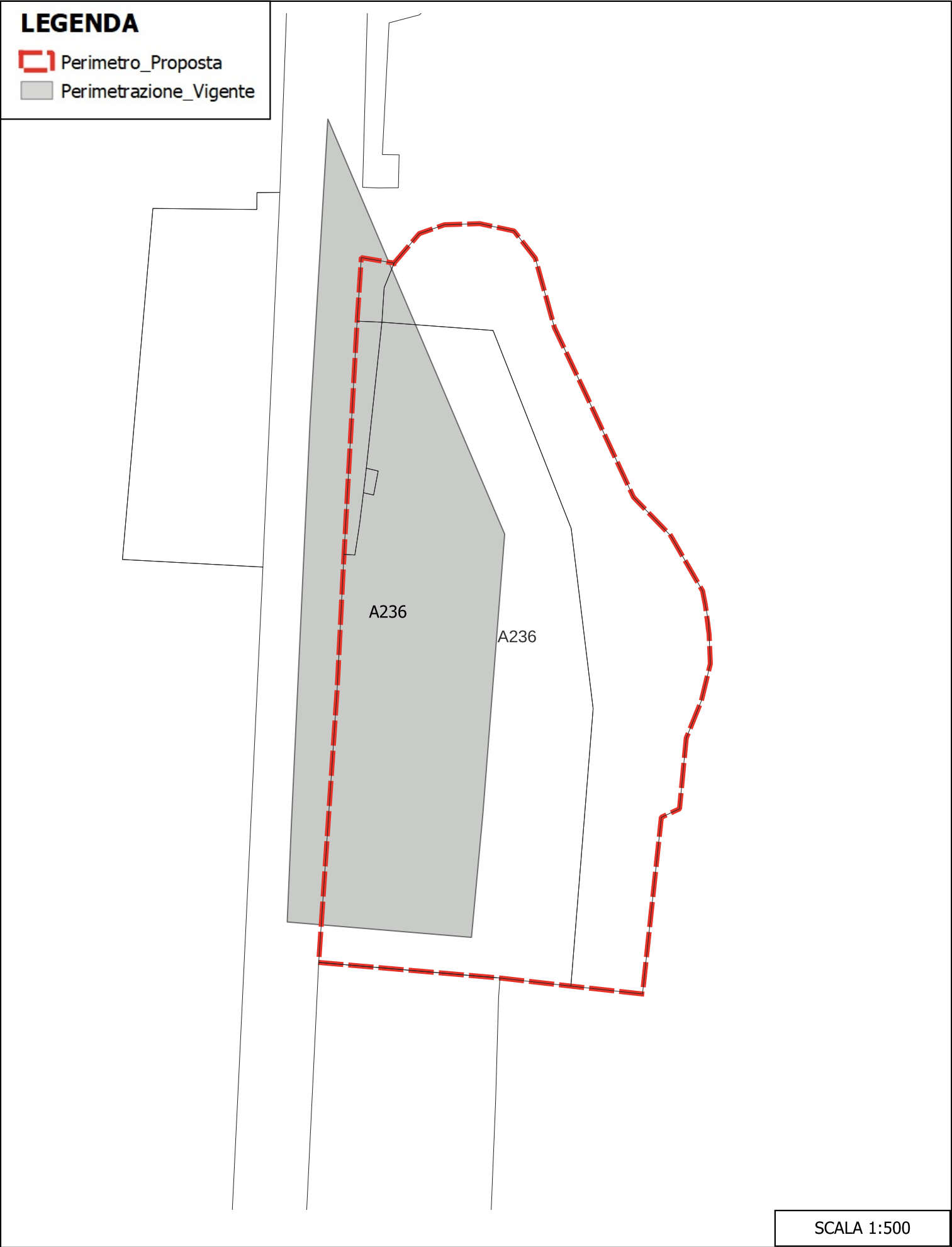
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

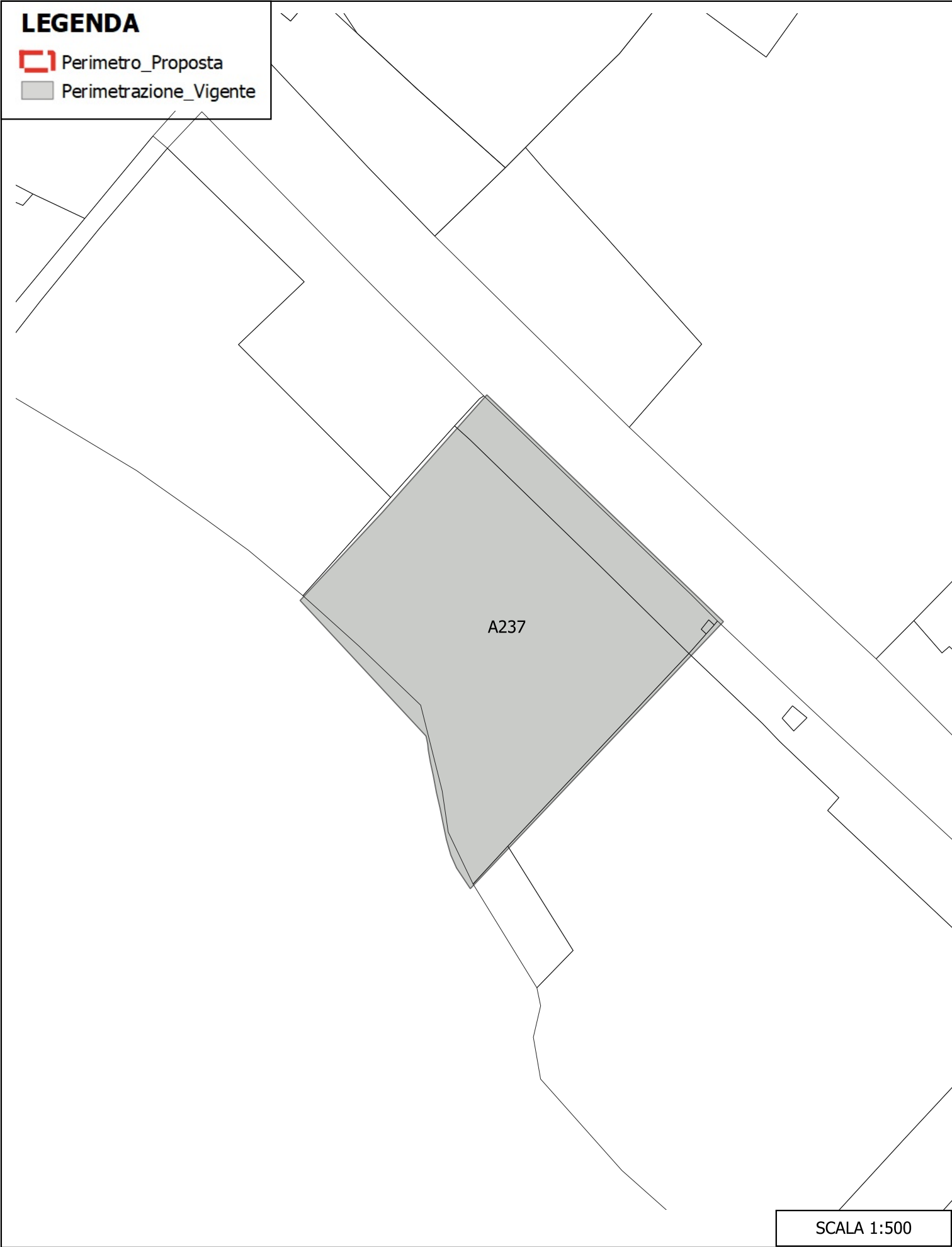
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

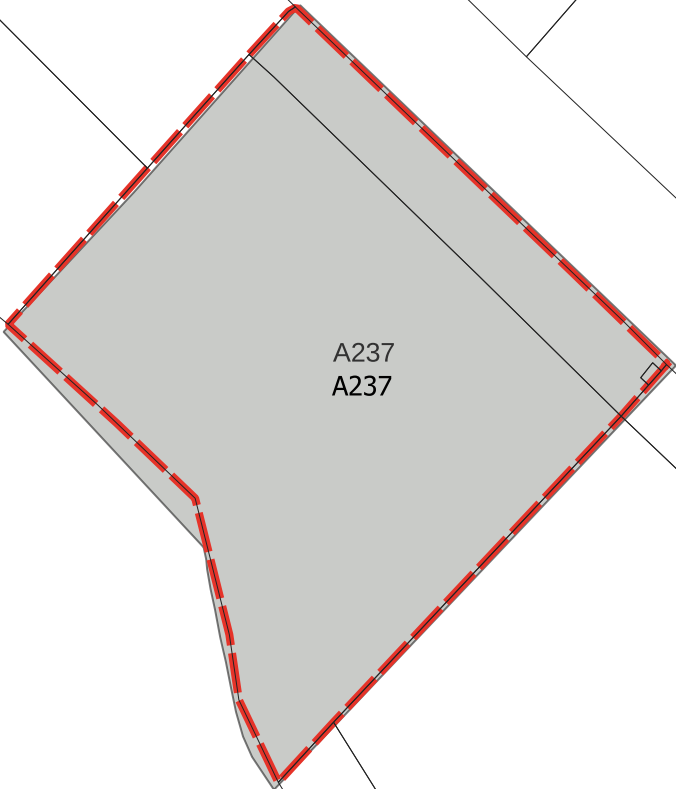
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

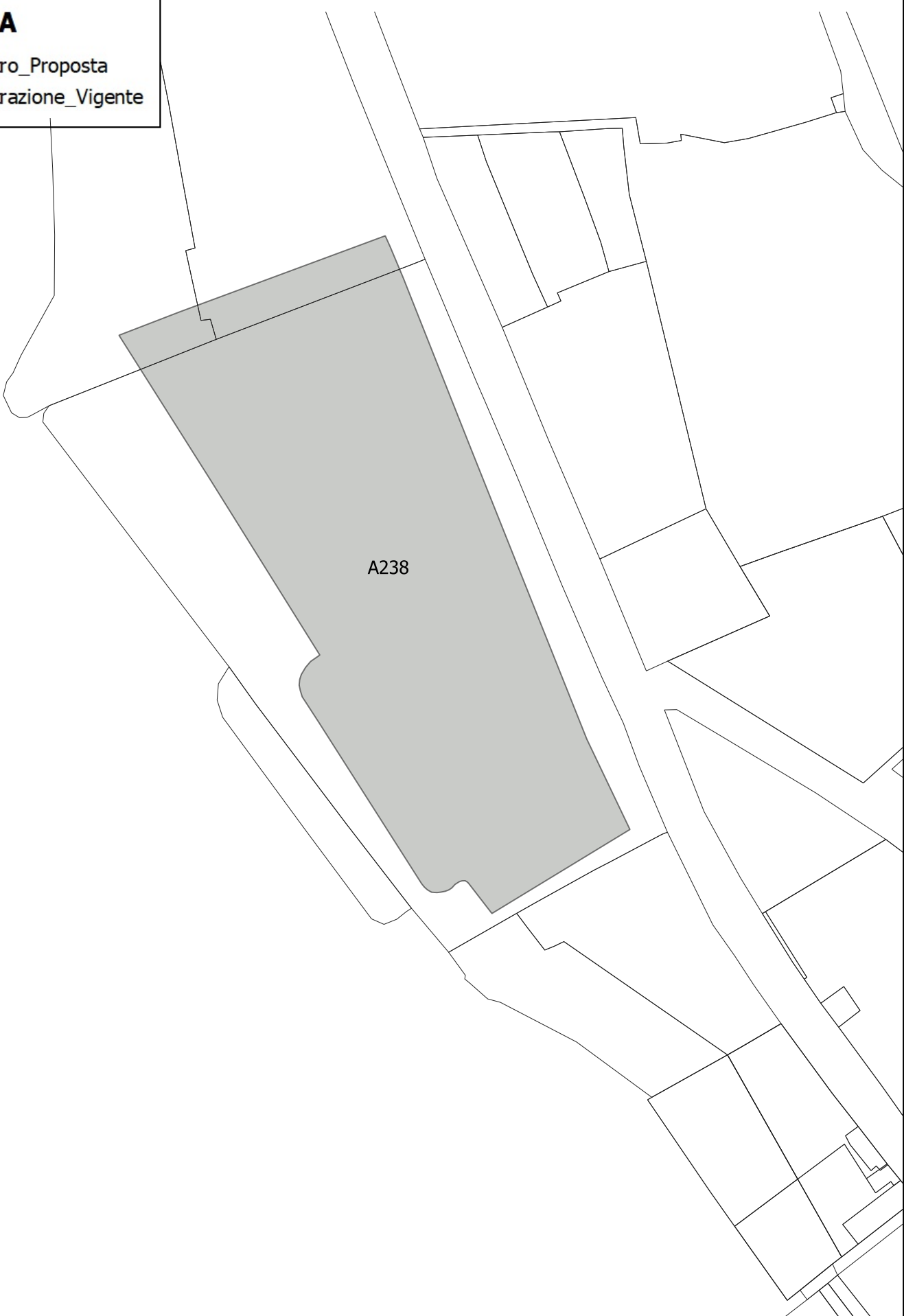
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

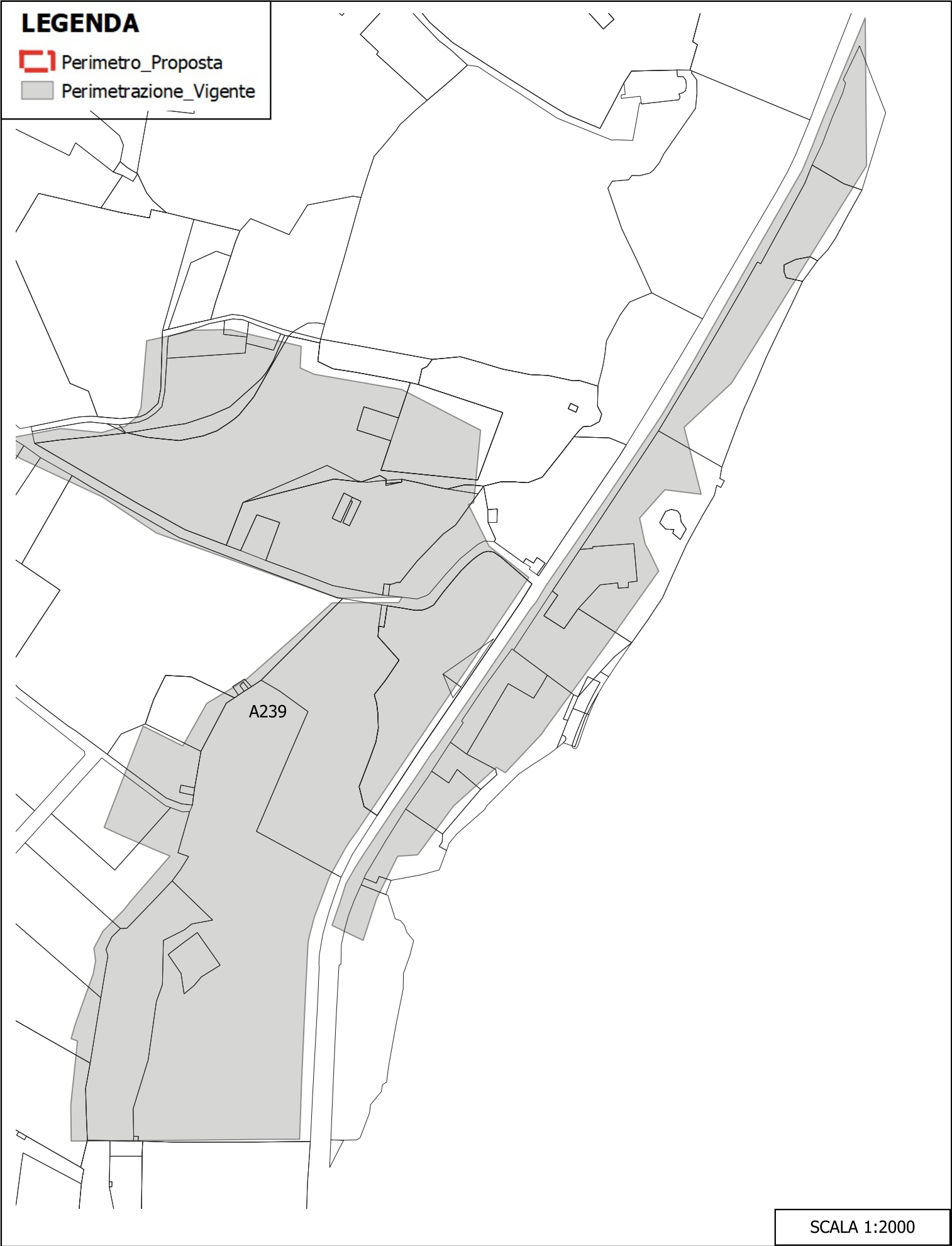
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



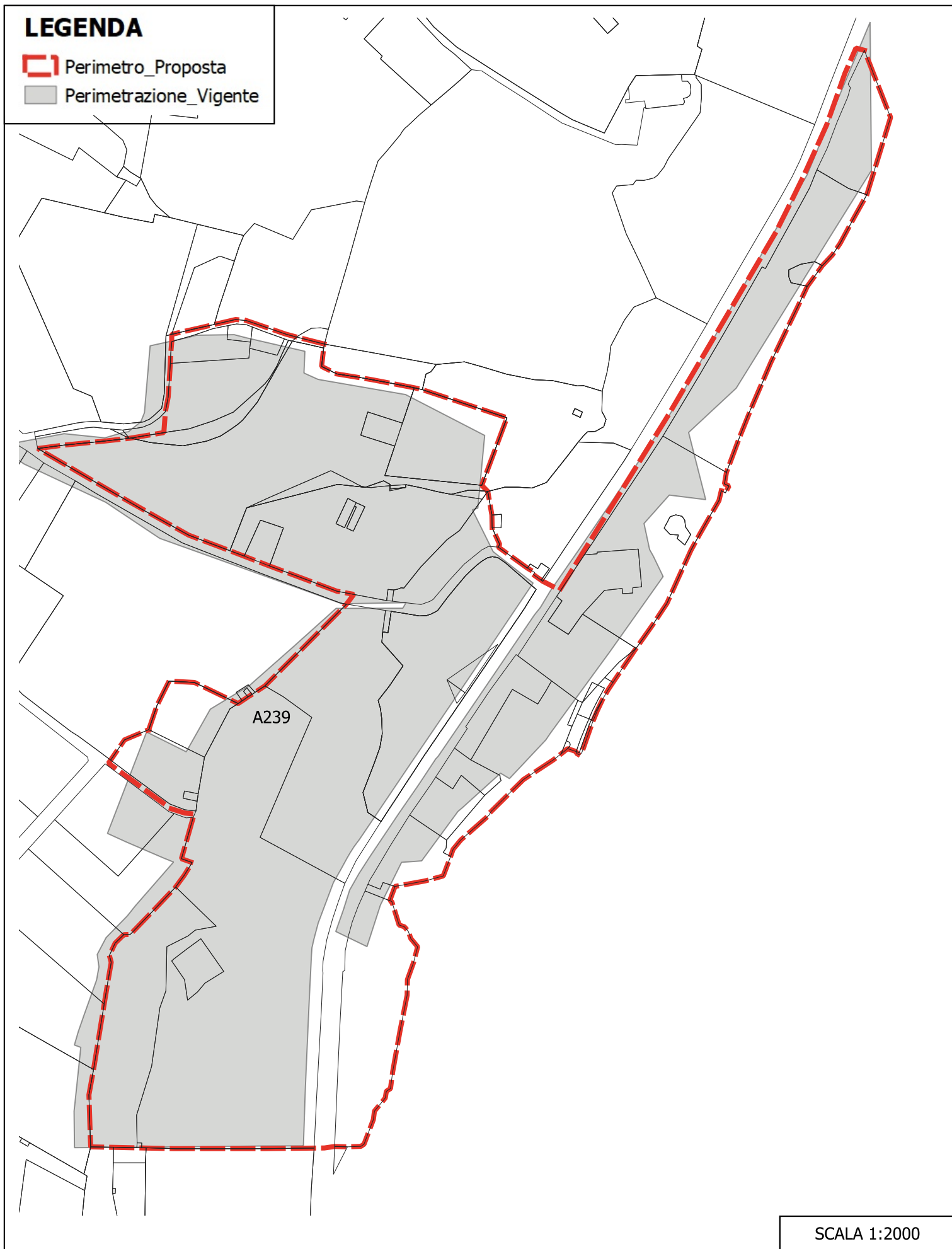
LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



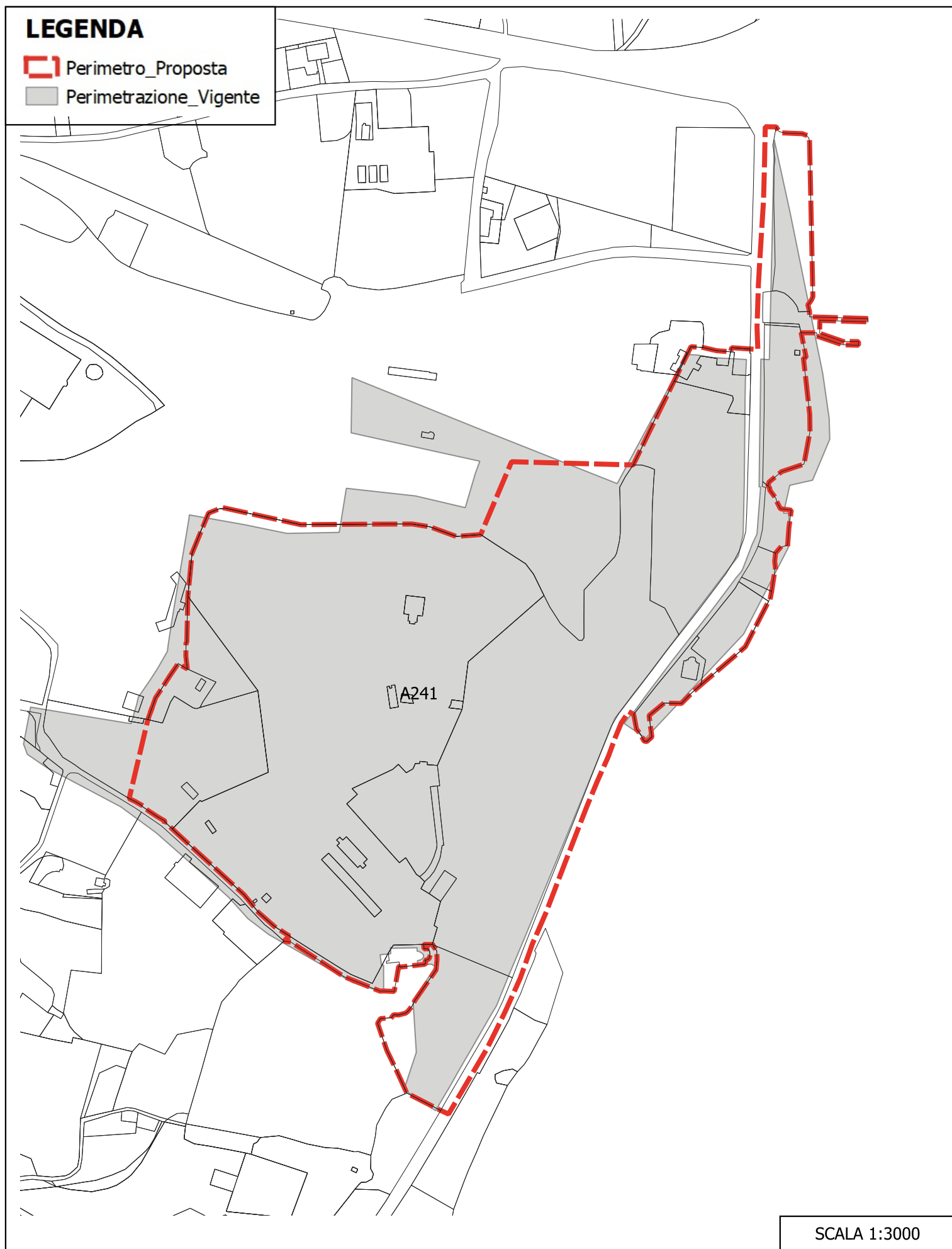
LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

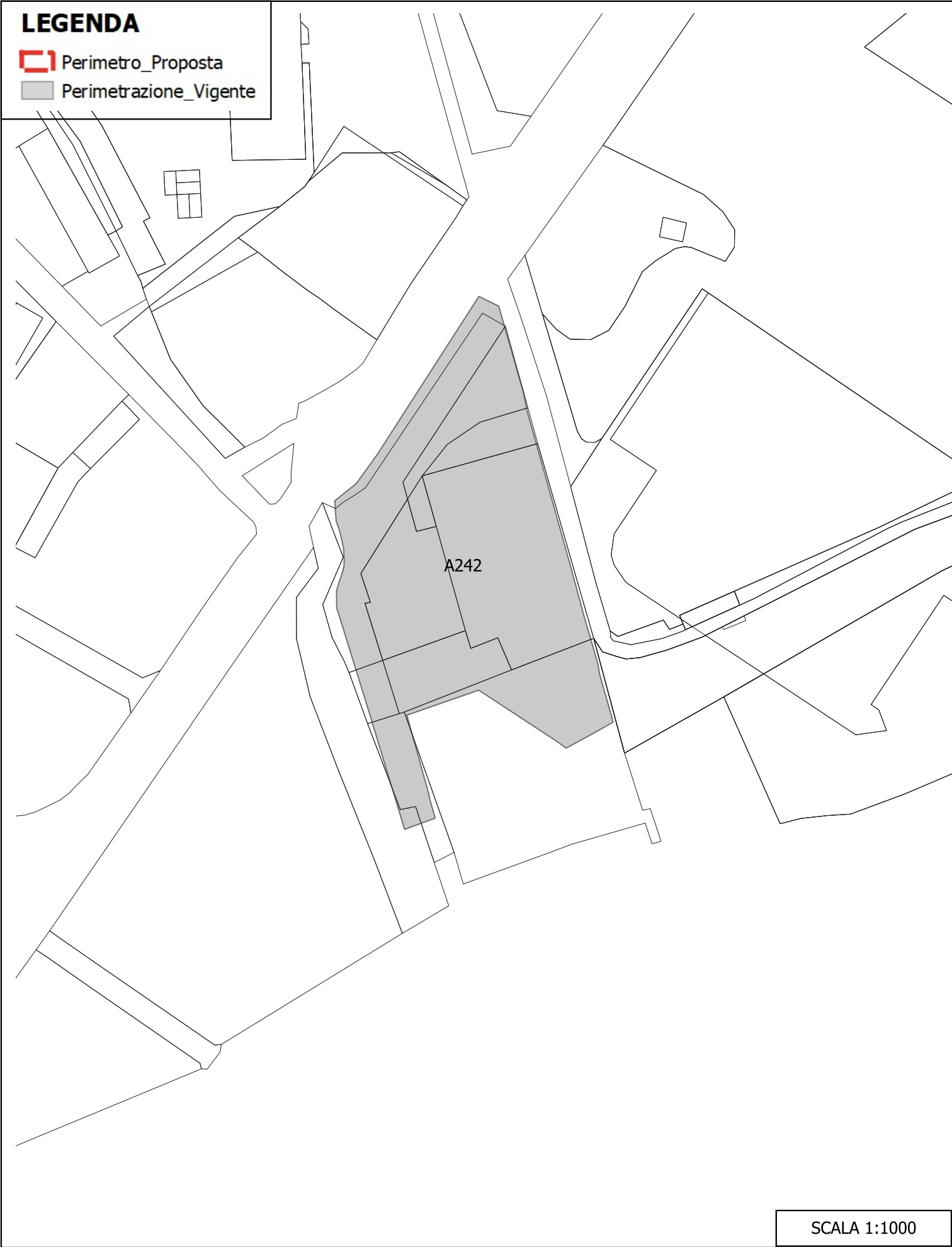
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

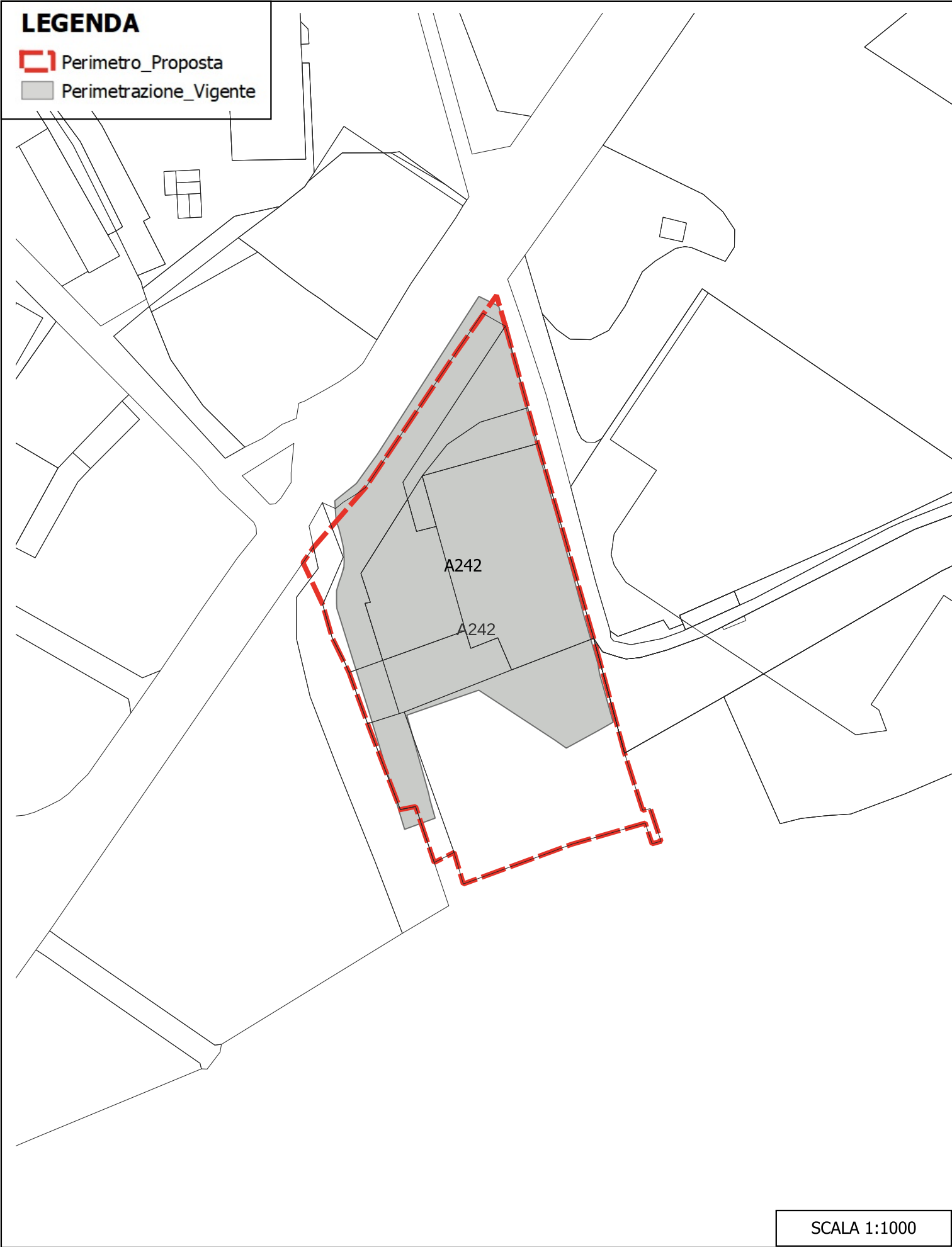
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

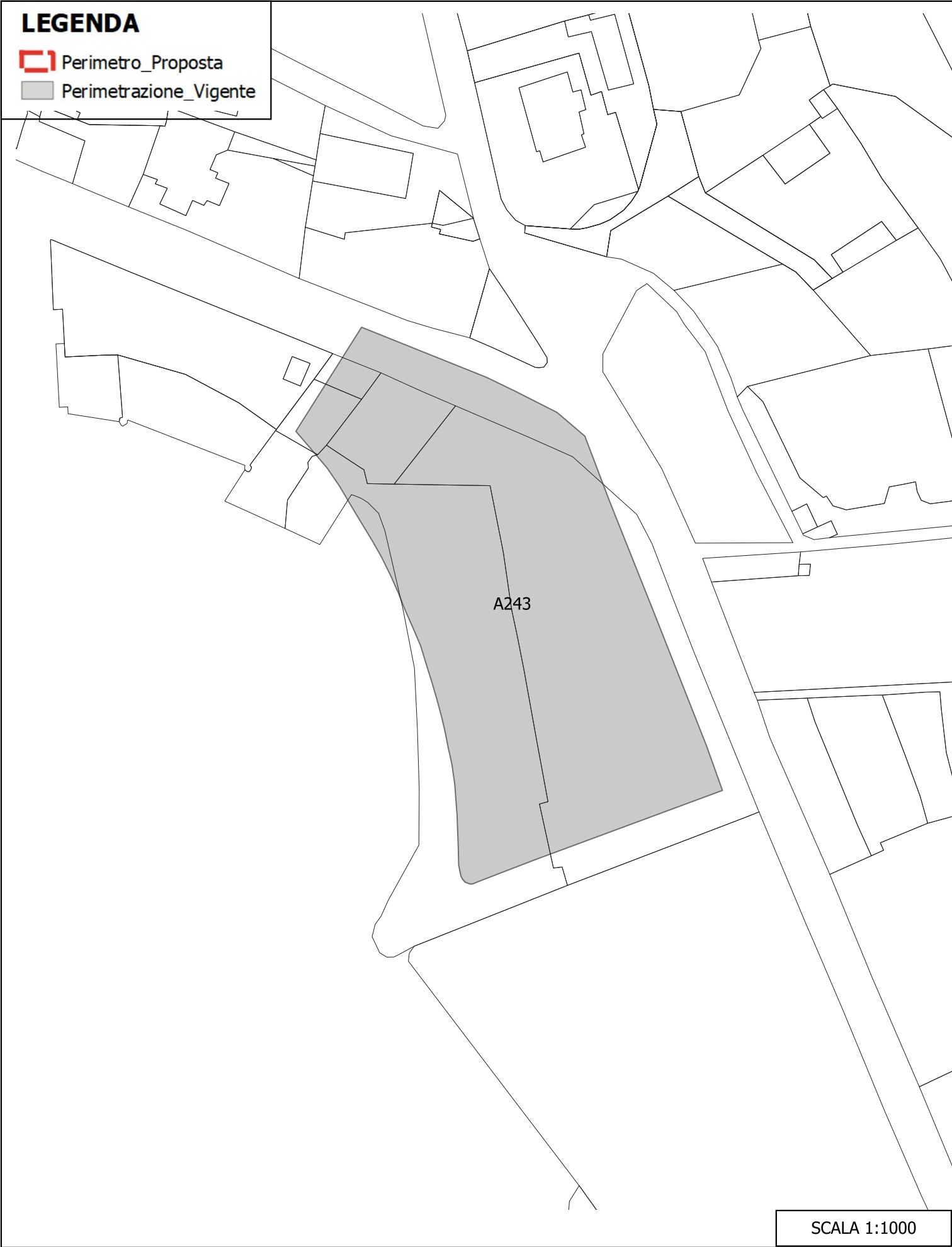
-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente



LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente





LEGENDA

-  Perimetro_Proposta
-  Perimetrazione_Vigente

