

REGIONE PIEMONTE

Città di  Verbania

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO
PRELIMINARE DI VARIANTE GENERALE

al PRGC vigente approvato con D.G.R. n.13/2016 del 23.01.2006 ai sensi dell'art. 17, comma 3 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.



4° Dipartimento Programmazione Territoriale - Urbanistica
Ufficio di Piano

Progetto

Arch. Edoardo Martini n. 6143 Ordine APPC Milano
Arch. Vittorio Brignardello n. 508 Ordine APPC Novara - VCO
Ufficio Urbanistica - Analisi GIS e Geomatica
Dott. Vito Gullerò
Ufficio Ambiente - Acustica Ambientale
Dott.ssa Marina Della Lucia

Contributo specialistico

Studio associato CMC
Dott. Geol. Giovanni Capulli
LAND Italia s.r.l.
Arch. Andreas Riger
SMAPROGETTI
Ing. Giorgio Sandrone
Dott. Pelli, Cristina Miro
Studio Associato GEOTER
Dott. Agr. Camilla Scalabrini
Ambiente Italia s.r.l.
Componente traffico e viabilità
Arch. Vincenzo Curti

Il Sindaco

L'Assessore all'Urbanistica

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Procedimento

Silvia Marchionini
Roberto Brigatti
Antonella Molia
Vittorio Brignardello



TITOLO ELABORATO

NUMERO

Analisi del consumo di suolo

P1.4

Base cartografica: base topografica comunale

Scala 1:10.000

Legenda

PRGC vigente

CSU - Consumo di suolo da superficie urbanizzata

CSI - Consumo di suolo da superficie infrastrutturata

CSR - Consumo di suolo reversibile

Proposta Tecnica Progetto Preliminare

CSU - Consumo di suolo da superficie urbanizzata in progetto

CSR - Consumi suolo reversibile in progetto

Dati di progetto

Primetrazione delle aree di nuova previsione introdotte dalla Variante di Revisione

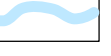
Primetrazione delle aree residuali confermate dalla Variante di Revisione

Analisi sul consumo di suolo	PRGC vigente dati di base topografica comunale	Verifica art. 31 PTR m2	PTPP Variante Revisione Generale m2	Valori PTPP Variante Revisione Generale %
CSU - consumo di suolo da superficie urbanizzata	9.400.824	264.049	110.931	1,18
CSI - consumo di suolo da superficie infrastrutturata	291.409	17.485	0	0,00
CSU+CSI - consumo di suolo irreversibile	9.692.233	281.534	110.931	1,14
CSR - consumo di suolo reversibile	565.858			

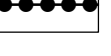
Simboli convenzionali della base cartografica

 Tematismi di base

 Edifici

 Reticolo idrografico superficiale

 Laghi

 Confini comunali