

REGIONE PIEMONTE



COMUNE DI VERBANIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

APPROVATO CON D.G.R. N° 13_2018 DEL 28 GENNAIO 2006

VIGENTE

Versione aggiornata al 28/08/2007

PROGETTO ORIGINARIO	elaborato :	VERSIONE AGGIORNATA
progettazione urbanistica : STUDIO RIPAMONTI ARCH. ROBERTO RIPAMONTI		ufficio di piano arch. Vittorio Brignardello
consulenti geologi : DR. ITALO ISOLI DR. SSA ANGELICA SASSI	titolo : CARTA DEI VINCOLI	responsabile del procedimento arch. Vittorio Brignardello
consulente agronomo : DR. SSA CAMILLA SCALABRINI	LEGENDA	stesura elaborati : giugno 2003
relazione compatibilità ambientale : DR. TULLIO BAGNATI	SCALA 1 : 2000	aggiornamenti elaborati : giugno 2005 - agosto 2007



PERIMETRO DEI CENTRI EDIFICATI (ART.29 L.R.56/77)



PERIMETRO DEI CENTRI ABITATI (D.L.285/92 e 360/77)



ZONA DI RISPETTO DEI CIMITERI
(PUBBLICAZIONE B.U.R. n°10 del 06.03.2003)



TRACCIATO DEL METANODOTTO ESISTENTE



TRACCIATO DEL METANODOTTO IN PROGETTO



AREE INCLUSE NEL VINCOLO DI CUI AL D.LGS. 42/2004
ARTICOLO 2 COMMA 3 E ARTICOLO 136 E SEGUENTI
(Vincolo paesaggistico posto per decreto)



AREE INCLUSE NEL VINCOLO DI CUI AL D.LGS. 42/2004
ARTICOLO 2 COMMA 3 E ARTICOLO 142
(Vincolo paesaggistico posto per legge)



PERIMETRO DELLA RISERVA REGIONALE

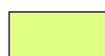


AREE INCLUSE NEL VINCOLO DI CUI AL D.LGS. 42/2004
ARTICOLO 2 COMMA 2 E ARTICOLO 10
(Vincolo monumentale)



AREE BOSCADE CON FUNZIONI ASSOGGETTATE ALLE LIMITAZIONI
DI CUI ALL'ART. 30, 5° COMMA DELLA L.R. 56/77

ART. 34



AREE INCLUSE NEL VINCOLO DI CUI AL D.LGS. 42/2004
ARTICOLO 2 COMMA 3 E ARTICOLO 142 COMMA 1 LETTERA G)
(Aree boscate)

ART. 34



INSEDIAMENTI URBANI AVENTI CARATTERE STORICO-ARTISTICO (centri storici)
EX ART.24 PUNTO 1 L.R.56/77

ART. 32



NUCLEI MINORI AVENTI CARATTERE STORICO E DOCUMENTARIO (nuclei di antica formazione)
EX ART.24 PUNTO 2 L.R.56/77

ART. 32



AREE DI INTERESSE STORICO E PAESAGGISTICO (ville e parchi di interesse architettonico)
EX ART.24 PUNTO 1 L.R.56/77

ART. 33



AREE SOGGETTE A USI CIVICI



FASCIA DI RISPETTO DELLE STRADE ALL'ESTERNO DEI CENTRI ABITATI



Area esente
Area vincolata
LIMITE DI ZONA SOGGETTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. n. 3267/23)

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE OPERE DI CAPTAZIONE AD USO IDROPOTABILE

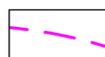
ART. 50



LIMITE DI ZONA DI TUTELA ASSOLUTA (D.L. n.152/99, ART.21)



LIMITE DI ZONA DI RISPETTO (D.L.n.152/99, ART.21)



LIMITE DI ZONA DI RISPETTO RISTRETTA (D.Lgs. n.152/99, ART.21 e DPGR del 11/12/2006 n°15/R, ART.5 e 6)



LIMITE DI ZONA DI RISPETTO ALLARGATA (D.Lgs. n.152/99, ART.21 e DPGR del 11/12/2006 n°15/R, ART.5 e 6)