



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 289
DEL 06/08/2025

Oggetto: CRITERI PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO IN FAVORE DI ATTIVITA' ECONOMICHE DEL SETTORE ALIMENTARE - INTEGRAZIONE ALL'ART. 12 DEI "CRITERI PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E PRIVATO D'USO PUBBLICO IN FAVORE DI ATTIVITÀ ECONOMICHE DEL SETTORE ALIMENTARE" - QUINTO AGGIORNAMENTO

L'anno **duemilaventicinque**, addì **sei** del mese di **agosto** alle ore **09:00** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

All'inizio della discussione dell'argomento, risultano presenti e assenti:

ALBERTELLA GIANDOMENICO	Sindaco	Presente
BOROLI SILVANO	Vice Sindaco	Presente
CAPRA DANIELE	Assessore	Presente
GULISANO MONICA	Assessore	Presente
MANZINI MASSIMO	Assessore	Presente
MARANGIO ANNA RITA	Assessore	Presente
PARETTI LUCIANO	Assessore	Presente
SARTORI LIALA	Assessore	Presente
TACCHINI MATTIA	Assessore	Presente
ZUCCO KATIUSCIA	Assessore	Presente

totale presenti **10** totale assenti **0**

Si dà atto che gli Assessori Marangio Anna Rita, Boroli Silvano, e Tacchini Mattia sono collegati da remoto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D'APOLITO DOMENICO.

Il Sig. ALBERTELLA GIANDOMENICO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: CRITERI PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO IN FAVORE DI ATTIVITA' ECONOMICHE DEL SETTORE ALIMENTARE - INTEGRAZIONE ALL'ART. 12 DEI "CRITERI PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E PRIVATO D'USO PUBBLICO IN FAVORE DI ATTIVITÀ ECONOMICHE DEL SETTORE ALIMENTARE" - QUINTO AGGIORNAMENTO

LA GIUNTA

Su proposta dell'Assessore Mattia Tacchini;

Premesso che con deliberazioni di Giunta Comunale n.72 del 09/03/2017, n.244 del 06/07/2017, n.180 del 27/04/2018, n.45 del 19/02/2021 e n.280 del 04/08/2022 sono stati approvati e aggiornati i *"Criteri per l'occupazione di suolo pubblico e privato d'uso pubblico in favore di attività economiche del settore alimentare"*;

Dato atto che a seguito dell'applicazione dei predetti criteri sono emersi ulteriori elementi di valutazione in relazione all'utilizzo dei posteggi per la realizzazione dei dehors;

Ritenuto che la concessione di posteggio per il posizionamento di plateatici sia da considerarsi solo eventualmente quale soluzione ultima ove non sia possibile concedere ad un'attività economica il plateatico in altra collocazione, tenuto conto delle esigenze viabilistiche, paesaggistiche e in termini di parcheggio nella frazione;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale ritiene essenziale, per garantire uno sviluppo sostenibile e proficuo della Città in termini di qualità della vita per i Cittadini residenti e di incentivazione ai flussi turistici, garantire ad ogni frazione un numero di stalli il più possibile adeguato al reale fabbisogno, tenuto conto delle peculiarità di ciascuna di esse;

Dato atto, in particolare che per la frazione di Suna, tale esigenza risulta particolarmente stringente al fine di mettere a disposizione posti auto, sia per i residenti che a servizio delle numerose attività presenti sul lungolago;

Ritenuto pertanto di modificare la tavola n. 04 allegata alla D.G.C. n. 280 del 04/08/2022, eliminando le occupazioni previste sulle aree a parcheggio poste all'interno della predetta tavola;

Valutata tuttavia l'opportunità, al fine di garantire la fruizione di uno spazio esterno a tutti gli esercizi presenti in zona, di dover prevedere un'area da adibire a plateatico sull'aiuola posta a ridosso del parcheggio a pagamento, come indicato nella relativa tavola, in favore dell'esercizio situato in Via Castelfidardo;

Visto il parere favorevole in ordine alla predetta modifica, espresso dal Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, con nota pervenuta in data 04/08/2025, prot. n. 43431/2025, allegato alla presente deliberazione;

Acquisito il parere favorevole, allegato al presente provvedimento, del Responsabile del Servizio interessato art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

2 di 5

Acquisito altresì il visto del Responsabile del Procedimento;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa indicato:

di approvare l'aggiornamento dell'elaborato "*04_SVILUPPO AMBITO LUNGOLAGO DI SUNA*" allegato alla D.G.C. n. 280 del 04/08/2022 *Criteri per l'occupazione di suolo pubblico e privato d'uso pubblico in favore di attività economiche del settore alimentare*", come da tavola allegata alla presente deliberazione che sostituisce la precedente.

Inoltre:

Visto l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, considerata la necessità di rendere immediatamente fruibili le aree di parcheggio precedentemente messe a disposizione per la posa di dehor,

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e forme di legge;

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
D'APOLITO DOMENICO

IL PRESIDENTE
ALBERTELLA GIANDOMENICO

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

4 di 5

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

Proposta n° 388 del 04/08/2025
Deliberazione n° 289 del 06/08/2025

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento Settore: S.U.A.P. e commercio,PIAZZA ANGELA, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 04/08/2025

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 1° dipartimento Servizi territoriali,BRIGNARDELLO VITTORIO, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 04/08/2025