

ARCH. STEFANO MOLGORA
STUDIO D'ARCHITETTURA E URBANISTICA
CONTRADA DELLE BASSICHE 11 - BRESCIA - TEL. & FAX 030 290210
EMAIL: INFO@STUDIOARCHMOLGORA.EU

COMMITTENTE

INTERLAGHI S.R.L.

TITOLO

RECUPERO COMPLESSO EX COLONIA
"ETTORE MOTTA"
AD USO TURISTICO RICETTIVO
COMUNE DI VERBANIA (VB)

TAV. N°

03d

SCALA

varie

DATA

13/12/2021

FILE

COLLABORATORI

DOTT.SSA CHIARA AMBROSINI

OGGETTO

SCHEDE DI RILIEVO EDIFICI ESISTENTI:
1A-1B/2/3/4/5/6A-6B/7

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL V.C.O.
COMUNE DI VERBANIA

EX COLONIA "ETTORE MOTTA"
RECUPERO COMPLESSO
AD USO TURISTICO RICETTIVO
SCHEDA PRGC N.43

PROPOSTA STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
S.U.E. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.

Elaborato allegato alla convenzione:

Scala:

SCHEDA DI RIEPILOGO GENERALE
EDIFICI ESISTENTI

PROGETTO E COORDINAMENTO:

ING. STEFANO MARIA PAGANI

Corso Risorgimento, 9

28823 GHIFFA, VERBANIA

tel. 0323 52893-4

CONSULENTI

Composizione architettonica

ARCH. MARCO SANTINI

Via Tito Speri, 17

28887 OMEGNA

tel.0323 642652

GRAFICA E RILIEVI



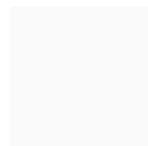
progettazione servizi tecnici consulenze



QUADRA

Visti:

Tavola n°:



OTTOBRE 2006

agg.: FEBBRAIO 2007

agg.:

Committente:

INTERLAGHI srl

SCHEDA DI RIEPILOGO DATI CARATTERISTICI**SRG****1**

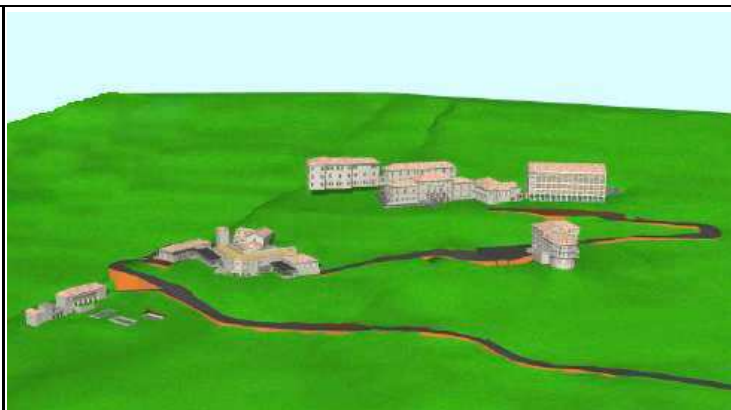
SUPERFICIE COPERTA

6.483,07

SUPERFICIE LORDA

13.750,76

VOLUME TOTALE

55.731,76**DATI GENERALI DI PROGETTO**

ED. n°	DESTINAZIONE ATTUALE	SUP. COPERTA	SUP. LORDA mq.	VOLUME EDIFICIO mc.
1A	<i>ABITAZIONE</i>	59,30	154,82	438,36
1B	<i>DEPOSITO</i>	216,80	169,20	969,04
2	<i>PISCINE</i>	399,50	544,40	1.799,75
3	<i>CUCINE/MENSA</i>	2.376,81	2.060,87	10.626,12
4	<i>CONVALESCENZIARIO</i>	696,09	2.883,86	9.262,80
5	<i>DORMITORIO NUOVO</i>	552,93	2.580,71	8.975,33
6a	<i>DORMITORIO</i>	1.034,35	2.196,54	9.239,25
6b	<i>DORMITORIO</i>	455,27	1.237,14	5.412,77
7	<i>DORMITORIO</i>	692,02	1.923,22	9.008,34
8	<i>CHIOSCO CAMPO GIOCHI</i>	35,00	70,00	210,00
TOTALE GENERALE		6.518,07	13.820,76	55.941,76

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL V.C.O.
COMUNE DI VERBANIA

EX COLONIA "ETTORE MOTTA"
RECUPERO COMPLESSO
AD USO TURISTICO RICETTIVO
SCHEDA PRGC N.43

PROPOSTA STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
S.U.E. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.

Elaborato allegato alla convenzione:

Scala:
1:200

RILIEVO EDIFICIO N° 1
ALLOGGIO CUSTODE

PROGETTO E COORDINAMENTO:
ING. STEFANO MARIA PAGANI
Corso Risorgimento, 9
28823 GHIFFA, VERBANIA
tel. 0323 52893-4

CONSULENTI
Composizione architettonica
ARCH. MARCO SANTINI
Via Tito Speri, 17
28887 OMEGNA
tel.0323 642652

GRAFICA E RILIEVI



Visti:

Tavola n°:



OTTOBRE 2006
agg.: FEBBRAIO 2007
agg.:

Committente:

INTERLAGHI srl

SCHEDA DI RIEPILOGO GENERALE

SR1

EDIFICIO N°

1

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

ABITAZIONE / MAGAZZINO

SUPERFICIE TOTALE (1-2)

324,02

VOLUME TOTALE (1-2)

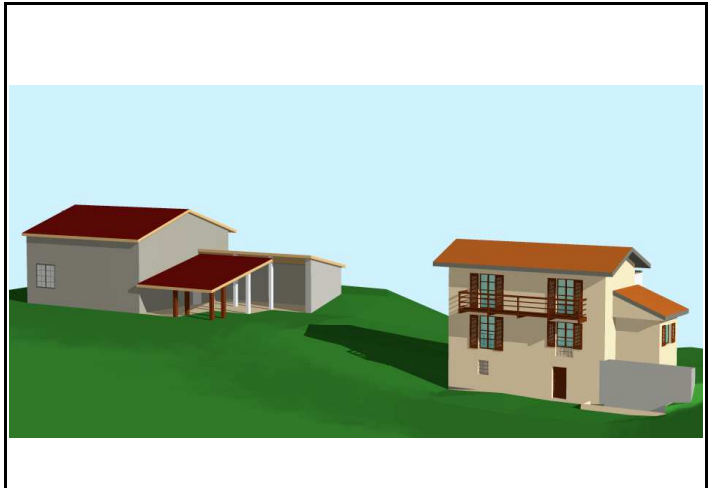
1.407,40

SUP. COPERTA

276,10

H. MASSIMA

8,40 / 6,60



DATI PLANOVOLUMETRICI GENERALI DI RILIEVO

EDIFICIO "A"

PIANO	I.D.	superficie lorda (mq)	volume (mc)	altezza estradosso (mt)
PIANO SEMINTERRATO	A	43,50	104,40	2,40

43,50

104,40

PIANO TERRA

A

43,50

130,50

3,00

B

8,52

25,56

3,00

C

7,28

21,84

3,00

59,30

177,90

PIANO PRIMO

A

43,50

130,50

3,00

B

8,52

25,56

3,00

52,02

156,06

TOTALE

(1)

154,82

438,36

EDIFICIO "B"

PIANO	I.D.	superficie lorda (mq)	volume (mc)	altezza estradosso (mt)
PIANO TERRA	A	127,60	842,16	6,60
	B	41,60	126,88	3,05

(2)

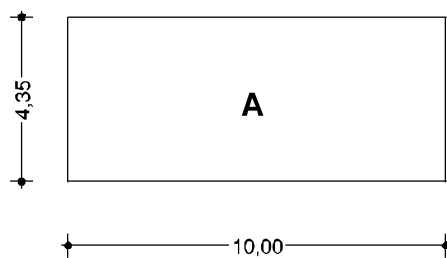
169,20

969,04

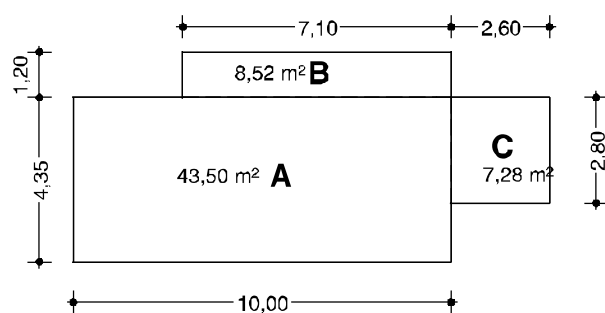
TOTALE GENERALE

324,02

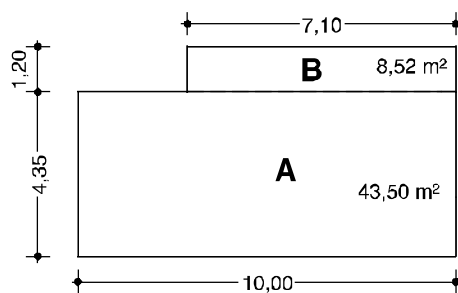
1.407,40



PIANO SEMINTERRATO



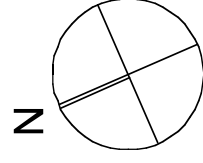
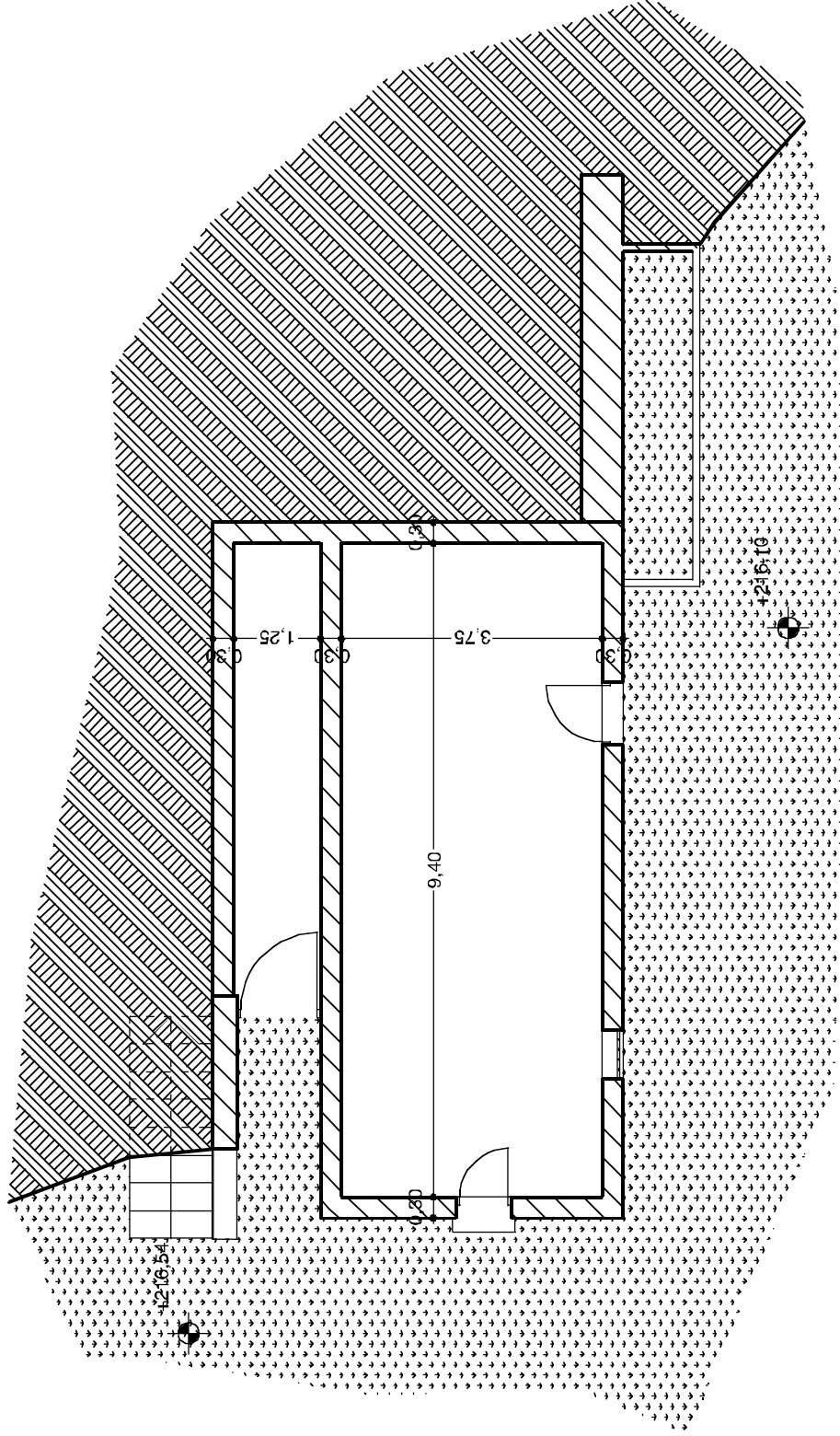
PIANO TERRA



PIANO PRIMO

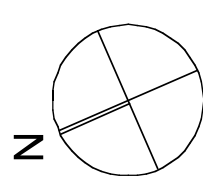
SCHEMA VOLUMI

scala 1 : 200



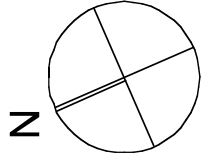
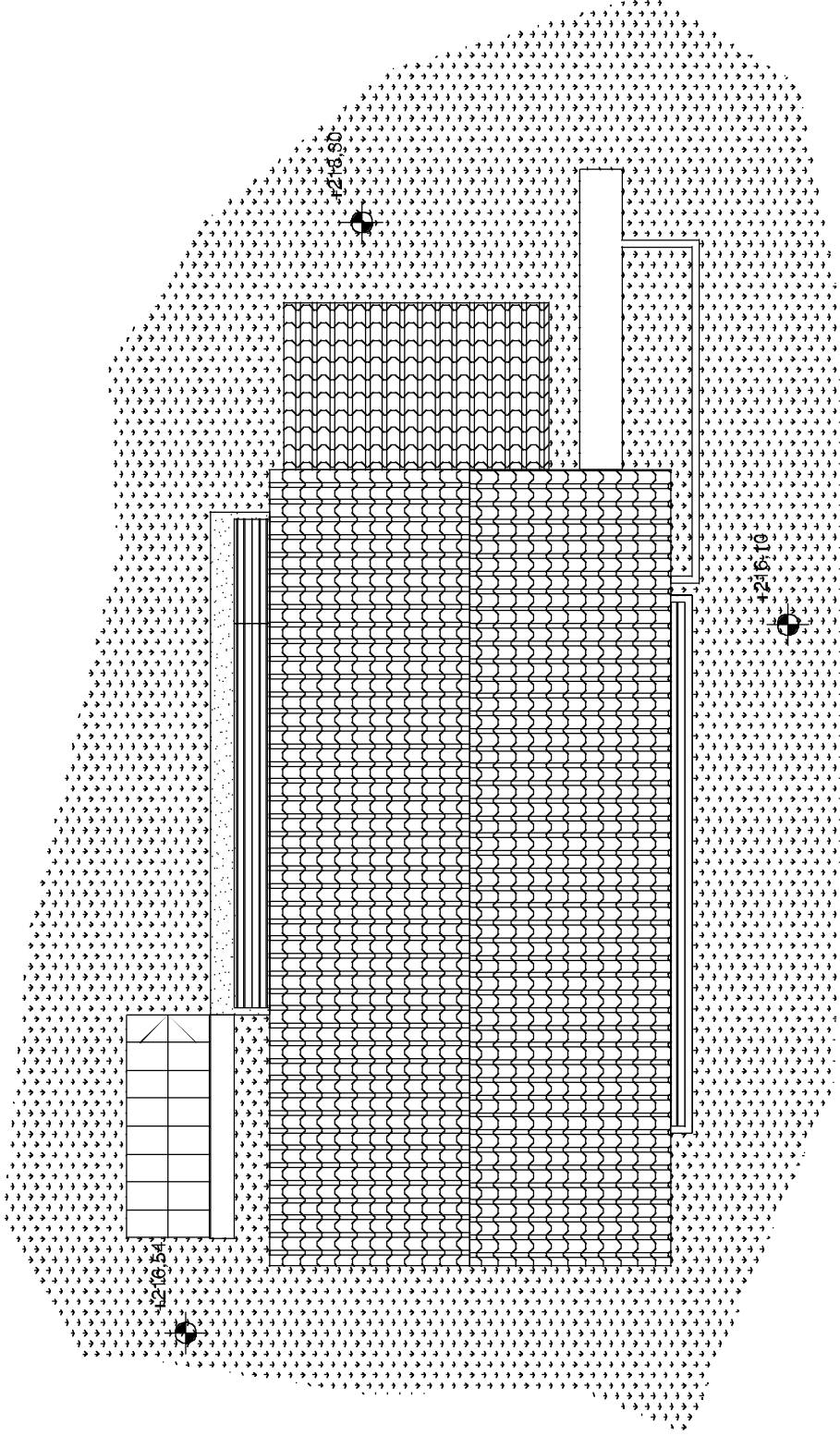
PIANTA PIANO SEMINTERRATO

scala 1:100



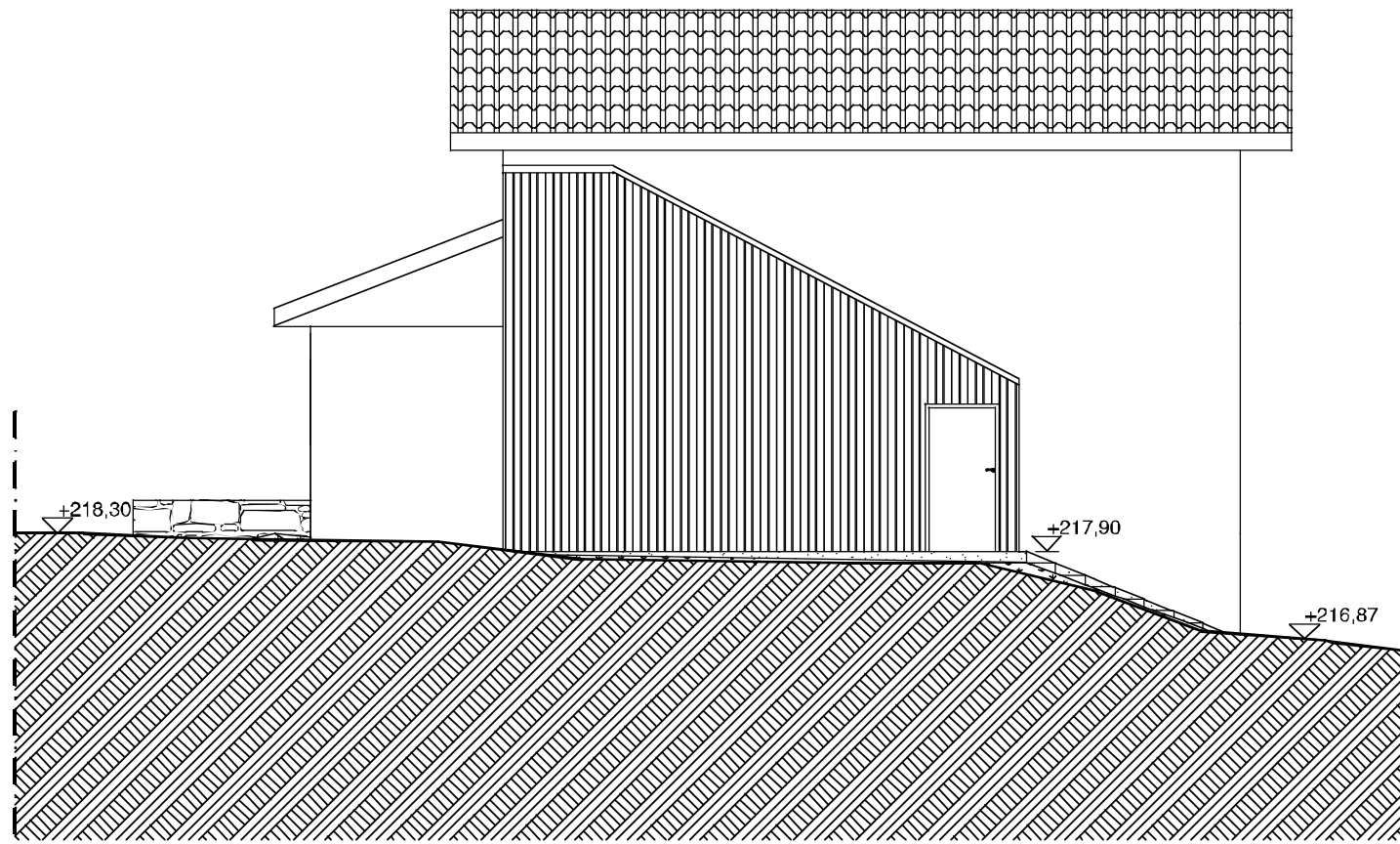
PIANTA PIANO TERRA

scala 1:100

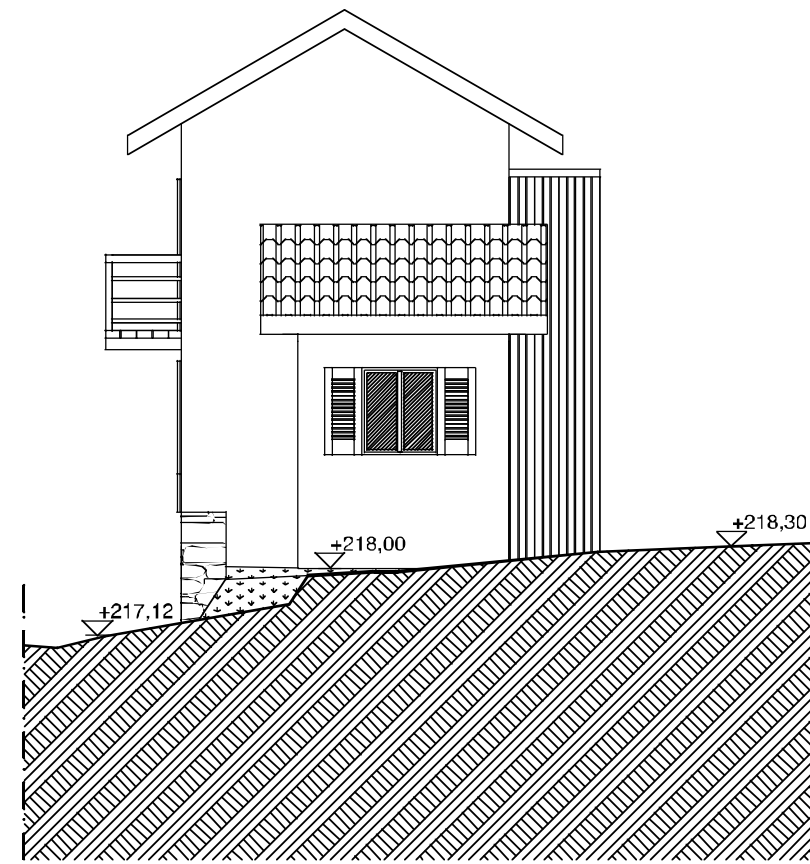


PIANTA COPERTURA

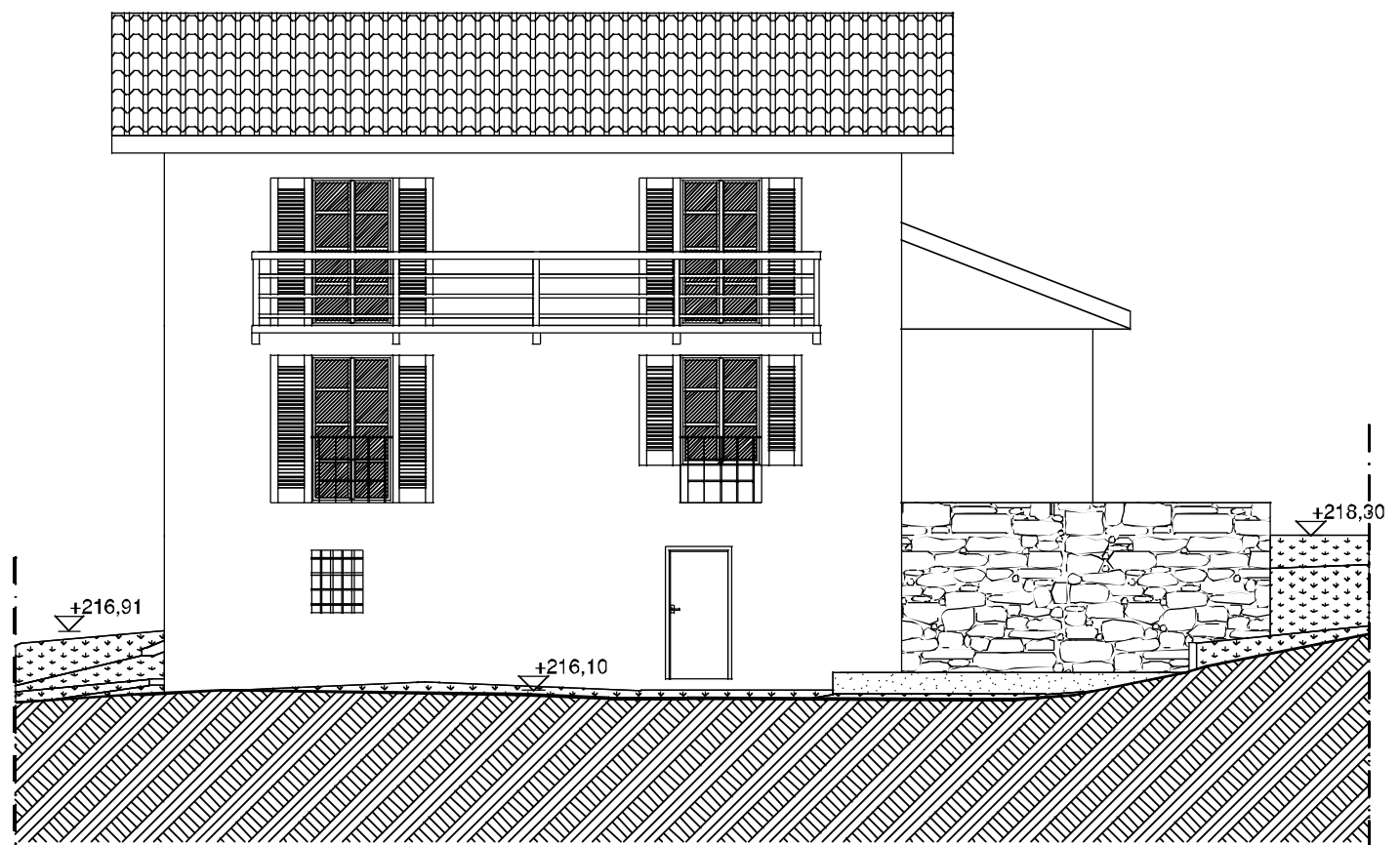
scala 1:100



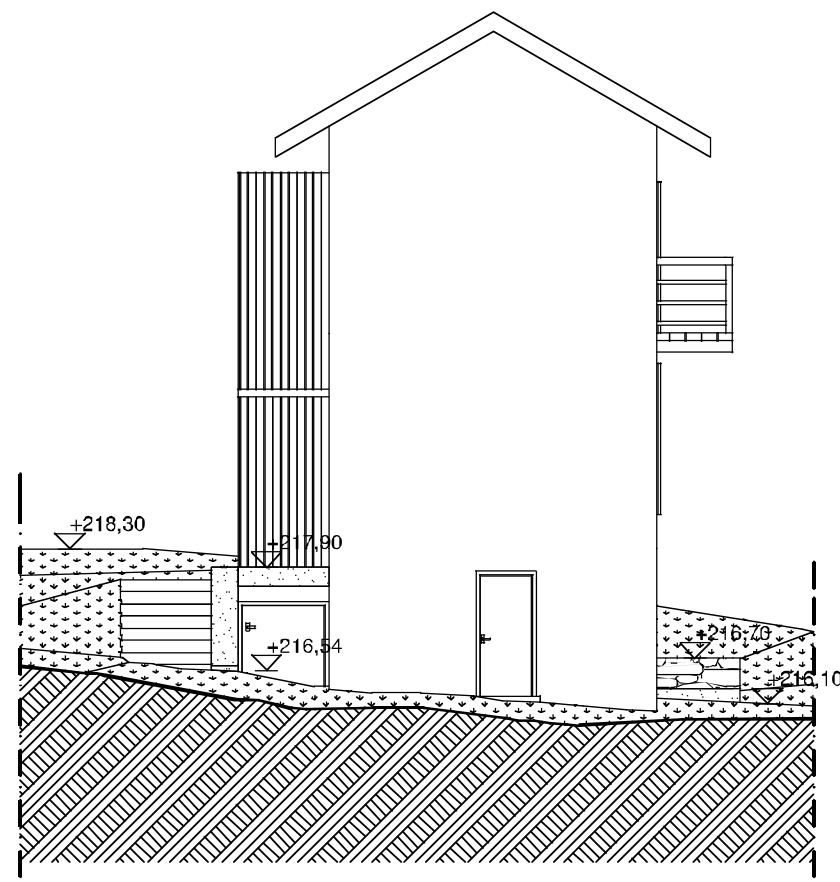
PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST

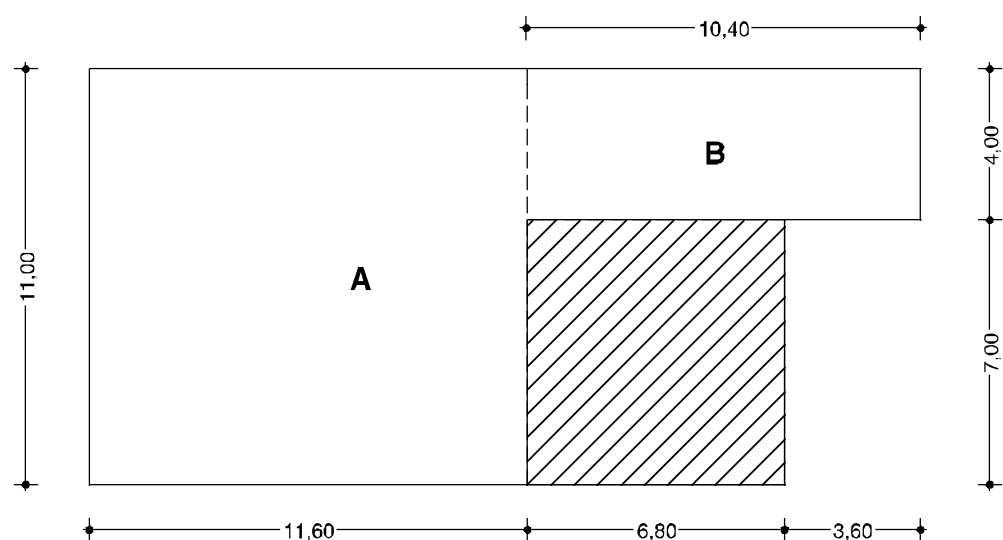


PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

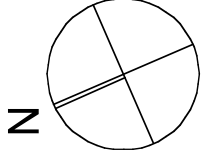
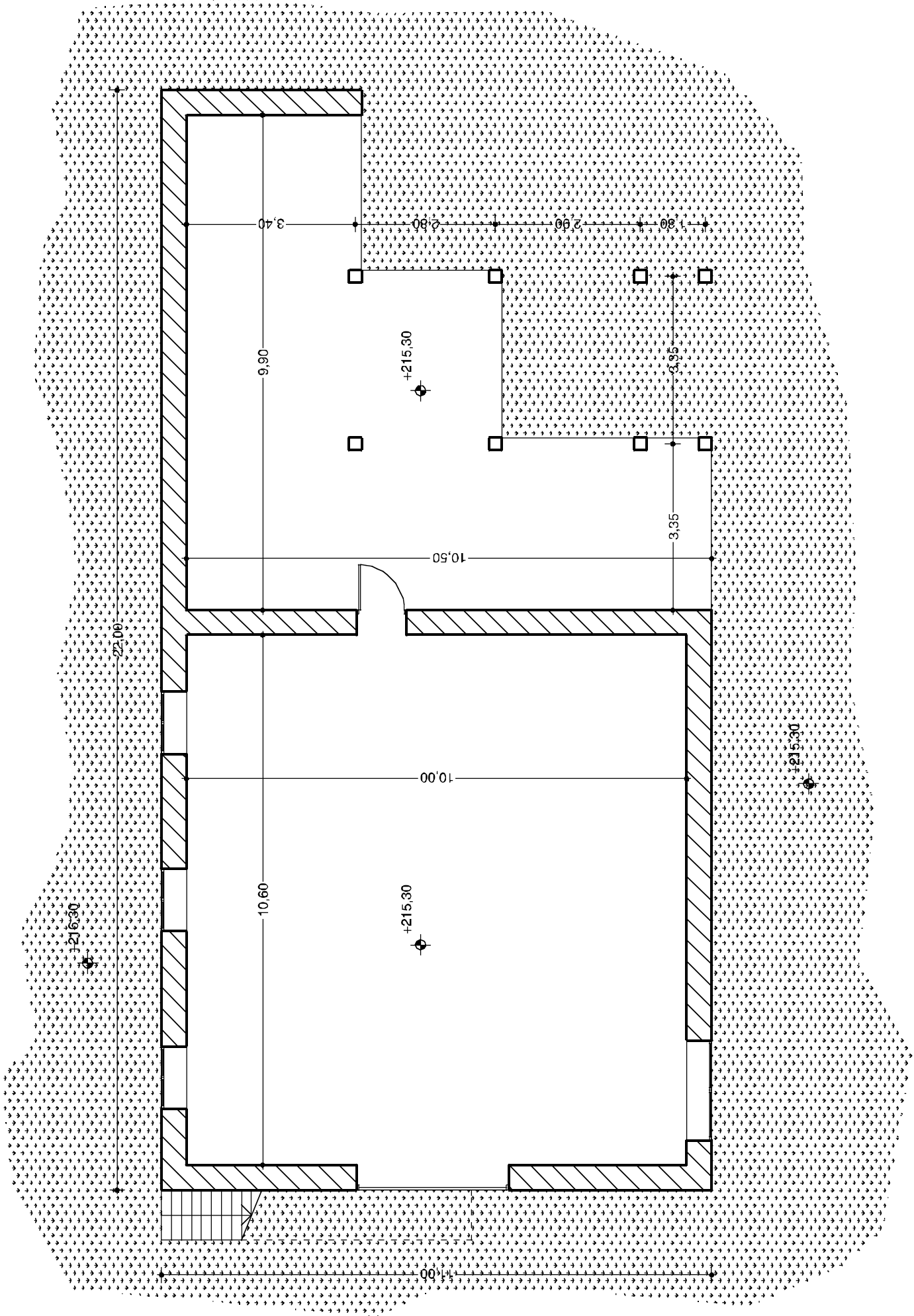
PROSPETTI
scala 1:100



PIANO TERRA

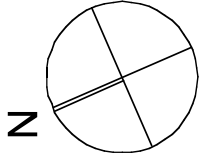
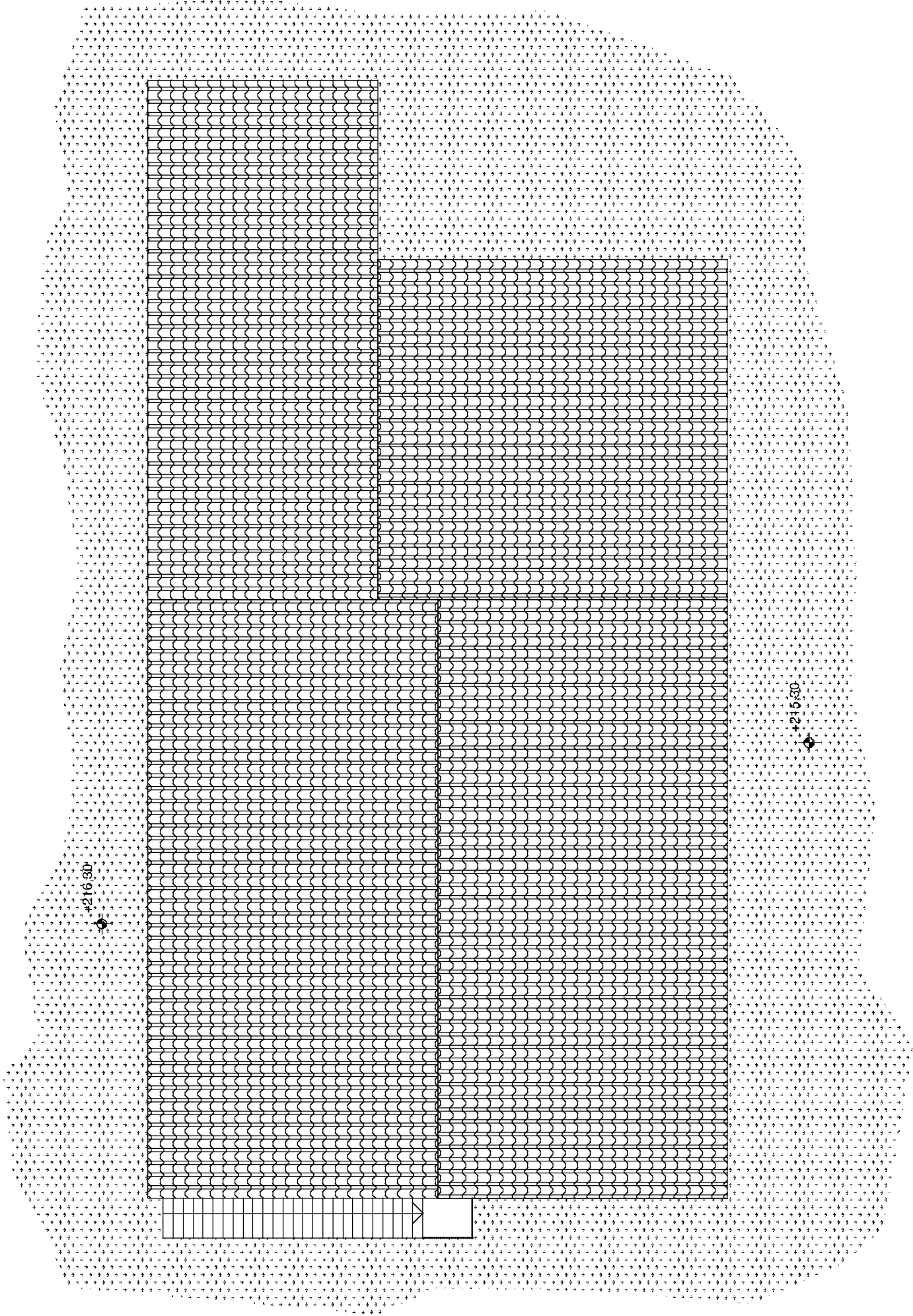
SCHEMA VOLUMI

scala 1 : 200



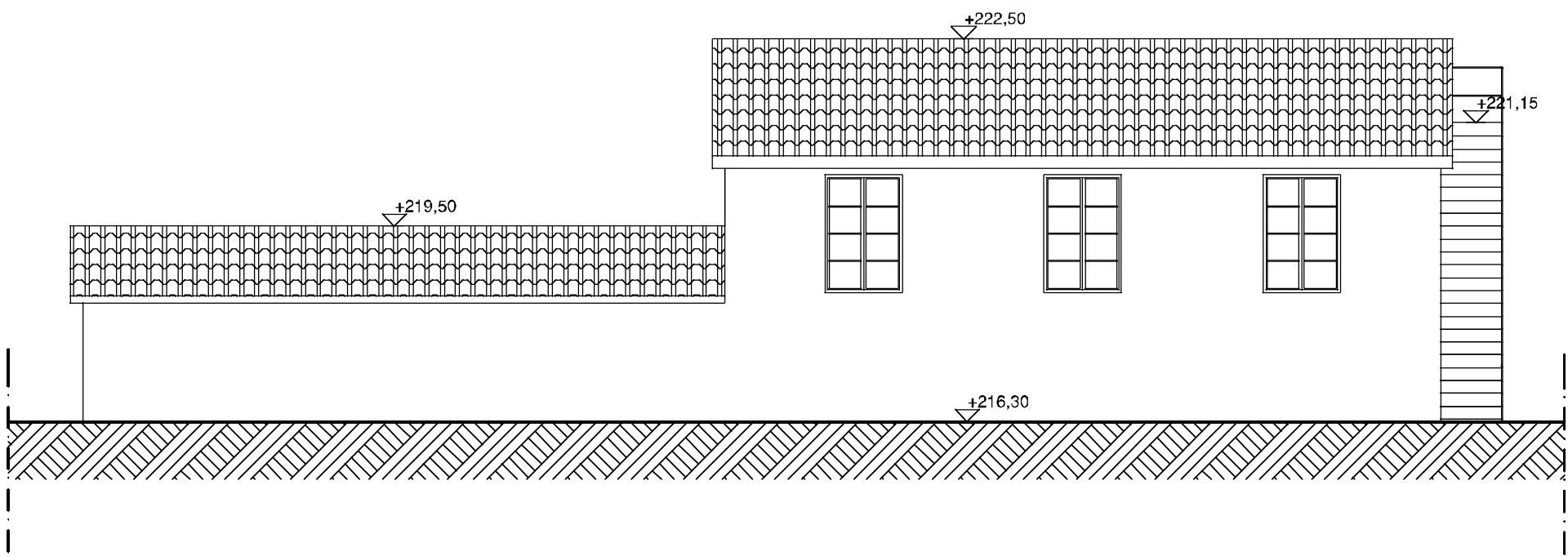
PIANTA PIANO TERRA

Scala 1:100

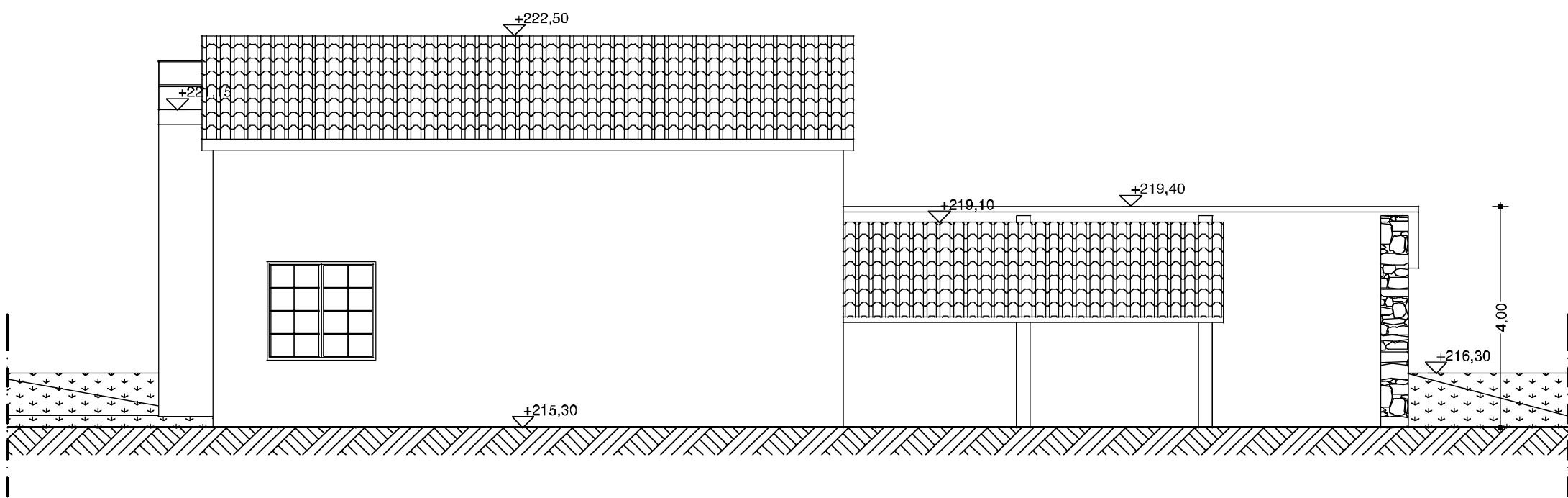


PIANTA COPERTURA

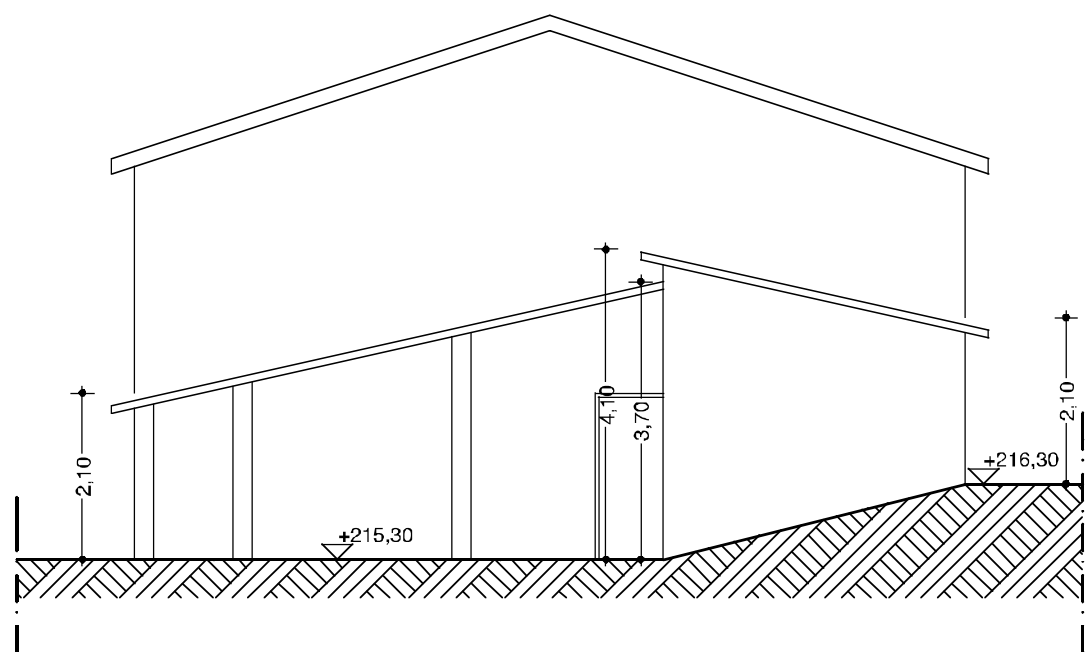
scala 1:100



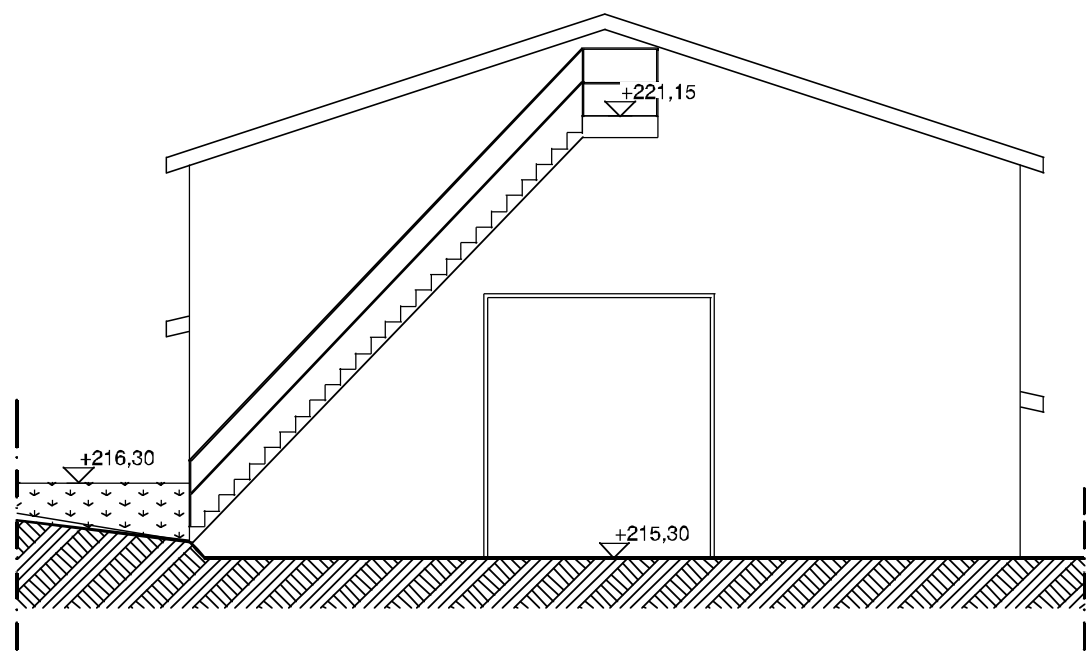
PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

PROSPETTI
scala 1:100

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL V.C.O.
COMUNE DI VERBANIA

EX COLONIA "ETTORE MOTTA"
RECUPERO COMPLESSO
AD USO TURISTICO RICETTIVO
SCHEDA PRGC N.43

PROPOSTA STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
S.U.E. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.

Elaborato allegato alla convenzione:

Scala:

1:200

RILIEVO EDIFICIO N° 2
PISICINE

PROGETTO E COORDINAMENTO:

ING. STEFANO MARIA PAGANI

Corso Risorgimento, 9

28823 GHIFFA, VERBANIA

tel. 0323 52893-4

CONSULENTI

Composizione architettonica

ARCH. MARCO SANTINI

Via Tito Speri, 17

28887 OMEGNA

tel.0323 642652

GRAFICA E RILIEVI



progettazione servizi tecnici consulenze



Visti:

Tavola n°:



OTTOBRE 2006

agg.: FEBBRAIO 2007

agg.:

Committente:

INTERLAGHI srl

SCHEDA DI RIEPILOGO GENERALE

SR2

EDIFICIO N°

2

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

PISCINE

SUPERFICIE TOTALE (1-2)

544,40

VOLUME TOTALE (1-2)

1.799,75

SUP. COPERTA

399,50

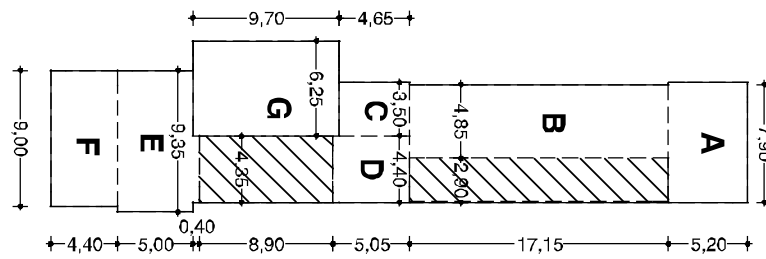
H. MASSIMA

9,60

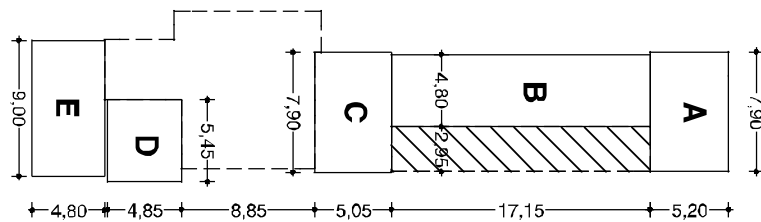


DATI PLANOVOLUMETRICI GENERALI DI RILIEVO

PIANO	I.D.	superficie lorda (mq)	volume (mc)	altezza estradosso (mt)
PIANO TERRA	A	41,08	110,92	2,70
	B	83,18	224,58	2,70
	C	16,28	43,94	2,70
	D	22,22	59,99	2,70
	E	48,49	198,81	4,10
	F	39,60	110,88	2,80
	G	60,63	175,81	2,90
	(1)	311,47	924,93	
PIANO PRIMO	A	41,08	152,00	3,70
	B	82,32	304,58	3,70
	C	39,90	147,61	3,70
	D	26,43	121,59	4,60
	E	43,20	149,04	3,45
	(2)	232,93	874,82	
TOTALE GENERALE		544,40	1.799,75	



PIANO TERRA



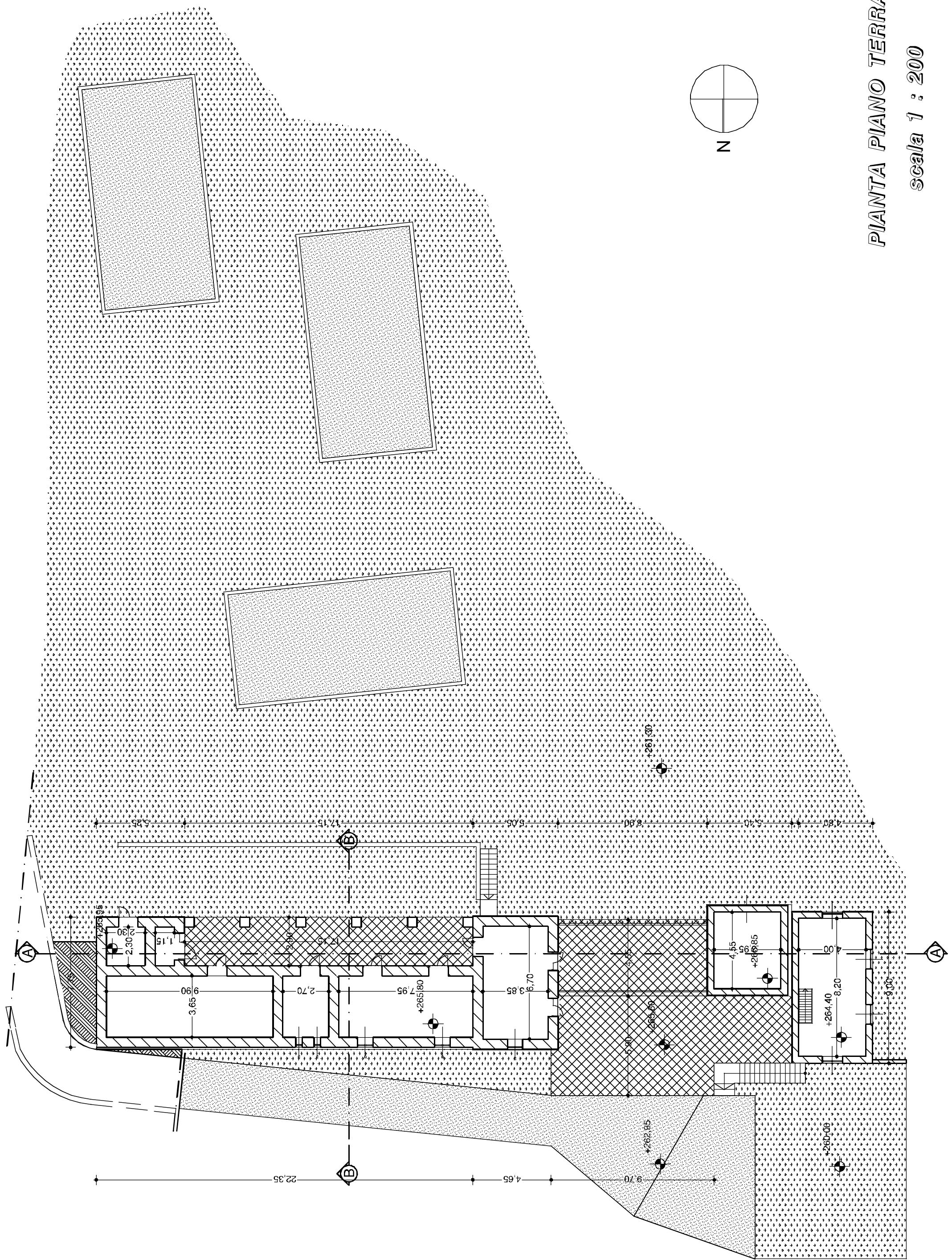
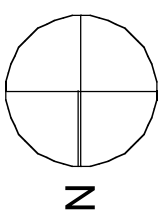
PIANO PRIMO

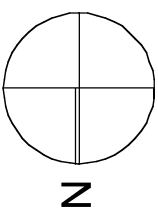
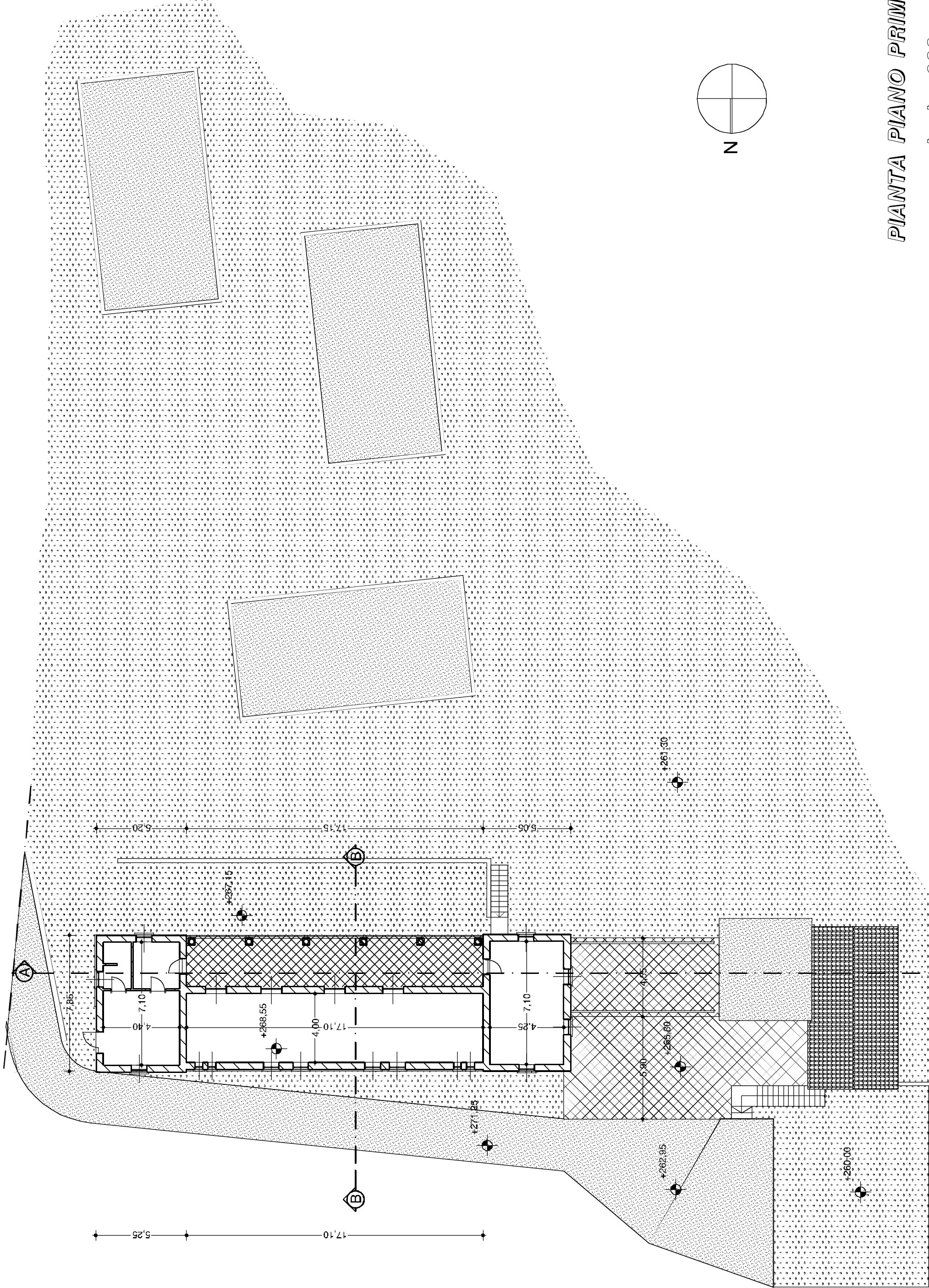
SCHEMA VOLUMI

scala 1 : 500

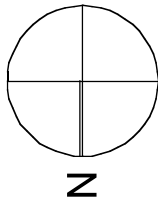
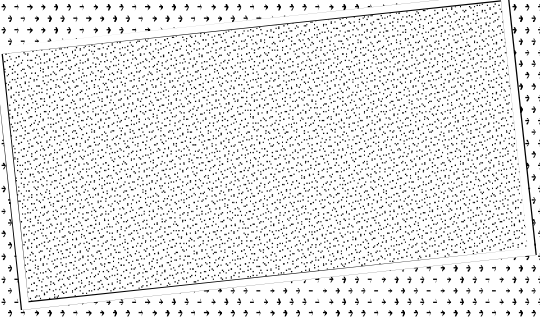
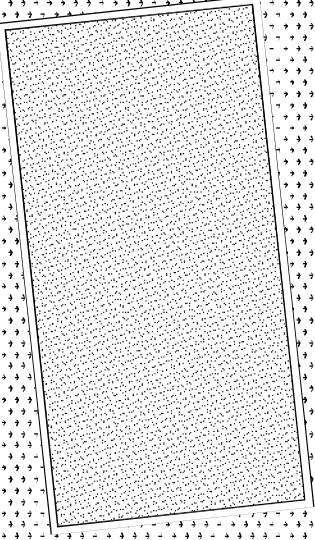
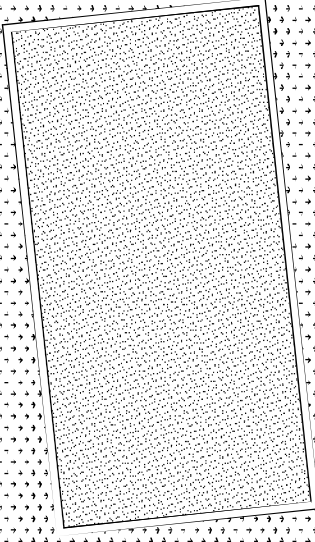
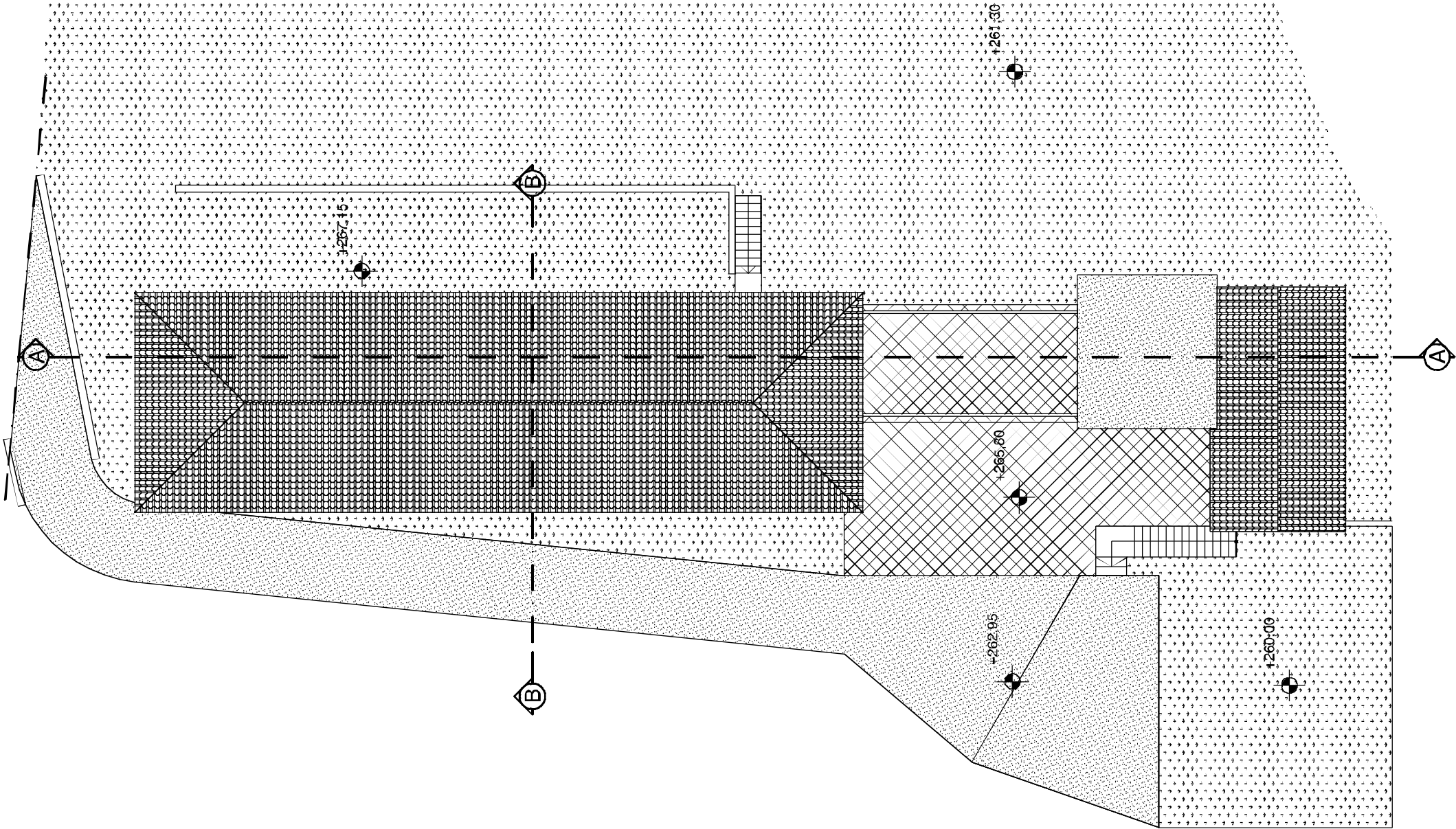
PIANTA PIANO TERRA

scala 1 : 200

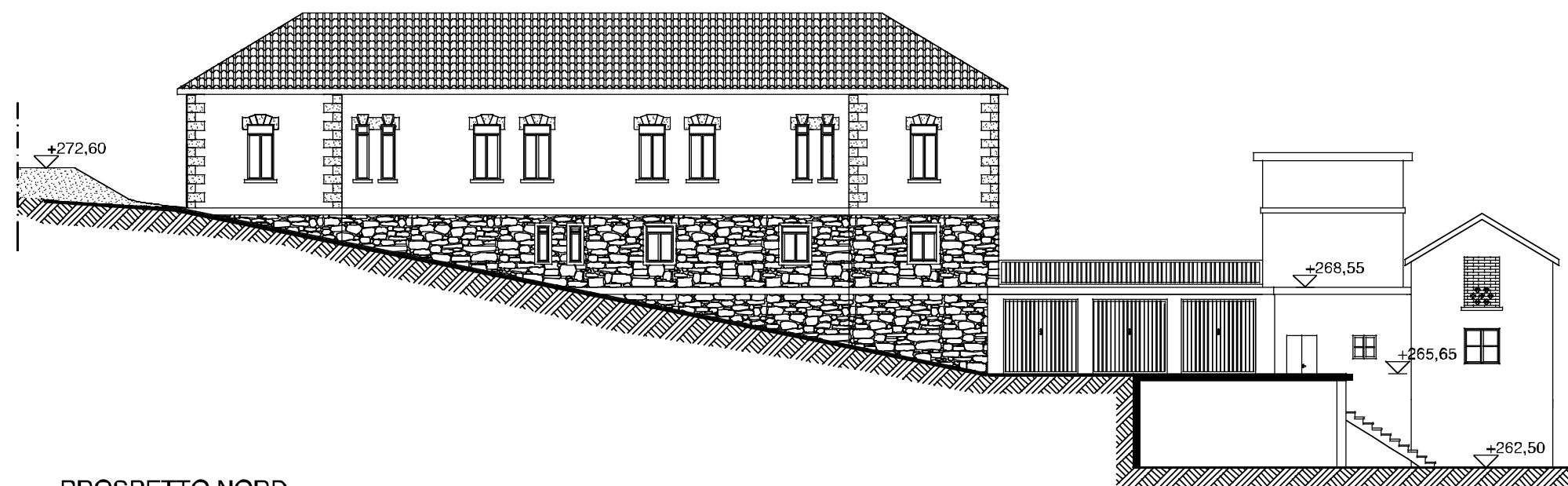




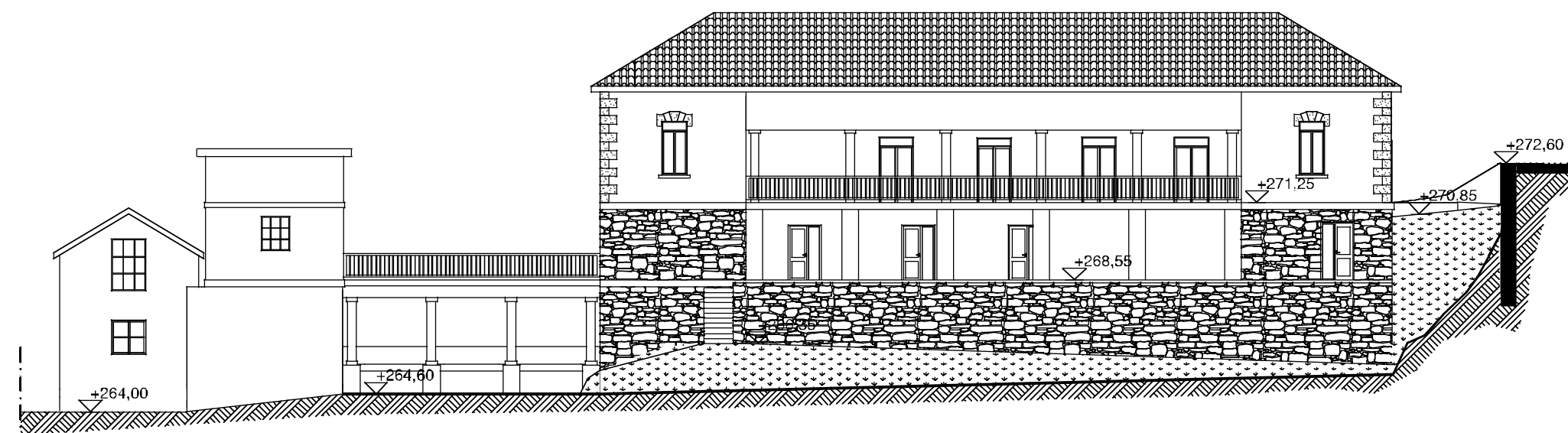
PIANTA PIANO PRIMO
scala 1 : 200



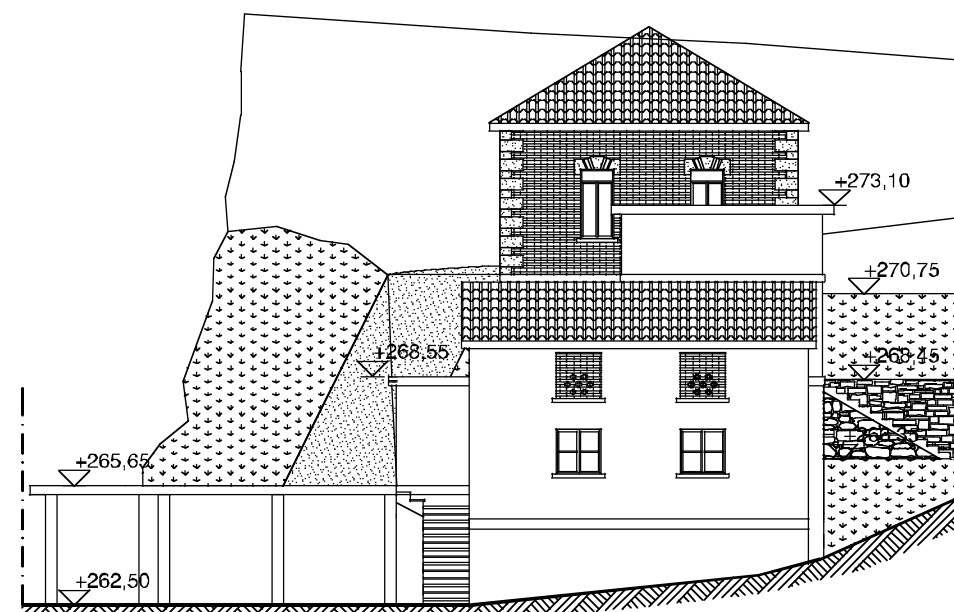
PIANTA COPERTURA
scala 1 : 200



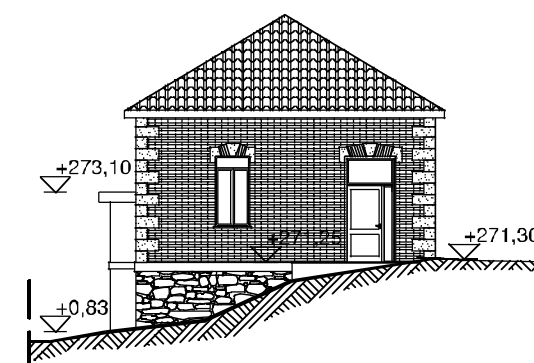
PROSPETTO NORD



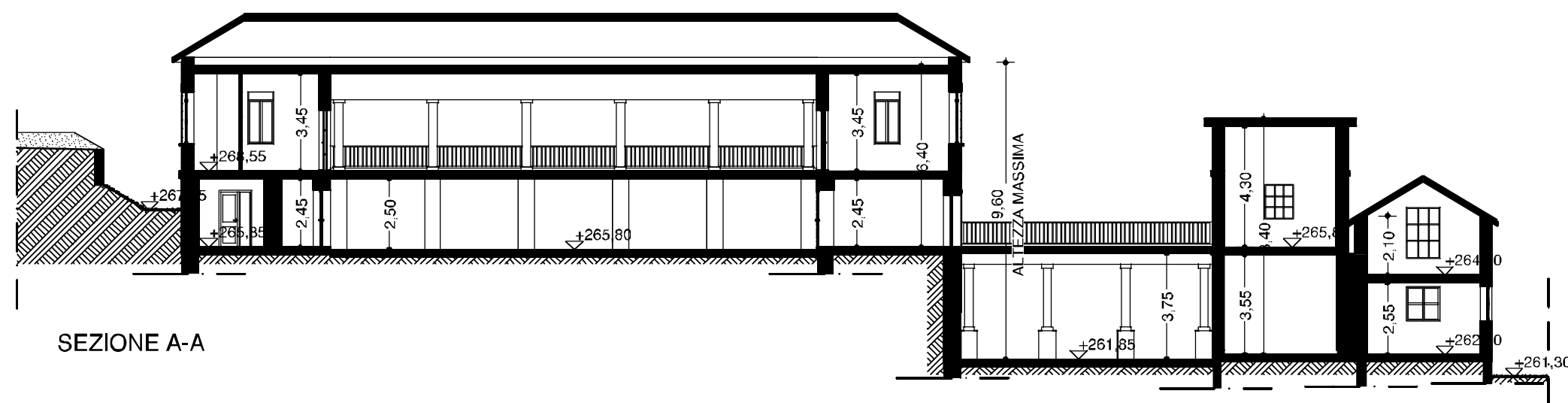
PROSPETTO SUD



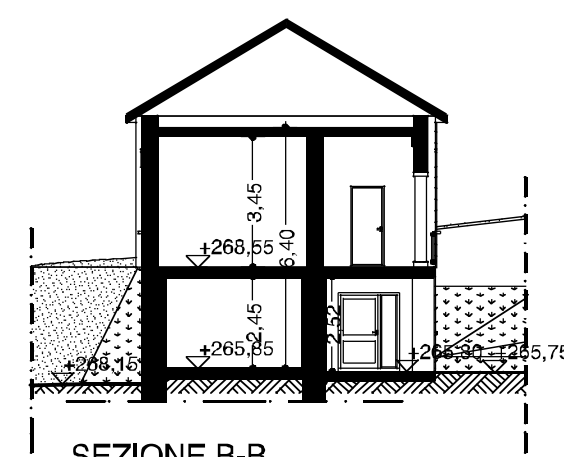
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B

PROSPETTI, SEZIONI
scala 1 : 200