



SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ' PRODUTTIVE E COMMERCIO DEL VERBANO

VERBANIA COMUNE CAPOFILA

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE ATTRAVERSO LO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE, AI SENSI DELL'ART. 8, C. 1 DEL D.P.R. N. 160/2010 E DELL'ART. 17 BIS, C. 4, DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I. CONTESTUALE ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FINI TURISTICO-RICETTIVI DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "VILLA POSS".

SI RENDE NOTO CHE

mediante procedura gestita dallo Sportello Unico Attività Produttive è stata proposta Variante semplificata al Piano Regolatore Generale vigente, ai sensi dell'art. 8, c. 1 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 17 bis, c. 4, della L.R. 56/1977 e s.m.i. contestuale all'intervento di riqualificazione a fini turistico-ricettivi del compendio immobiliare denominato "Villa Poss".

Nella seconda seduta di conferenza di servizi del 03 Luglio 2026 sono stati acquisiti i pareri favorevoli per la pubblicazione degli atti relativi alla variante, anche in materia di verifica di assoggettabilità VIA e VAS ai sensi degli articoli 10 e 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Dal 12 ottobre 2026 al 27 ottobre 2026 gli atti relativi sono depositati e consultabili sul sito internet della Città di Verbania all'indirizzo:

<https://www.comune.verbania.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Documenti-di-programmazione-e-rendicontazione/VILLA-POSS-Variante-SUAP-VAS>

nonché presso la sede del I Dipartimento – Servizi Territoriali, Sportello Unico Attività Produttive, via Fratelli Cervi, 5 a Verbania Intra e chiunque potrà prenderne visione, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

dal 28 ottobre 2026 all'11 novembre 2026 potranno essere presentate osservazioni e proposte inerenti esclusivamente l'oggetto della presente variante.

Si precisa che gli elaborati oggetto di pubblicazione saranno soggetti a revisione sulla base delle prescrizioni in materia di VAS e dell'eventuale accoglimento delle osservazioni che dovessero pervenire.

Verbania, 12 Ottobre 2026

Il Dirigente del I Dipartimento
Arch. Vittorio Brignardello



Firmato digitalmente da:
Brignardello Vittorio
Firmato il 12/10/2026 12:40
Seriale Certificato: 4182235
Valido dal 21/01/2025 al 21/01/2028
Info/Certificati/Qualificazioni/Signature CA

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.