



# Città di Verbania

UNITA' DI PROGETTO

TRANSIZIONE ECOLOGICA

Via Brigata Valgrande Martire n. 8 – 28921 Verbania

tel. 0323 542467

[ambiente@comune.verbania.it](mailto:ambiente@comune.verbania.it)

Verbania lì, 20/02/2024

Spett.lli

**MINISTERO DELLA CULTURA**

Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio  
per le Province di Biella, Novara, Verbano Cusio

Ossola e Vercelli

[sabap-no@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-no@pec.cultura.gov.it)

**ARPA**

Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est

[dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it)

**PROVINCIA**

[protocollo@cert.provincia.verbania.it](mailto:protocollo@cert.provincia.verbania.it)

**ASL VCO**

Dipartimento di Prevenzione

[protocollo@pec.aslvco.it](mailto:protocollo@pec.aslvco.it)

**Ente di Gestione delle Aree Protette  
del Ticino e del Lago Maggiore**

[parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it](mailto:parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it)

e, p.c.

**Arch. GIANMARIA BARISANI**

[gianmaria.barisani@archiworldpec.it](mailto:gianmaria.barisani@archiworldpec.it)

Ufficio Urbanistica

**OGGETTO: Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. relativa alla proposta di PIANO DI RECUPERO DI LIBERA INIZIATIVA, CENTRO STORICO DI SUNA – VIA DEI PARTIGIANI”.**

**Convocazione conferenza dei servizi semplificata - art. 14 bis, L. 241/90 e ss.mm.ii.**

In riferimento a quanto in oggetto, il competente Ufficio Urbanistica ha comunicato che con D.G.C. n° 557 del 29/12/2023 è stato adottato il piano di recupero di iniziativa privata per la riqualificazione ai fini residenziali dell’immobile sito in località Suna – Via dei Partigiani n. 120/122 ; la relativa documentazione è scaricabile al seguente link:

[https://www.comune.verbania.it/Documenti-e-dati/Documenti-tecnici-di-supporto/  
Pubblicazione-Strumenti-Urbanistici](https://www.comune.verbania.it/Documenti-e-dati/Documenti-tecnici-di-supporto/Pubblicazione-Strumenti-Urbanistici)

Ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, per quanto di competenza in materia ambientale, si chiede agli Spettabili Enti in indirizzo di trasmettere i propri pareri/contributi tecnici in merito all'eventuale assoggettabilità alla procedura di VAS entro e non oltre il prossimo **21/03/2024**.

Ai fini di quanto sopra, si fa presente che, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2 lettera b) della L. 241/1990, eventuali *"integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni"* potranno essere richiesti tassativamente entro e non oltre il prossimo **06/03/2024**.

Contestualmente, si informa che la data dell'eventuale seduta di Conferenza in modalità sincrona, da tenersi ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera d) della Legge 241/90 e ss.mm.ii, è fissata per il giorno **25/03/2024 – ore 10.30, previa eventuale conferma**.

Si rammenta che, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., in conferenza di servizi ogni Amministrazione convocata partecipa attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa; è facoltà di ciascun soggetto convocato partecipare alle sedute della conferenza attraverso più rappresentanti con poteri e ruolo consultivo e/o di assistenza tecnica.

In attesa di cortese riscontro, ringraziando per la collaborazione, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento in materia di V.A.S.  
Dott. Marina Della Lucia