



CITTA' DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola

BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI CIVICI A NUCLEI FAMILIARI

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Verbania ha destinato a orti urbani l'area sita in via Battaglione Intra a Renco, identificata catastalmente al C.T. foglio 19 mappale 165 della superficie complessiva di circa 900 mq., ricavando n. 11 appezzamenti di mq. 30 ognuno da assegnare per quattro anni a nuclei familiari residenti nel Comune e n. 2 orti da assegnare ad Associazioni ed Enti senza scopo di lucro;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 in data 08.11.2017 è stato approvato il regolamento orti urbani del Comune di Verbania;

Dato atto che è necessario procedere con la nuova assegnazione degli orti civici per nuclei famigliari per il periodo 01.11.2022 - 31.10.2026;

In esecuzione del sopracitato Regolamento orti urbani del Comune di Verbania;

Art. 1. Finalità

L'Amministrazione Comunale di Verbania destina a orti civici, a favore di cittadini residenti nel Comune, appezzamenti di terreno di proprietà comunale. L'iniziativa ha come obiettivo la promozione della socializzazione, l'inclusione sociale tramite l'integrazione del reddito personale e familiare e la promozione della sostenibilità e della sensibilità ambientale, senza scopo di lucro.

Gli orti da assegnare a nuclei familiari sono n. 11, ognuno di 30 mq., meglio identificati nella planimetria allegata e contrassegnati dal n. 3 al n. 13. Gli stessi verranno assegnati seguendo l'ordine numerico in base alla graduatoria che verrà formulata secondo i criteri sotto riportati.

La concessione degli orti decorrerà dal 01.11.2022 e avrà durata fino al 31.10.2026.

Art. 2. Requisiti necessari

I nuclei familiari possono avere in affidamento una sola particella di mq. 30 e devono possedere i seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Verbania;
- essere in grado di provvedere personalmente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- non avere già ottenuto per sé, o per altro componente del nucleo familiare, un altro orto sociale;
- non risultare (i richiedenti o i componenti del loro nucleo familiare) proprietari o comproprietari o usufruttuari o affittuari di terreni idonei all'uso ortivo;
- non svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o a terzi.

Art. 3. Presentazione domande

Le domande di assegnazione in concessione, redatte sull'apposito modulo allegato e con apposizione di marca da bollo da euro 16,00, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Verbania inderogabilmente entro le ore 17.00 del giorno 10.10.2022. Il recapito della domanda, sia in caso di consegna a mano che nel caso di spedizione, rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno accettati reclami se per un motivo qualsiasi la consegna della stessa non sarà effettuata entro il termine di cui sopra.

Art. 4. Definizione delle graduatorie

La graduatoria sarà stilata sulla base dei seguenti criteri:

a. **Composizione del nucleo familiare:**

punti 8 per nucleo familiare con 5 o più componenti;
punti 6 per nucleo familiare di 3 o 4 componenti;
punti 3 per nucleo familiare composto da 1 a 2 componenti;

b. **Reddito Isee in corso di validità al momento della pubblicazione del bando:**

punti 10 da 0 a 3.000 euro;
punti 8 da 3.000,01 a 6.000,00 euro;
punti 6 da 6.000,01 a 9.000,00 euro;
punti 4 da 9.000,01 a 12.000,00 euro;
punti 2 da 12.000,01 a 15.000,00 euro;
punti 1 da 15.000,01 a 20.000 euro;

c. **Situazione lavorativa del soggetto richiedente:**

punti 10 se disoccupato;
punti 8 se in cassa integrazione a zero ore;
punti 6 se caratterizzato da situazione lavorativa non stabile (ad esempio, lavoratore in cassa integrazione o in mobilità, oppure con contratti atipici, quali contratti di lavoro intermittente, a chiamata, a progetto, di apprendistato).

A parità di punteggio, si applicherà il seguente ordine di preferenza:

1. situazione lavorativa più disagiata (punti assegnati al criterio c)
2. reddito Isee più basso (punti assegnati al criterio b);
3. nucleo familiare più numeroso (punti assegnati al criterio a);
4. ordine di presentazione delle domande (priorità alla domanda presentata prima).

La graduatoria avrà una durata di anni 4 (quattro) dalla prima assegnazione, come stabilito dall'art. 6 del Regolamento Orti Urbani Comune di Verbania.

Art. 5. Obblighi degli assegnatari

Gli assegnatari si devono impegnare a rispettare tutte le norme previste dal Regolamento orti urbani del Comune di Verbania, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 in data 08.11.2017 e, in particolare:

- a coltivare il singolo appezzamento per ottenere prodotti agricoli a scopo di autoconsumo. Eventuali eccedenze potranno essere destinate solo a scopo benefico (non ad attività commerciali);
- a provvedere, a rotazione, allo sfalcio delle servitù e degli spazi comuni non adibiti ad orti sociali;
- a mantenere l'orto assegnato in stato decoroso;
- a non realizzare costruzioni abusive di capanni e similari;
- a non realizzare vialetti interni ai singoli lotti in massetto di calcestruzzo, lastre di cemento e similari;
- a non realizzare strutture stabili o indecorose;
- a non realizzare coperture in plastica, a uso serra, di altezza superiore agli 80 cm;
- a non realizzare tutori a sostegno di specie ortive (es. pomodori, piselli, ecc.) di altezza superiore ai 2 metri fuori suolo;
- a tenere puliti e in buono stato le parti comuni, eventuali viottoli e fossetti di scolo;
- a non danneggiare in alcun modo gli orti degli altri assegnatari;

- a non danneggiare e fare buon uso del sistema di irrigazione, dove presente;
- a non usare acqua per scopi diversi dall'innaffiatura del terreno o dal dissetarsi;
- a non installare eventuali bidoni per la raccolta di acqua piovana non previsti dal comune;
- a non scaricare materiali, anche se non inquinanti;
- a non bruciare stoppie, rifiuti e fuochi di qualsiasi genere;
- a non installare gruppi elettrogeni, bombole di gas e qualsiasi altro elemento che possa costituire pericolo per l'incolumità propria e altrui;
- a non allevare animali;
- a non utilizzare l'area assegnata per usi diversi da quelli previsti dal Regolamento citato.

Gli orti assegnati debbono essere coltivati direttamente dagli assegnatari, che non potranno avvalersi di mano d'opera retribuita per la coltivazione del lotto di terreno. L'assegnatario non potrà in nessuna forma subaffittare il terreno affidatogli. Possono contribuire alla conduzione dell'appezzamento anche i familiari. L'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo.

Art. 6. Contributi a carico degli assegnatari

A ogni assegnatario verrà richiesto un contributo spese annuale, determinato annualmente dalla Giunta comunale. Attualmente il contributo è pari ad euro 53,00.

Oltre al contributo spese ogni assegnatario dovrà versare annualmente una quota parte del costo dell'acqua utilizzata per irrigare gli orti. Il costo a carico di ciascun assegnatario viene calcolato dividendo la quota riportata sulle fatture liquidate nell'anno solare e riferite all'area complessiva adibita ad orti civici per il numero delle particelle assegnate, indipendentemente dal periodo di possesso e dall'effettivo consumo.

Art. 7. Rinvio

Per quanto non previsto dal Bando valgono le disposizioni del Regolamento orti urbani del Comune di Verbania.

Art. 8 Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 13/14 del Reg. (UE) 2016/679 si informa che i dati e le informazioni personali raccolti saranno trattati dal Comune di Verbania esclusivamente nell'ambito del presente procedimento ai fini della redazione della graduatoria.

Art. 9. Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Cristina Vesevo.

Allegati

Al presente bando si allega la seguente documentazione:

- Regolamento orti urbani e planimetria
- fax simile domanda di partecipazione
- informativa trattamento dati personali

Verbania, 29.09.2022

Il Dirigente
IV Dipartimento
(arch. Vittorio Briguardello)