



CITTA' DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola

BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI CIVICI A NUCLEI FAMILIARI

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Verbania ha destinato a orti urbani l'area sita in via Battaglione Intra a Renco, identificata catastalmente al C.T. foglio 19 mappale 165 della superficie complessiva di circa 900 mq., ricavando n. 11 appezzamenti di mq. 30 ognuno da assegnare per quattro anni a nuclei familiari residenti nel Comune e n. 2 orti da assegnare ad Associazioni ed Enti senza scopo di lucro;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 in data 08.11.2017 è stato approvato il regolamento orti urbani del Comune di Verbania;

Dato atto che è necessario procedere con la nuova assegnazione degli **orti civici per nuclei familiari** per il periodo 01.11.2026 - 31.10.2030;

In esecuzione del sopracitato Regolamento orti urbani del Comune di Verbania;

Art. 1. Finalità

L'Amministrazione Comunale di Verbania destina a orti civici, a favore di cittadini residenti nel Comune, appezzamenti di terreno di proprietà comunale. L'iniziativa ha come obiettivo la promozione della socializzazione, l'inclusione sociale tramite l'integrazione del reddito personale e familiare e la promozione della sostenibilità e della sensibilità ambientale, senza scopo di lucro.

Gli orti da assegnare a nuclei familiari sono n. 11, ognuno di 30 mq., meglio identificati nella planimetria allegata e contrassegnati dal n. 3 al n. 13. Gli stessi saranno assegnati seguendo l'ordine numerico in base alla graduatoria che verrà formulata secondo i criteri sotto riportati.

La concessione degli orti decorrerà dal 01.11.2026 e avrà durata fino al 31.10.2030.

Art. 2. Requisiti necessari

I nuclei familiari possono avere in affidamento una sola particella di mq. 30 e devono possedere i seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Verbania;
- essere in grado di provvedere personalmente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- non avere già ottenuto per sé, o per altro componente del nucleo familiare, un altro orto sociale;
- non risultare (i richiedenti o i componenti del loro nucleo familiare) proprietari o comproprietari o usufruttuari o affittuari di terreni idonei all'uso ortivo;
- non svolgere attività di coltivazione su fondi appartenenti, a qualsiasi titolo, a familiari o a terzi.

Art. 3. Presentazione domande

Le domande di assegnazione in concessione, redatte sull'apposito modulo allegato e con apposizione di marca da bollo da euro 16,00, devono pervenire, esclusivamente in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo del Comune di Verbania inderogabilmente entro le ore 12.00 del giorno 15.10.2026. Il plico dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura: "Richiesta assegnazione orto civico - nuclei familiari". Il recapito della domanda, sia in caso di consegna a mano che nel caso di spedizione, rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno accettati reclami se per un motivo qualsiasi la consegna della stessa non sarà effettuata entro il termine di cui sopra.

Art. 4. Definizione delle graduatorie

La graduatoria sarà stilata sulla base dei seguenti criteri:

a. Composizione del nucleo familiare:

punti 8 per nucleo familiare con 5 o più componenti;

punti 6 per nucleo familiare di 3 o 4 componenti;

punti 3 per nucleo familiare composto da 1 a 2 componenti;

b. Reddito Isee in corso di validità al momento della pubblicazione del bando:

punti 10 da 0 a 3.000 euro;

punti 8 da 3.000,01 a 6.000,00 euro;

punti 6 da 6.000,01 a 9.000,00 euro;

punti 4 da 9.000,01 a 12.000,00 euro;

punti 2 da 12.000,01 a 15.000,00 euro;

punti 1 da 15.000,01 a 20.000 euro;

c. Situazione lavorativa del soggetto richiedente:

punti 10 se disoccupato;

punti 8 se in cassa integrazione a zero ore;

punti 6 se caratterizzato da situazione lavorativa non stabile (ad esempio, lavoratore in cassa integrazione o in mobilità, oppure con contratti atipici, quali contratti di lavoro intermittente, a chiamata, a progetto, di apprendistato ecc).

A parità di punteggio, si applicherà il seguente ordine di preferenza:

1. situazione lavorativa più disagiata (punti assegnati al criterio c)

2. reddito Isee più basso (punti assegnati al criterio b);

3. nucleo familiare più numeroso (punti assegnati al criterio a);

4. ordine di presentazione delle domande (priorità alla domanda presentata prima).

La graduatoria avrà una durata di anni 4 (quattro) dalla prima assegnazione, come stabilito dall'art. 6 del Regolamento Orti Urbani Comune di Verbania.

Art. 5. Obblighi degli assegnatari

Gli assegnatari si devono impegnare a rispettare tutte le norme previste dal Regolamento orti urbani del Comune di Verbania, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 121 in data 08.11.2017 e, in particolare:

- a coltivare il singolo appezzamento per ottenere prodotti agricoli a scopo di autoconsumo. Eventuali eccedenze potranno essere destinate solo a scopo benefico (non ad attività commerciali);

- a provvedere, a rotazione, allo sfalcio delle servitù e degli spazi comuni non adibiti ad orti sociali;

- a mantenere l'orto assegnato in stato decoroso;

- a non realizzare costruzioni abusive di capanni e similari;

- a non realizzare vialetti interni ai singoli lotti in massetto di calcestruzzo, lastre di cemento e similari;

- a non realizzare strutture stabili o indecorose;

- a non realizzare coperture in plastica, a uso serra, di altezza superiore agli 80 cm;

- a non realizzare tutori a sostegno di specie ortive (es. pomodori, piselli, ecc.) di altezza superiore ai 2 metri fuori suolo;
- a tenere puliti e in buono stato le parti comuni, eventuali viottoli e fossetti di scolo;
- a non danneggiare in alcun modo gli orti degli altri assegnatari;
- a non danneggiare e fare buon uso del sistema di irrigazione, dove presente;
- a non usare acqua per scopi diversi dall'innaffiatura del terreno o dal dissetarsi;
- a non installare eventuali bidoni per la raccolta di acqua piovana non previsti dal comune;
- a non scaricare materiali, anche se non inquinanti;
- a non bruciare stoppie, rifiuti e fuochi di qualsiasi genere;
- a non installare gruppi elettrogeni, bombole di gas e qualsiasi altro elemento che possa costituire pericolo per l'incolumità propria e altrui;
- a non allevare animali;
- a non utilizzare l'area assegnata per usi diversi da quelli previsti dal Regolamento citato.

Gli orti assegnati debbono essere coltivati direttamente dagli assegnatari, che non potranno avvalersi di mano d'opera retribuita per la coltivazione del lotto di terreno. L'assegnatario non potrà in nessuna forma subaffittare il terreno affidatogli. Possono contribuire alla conduzione dell'appezzamento anche i familiari. L'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo.

Art. 6. Contributi a carico degli assegnatari

A ogni assegnatario è richiesto un contributo spese annuale, determinato dalla Giunta comunale. Per l'anno 2026/2027, il contributo è pari ad euro 58,00 per particella, oltre all'importo forfettario di € 5,00 per particella, quale quota parte per costo dell'acqua utilizzata per irrigare gli orti, salvo conguaglio secondo i calcoli contenuti all'art. 13 del Regolamento orti urbani del Comune di Verbania.

Art. 7. Rinvio

Per quanto non previsto dal Bando valgono le disposizioni del Regolamento orti urbani del Comune di Verbania.

Art. 8. Trattamento dati personali

La presentazione della domanda implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura degli uffici preposti alla conservazione delle domande e all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento della procedura. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (nel prosieguo, "GDPR"), il trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti al bando o comunque acquisiti a tal fine dal Comune di Verbania in qualità di titolare del trattamento è finalizzato unicamente allo svolgimento della procedura predetta ed avverrà a cura del personale dipendente, anche tramite strumenti informatici e telematici, secondo i principi previsti dall'art. 5 del GDPR e nei limiti necessari al perseguimento delle finalità descritte in seguito o connesse alle pubbliche funzioni esercitate. Il conferimento dei dati personali richiesti è obbligatorio. I dati personali trattati sono conservati in conformità alle norme in materia di conservazione della documentazione amministrativa. Gli interessati possono esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del GDPR, rivolgendosi al Comune di Verbania e/o al responsabile della protezione dei dati del Comune. Dati di contatto del titolare del trattamento: Comune di Verbania – Piazza Garibaldi, 15 – 28922 Verbania. Telefono: 03235421 E-mail: info@comune.verbania.it PEC: istituzionale.verbania@legalmail.it Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) del Comune di Verbania: E-mail dpo@trustds.it PEC dpotrustds@legalmail.it. Ulteriori informazioni sul responsabile della protezione dei dati sono disponibili sul sito internet del Comune, nella sezione "Privacy" raggiungibile dalla homepage. Gli interessati che ritengono che il trattamento dei

dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal GDPR hanno in ogni caso il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali o di adire le opportune sedi giudiziarie, nel rispetto degli artt. 77 e 79 del GDPR).

Art. 9. Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Cristina Vesevo.

Allegati

Al presente bando si allega la seguente documentazione:

- Regolamento orti urbani e planimetria
- fac-simile domanda di partecipazione

Il Dirigente
1° Dipartimento
(arch. Vittorio Brignardello)