



CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
4° Dipartimento
Sportello Unico Edilizia Privata

ORD. N° DPT/SUE/ 71/2019

REG. IL 28/11/2019

IL DIRIGENTE

VISTO l'intervento n.2747 dei VV.F. di Verbania effettuato in data 23/11/2019 in via Fabio Filzi, 46 presso l'immobile censito al C.T. al foglio n°40 mappale n°317 identificato come "condominio Residence Park" per "verifica smottamento", e la conseguente relazione di sopralluogo, così come pervenuta dal Comando dei VV.F. in data 25/11/2019 la quale evidenzia che *"...sul posto si constatava che a causa di forti piogge , materiale terroso sovrastante un muro adiacente allo stabile di circa 3 metri di altezza, predisposto a contenimento presentava segni di movimento, al momento senza destare pericolo imminente.."*

CONSIDERATO che trattandosi di edificio di proprietà privata compete alla stessa la verifica dello stato di efficienza, manutenzione e sicurezza degli immobili e, nel caso di danni e/o lesioni a persone e/o cose, le responsabilità in sede civile e penale è in capo ai titolari dell'immobile stesso.

ATTESO CHE da relazione del Comando dei VV.F. emerge che *"...si ritiene necessario ed urgente a tutela della pubblica e privata incolumità, a cura di chi di dovere e sotto direzione tecnica qualificata, fatte salve le eventuali autorizzazioni di legge, effettuare un intervento al fine di predisporre le opere di ripristino e messa in sicurezza definitiva che il caso situazione richiede"*.

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267;

VISTA la Legge 07/08/90 n.241 e s.m.i;

VISTO l'art. 105 del Regolamento Edilizio Comunale;

DIFFIDA

la sig.ra:

PERONI MARIA LUCIA

con effetto immediato dalla data di notifica della presente
a porre in essere senza indugi, a propria cura e spese, quanto indispensabile
per la messa in sicurezza del muro, ed ogni altra azione volta ad evitare danni all'incolumità
personale;

INVITA

la proprietà, a termine dei lavori, a voler trasmettere allo scrivente relazione tecnica nella
quale si dichiarano gli interventi adottati ai fini della messa in sicurezza del muro.

L'Ufficio Polizia Municipale è incaricato dell'osservanza della presente Ordinanza
Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale rispettivamente, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di
notifica del presente provvedimento al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 06/12/71 n°1034
ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente
Arch. Vittorio Brignardello

