



# CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

4° Dipartimento

**Sportello Unico Edilizia Privata**

**ORD. N° DPT/SUE/51/2019**

**REG. IL 16/08/2019**

## IL DIRIGENTE

**VISTO** l'intervento n.1849 dei VV.F. di Verbania effettuato in data 11/08/2019 in via Magenta, 18 presso l'immobile censito al C.T. al foglio n°62 mappale n°352 identificato come "condominio Magenta" per "crollo parziale di elementi strutturali", e la conseguente relazione di sopralluogo, così come trasmessa dal Comando dei VV.F. in data 12/08/2019 la quale evidenzia che "...sul posto si constatava il distacco di calcinacci da una trave in cemento armato al terzo piano..."

**CONSIDERATO** che trattandosi di edificio di proprietà privata compete alla stessa la verifica dello stato di efficienza, manutenzione e sicurezza degli immobili e, nel caso di danni e/o lesioni a persone e/o cose, le responsabilità in sede civile e penale è in capo ai titolari dell'immobile stesso.

**ATTESO CHE** da relazione del Comando dei VV.F. emerge che "...si ritiene necessario e urgente predisporre le eventuali opere di ripristino e messa in sicurezza definitiva che il caso richiede, a tutela della pubblica e privata incolumità, a cura di chi di dovere e sotto direzione tecnica qualificata, fatte salve le eventuali autorizzazioni di legge".

**VISTO** il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267;

**VISTA** la Legge 07/08/90 n.241 e s.m.i;

**VISTO** l'art. 105 del Regolamento Edilizio Comunale;

## DIFFIDA

la Signora:

Amministratore condominiale "Condominio Magenta":

**CANNATA ANGELA FRANCESCA** nata a CROTONE il 11/05/1981 - con studio in C.so Garibaldi, 72 – VERBANIA – pec.studiocannata@pec.it

**con effetto immediato dalla data di notifica della presente**  
a porre in essere senza indugi, a propria cura e spese, quanto indispensabile  
**per la messa in sicurezza dell'immobile, ed ogni altra azione volta ad evitare danni all'incolumità personale;**

## INVITA

**la proprietà, a termine dei lavori, a voler trasmettere allo scrivente relazione tecnica nella quale si dichiarano gli interventi adottati ai fini della messa in sicurezza dell'immobile.**

L'Ufficio Polizia Municipale è incaricato dell'osservanza della presente Ordinanza

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale rispettivamente, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 06/12/71 n°1034 ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente  
~~Arch. Vittorio Brignardello~~

