



CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
4°Dipartimento Programmazione Territoriale

ORD. N° DPT/SUE/52/2019

REG. IL 16/08/2019

IL DIRIGENTE

VISTO la segnalazione relativa a "tegole pericolanti", presso immobile denominato "Albergo Villa Quercia" censito al Catasto Terreni al foglio 82 mappale 106;

CONSIDERATO pertanto che potrebbero avvenire delle cadute con conseguente pericolo per l'incolumità pubblica e privata;

CONSIDERATO che trattandosi di edificio di proprietà privata compete alla stessa la verifica dello stato di efficienza, manutenzione e sicurezza degli immobili e, nel caso di danni e/o lesioni a persone e/o cose, le responsabilità in sede civile e penale è in capo ai titolari dell'immobile stesso.

ATTESO che si ritiene necessario e urgente, a tutela della pubblica e privata incolumità, a cura di chi di dovere e sotto direzione tecnica qualificata, fatte salve le eventuali autorizzazioni di Legge, effettuare un intervento al fine di predisporre le conseguenti opere di ripristino e consolidamento che il caso richiede.

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

VISTA la Legge 07/08/90 n. 241 e s.m.i;

VISTO l'art. 105 del Regolamento Edilizio Comunale;

DIFFIDA

I Signori:

Proprietari:

ALBERGO VILLA QUERCIA con sede a VERBANIA in Salita San Remigio, 4 – legale Rappresentante
LECCARDI ENRICO nato a VERBANIA il 01/11/1945

**con effetto immediato dalla data di notifica della presente
a porre in essere senza indugi, a propria cura e spese, quanto indispensabile
per la messa in sicurezza della copertura e ripristino della stessa,
ed ogni altra azione volta ad evitare danni all'incolumità personale;**

INVITA

**la proprietà, a termine dei lavori, a voler trasmettere allo scrivente relazione tecnica nella quale si
dichiarano gli interventi adottati ai fini della messa in sicurezza dell'immobile.
L'Ufficio Polizia Municipale è incaricato dell'osservanza della presente Ordinanza**

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale rispettivamente, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 06/12/71 n°1034 ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente
Arch. Vittorio Brignardello



Sede Comunale – Piazza Garibaldi – 28922 Verbania Pallanza (VB)
Dip. Servizi Territoriale – Via F.lli Cervi - 28921 Verbania Intra (VB)



(0323) 5421
(0323) 542452



FAX
(0323) 557127
(0323) 542470

Cod. Fisc.
00182910034