



CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

4° Dipartimento

- Ufficio Vigilanza Edilizia -

ORD. N° DPT/SUE/38/2019

REG. IL 18/07/2019

ORDINANZA

**DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI
PER OPERE REALIZZATE**

**IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/01**

**IN ASSENZA DEL PARERE DELLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO
ai sensi dell'art.**

49 comma 15 della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56

IN CONTRASTO CON L'ART.32 PUNTO 5 COMMA 2) DELLE NA DEL P.R.G.

IL DIRIGENTE

VISTA l'esito della verifica espletata dall'ufficio di Vigilanza Edilizia presso l'area censita al Catasto Terreni foglio n. 63 mappale n.70 ed al Catasto Urbano al foglio n. 20 mappale n.129 subalterni n.6 e 7, sita a Verbania Località Intra in via De Bonis, 67 ;

PRESO ATTO del conseguente verbale di accertamento di violazione edilizia **n. 30/19 del 18/07/2019** che costituisce parte integrante della presente Ordinanza, elevato dall'ufficio Vigilanza Edilizia di questo Dipartimento alle persone di seguito generalizzate dal quale si evince che sono stati eseguiti lavori:

IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/01

IN ASSENZA DEL PARERE DELLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO ai sensi dell'art. 49 comma 15 della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56

IN CONTRASTO CON L'ART.32 PUNTO 5 COMMA 2) DELLE NA DEL P.R.G.

Descrizione delle opere :

- Al piano terra di immobile chiusura di area adibita cortile con realizzazione di n. 2 nuovi vani, e zona servizi igienici e più precisamente:

- Nuovo vano ad ampliamento di bar esistente avente dimensione di 4,20 m circa di larghezza e 4,10 m di lunghezza circa, altezza interna media di 2,90; non è stato possibile verificare i materiali del manto di copertura; installazione di serramento a tetto di tipo "velux".
- Zona servizi igienici costituita da n. 2 disimpegni e locale wc aventi larghezza di 1,70 m circa e lunghezza totale di 4,10 m circa.

Comune di Verbania - Via F.lli Cervi, 5 - 28921 - Verbania Intra (VB)

tel.: 0323 5421 - fax: 0323 542470 - e-mail: edilizia.privata@comune.verbania.it - url: www.comune.verbania.it

p.iva 00182910034

- Nuovo vano ad uso deposito avente dimensione originaria di 4,20 m circa di larghezza e 4,00 m di lunghezza circa, altezza interna media di 2,85, con internamente realizzata parete in blocchetti di cemento e relativa riduzione in larghezza a 3,40 m circa; struttura lignea con sovrastante manto in plexiglas in parte trasparente.

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n°267;

VISTA la Legge 07/08/1990 n°241 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n. 380;

VISTA la Legge Regionale n°56 e s.m.i. del 05/12/1977 ;

VISTO il vigente P.R.G.;

VISTO il Regolamento Edilizio comunale;

ORDINA

al Sig.

Proprietari:

BESOZZI DANIELE nato a PREMOSELLO CHIOVENDA (VB) il 18/08/1961 residente in Via De Bonis, 67 – VERBANIA

BESOZZI PIERO nato a PREMOSELLO CHIOVENDA (VB) il 15/02/1959 residente in Via degli Olivi, 4 – MONIGA DEL GARDA (BS)

L RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

entro e non oltre giorni 90 (novanta)

dalla data di notifica della presente;

a proprie cure e spese, con l'avvertenza che i rifiuti speciali dovranno essere conferiti e smaltiti in discarica autorizzata secondo la normativa vigente e dovrà essere prodotta a questo ufficio la certificazione del gestore dell'impianto di avvenuto conferimento dei rifiuti.

Decorsi i novanta giorni la mancata osservanza della presente Ordinanza comporta l'acquisizione gratuita di diritto al patrimonio del comune dei beni oggetto della violazione edilizia, ai sensi dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. 380/01

e

**l'irrogazione della sanzione ai sensi dell'art. 31 comma 4-bis del D.P.R. 380/01
L'Ufficio Polizia Municipale è incaricato dell'osservanza della presente Ordinanza.**

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale rispettivamente, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi della Legge 06/12/71 n°1034 ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente
Arch. Vittorio Brignardello

