



## COMUNE DI VERBANIA

PROVINCIA DEL V.C.O

### Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

**Oggetto:** INTEGRAZIONE ALLA D.C.C. N. 30 DEL 29.04.2008 - APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO DI LIBERA INIZIATIVA - NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DI POSSACCIO - VIA SAN GAUDENZIO

L'anno **duemilaotto**, addì **nove** del mese di **Giugno** alle ore **21:00** nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

ACTIS ALBERTO	P	GUGLIELMI PATRIZIA	P
ALBERTINI GIOVANNA	P	GUZZO ALFREDO	A
ARDITO DONATO	A	IDI DONATA	P
BARASSI MARINO	P	LAFRATTA MICHELE	P
BARISANI GIANMARIA	P	MANTOVANI ROBERTA	P
BEVACQUA ASSUNTA	P	MANZINI MASSIMO	P
BOLDI ROBERTO	P	MEDICI BARBARA	P
BRUSA SIMONE	P	MONTARONE STEFANIA	P
CALEGARI ENNIO	P	MONTELATICI BRUNO	P
CARAZZONI LIDIA	P	MOROSINI PAOLO	P
CARETTI FABRIZIO	P	NICOLINI SALVATORE	P
CATENA CARDILLO ALBERTO	P	OTTOLINI GIANMARIA	A
CATTANEO VALERIO	A	PAGANO ENRICO	P
COVRE FEDERICA	P	PARACHINI MARCO	P
DE MAGISTRIS ROBERTO	P	PIODELLA PATRIZIA	P
FARAH ATTALLA	A	REBECCHI ROBERTO	P
FRIGO DANILO	A	SUMAN CLAUDIO	P
GIANI GIANMARIA	P	TORNIMBENI GIUSEPPE	A
GRAMATICA PAOLO	A	ZACCHERA MARCO	A
GRIECO GIUSEPPE	P	ZANOTTI CLAUDIO	P
GRIGNASCHI MARIA LUISA	P		

totale presenti **32** totale assenti **9**

I consiglieri Ardito, Farah, Guzzo, Ottolini, Tornimbeni e Zacchera sono assenti giustificati

Assiste alla seduta il Segretario del Comune GASPARINI GIULIO

Il Sig. MONTARONE STEFANIA nella sua qualità di Consigliere assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che sono presenti anche gli assessori: Bozzuto Franco, Rolla Angelo, Ronchi Ivana, Gnemmi Andrea, De Benedetti Giovanni, Rago Michele, Barassi Marino e Magistrini Silvia.

Ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale e dell'art. 63, comma 1, del Regolamento per il funzionamento del consiglio Comunale e delle sue articolazioni (Commissioni e Conferenza Capigruppo), il Presidente dà la parola all'assessore Rago che illustra dettagliatamente la relazione già distribuita ai consiglieri.

“Premesso che, con D.C.C. n.30 del 29.04.2008 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano di Recupero di iniziativa privata, in località Verbania Via San Gaudenzio – Possaccio, ai sensi degli art.li 27 e 28 della Legge n. 457/78 e dell'art. 41 bis della L.R. n. 56/77 e s.m.i. per interventi edilizi su immobile ubicato in Verbania Possaccio, via San Gaudenzio, così come meglio identificato al Fg. 14, mapp.li n.84 – 85 – 86 del C.T.

Ritenuto che, ai sensi e per gli effetti della lettera b), del comma 3, dell'art.22 del D.P.R. 380/01 – Testo Unico per l'Edilizia – sussistono gli elementi affinché l'intervento possa essere realizzato mediante l'istituto della Denuncia di Inizio Attività, in quanto ricorrono precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive

Considerato che, per mero errore materiale non è stata riportata, in sede di approvazione del suddetto piano di recupero al Consiglio Comunale, l'esplicita dichiarazione per la realizzazione dell'intervento mediante Denuncia di Inizio Attività, ai sensi dell'art.22, 3° comma, lettera b) del D.P.R. n.380/01 – “Testo Unico per l'Edilizia”

Visto il “Testo Unico per l'Edilizia” - D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Acquisiti i pareri favorevoli tecnico amministrativi e di legittimità dei responsabili di Settore e del Segretario Generale come allegato all'originale verbale della presente deliberazione;

La Giunta Comunale sottopone al Consiglio Comunale l'approvazione del presente punto all'O.d.G.

### Il Consiglio Comunale

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, previsti dall'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e il visto di legittimità del segretario comunale, come previsto dall'art.97, comma 4, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto l'art.42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

### Delibera

Di dichiarare che, il Piano di Recupero di iniziativa privata, in località Verbania, Via San Gaudenzio – Possaccio, meglio identificato al Fg. 14, mapp.li n.84 – 85 – 86 del C.T. è realizzabile mediante l'istituto della Denuncia di Inizio Attività, ai sensi e per gli effetti della lettera b), del comma 3, dell'art.22 del D.P.R. 380/01 – Testo Unico per l'Edilizia

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, comma 3°, della legge 08.06.1990, n. 142”

Esce il consigliere Actis: presenti 31 consiglieri

Nessuno intervenendo il presidente pone in votazione il provvedimento e

### Il Consiglio Comunale

Acquisiti il parere in ordine alla regolarità tecnica, previsto dall'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e il visto di legittimità del segretario comunale, come previsto dall'art.97, comma 4, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Con voti 22 favorevoli e 9 astenuti (Boldi, Brusa, Carazzoni, De Magistris, Mantovani, Manzini, Montelatici, Rebecchi e Suman) su 31 consiglieri presenti e n. 22 votanti;

### Delibera

Di dichiarare che, il Piano di Recupero di iniziativa privata, in località Verbania, Via San Gaudenzio – Possaccio, meglio identificato al Fg. 14, mapp.li n.84 – 85 – 86 del C.T. è realizzabile mediante l'istituto della Denuncia di Inizio Attività, ai sensi e per gli effetti della lettera b), del comma 3, dell'art.22 del D.P.R. 380/01 – Testo Unico per l'Edilizia

**Letto approvato e sottoscritto**

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to MOROSINI PAOLO

IL PRESIDENTE  
f.to MONTARONE STEFANIA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to GASPARINI GIULIO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 124 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 ed art.125 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)**

Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale, per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi, dal .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to GASPARINI GIULIO

Addi .....

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GASPARINI GIULIO

Lì, .....

---

**Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ATTESTA**

CHE la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il ..... decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to GASPARINI GIULIO

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to GASPARINI GIULIO